



**COMUNE DI MASSA FERMANA**  
Provincia di Fermo

---

**AREA TECNICA MANUTENTIVA**

**DETERMINAZIONE N. 45**  
**Data di emissione 31-07-2020**  
**Data di registrazione 31-07-2020**

**COPIA**

**Oggetto :**

AMPLIAMENTO DEL CIVICO CIMITERO - APPROVAZIONE STATO  
FINALE E LIQUIDAZIONE DELLE SPESE

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

**PREMESSO CHE:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 20/04/2018, è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2018, il bilancio pluriennale 2018-2020, il bilancio armonizzato 2018-2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 20/04/2018 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2018-2020 (DUP), comprendente il PTI e il programma triennale dei lavori pubblici;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 07/08/2018, è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di "*Ampliamento del Civico Cimitero*", per una spesa complessiva di € 200.000,00 di cui € 148.196,27 per lavori compresi gli oneri di sicurezza, ed € 51.803,73 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

**CONSIDERATO CHE:**

- è stata indetta apposita ricerca di mercato, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti), per l'individuazione delle 10 ditte da invitare alla gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di che trattasi, con aggiudicazione al criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara (art. 95, comma 4, lettera a) del D. Lgs. 50/2016), giusta determinazione a contrarre dell'area tecnica, n. 42 del 13/09/2018;
- a seguito della ricerca di mercato, la S.U.A. di Fermo ha provveduto ad espletare la relativa gara d'appalto, a margine della quale i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati in via definitiva ed efficace alla ditta "Impresa Edile Paoloni Fabrizio", con sede in Loro Piceno

(MC), alla C.da Acquaviva San Paterniano n. 27, P. IVA: 00922770433, con uno sconto percentuale pari al 15,63% (quindici virgola trentasei per cento), pertanto ad un importo netto dei lavori pari ad € 121.346,70 oltre ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 4.369,43, per un importo quindi contrattuale di € 125.716,13 oltre ad IVA come per legge, giusto verbale di gara del 23/10/2018 e Determinazioni della Provincia di Fermo, Settore Organi Istituzionali, Affari Generali, Contratti, n. 439 del 05/11/2018 (aggiudicazione definitiva, registro generale n. 945) e n. 465 del 20/11/2018 (aggiudicazione efficace, registro generale n. 987);

- che è stato avviato il procedimento di verifica di congruità, secondo quanto disposto dal comma 6, ultimo periodo, dell'articolo 97 del d.lgs. 50/2016;
- che la SUA di Fermo ha espletato, con esito positivo, le verifiche dei requisiti di carattere generale, auto dichiarate in sede di istanza di partecipazione dalla ditta aggiudicataria;
- che l'art. 3 comma 2, lett. J della convenzione stipulata in data 20/04/2018, tra il Comune di Massa Fermana e la SUA di Fermo, con oggetto "*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de d.lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56*, attribuisce alla SUA la sottoscrizione dell'atto di aggiudicazione definitiva ed efficace;
- con contratto d'appalto in data 15/01/2019, repertorio n. 193, sono stati affidati all'"IMPRESA EDILE PAOLONI FABRIZIO" di Loro Piceno (MC), C.da Acquaviva San Paterniano n. 27, partita IVA 01028790432, i lavori specificati in epigrafe, con l'offerta a ribasso del 15,63% (quindici virgola sessantatré per cento);
- con verbale di consegna, redatto in data 7 febbraio 2019, sottoscritto dall'Impresa affidataria e dal R.U.P., le opere sono state consegnate alla ditta appaltatrice, con scadenza dell'ultimazione delle opere in data 11 giugno 2019;
- con Deliberazione di G.C., n. 69 del 26/11/2019, è stata approvata la Variante in corso d'opera dei lavori di: "Ampliamento del civico cimitero", redatta dal R.U.P. Geom. Simone Perroni e dall'Ing. Andrea Schiavoni per quanto concerne le opere strutturali, dell'importo complessivo di € 200.000,00, dei quali € 170.197,73 per lavori ed € 55.659,09 per somme a disposizione;
- che con Determinazione U.T.C., n. 43 del 20/06/2019, sono stati approvati gli atti relativi al I° SAL dell'opera;
- che con Determinazione U.T.C., n. 73 del 03/12/2019, sono stati approvati gli atti relativi al II° SAL dell'opera;

**RILEVATO:**

- che il Quadro Tecnico Economico, a seguito dell'aggiudicazione dei lavori, è il seguente:

