



COMUNE DI MASSA FERMANA

Provincia di Fermo

AREA AMMINISTRATIVA

DETERMINAZIONE N. 57
Data di emissione 08-09-2020
Data di registrazione 08-09-2020

COPIA

Oggetto :

ESTINZIONE CONTO CORRENTE SPECIALE UBI BANCA M 05308
69810 00000001053 PER OPERE DI RISTRUTTURAZIONE DEL
CASTELLO MEDIOEVALE DI MASSA FERMANA A SEGUITO DEGLI
EVENTI SISMICI DEL 1997.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO:

1. che a seguito degli eventi sismici del 27 settembre 1997, è stato realizzato l'intervento di ricostruzione e miglioramento del complesso unitario sito in Largo Leopardi, denominato "*Castello Medioevale e Porta Urbica*", finanziato con fondi pubblici e con fondi dei proprietari dell'Edificio monumentale;
2. che per la realizzazione dell'intervento, è stata rilasciata dai proprietari dell'unità immobiliare procura speciale al Sindaco di Massa Fermana;
3. che il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione del Castello è stato assentito dal Comune di Massa Fermana, ed ha comportato la spesa di € 587.416,01, così finanziata:
 - a) per € 528.486,19, con contributo pubblico ai sensi della legge 61 del 1998;
 - b) per € 58.929,82, con accollo pro-quota dei proprietari;
4. che i movimenti finanziari sono stati eseguiti su apposito conto corrente gestito dal Sindaco di Massa Fermana nella qualità di procuratore speciale;
5. che le opere sono state regolarmente eseguite, secondo le certificazioni acquisite agli atti;

VISTA la dichiarazione in data 16 aprile 2018, allegata al presente atto, con la quale i proprietari del Castello delegano il Sindaco di Massa Fermana per le operazioni di chiusura del conto corrente e la

ripartizione delle somme maturate per interessi, al netto delle spese, nei valori percentuali determinati in relazione all'apporto finanziario rilasciato per la realizzazione dell'opera, e precisamente:

* **89,96** per cento della giacenza alla Regione Marche;

* **10,04** per cento della giacenza ai proprietari per le quote millesimali possedute;

VISTA la nota pervenuta in data 16 giugno 2017, con la quale il Servizio Tutela Gestione e Assetto del Territorio della Regione Marche, a riscontro del quesito posto dal Comune di Massa Fermana sull'utilizzo delle quote residue, chiarisce che la somma non può essere impiegata per esigenze migliorative della struttura, e va accreditata alla Regione Marche al netto delle spese di gestione del conto e della somma corrispondente agli interessi maturati sulla somma versata dai proprietari;

VISTO il riepilogo dei movimenti finanziari, trasmesso da UBI<>Banca - Filiale di Montappone, dal quale risulta il saldo netto residuo **di € 5.057,68**, somma che, a chiusura del conto, viene trasferita nel conto corrente ordinario di Tesoreria intestato al Comune di Massa Fermana;

RITENUTO doversi provvedere all'introito della somma e alla liquidazione della stessa in misura seguente:

€ 4.549,20 (89,96 per cento) alla Regione Marche

€ 508,48 (10,04 per cento) ai proprietari nelle seguenti quote millesimali:

- Mancini Maria (proprietaria per il 22,60 per cento della superficie utile): **€ 114,92**
- Cecchi Andreina a Mennecozi Alba: (proprietarie per il 36,45 per cento della superficie utile): **185,34**
- Marini Cesarina (proprietaria per il 26,36 per cento della superficie utile): **€ 134,04**
- Grasselli Quinto (proprietario per il 3,65 per cento della superficie utile): **€ 18,55**
- Corradetti Virgilio (proprietario per il 10,94 per cento della superficie utile): **€ 55,63**

VISTO il bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario, il quale consente di contabilizzare la spesa a carico del Capitolo 694 del bilancio di previsione del corrente esercizio, in conto "Partite di Giro";

VISTO l'articolo 4 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, "Indirizzo politico-amministrativo. Funzioni e Responsabilità";

VISTO il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI";

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1.DI APPROVARE le premesse alla narrativa, che si dichiarano parte integrante e quale motivazione dell'atto ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241.

2. DI PROCEDERE all'estinzione del conto corrente n 000000010153, presso UBI Banca Filiale di Montappone, appositamente aperto per i movimenti finanziarie riguardanti le *“Opere di ricostruzione con miglioramento sismico del Castello Medioevale e Porta Urbica”*, per il quale è stata rilasciata dai proprietari dell'edificio procura speciale al Sindaco del Comune di Massa Fermana.

3. DI INTROITARE la somma di € **5.057,68**, al Capitolo 694 del bilancio di previsione del corrente esercizio finanziario 2020 in conto *“Partite di Giro.”*

4. DI LIQUIDARE la somma corrispondente in favore dei seguenti beneficiari:

a) € **4.549,20**, alla Regione Marche;

b) € **508,48**, ai proprietari del complesso immobiliare, calcolati per quote millesimali:

- Mancini Maria: € **114,92**
- Cecchi Andreina a Mennecozzi Alba: € **185,34**
- Marini Cesarina: € **134,04**
- Grasselli Quinto: € **18,55**
- Corradetti Virgilio: € **55,63**

5. DI IMPUTARE la spesa al Capitolo 2968 del bilancio di previsione dell'esercizio 2020, in conto *“Partite di Giro.”*

6. DI TRASMETTERE copia della presente determinazione al Servizio finanziario per gli adempimenti di competenza.

7. DI DARE ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, secondo il disposto dall'articolo 6 bis della legge n. 241/1990 e dall'articolo 6 del D.P.R. n. 62/2013.

8. DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti del disposto dell'articolo 147-bis del d.lgs. 267/2000.

9. DI DARE ATTO che la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sarà pubblicata all'Albo On line per 15 giorni consecutivi e nella sezione *“Amministrazione Trasparente”*, per l'assolvimento degli obblighi previsti dal d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

RESPONSABILE DELL'AREA

F.to Pasquale Ercoli

Visto:

- si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- si attesta la compatibilità del pagamento della spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a del D.Lgs n. 267/2009.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO RISORSA	IMPEGNO ACCERTAM.	IMPORTO
2020	SOMME VERSATE DA ENTI E PRIVATI IL CUI IMPORTO VIENE DISTRIBUITO	2968-	115-	5.057,68

Osservazioni:

08-09-2020

IL RESPONSABILE
DELL'AREA
F.to GILBERTO CARACENI

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal 25-09-2020 al 10-10-2020

Determinazione trasmessa alle seguenti strutture:

Copia conforme all'originale.

Li 25-09-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Pasquale Ercoli