



**COMUNE DI MASSA FERMANA**  
Provincia di Fermo

---

**AREA TECNICA MANUTENTIVA**

**DETERMINAZIONE N. 77**  
**Data di emissione 16-10-2020**  
**Data di registrazione 16-10-2020**

**COPIA**

**Oggetto :**

AMPLIAMENTO DEL CIVICO CIMITERO - AFFIDAMENTO LAVORI DI IMPERMABILIZZAZIONE COPERTURE DEI NUOVI LOCULI E CAPPELLINE CIMITERIALI. AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA A), DEL D. LGS. 50/2016 E SS. MM. II.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

**PREMESSO CHE:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 19/06/2020, è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2020, il bilancio pluriennale 2020-2022, il bilancio armonizzato 2018-2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 19/06/2020 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2020-2022 (DUP), comprendente il PTI e il programma triennale dei lavori pubblici;

**CONSIDERATO CHE:**

- è stata indetta apposita ricerca di mercato, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti), per l'individuazione delle 10 ditte da invitare alla gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di che trattasi, con aggiudicazione al criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara (art. 95, comma 4, lettera a) del D. Lgs. 50/2016), giusta determinazione a contrarre dell'area tecnica, n. 42 del 13/09/2018;
- a seguito della ricerca di mercato, la S.U.A. di Fermo ha provveduto ad espletare la relativa gara d'appalto, a margine della quale i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati in via definitiva ed efficace alla ditta "Impresa Edile Paoloni Fabrizio", con sede in Loro Piceno (MC), alla C.da Acquaviva San Paterniano n. 27, P. IVA: 00922770433, con uno sconto percentuale pari al 15,63% (quindici virgola trentasei per cento), pertanto ad un importo netto

dei lavori pari ad € 121.346,70 oltre ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 4.369,43, per un importo quindi contrattuale di € 125.716,13 oltre ad IVA come per legge, giusto verbale di gara del 23/10/2018 e Determinazioni della Provincia di Fermo, Settore Organi Istituzionali, Affari Generali, Contratti, n. 439 del 05/11/2018 (aggiudicazione definitiva, registro generale n. 945) e n. 465 del 20/11/2018 (aggiudicazione efficace, registro generale n. 987);

- che è stato avviato il procedimento di verifica di congruità, secondo quanto disposto dal comma 6, ultimo periodo, dell'articolo 97 del d.lgs. 50/2016;
- che la SUA di Fermo ha espletato, con esito positivo, le verifiche dei requisiti di carattere generale, auto dichiarate in sede di istanza di partecipazione dalla ditta aggiudicataria;
- che l'art. 3 comma 2, lett. J della convenzione stipulata in data 20/04/2018, tra il Comune di Massa Fermana e la SUA di Fermo, con oggetto "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de d.lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56, attribuisce alla SUA la sottoscrizione dell'atto di aggiudicazione definitiva ed efficace;
- con contratto d'appalto in data 15/01/2019, Tepertorio n. 193, sono stati affidati all'"IMPRESA EDILE PAOLONI FABRIZIO" di Loro Piceno (MC), C.da Acquaviva San Paterniano n. 27, partita IVA 01028790432, i lavori specificati in epigrafe, con l'offerta a ribasso del 15,63% (quindici virgola sessantatre per cento);
- con verbale di consegna, redatto in data 7 febbraio 2019, sottoscritto dall'Impresa affidataria e dal R.U.P., le opere sono state consegnate alla ditta appaltatrice, con scadenza dell'ultimazione delle opere in data 11 giugno 2019;
- Con Deliberazione di G.C., n. 69 del 26/11/2019, è stata approvata la Variante in corso d'opera dei lavori di: "Ampliamento del civico cimitero", redatta dal R.U.P. Geom. Simone Perroni e dall'Ing. Andrea Schiavoni per quanto concerne le opere strutturali, dell'importo complessivo di € 200.000,00, dei quali € 170.197,73 per lavori ed € 55.659,09 per somme a disposizione;
- che con Determinazione U.T.C., n. 43 del 20/06/2019, sono stati approvati gli atti relativi al I° SAL dell'opera;
- che con Determinazione U.T.C., n. 73 del 03/12/2019, sono stati approvati gli atti relativi al II° SAL dell'opera;
- che con Determinazione U.T.C., n. 45 del 31/07/2020, sono stati approvati gli atti relativi allo Stato Finale dell'opera;