<b>Q.T.E. AGGIUDICAZIONE</b>			
<b>IMPORTO LAVORI (a) € 148.196,27</b>			
(di cui euro 4.369,43 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)	euro	148.196,27	
Importo oneri sicurezza (b)	euro	4.369,43	
Importo soggetto a ribasso (c) = (a-b)	euro	143.826,84	
Ribasso di gara 15,63% (d) = (c*d/100)	euro	22.480,14	
Importo al netto del ribasso (e) = (c-d)	euro	121.346,70	
Importo oneri sicurezza (b)	euro	4.369,43	
<b>IMPORTO CONTRATTUALE (e+b) )</b>	euro	125.716,13	<b>euro 125.716,13</b>

<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1- Lavori in economia compresa IVA 10% per rimozione essenza arborea protetta, canalizzazioni e sottoservizi nell'area di cantiere	euro 1.100,00	
B3- Imprevisti ed arrotondamenti	euro 426,21	
B5- Spese tecniche e generali di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, etc..	euro 22.000,00	
B6- INPS 4% e contributo integrativo cassa previdenza 4% su spese tecniche di progettazione e sicurezza progett.	euro 1.795,20	
B7- Spese tecniche per collaudo statico amministrativo	euro 2.730,00	
B8- INPS 4% e contributo integrativo cassa previdenza 4% su spese tecniche per collaudo statico	euro 109,20	
B9- Incentivi per funzioni tecniche, art. 113 del D. Lgs. 50/2016 (2%)	euro 2.963,93	
B14- IVA 22% su spese tecniche di progettazione e sicurezza progett.	euro 5.234,94	
B15- IVA 22% su spese tecniche per collaudo statico	euro 624,62	
B16- I.V.A. 10% su lavori	euro 12.571,61	
Ribasso di gara/economie (iva su sconto) (22.480,14 + 2.248,02 iva)	euro 24.728,16	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>euro 74.283,87</b>	<b>euro 74.283,87</b>
<b>Totale generale del progetto esecutivo</b>		<b>€ 200.000,00</b>

➤ che il Quadro Tecnico Economico, relativo alla Variante in corso d'opera, è il seguente:

<b>Q.T.E. PROGETTO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA</b>		
<b>IMPORTO LAVORI (a) € 170.197,73</b>		
(di cui euro 4.767,05 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)	euro 170.197,73	
Importo oneri sicurezza (b)	euro 4.767,05	
Importo soggetto a ribasso (c) = (a-b)	euro 165.430,68	
Ribasso di gara 31,03% (d) = (c*d/100)	euro 25.856,82	
Importo al netto del ribasso (e) = (c-d)	euro 139.573,86	
<b>IMPORTO CONTRATTUALE</b>	<b>euro 144.340,91</b>	<b>euro 144.340,91</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1-I.V.A. 10% su lavori	euro 14.434,09	
B2-Incentivo per funzioni tecniche R.U.P. 2%	euro 3.403,95	

B3-Imprevisti ed arrotondamenti	euro	109,15	
B4- Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	euro	22.000,00	
B5-Spese tecniche per collaudo statico	euro	2.730,00	
B6-CNPAIA 4% su spese tecniche per collaudo statico	euro	109,20	
B7-CNPAIA 4% ed IVA 22% su spese tecniche di progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	euro	5.234,94	
B8-Spese tecniche per Direzione Lavori opere strutturali	euro	5.200,00	
B9-CNPAIA 4% ed IVA 22% su spese tecniche per Direzione Lavori opere strutturali	euro	1.397,76	
B10-Spese tecniche per la sicurezza in sede di esecuzione	euro	1.000,00	
B11-CNPAIA 4% su spese tecniche per la sicurezza in fase di esecuzione	euro	40,00	
<b>Totale somme a disposizione</b>	euro	<b>55.659,09</b>	<b>euro 55.659,09</b>
<b>Totale generale del progetto esecutivo</b>			<b>€ 200.000,00</b>

VISTI:

- gli atti relativi allo Stato Finale, il collaudo statico ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di "*Ampliamento del Civico Cimitero*", redatti dal R.U.P., Geom. Simone Perroni e dall'Ing. Andrea Schiavoni, quale progettista e D.L. delle opere strutturali, dai quali risulta un credito dell'impresa, relativo alle ritenute a garanzia contrattuali dello 0,50%, operate sui SAL n. 1 e 2, per complessivi € 850,99 oltre ad IVA 10% come per legge;
- il documento unico di regolarità contributiva D.U.R.C., della ditta "IMPRESA EDILE PAOLONI FABRIZIO" di Loro Piceno (MC), C.da Acquaviva San Paterniano n. 27, partita IVA 01028790432 , acquisito dalla stazione appaltante, rilasciato dallo sportello unico previdenziale, dal quale si evince la validità del medesimo sino alla data del 06/11/2020;

