



**COMUNE DI MASSA FERMANA**  
Provincia di Fermo

---

**AREA TECNICA MANUTENTIVA**

**DETERMINAZIONE N. 8**  
**Data di emissione 31-03-2017**  
**Data di registrazione 31-03-2017**

**COPIA**

**Oggetto :**

VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE IN ADEGUAMENTO  
AL P.T.C. - LIQUIDAZIONE III° ACCONTO AI PROGETTISTI

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

RICHIAMATE la Deliberazione di G.C. n. 61 del 24/11/2012 e successiva Determinazione U.T.C. n. 43 del 24/11/2012 (con allegato Disciplinare d'incarico), con le quali è stato affidato l'incarico per la redazione della Variante al Piano Regolatore Generale, in adeguamento al P.T.C., all'Arch. Claudio Agostinelli;

**CONSIDERATO:**

- Che con Determinazione U.T.C., n. 10 del 03/04/2014, è stato liquidato al Progettista ed ai relativi collaboratori, l'acconto pari al 40% della parcella complessiva, come disposto dal Disciplinare d'incarico (10% alla sottoscrizione del presente accordo e 30% alla presentazione degli elaborati tecnici per l'adozione), per l'importo complessivo di € 12.000,00;
- Che con Determinazione U.T.C., n. 48 del 19/11/2014, è stato liquidato al Progettista ed ai relativi collaboratori, il successivo acconto del 40% della parcella complessiva, come disposto dal Disciplinare d'incarico a seguito dell'approvazione definitiva della Variante al P.R.G., con Deliberazione di C.C. n. 30 del 12/11/2014, per l'importo complessivo di € 12.000,00;

PRESO ATTO che, stante quanto stabilito nella Determinazione di affidamento d'incarico, il saldo da corrispondere al Professionista, pari al 20% dell'importo complessivo e per complessivi € 6.000,00, dovrebbe essere corrisposto successivamente *"...all'approvazione della variante da parte della Provincia o di eventuali altri Enti di riferimento per legge, comunque successivamente all'approvazione definitiva del Consiglio Comunale ed alla presentazione degli elaborati tecnici e grafici adeguati alle eventuali prescrizioni dei suddetti Enti..."*;

DATO ATTO che la restituzione del parere urbanistico della Provincia di Fermo, necessario per addivenire all'approvazione finale in Consiglio Comunale, è sottoposto alla redazione di alcuni approfondimenti di ordine geologico, oggetto di ulteriore e successivo incarico a competente Geologo; mentre per quanto concerne la parte prettamente urbanistica, l'Arch. Claudio Agostinelli ha provveduto ha redigere e trasmettere a questo Comune le tavole integrative richieste dalla Provincia di Fermo, settore Urbanistica, con nota protocollo n. 33325 del 21/10/2015;

VISTA la nota dell'Arch. Claudio Agostinelli, assunta al protocollo comunale n. 908 del 28/03/2017, con la quale il medesimo professionista chiede la liquidazione di un ulteriore acconto delle proprie competenze professionali, atteso che le prestazioni allo stesso attribuite possono ritenersi sostanzialmente completate, per complessivi € 5.000,00, pari ad una ulteriore percentuale del 16,667% sul 20% residuo ancora da saldare;

RAVVISATO che, a fronte di eventuali prescrizioni che dovessero essere impartite dalla Provincia di Fermo, in sede di restituzione del parere urbanistico, l'Arch. Claudio Agostinelli dovrà comunque provvedere agli aggiornamenti cartografici necessari, come peraltro previsto nella determinazione e nel disciplinare d'incarico, senza corresponsione di ulteriori compensi;

RITENUTO, a fronte di quanto sopra, di procedere alla modifica delle scadenze previste per il saldo delle competenze professionali dell'Arch. Claudio Agostinelli, così come previste nella Determinazione d'incarico n. 43 del 24/11/2012, di seguito riportate:

- 10% alla sottoscrizione del presente accordo;
- 30% alla presentazione degli elaborati tecnici per l'adozione;
- 40% all'approvazione definitiva;
- 20% all'approvazione della variante da parte della Provincia o di eventuali altri Enti di riferimento per legge, comunque successivamente all'approvazione definitiva del Consiglio Comunale ed alla presentazione degli elaborati tecnici e grafici adeguati alle eventuali prescrizioni dei suddetti Enti;

VISTI:

- Il D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;
- l'art. 204 del D. Lgs. 152/06 e ss. mm. ii.;
- Il Regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- Il D. Lgs. n. 165/2001;
- Il D.lgs 163/06, art 125;
- Il Decreto del Sindaco n. 1 in data 02/01/2016, con il quale il medesimo è nominato Responsabile dell'Area in questione;

RAVVISATO che la spesa può essere imputata al cap. di bilancio n. 291062/00, che offre sufficiente disponibilità;

VISTO il vigente regolamento per l'esecuzione di lavori e fornitura di beni e servizi in economia, approvato con atto di CC. n. 11 del 20/05/2010, Art. 2, punto 6, lett. LL);

## **DETERMINA**

- La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

- Di modificare le scadenze previste per il saldo delle competenze professionali dell'Arch. Claudio Agostinelli, così come previste nella Determinazione d'incarico n. 43 del 24/11/2012, come di seguito riportato:
  - 3,333% all'approvazione della variante da parte della Provincia o di eventuali altri Enti di riferimento per legge, comunque successivamente all'approvazione definitiva del Consiglio Comunale ed alla presentazione degli elaborati tecnici e grafici adeguati alle eventuali prescrizioni dei suddetti Enti;
- Di liquidare il terzo acconto, pari al 12,667% della parcella complessiva per la redazione della Variante al Piano Regolatore Generale in adeguamento al P.T.C., all'Arch. Claudio Agostinelli, per un totale di € 5.000,00 onnicomprensivo di ritenuta d'acconto;
- Di dare atto che l'importo residuo di € 1.000,00, pari al 3,33% della parcella complessiva, potrà essere saldato solo successivamente all'approvazione della variante da parte della Provincia o di eventuali altri Enti di riferimento per legge, comunque successivamente all'approvazione definitiva del Consiglio Comunale ed alla presentazione degli elaborati tecnici e grafici adeguati alle eventuali prescrizioni dei suddetti Enti;
- Di dare atto che la liquidazione della spesa avverrà ai sensi e con le modalità previste dall'art. 33 del vigente regolamento di contabilità.

**RESPONSABILE DELL'AREA**

F.to GILBERTO CARACENI

**Visto:**

- si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- si attesta la compatibilità del pagamento della spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a del D.Lgs n. 267/2009.

**IMPEGNI DI SPESA**

<b>ESERCIZIO</b>	<b>DESCRIZIONE CAPITOLO</b>	<b>CAPITOLO RISORSA</b>	<b>IMPEGNO ACCERTAM.</b>	<b>IMPORTO</b>
------------------	---------------------------------	-----------------------------	------------------------------	----------------

**Osservazioni:**

31-03-2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
F.to GILBERTO  
CARACENI

Publicata all'Albo Pretorio del Comune dal 16-01-2020 al 31-01-2020

Determinazione trasmessa alle seguenti strutture:

Copia conforme all'originale.

Li 16-01-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
GILBERTO CARACENI