#### VISTI INOLTRE:

- la Determinazione U.T.C. n. 3 del 14/01/2020, con la quale è stato approvato il progetto delle opere complementari del Civico Cimitero;
- la Determinazione U.T.C. n. 5 del 31/01/2020, con la quale è stata affidata, ai sensi 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti), alla ditta "IMPRESA EDILE PAOLONI FABRIZIO" di Loro Piceno (MC), C.da Acquaviva San Paterniano n. 27, partita IVA 01028790432, la realizzazione delle opere complementari relative ai lavori di "Ampliamento del civico Cimitero", per l'importo di € 35.596,56 oltre ad IVA come per legge, detratto il ribasso sull'importo dei lavori a base di gara del 9,95% (nove virgola novantacinque per cento);
- la Determinazione U.T.C. n. 43 del 16/07/2020, con la quale è stato approvato lo Stato Finale e liquidate le spese relative al progetto delle opere complementari, per complessivi € 39.946,82;
- la Determinazione U.T.C. n. 69 del 12/10/2020, con la quale è stato approvato il progetto delle opere di completamento – I° stralcio, del Civico Cimitero;
- la Determinazione U.T.C. n. 75 del 16/10/2020, con la quale è stata affidata, ai sensi 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti), alla ditta "Ciucaloni s.r.l. Unipersonale"

di Massa Fermana (FM), Via Fontecorata n. 3, P. IVA: 01920630447, la realizzazione delle opere di completamento – I° stralcio, relative ai lavori di “Ampliamento del civico Cimitero”, € 24.442,48 oltre ad IVA come per legge, detratto il ribasso sull’importo dei lavori a base di gara del 7,5% (sette virgola cinque per cento);

RITENUTO di dover procedere all’impermeabilizzazione dei nuovi blocchi di loculi cimiteriali, nonché delle nuove cappelline, mediante fornitura e posa in opera di guaina bituminosa, con relativi bocchettoni di scarico in piombo/rame;

#### DATO ATTO:

- che trattandosi di fornitura di beni e servizi di importo inferiore ai € 40.000, per l’affidamento e la relativa forma contrattuale, trovano applicazione le disposizioni contenute nell’art. 36 comma 2 e nell’art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016;
- che si è provveduto a svolgere un’indagine di mercato per l’individuazione dei soggetti idonei a svolgere i lavori di che trattasi in forma efficace ed economica, acquisendo sia la disponibilità, sia l’offerta economica;

VISTO il preventivo di spesa, all’uopo richiesto alla ditta "Ercoli Andrea", con sede in Mogliano (MC), in Via A. De Gasperi, 127 , P.IVA 01371830439, per la realizzazione delle opere di impermeabilizzazione dei nuovi blocchi di loculi cimiteriali, nonché delle nuove cappelline, dal quale si evince che il costo totale è pari ad € 1.788,00, oltre ad IVA come per legge, il quale comprende:

- la fornitura e la posa in opera di impermeabilizzazione in doppio strato, al prezzo unitario di € 20,00/mq, oltre IVA come per legge;
- la fornitura e posa in opera di n. 4 bocchettoni di scarico in piombo/rame, al prezzo unitario di € 40,00 oltre IVA come per legge ;

RILEVATA la congruità del prezzo in relazione a servizi simili nella zona;