PRESO ATTO:

- che i lavori di che trattasi risultano essere stati completati, giusto verbale di ultimazione dei lavori in data 23 dicembre 2019, sottoscritto dal R.U.P. e dall'Impresa esecutrice dei lavori;
- che è stato emesso il Certificato di Regolare Esecuzione in data 16 luglio 2020, a firma del Geom. Simone Perroni e dell'Ing. Andrea Schiavoni;

RITENUTO:

- di approvare gli atti relativi allo Stato Finale, il collaudo statico ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di "*Ampliamento del Civico Cimitero*", redatti dal R.U.P., Geom. Simone Perroni e dall'Ing. Andrea Schiavoni, quale progettista e D.L. delle opere strutturali, dai quali

risulta un credito dell'impresa, relativo alle ritenute a garanzia contrattuali dello 0,50%, operate sui SAL n. 1 e 2, per complessivi € 850,99 oltre ad IVA 10% come per legge;

- di procedere alla liquidazione della Ditta "IMPRESA EDILE PAOLONI FABRIZIO" di Loro Piceno (MC), C.da Acquaviva San Paterniano n. 27, partita IVA 01028790432, per l'importo di € 850,99 oltre ad IVA 10% come per legge, tenuto conto che l'imposta di € 85,10 sarà liquidata direttamente a favore dell'Erario (Split payment);
- di procedere alla liquidazione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'importo di € 3.403,95 sul Fondo comunale art. 92 D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ii. (incentivo R.U.P.);

VERIFICATO che la somma complessiva lorda, pari ad € 200.000,00, trova collocazione al capitolo 2732 del corrente bilancio, che presenta sufficiente disponibilità;

VISTI INOLTRE:

- il Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;
- il D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;
- l'art. 204 del D. Lgs. 152/06 e ss. mm. ii.;
- il Regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il D. Lgs. n. 165/2001;
- il vigente Regolamento dei Lavoro Servizi e Forniture in Economia, approvato con atto del CC. n. 11 in data 20/05/2010, aggiornato con successiva deliberazione di C.C. n. 20 del 28/11/2011;
- il Decreto del Sindaco n. 2 in data 29/01/2019, nonché il successivo Decreto di proroga n. 6 del 11/06/2019, con il quale il Sottoscritto è nominato Responsabile dell'Area in questione;

#### D E T E R M I N A

- la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di approvare gli atti relativi allo Stato Finale, il collaudo statico ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di "*Ampliamento del Civico Cimitero*", redatti dal R.U.P., Geom. Simone Perroni e dall'Ing. Andrea Schiavoni, quale progettista e D.L. delle opere strutturali, dai quali si evince che sono stati eseguiti alla data del 16 luglio 2020, lavori per l'importo complessivo, al netto del ribasso d'asta del 15,63%, di € 144.340,91, comprensivo della quota parte del costo del personale e degli oneri per la sicurezza oltre ad IVA 10% come per legge;
- di procedere alla liquidazione della Ditta "IMPRESA EDILE PAOLONI FABRIZIO" di Loro Piceno (MC), C.da Acquaviva San Paterniano n. 27, partita IVA 01028790432, dell'importo di € 850,99 oltre ad IVA 10% come per legge, tenuto conto che l'imposta di € 85,10 sarà liquidata direttamente a favore dell'Erario (Split payment);
- di procedere alla liquidazione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'importo di € 3.403,95, sul Fondo comunale art. 92 D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ii. (incentivo R.U.P.);
- di specificare che l'impresa appaltatrice, ai sensi della normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, ha comunicato gli estremi identificativi del c/c/ bancario, sul quale accreditare le somme vantate dal presente atto, così come indicate nella fattura elettronica, così come

previsto dalle disposizioni in materia di "tracciabilità dei flussi finanziari" di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136;

- di imputare la spesa complessiva € 200.000,00 al capitolo di bilancio n. 2732 del corrente bilancio, che presenta sufficiente disponibilità;
- di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, DLgs 267/2000.

**RESPONSABILE DELL'AREA**

F.to Simone Perroni

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal 22-09-2020 al 07-10-2020

Determinazione trasmessa alle seguenti strutture:

Copia conforme all'originale.

Li 22-09-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Simone Perroni