COMUNE DI MASSA FERMANA

Provincia di Fermo

AREA TECNICA MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE N. 28
Data di emissione 28-05-2020
Data di registrazione 28-05-2020

COPIA

Oggetto : LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA CITTADINA UBICATA NEL CENTRO STORICO E DENOMINATA PIAZZA GARIBALDI". CUP: C27H17000770003. APPROVAZIONE STATO FINALE E LIQUIDAZIONE DELLE SPESE

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 10 del 28/03/2019, è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2019, il bilancio pluriennale 2019-2021;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 28/03/2019 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2019-2021 (DUP), comprendente il PTI e il programma triennale dei lavori pubblici;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale, n. 29 del 05/06/2018, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di "*Riqualificazione della piazza cittadina ubicata nel centro storico e denominata Piazza Garibaldi*", per una spesa complessiva di € 79.000,00 di cui € 57.757,86 per lavori compresi gli oneri di sicurezza, ed € 21.242,14 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

CONSIDERATO CHE:

- è stata indetta apposita ricerca di mercato, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti), per l'individuazione delle 10 ditte da invitare alla gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di che trattasi, con aggiudicazione al criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara (art. 95, comma 4, lettera a) del D. Lgs. 50/2016), giusta determinazione a contrarre dell'area tecnica, n. 32 del 03/07/2018;

- a seguito della ricerca di mercato, la S.U.A. di Fermo ha provveduto ad espletare la relativa gara d'appalto, a margine della quale i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati in via definitiva ed efficace alla ditta "Ciucaloni s.r.l. Unipersonale", con sede in Massa Fermana (FM), alla Via Fontecorata n. 3, P. IVA: 01920630447, con uno sconto percentuale pari al 28,20% (ventotto virgola venti per cento), pertanto ad un importo netto dei lavori pari ad € 40.640,82 oltre ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 1.155,14, per un importo quindi contrattuale di € 41.795,96 oltre ad IVA come per legge, giusti verbali di gara del 12/09/2018 e del 10/10/2018, nonché le relative Determinazioni della Provincia di Fermo, Settore Organi Istituzionali, Affari Generali, Contratti, n. 453 del 12/11/2018 (aggiudicazione definitiva, registro generale n. 968) e n. 484 del 29/11/2018 (aggiudicazione efficace, registro generale n. 1029);
- che si è concluso positivamente il procedimento di verifica della congruità, secondo quanto disposto dal comma 6, ultimo periodo dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016, giusto verbale del 08/11/2018;
- che la SUA di Fermo ha altresì espletato, con esito positivo, le verifiche dei requisiti di carattere generale, auto dichiarate in sede di istanza di partecipazione dalla ditta aggiudicataria;
- che l'art. 3 comma 2, lett. J della convenzione stipulata in data 20/04/2018, tra il Comune di Massa Fermana e la SUA di Fermo, con oggetto "*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56*; attribuisce alla SUA la sottoscrizione dell'atto di aggiudicazione definitiva ed efficace;
- che con verbale di Consegna dei lavori, redatto in data 10/12/2018, sottoscritto dall'Impresa affidataria e dal Direttore dei Lavori, Ing. Ludovica Malavolta, le opere sono state consegnate alla ditta appaltatrice, con scadenza dell'ultimazione delle opere in data 08/06/2019;

DATO ATTO che il Quadro Tecnico Economico, a seguito dell'aggiudicazione dei lavori, è quello di seguito riportato:

Q.T.E. AGGIUDICAZIONE				
IMPORTO LAVORI (a) € 57.757,86				
(di cui euro 1.155,14 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)	euro	57.757,86		
Importo oneri sicurezza (b)	euro	1.155,14		
Importo soggetto a ribasso (c) = (a-b)	euro	56.602,72		
Ribasso di gara 28,20% (d) = (c*d/100)	euro	15.961,97		
Importo al netto del ribasso (e) = (c-d)	euro	40.640,75		
Importo oneri sicurezza (b)	euro	1.155,14		
IMPORTO CONTRATTUALE (e+b))	euro	41.795,89	**euro**	**41.795,89**
SOMME A DISPOSIZIONE				
B1- Fornitura totem informativo multimediale (compresa IVA)	euro	7.000,00		

