



## COMUNE DI SANTA VITTORIA IN MATENANO

**“Città dei Farfensi”**

Provincia di Fermo

### LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA PATRIMONIO COMUNALE E STRADE

(Art. 1, comma 29, della legge di bilancio 2020, legge 27 dicembre 2019, n. 160)

- “MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE SPAZI PUBBLICI: SOSTITUZIONE E INTEGRAZIONE RINGHIERE E RECINZIONI”
- “MANUTENZIONE E TAMPONAMENTO VANO CORSA E RIMESSA IN ESERCIZIO ASCENSORE PALAZZO MONTI”

### PROGETTO E DEFINITIVO

<b>Committente:</b> Comune di Santa Vittoria in Matenano Corso Matteotti 13 - 63854 Santa Vittoria in Matenano	<b>Responsabile Settore area tecnica e Manutentiva</b> Fabrizio Vergari  <b>Responsabile del procedimento</b> Arch. Alfredo Di Martino
<b>Progettista:</b> ..... .....	..... .....
<b>Collaboratore:</b> ..... .....	..... .....
<b>Consulente:</b> ..... .....	..... .....

PARTE D'OPERA: Opere edili		
Oggetto dell'elaborato <b>CENSIMENTO E PROGETTO DI RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE</b>		
Progetto:	Scala grafica:	<b>A03</b>
Data:	Aggiornamento: File:	

**SOMMARIO**

1. DATI GENERALI .....4  
 Ente Appaltante.....4  
 Proprietà.....4  
 Ubicazione .....4  
 Conformità urbanistica .....4  
 2. DESCRIZIONE DELLO STATO ATTUALE .....4  
 3. DESCRIZIONE GENERALE DELL'INTERVENTO .....5  
 4. CENSIMENTO E RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE .....5  
     Viabilità esterna e interferenze con spazi pubblici adiacenti.....5  
     Interferenze superficiali.....6  
     Area di cantiere .....6  
     *Interferenze con impianti esistenti*..... 6  
         Linee elettriche in bassa tensione.....7  
         Reti adduzione idrica .....7  
         Reti fognarie .....7  
 5. TEMPI DI ESECUZIONE:.....7  
     Durata dei lavori.....7

## PIANO CENSIMENTO E PROGETTO DI RISOLUZIONE DI INTERFERENZE

(articolo 27, commi 4, 5 e 6 del d.Lgs. 50/2016)

La presente relazione è resa conformemente all'art.27, commi 4, 5 e 6 del D.Lgs. 50/2016. Durante la fase di sopralluogo e rilievo sono state valutate:

**a. il posizionamento dell'area di cantiere rispetto a sistemi o nodi viari critici (strade ad alta densità di traffico, incroci, ecc), in relazione:**

- al rischio di interferenza del traffico dei mezzi di cantiere con il normale traffico veicolare urbano o extraurbano;
- alla richiesta presso le autorità competenti di chiusura o deviazione, anche temporanea, di tratti viari o restringimento della carreggiata;
- alla predisposizione di sensi obbligatori o alternati di circolazione;
- alla richiesta di occupazione temporanea di suolo pubblico;
- alla necessità di regolamentazione del traffico, in particolari situazioni (ad esempio per l'ingresso o uscita dei mezzi pesanti) da parte di personale preposto;

**b. la presenza, nelle immediate vicinanze dell'area di cantiere di parchi pubblici, attrezzature sportive, scuole, mercati, edifici pubblici o altre attività aperte al pubblico, ecc, in funzione:**

- del rischio di interferenza del traffico dei mezzi di cantiere con il normale flusso carrabile o pedonale urbano;
- del rischio di interferenza del traffico dei mezzi di cantiere con il traffico speciale (quali mezzi di pronto intervento, mezzi pubblici di servizio sociale o scolastico).

**c. Le interferenze riscontrabili nella fase di realizzazione, riconducibili a tre tipologie principali:**

- Interferenze aeree.
- Interferenze superficiali.
- Interferenze interrato.

Perciò nello specifico sono stati valutati i seguenti aspetti riguardanti la presenza di dotazioni impiantistiche interne ed esterne alle opere oggettivamente o potenzialmente interferenti, che sono:

- la presenza di linee elettriche in rilievo o interrato con conseguente rischio di elettrocuzione/folgorazione per contatto diretto o indiretto;
- il rischio di intercettazione (specie nelle operazioni di scavo) di linee o condotte e di interruzione del servizio idrico, di scarico, telefonico, ecc;
- la eventuale adozione, a seconda del caso, di idonee misure preventive, protettive e/o operative, quali la richiesta all'ente erogatore di interruzione momentanea del servizio, qualora possibile.

