



COMUNE DI MASSA FERMANA
Provincia di Fermo

AREA TECNICA MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE N. 24
Data di emissione 07-07-2017
Data di registrazione 07-07-2017

COPIA

Oggetto :

CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE AI COMUNI PER INTERVENTI URGENTI AGLI ISTITUTI E LUOGHI DELLA CULTURA E DELLO SPETTACOLO, L.R. 13/2016. MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO MICROCLIMATICO DELLA PINACOTECA COMUNALE - ASSUNZIONE IMPEGNI DI SPESA.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATO il D.G.R. n. 762 del 18/07/2016, relativo a “concessione ai comuni di contributi in conto capitale per interventi urgenti ad istituti e luoghi della cultura e dello spettacolo, annualità 2016”, con il quale è stato assegnato, a questo Comune, l'importo di € 10.000,00, a fronte della scheda progetto protocollo n. 2563 del 28/10/2016, relativa agli interventi di “Manutenzione straordinaria ed adeguamento microclimatico della Pinacoteca Comunale”;

PRESO ATTO che l'intervento progettato ha come finalità quella di salvaguardare le importanti opere d'arte ubicate all'interno della Pinacoteca Comunale, attraverso:

- il mantenimento di un corretto equilibrio del microclima all'interno delle stanze, con particolare riferimento ai corretti livelli di temperatura ed umidità dell'ambiente;
- la sostituzione/adequamento di alcune finiture interne, non compatibili con le opere d'arte della pinacoteca;

RAVVISATO che, al fine di determinare con accuratezza gli interventi necessari a garantire l'equilibrio microclimatico degli ambienti, si è provveduto a monitorare per un periodo di mesi 6 (06/09/2016 – 06/03/2017), le condizioni microclimatiche degli ambienti costituenti la pinacoteca, a mezzo:

- installazione di n. 4 datalogger interni/esterni;

- determinazione della percentuale di umidità, temperatura superficiale, espansione/contrazione dei dipinti, stato di conservazione delle pellicole pittoriche;
- riprese termografiche per l'individuazione dei ponti termici esistenti;

il tutto a cura dell'Università di Camerino – “*Laboratorio di Tecnologie e Diagnostica per la conservazione ed il restauro*”, con sede in Ascoli Piceno, Via P. Mazzoni n. 2, la quale con nota protocollo n. 1291 del 12/05/2017, ha trasmesso l'elaborato finale inerente l'attività di monitoraggio e diagnostica della pinacoteca medesima;

CONSTATATO quindi, dalla relazione dell'Università di Camerino, che al fine di mantenere il corretto equilibrio microclimatico degli ambienti, è necessario realizzare i seguenti interventi:

- a) installazione di termostato ambiente, con sonda esterna, da collegarsi all'impianto di riscaldamento/raffrescamento alimentato da pompa di calore, per il mantenimento dei corretti range di temperatura interna;
- b) installazione di deumidificatori/umidificatori, provvisti di autonoma sonda di rilevazione che permettano di mantenere, all'interno della pinacoteca, i corretti livelli di umidità relativa;
- c) realizzazione dei lavori di rifacimento della pittura interna, compresa la posa in opera di ciclo anti muffa, al fine di salvaguardare la salubrità degli ambienti, il tutto previo imballaggio e copertura delle opere d'arte presenti;
- d) realizzazione di alcune opere di cartongesso, necessarie a dislocare in maniera diversificata le opere d'arte, affinché le stesse non abbiano esposizione diretta verso i diffusori di calore/freddo;
- e) installazione impianto di rilevazione fumi, necessario a prevenire il rischio incendio, in virtù dei molteplici dispositivi ad alimentazione elettrica da installare all'interno della pinacoteca;

VISTI i preventivi di spesa, per la realizzazione delle opere sopra descritte, all'uopo richiesti:

- alla ditta “Baghetti Francesco s.r.l. Unipersonale”, con sede in Montegiorgio (FM) alla Via Faleriense Ovest n. 29/a, per l'installazione di termostato ambiente, deumidificatori ed umidificatori, nonché per le relative opere connesse, di cui ai punti a) e b) del comma precedente, assunto al protocollo comunale n. 1893 del 14/07/2017, dal quale si evince che la spesa necessaria è pari ad € 2.756,32 oltre ad IVA 10% come per legge;
- alla ditta “Baghetti Francesco s.r.l. Unipersonale”, con sede in Montegiorgio (FM) alla Via Faleriense Ovest n. 29/a, per l'installazione dell'impianto di rilevazione fumi, nonché per le relative opere connesse, di cui al punto e) del comma precedente, assunto al protocollo comunale n. 1894 del 14/07/2017, dal quale si evince che la spesa necessaria è pari ad € 2.945,08 oltre ad IVA 10% come per legge;
- alla ditta “Zega Fabrizio”, con sede in Massa Fermana (FM) alla Via Mogliaenza n. 5, per la realizzazione delle opere di pittura, cartongesso ed anti muffa, nonché per le relative opere connesse, di cui ai punti c) e d) del comma precedente, assunto al protocollo comunale n. 1904 del 15/07/2017, dal quale si evince che la spesa necessaria è pari ad € 5.930,00 oltre ad IVA 10% come per legge;

CONSIDERATO altresì che, con Determinazione U.T.C. n. 17 del 05/06/2017, si è già provveduto alla liquidazione dell'Università di Camerino – “*Laboratorio di Tecnologie e Diagnostica per la conservazione ed il restauro*”, con sede in Ascoli Piceno, Via P. Mazzoni n. 2, per il monitoraggio microclimatico della pinacoteca comunale, nonché redazione dell'elaborato finale, al prezzo complessivo di € 1.300,00 oltre ad IVA 22% come per legge;

VISTI INOLTRE:

- Il D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;
- l'art. 204 del D. Lgs. 152/06 e ss. mm. ii.;
- Il Regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- Il D. Lgs. n. 165/2001;
- Il D.lgs 50/2016;
- Il Decreto del Sindaco n. 1 in data 02/01/2016, con il quale il medesimo è nominato Responsabile dell'Area in questione;

Dato atto che non sono attive Convenzioni/AQ Consip di cui all'art. 26, comma 1, della L. 488/99, aventi ad oggetto beni/servizi comparabili con quelli relativi al presente affidamento;

Visto il vigente regolamento per l'esecuzione di lavori e fornitura di beni e servizi in economia, approvato con atto di CC. n° 17 in data 28/02/96, reso esecutivo dal CO.RE.CO. di Ancona con Provv. n° 5794 in data 21/03/1996;

Considerato che la spesa può essere imputata ai capitoli di bilancio:

- n° 2660 per l'importo di € 10.000,00;
- n° 2694 per l'importo di € 5.000,00;
- n° 291033 art. 9, per l'importo di € 5.180,54;

che offrono sufficiente disponibilità;

DETERMINA

- La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di incaricare la ditta "Baghetti Francesco s.r.l. Unipersonale", con sede in Montegiorgio (FM) alla Via Faleriense Ovest n. 29/a, per l'installazione di termostato ambiente, deumidificatori ed umidificatori, nonché per le relative opere connesse, così come dettagliatamente descritto nel preventivo di spesa assunto al protocollo comunale n. 1893 del 14/07/2017, per l'importo complessivo pari ad € 2.756,32 oltre ad IVA 10% come per legge;
- Di incaricare la ditta "Baghetti Francesco s.r.l. Unipersonale", con sede in Montegiorgio (FM) alla Via Faleriense Ovest n. 29/a, per l'installazione dell'impianto di rilevazione fumi, nonché per le relative opere connesse, così come dettagliatamente descritto nel preventivo di spesa assunto al protocollo comunale n. 1894 del 14/07/2017, per l'importo complessivo pari ad € 2.945,08 oltre ad IVA 10% come per legge;
- Di incaricare la ditta "Zega Fabrizio", con sede in Massa Fermana (FM) alla Via Mogliaenza n. 5, per la realizzazione delle opere di pittura, cartongesso ed anti muffa, nonché per le relative opere connesse, così come dettagliatamente descritto nel preventivo di spesa assunto al protocollo comunale n. 1904 del 15/07/2017, dal quale si evince che la spesa necessaria è pari ad € 5.930,00 oltre ad IVA 10% come per legge;
- Di impegnare, a fronte dei lavori sopra descritti:
 - a) a favore della ditta "Zega Fabrizio", con sede in Massa Fermana (FM) alla Via Mogliaenza n. 5, l'importo complessivo pari ad € 6.523,00 comprensivo di IVA 10% come per legge;