B2- Spese tecniche e generali di progettazione,coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, etc.. compresa CNPAIA	euro	7.280,00		
B3- Incentivo per funzioni tecniche, art. 113 del D. Lgs. 50/2016 (2%)	euro	920,00		
B4- Spese per pubblicità (cartello informativo GAL)	euro	100,00		
B5- I.V.A. 10% su lavori	euro	4.179,59		
B6- Imprevisti ed arrotondamenti	euro	169,31		
Ribasso di gara/economie (iva su sconto) (15.961,97 + 1.593,24 iva)	euro	17.555,21		
Totale somme a disposizione	euro	**37.204,11**	**euro**	**37.204,11**
Totale generale del progetto esecutivo			**€**	**79.000,00**

RILEVATO che, ai fini dell'espletamento della gara d'appalto, restano a carico dell'Ente gli oneri necessari all'espletamento della gara d'appalto, da parte della SUA di Fermo, per l'importo di € 318,79 (€ 288,79 + € 30,00), somma già impegnata con Determinazione n. 32 del 30/07/2018;

ATTESO che, nel corso delle opere, si sono riscontrate alcune criticità di carattere tecnico, dovute ad eventi imprevedibili in sede progettuale, che hanno determinato la necessità di intervenire con l'esecuzione delle seguenti opere:

- ripristino di una porzione di condotta fognaria insistente nei pressi dei fabbricati ex Erap, lesionata in più punti;
- consolidamento del terrazzino prospiciente Via Guerrieri, la cui carenze strutturali sono emerse successivamente alla rimozione della pavimentazione in cubetti di porfido, nonché degli scavi a sezione obbligata;

determinando pertanto la necessità di redigere una perizia suppletiva e di variante, che trova applicazione nell'art. 106 comma 1, lettera c, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., tenuto altresì conto che le opere aggiuntive da realizzare, pur non previste dal contratto:

- sono finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità;
- non comportano modifiche sostanziali del progetto approvato;
- sono motivate da obiettive esigenze, derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto;
- sono di carattere funzionale, legate prevalentemente ad una migliore fruibilità dei luoghi previsti in progetto, sia in termini didattico-funzionali, sia nell'ottica di un incremento delle condizioni di sicurezza dei fruitori.

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale, n. 19 del 23/04/2019, con la quale è stato approvato il progetto di variante in corso d'opera dei lavori di "*Riqualificazione della piazza cittadina ubicata nel centro storico e denominata Piazza Garibaldi*", per una spesa complessiva di € 75.133,03 di cui € 50.054,43 per lavori, detratto lo sconto di gara del 28,20% (ventotto virgola 20 per cento), compresi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 25.078,60 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

DATO ATTO che il Quadro Tecnico Economico, a seguito della Variante in corso d'opera, è quello di seguito riportato:

Q.T.E. VARIANTE IN CORSO D'OPERA				
IMPORTO LAVORI (a) € 69.170,34				
(di cui euro 1.383,41 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)	euro	69.170,34		
Importo oneri sicurezza (b)	euro	1.383,41		
Importo soggetto a ribasso (c) = (a-b)	euro	67.786,93		
Ribasso di gara 28,20% (d) = (c*d/100)	euro	19.115,91		
Importo al netto del ribasso (e) = (c-d)	euro	48.671,02		
Importo oneri sicurezza (b)	euro	1.383,41		
IMPORTO CONTRATTUALE (e+b))	euro	50.054,43	**euro**	**50.054,43**
SOMME A DISPOSIZIONE				
B1- Fornitura totem informativo multimediale (compresa IVA)	euro	10.990,96		
B2- Spese tecniche e generali di progettazione,coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, etc.. compresa CNPAIA	euro	7.280,00		
B3- Incentivo per funzioni tecniche, art. 113 del D. Lgs. 50/2016 (2%)	euro	1.383,41		
B4- Spese per pubblicità (cartello informativo GAL)	euro	100,00		
B5- I.V.A. 10% su lavori	euro	5.005,44		
B6- Contributo ANAC e SUA per gara d'appalto	euro	318,79		
Ribasso di gara/economie (iva su sconto) (15.961,97 + 1.593,24 iva)	euro			
Totale somme a disposizione	euro	**25.078,60**	**euro**	**25.078,60**
Totale generale del progetto esecutivo			**€**	**75.133,03**

RICHIAMATE altresì:

- la Determinazione U.T.C., n. 13 del 11/03/2019, con la quale sono stati approvati gli atti relativi al I° SAL dei lavori di che trattasi e saldate le seguenti somme:
  a) alla Ditta "Ciucaloni s.r.l. Unipersonale", con sede in Massa Fermana (FM), alla Via Fontecorata n. 3, P. IVA: 01920630447, l'importo di € 32.947,00, oltre IVA come per legge, tenuto conto che l'imposta di € 3.294,70 è stata liquidata direttamente a favore dell'Erario (Split payment);
  b) all'Ing. Ludovica Malavolta di Montefiore dell'Aso (AP), l'importo di € 7.280,00, relativo alla progettazione e direzione dei lavori, comprensivo di CAP 4%;
- la Determinazione U.T.C., n. 52 del 29/07/2019, con la quale sono stati approvati gli atti relativi al II° SAL dei lavori di che trattasi e saldate le seguenti somme:
  a) alla Ditta "CIUCALONI s.r.l. Unipersonale", con sede in Massa Fermana (FM), alla Via Fontecorata n. 3, P. IVA: 01920630447, l'importo di € 16.857,16, oltre IVA come per legge, tenuto conto che l'imposta di € 1.685,72 è stata liquidata direttamente a favore dell'Erario (Split payment);

- la Determinazione U.T.C., n. 92 del 23/12/2019, con la quale è stato conferito incarico, alla ditta “Mo. Ri. Ma. Metallurgica s.a.s.”, con sede in Mogliano (MC), alla Zona Industriale Piani d’Ete n. 19, P. IVA: 01414090439, per la fornitura del cartello informativo pubblicitario GAL al prezzo di € 81,97 oltre ad IVA 22% come per legge;
- la Determinazione U.T.C., n. 93 del 23/12/2019, con la quale è stato conferito incarico, alla ditta “Smarter Up s.r.l.”, con sede in Camerino (MC), alla Via Ridolfini n. 31, P. IVA: 01953630439, per la fornitura dell’applicazione web da installare sul totem multimediale, al prezzo di € 2.049,18 oltre ad IVA 22% come per legge;

VISTI:
- gli atti relativi allo Stato Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione delle opere di "*Riqualificazione della piazza cittadina ubicata nel centro storico e denominata Piazza Garibaldi*", redatti dall’Ing. Ludovica Malavolta, dai quali risulta un credito dell'impresa, relativo alle ritenute a garanzia contrattuali, per complessivi € 250,27 ad IVA 10% come per legge;
- il documento unico di regolarità contributiva D.U.R.C., della ditta "CIUCALONI s.r.l. Unipersonale”, con sede in Massa Fermana (FM), alla Via Fontecorata n. 3, P. IVA: 01920630447, acquisito dalla stazione appaltante, rilasciato dallo sportello unico previdenziale, dal quale si evince la validità del medesimo sino alla data del 12/09/2020;

PRESO ATTO:
- che i lavori di che trattasi risultano essere stati completati, giusto verbale di ultimazione dei lavori in data 3 novembre 2019, sottoscritto dal Progettista e D.L., dal R.U.P. e dall'Impresa esecutrice dei lavori;
- che è stato emesso il Certificato di Regolare Esecuzione in data 22 aprile 2020, a firma dell’Ing. Ludovica Malavolta;

RITENUTO:
- di approvare gli atti relativi allo Stato Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione delle opere di "*Riqualificazione della piazza cittadina ubicata nel centro storico e denominata Piazza Garibaldi*", redatti dall’Ing. Ludovica Malavolta, dai quali risulta un credito dell'impresa, relativo alle ritenute a garanzia contrattuali, per complessivi € 250,27 ad IVA 10% come per legge;
- di procedere alla liquidazione della Ditta "CIUCALONI s.r.l. Unipersonale”, con sede in Massa Fermana (FM), alla Via Fontecorata n. 3, P. IVA: 01920630447, per l'importo di € 250,00, oltre ad IVA 10% come per legge, tenuto conto che l'imposta di € 25,00 sarà liquidata direttamente a favore dell'Erario (Split payment);
- di procedere alla liquidazione della Ditta “Mo. Ri. Ma. Metallurgica s.a.s.”, con sede in Mogliano (MC), alla Zona Industriale Piani d’Ete n. 19, P. IVA: 01414090439, per la fornitura del cartello informativo pubblicitario GAL al prezzo di € 81,97 oltre ad IVA 22% come per legge;
- di procedere alla liquidazione della Ditta “Smarter Up s.r.l.”, con sede in Camerino (MC), alla Via Ridolfini n. 31, P. IVA: 01953630439, per la fornitura dell’applicazione web da installare sul totem multimediale, al prezzo di € 2.049,18 oltre ad IVA 22% come per legge;
- di procedere alla liquidazione dell’incentivo di cui all’art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'importo di € 1.383,41, sul Fondo comunale art. 92 D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ii. (incentivo R.U.P.);