#### RICHIAMATI:

- L’art. 1, comma 450, Legge 296/2006, come modificato dall’art. 2 del D.L. 7 maggio 2012, convertito in legge n. 94 del 07/07/2012 (c.d. spending review) dispone: *“dal 1° luglio 2007, le amministrazioni statali, centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, per gli acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all’art. 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all’art. 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure (omissis)”*;
- Che il citato art. 1, comma 449, l. 296/2006 prevede: *“nel rispetto del sistema delle convenzioni di cui agli articoli 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488 e successive modificazioni, e 58 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni – quadro. Le restanti amministrazioni pubbliche di cui all’articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni, possono ricorrere alle convenzioni di cui al presente comma e al comma 456 del presente articolo, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo – qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti (...omissis...)”*;

#### VERIFICATO:

- che non sono attive Convenzioni/AQ Consip di cui all’art. 26, comma 1, della L. 488/99, aventi

- ad oggetto beni/servizi comparabili con quelli relativi al presente affidamento;
- che tale lavoro, così come richiesto dall'Ente, non risulta essere presente sul MEPA;

#### REPUTATO:

- sulla base della normativa vigente, di procedere in autonomia rispetto all'obbligo di ricorrere al mercato elettronico come prescritto dall'art. 7 del D.L. 7 Maggio 2012, n. 52 come convertito con legge 6 Luglio 2012, n. 94;
- di affidare le opere di che trattasi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., alla ditta "Ercoli Andrea", con sede in Mogliano (MC), in Via A. De Gasperi, 127 , P.IVA 01371830439, al prezzo complessivo di € 1.788,00, oltre ad IVA 10% come per legge;

#### VISTI INOLTRE:

- il Codice dei Contratti Pubblici, D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii.;
- il D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;
- l'art. 204 del D. Lgs. 152/06 e ss. mm. ii.;
- il Regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il D. Lgs. n. 165/2001;
- l'articolo 3 della Legge 136/2010, in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il vigente Regolamento dei Lavoro Servizi e Forniture in Economia, approvato con atto del CC. n. 11 in data 20/05/2010, aggiornato con successiva deliberazione di C.C. n. 20 del 28/11/2011;
- il Decreto del Sindaco n. 2 in data 29/01/2019, con il quale il Sottoscritto è nominato Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva;

CONSIDERATO che la spesa può essere imputata al capitolo 2732 che offre sufficiente disponibilità;

### **D E T E R M I N A**

- DI DARE ATTO che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- DI AFFIDARE alla ditta "Ercoli Andrea", con sede in Mogliano (MC), in Via A.De Gasperi n.127, P.IVA 01371830439, l'incarico per i lavori di impermeabilizzazione dei nuovi blocchi di loculi cimiteriali, nonché delle nuove cappelline, mediante fornitura e posa in opera di guaina bituminosa, con relativi bocchettoni di scarico in piombo/rame, così come dettagliatamente descritto nel preventivo di spesa, al prezzo complessivo di € 1.788,00 oltre ad IVA 10%, come per legge;
- DI IMPUTARE la spesa di € 1.966,80 al capitolo 2732 che offre sufficiente disponibilità;
- DI DARE ATTO che la liquidazione della spesa avverrà a seguito di presentazione di regolare fattura

**RESPONSABILE DELL'AREA**

F.to Simone Perroni



**Visto:**

- si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- si attesta la compatibilità del pagamento della spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a del D.Lgs n. 267/2009.

**IMPEGNI DI SPESA**

<b>ESERCIZIO</b>	<b>DESCRIZIONE CAPITOLO</b>	<b>CAPITOLO RISORSA</b>	<b>IMPEGNO ACCERTAM.</b>	<b>IMPORTO</b>
2020	SPESA PER AMPLIAMENTO CIVICO CIMITERO	2732-	160-	1.966,80

**Osservazioni:**

26-11-2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
F.to GILBERTO  
CARACENI

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal 07-01-2021 al 22-01-2021

Determinazione trasmessa alle seguenti strutture:

Copia conforme all'originale.

Li 07-01-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Simone Perroni