- b) a favore della ditta “Baghetti Francesco s.r.l. Unipersonale”, con sede in Montegiorgio (FM) alla Via Faleriense Ovest n. 29/a, l’importo complessivo pari ad € 6.271,54 comprensivo di IVA 10% come per legge;
- Di imputare gli importi sopra descritti ai capitoli di bilancio:
 - n° 2660 per l’importo di € 10.000,00;
 - n° 2694 per l’importo di € 5.000,00;
 - n° 291033 art. 9, per l’importo di € 5.180,54;
 che offrono sufficiente disponibilità;
 - Di dare atto che, per il completamento delle opere previste nel progetto di “Manutenzione straordinaria ed adeguamento microclimatico della Pinacoteca Comunale”, restano ancora da affidare le opere di realizzazione della nuova pavimentazione in resina, nonché la sostituzione dei battiscopa esistenti, il cui costo a progetto è pari ad € 5.800,00 compresa IVA come per legge, da finanziare con i contributi di cui alla L.R. 13/2016, annualità 2017;
 - Di riassumere, nella seguente tabella, le opere relative al progetto di “Manutenzione straordinaria ed adeguamento microclimatico della Pinacoteca Comunale”:

| MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO MICROCLIMATICO DELLA PINACOTECA COMUNALE | | | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| n. | Opera | Ditta esecutrice | Importo | IVA | TOTALE | STATO OPERA |
| 1 | Monitoraggio microclimatico | Università di Camerino | € 1.300,00 | € 286,00 | € 1.586,00 | Eseguito |
| 2 | Impiantistica microclima | Baghetti Francesco | € 2.756,32 | € 275,63 | € 3.031,95 | Appaltato |
| 3 | Impianto antincendio | Baghetti Francesco | € 2.945,08 | € 294,51 | € 3.239,59 | Appaltato |
| 4 | Opere cartongesso/pittura | Zega Fabrizio | € 5.930,00 | € 593,00 | € 6.523,00 | Appaltato |
| 5 | Opere paviment./battiscopa | da definire | € 5.272,73 | € 527,27 | € 5.800,00 | da appaltare |
| | TOTALE | | € 18.204,13 | € 1.976,41 | € 20.180,54 | |

- Di dare atto che la liquidazione della spesa avverrà ai sensi e con le modalità previste dall’art. 33 del vigente regolamento di contabilità.

RESPONSABILE DELL'AREA

F.to GILBERTO CARACENI

Visto:

- si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- si attesta la compatibilità del pagamento della spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a del D.Lgs n. 267/2009.

IMPEGNI DI SPESA

| ESERCIZIO | DESCRIZIONE CAPITOLO | CAPITOLO RISORSA | IMPEGNO ACCERTAM. | IMPORTO |
|------------------|---|-----------------------------|------------------------------|----------------|
| 2017 | RISTRUTTURAZIONE FUNZIONALE PINACOTECA COMUNALE | 2660- | 123- | 12.794,54 |
| 2017 | RISTRUTTURAZIONE FUNZIONALE PINACOTECA COMUNALE | 2660- | 224- | 5.800,00 |
| 2019 | RISTRUTTURAZIONE FUNZIONALE PINACOTECA COMUNALE | 2660- | 224- | 5.800,00 |

Osservazioni:

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to GIUSEPPE DOTTI

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal 16-01-2020 al 31-01-2020

Determinazione trasmessa alle seguenti strutture:

Copia conforme all'originale.

Li 16-01-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GILBERTO CARACENI