VERIFICATO che la somma pari ad € 76.500,00 trova allocazione al cap. 2800 del corrente bilancio;

VERIFICATO che la restante somma pari ad € 2.500,00 trova allocazione al cap. 2694 del corrente bilancio;

VISTI INOLTRE:

- il Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;
- il D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;
- l'art. 204 del D. Lgs. 152/06 e ss. mm. ii.;
- il Regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il D. Lgs. n. 165/2001;
- il vigente Regolamento dei Lavoro Servizi e Forniture in Economia, approvato con atto del CC. n. 11 in data 20/05/2010, aggiornato con successiva deliberazione di C.C. n. 20 del 28/11/2011;
- il Decreto del Sindaco n. 2 in data 29/01/2019, nonché il successivo Decreto di proroga n. 6 del 11/06/2019, con il quale il Sottoscritto è nominato Responsabile dell'Area in questione;

D E T E R M I N A

- la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di approvare gli atti relativi allo Stato Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione delle opere complementari dei lavori di " *Riqualificazione della piazza cittadina ubicata nel centro storico e denominata Piazza Garibaldi* ", redatti dal Progettista e D.L. Ing. Ludovica Malavolta, dai quali si evince che sono stati eseguiti alla data del 22 aprile 2020, lavori per l'importo complessivo, al netto del ribasso d'asta del 28,20%, di € 50.054,43, comprensivo della quota parte del costo del personale e degli oneri per la sicurezza oltre ad IVA 10% come per legge;

- di liquidare alla Ditta " CIUCALONI s.r.l. Unipersonale", con sede in Massa Fermana (FM), alla Via Fontecorata n. 3, P. IVA: 01920630447, l'importo di € 250,00 oltre ad IVA 10% come per legge, tenuto conto che l'imposta di € 25,00 sarà liquidata direttamente a favore dell'Erario (Split payment);

- di liquidare alla Ditta "Mo. Ri. Ma. Metallurgica s.a.s.", con sede in Mogliano (MC), alla Zona Industriale Piani d'Ete n. 19, P. IVA: 01414090439, l'importo di € 81,97 oltre ad IVA 22% come per legge, per la fornitura del cartello informativo pubblicitario GAL al prezzo;

- di liquidare alla Ditta "Smarter Up s.r.l.", con sede in Camerino (MC), alla Via Ridolfini n. 31, P. IVA: 01953630439, l'importo di € 2.049,18 oltre ad IVA 22% come per legge, per la fornitura dell'applicazione web da installare sul totem multimediale;

- di liquidare l'incentivo di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'importo di € 1.383,41, sul Fondo comunale art. 92 D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ii. (incentivo R.U.P.);

- di specificare che l'impresa appaltatrice, ai sensi della normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, ha comunicato gli estremi identificativi del c/c/ bancario, sul quale accreditare le somme vantate dal presente atto, così come indicate nella fattura elettronica, così come previsto dalle disposizioni in materia di "tracciabilità dei flussi finanziari" di cui all'art. 3 della Legge13/08/2010 n. 136;

- di imputare la spesa di € 76.500,00 al capitolo di bilancio n. 2800 del corrente bilancio, che presenta sufficiente disponibilità;

- di imputare la spesa di € 2.500,00 al capitolo di bilancio n. 2694 del corrente bilancio, che presenta sufficiente disponibilità;

- di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, DLgs 267/2000.

RESPONSABILE DELL'AREA

F.to Simone Perroni

Visto:

- **si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.**
- **si attesta la compatibilità del pagamento della spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a del D.Lgs n. 267/2009.**

I M P E G N I D I S P E S A

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO RISORSA	IMPEGNO ACCERTAM.	IMPORTO

Osservazioni:

28-05-2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA
F.to GIUSEPPE DOTTI

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal 25-09-2020 al 10-10-2020

Determinazione trasmessa alle seguenti strutture:

Copia conforme all'originale.

Li 25-09-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Simone Perroni