



COMUNE DI SANTA VITTORIA IN MATENANO

"Città dei Farfensi"

Provincia di Fermo
UFFICIO TECNICO

Prot. 1358

del 14 MAR. 2018

Permesso di costruire n. 1/2018 del 14.03.2018

Pratica Edilizia n. 2018/1

PERMESSO IN SANATORIA
art. 36 D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTA la domanda presentata il 05/01/2018, assunta al protocollo al n. 2018/59 del 05.01.2018, avanzata da PIERMARINI GLORIA nato a ROMA (RM) il 05/09/1951 residente in VIA L. BELLOTTI BON - 00197 ROMA (RM), codice fiscale PRMGLR51P45H501P (in qualità di PROPRIETARIO) tendente ad ottenere, come da progetto redatto dal Geom. FRANCESCO CICCONE nato a MILANO (MI) il 25/10/1973 domiciliato in VIA SAN SALVATORE - 63827 SANTA VITTORIA IN MATENANO (FM), codice fiscale CCCFNC73R25F205B permesso in sanatoria per le seguenti opere costruite in assenza dei necessari titoli abilitativi, come indicato al Titolo II del DPR. 380/01 e smi :

Sanatoria ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/01 di n. 2 accessori agricoli eseguiti sull'immobile distinto al catasto al foglio 8, mappali n. 74 Sub. 4 cat. C/2, Ubicato in Contrada Monte Radaldo, 56

ACCERTATO che la Ditta Richiedente ha titolo, ai sensi di Legge, ad ottenere il richiesto permesso in sanatoria;

VISTI gli elaborati tecnici ivi allegati di cui alla pratica edilizia n.1/2018 pervenuta con prot. 0059 del 05.01.2018 e composta da n.2 elaborati progettuali;

VISTI gli atti istruttori con particolare riferimento a quelli dell'Ufficio Tecnico Comunale;

VISTA la richiesta di integrazione documentale e di pagamento dei contributi concessori, comunicati dall'Ufficio Tecnico con prot. 770 del 12.02.2018, ritenuti necessari per il rilascio del titolo abilitativo richiesto;

VISTI gli elaborati tecnici integrativi, depositati dal tecnico incaricato geom. Francesco Cicconi con prot 1073 del 26.02.2018;

VISTA la ricevuta di versamento degli oneri di urbanizzazione primaria pari a 665,23 euro effettuato il 20.02.2018;

VISTA la ricevuta di versamento degli oneri di urbanizzazione secondaria pari a 417,35 euro effettuato il 20.02.2018;

VISTA la ricevuta di avvenuto pagamento dei diritti di segreteria pari a 126,47 euro effettuato il 20.02.2018;

VISTA la ricevuta di avvenuto pagamento della sanzione pecuniaria pari a 516,46 euro effettuato il 20.02.2018;

VISTE le vigenti disposizioni di Legge ed i regolamenti in materia di urbanistica, edilizia, igiene, polizia urbana, sicurezza del lavoro, tutela della circolazione;

VISTO il certificato di idoneità statica prodotto dall'ingegnere incaricato Ing. Carlo Cesaroni prot. 1073 del 26.02.2018;

VISTA la Legge 17 agosto 1942 n. 1150, la Legge 6 agosto 1967 n. 765, l'art. 47 Legge 5 agosto 1978 n. 457 modificato dall'art. 26 bis della Legge 15 gennaio 1980 n. 25, il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 nonché tutte le successive modificazioni ed integrazioni;

Ufficio Tecnico
Corso Matteotti, 13 - 63854 Santa Vittoria in Matenano (FM)
Tel. 0734-780111 - Fax. 0734-780561
e. mail: comunesvm.utc@libero.it

Comune di Santa Vittoria in Matenano Prot. n. 1358 del 14-03-2018 partenza Cat.

VISTI gli strumenti urbanistici comunali vigenti;

VISTO il Regolamento Edilizio Comunale;

VISTO il P.P.A.R. approvato dal Consiglio Regionale con atto n. 197 del 3 novembre 1989;

Richiamato l'obbligo di uniformarsi alle seguenti PRESCRIZIONI: nessuna;

Precisato che è fatto obbligo rispettare tutte le prescrizioni riportate nei pareri espressi dai vari enti competenti e che le tecniche d'intervento indicate nella relazione tecnica, parte integrante del presente permesso rivestono carattere vincolante;

Dato atto che, ai fini del rilascio del presente permesso in sanatoria, ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 la ditta interessata ha provveduto al pagamento, a titolo di oblazione, del contributo di concessione in misura doppia pari a quella prevista dall'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, per gli importi indicati nella comunicazione dell'UTC con prot. 770 del 12.02.2018

RILASCIA PERMESSO IN SANATORIA

alla richiedente Sig.ra PIERMARINI GLORIA nato a ROMA (RM) il 05/09/1951 residente in VIA L. BELLOTTI BON - 00197 ROMA (RM), codice fiscale PRMGLR51P45H501P, in qualità di PROPRIETARIO dell'immobile oggetto di sanatoria distinto al catasto col foglio 8 mappale n. 74 Sub. 4 cat. C/2 Ubicato in Contrada Monte Radaldo 56 nel Comune di Santa Vittoria in Matenano, fatti salvi i diritti di terzi, per la esecuzione dei lavori di cui trattasi, in conformità al progetto, costituito da n.3 elaborati, che si allega quale parte integrante del presente atto, e sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia edilizia, di igiene e di polizia locale, nonché, delle prescrizioni ed avvertenze riportate.

Ai sensi art. 15 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 i lavori dovranno essere iniziati entro un anno dal rilascio del presente permesso di costruire ed ultimati entro tre anni dal loro inizio. Decorso tali termini il permesso decade di diritto per la parte non eseguita. La realizzazione della parte di intervento non ultimata nel termine stabilito è subordinata al rilascio, ove ne ricorrano i presupposti, di nuovo permesso per le opere ancora da eseguire, salvo che le stesse opere non rientrino tra quelle realizzabili mediante denuncia di inizio attività ai sensi art. 22 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380

Nel completamento dei lavori dovranno essere depositati gli atti tecnici di cui alla Legge 02/02/74 c/o l'Ufficio Decentrato OO.PP. e Difesa del Suolo - Sezione Antisismica provinciale qualora la tipologia d'intervento rientri nelle norme della Legge 64/74 con successive modificazioni ed integrazioni, nonché attestazione di conformità dei lavori nel caso di avvenuta ultimazione.

Si allega una copia degli elaborati depositati presso l'Ufficio Tecnico, munito di regolare visto.

Santa Vittoria in Matenano, li 14.03.2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA



Il sottoscritto dichiara di accettare e ritirare oggi il permesso in sanatoria, e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni riportate cui esso è subordinato.

il Richiedente

addì

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato in data odierna la presente, mediante consegna fatta a mani di:

nella sua qualità di

il Messo Comunale addì

il Ricevente (firma per accettazione)