Ne deriva la necessità, rilevata la presenza di impianti elettrici, idrici e di scarico di rete, di definire le dotazioni di cantiere:

- installare gruppi elettrogeni per la produzione di energia elettrica per l'alimentazione degli impianti, attrezzature e servizi di cantiere;
- utilizzare, in mancanza di condotte di scarico fognario, servizi igienici del tipo chimico; Inoltre, l'ubicazione o il tracciato di linee elettriche, colonnine di presa, condotte idriche o di scarico, linee telefoniche, ecc., sono elementi da valutare in relazione:
- alla richiesta di allaccio dei contatori di trazione delle utenze;
- al più conveniente posizionamento dei quadri generali o passaggio delle linee o condotte di alimentazione e distribuzione degli impianti di cantiere, al posizionamento dei servizi igienico assistenziali;
- al rischio di elettrocuzione/folgorazione per contatto diretto o indiretto (con attrezzature o mezzi meccanici) di linee elettriche aeree, in rilievo o interrato;
- al rischio di intercettazione delle linee o condotte e di interruzione del servizio idrico o di scarico, telefonico, ecc;

- al rischio di interferenza degli impianti stessi con le opere in costruzione o con le attività lavorative, in termini di intralcio oggettivo o distanza di sicurezza.

## 1. DATI GENERALI

### Ente Appaltante

AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI SANTA VITTORIA IN MATENANO (FM)

### Proprietà

COMUNE DI SANTA VITTORIA IN MATENANO (FM)

### Ubicazione

Gli ambiti d'intervento interessano alcune vie urbane e spazi pubblici ricadenti all'interno del Capoluogo che il PRG vigente individua come Centro Storico "Zona A" e l'area adiacente a quest'ultimo denominata Campo Boario.

### Conformità urbanistica

Poiché gli interventi tendono alla riqualificazione urbana dell'aree interessate essi sono compatibili con la destinazione dell'attuale strumento urbanistico vigente.

## 2. DESCRIZIONE DELLO STATO ATTUALE

In sostanza gli interventi previsti nel progetto definitivo sono:

1. *LAVORI DI "MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE SPAZI PUBBLICI: SOSTITUZIONE E INTEGRAZIONE RINGHIERE E RECINZIONI"*
  - realizzazione di parapetto-ringhiera in metallo tratto finale di via XX Settembre angolo Corso Matteotti;
  - Sostituzione di parapetto-ringhiera in metallo lato nord di Piazza della Repubblica;
  - Sostituzione di parapetto-ringhiera in metallo tratto finale di via Cisterna;
  - Sostituzione di recinzione lato ovest del "Campo Boario",
  - Installazione di Rampa per disabili in metallo ingresso su corso Matteotti lato nord di Palazzo Monti
2. *LAVORI DI "MANUTENZIONE E TAMPONAMENTO VANO CORSA E RIMESSA IN ESERCIZIO ASCENSORE PALAZZO MONTI"*

Le aree oggetto ricadono all'interno del Capoluogo del Comune di Santa Vittoria in Matenano eccetto l'area in cui insiste il Campo Boario posta in posizione periferica rispetto al centro storico sull'asse viario urbano della S.P. n. 42 Matenana.

Le vie del centro storico: Via XX Settembre, Via Cisterna e Corso Matteotti, interessate dagli interventi risentono del carattere medievale del borgo antico di impianto medievale: ampiezza ridotta, andamento sinuoso e a tratti si aprono a slarghi e piazzette su cui affacciano edifici monumentali tra i quali spiccano le chiese. Non ci sono marciapiedi e gli accessi agli edifici sono direttamente collegati alle strade che in parte sono esclusivamente pedonali e in altre veicolari.

Piazza della Repubblica pur ricadendo urbanisticamente all'interno del Centro storico, è una piccola piazza con giardino e fontana posta all'ingresso della cinta muraria di Santa Vittoria in Matenano.

Discorso a parte merita Palazzo Monti, Palazzo storico risalente al XV-XVI, posto su Corso Matteotti, il cui impianto tipologico-architettonico che si sviluppa su quattro livelli e corte interna posta al piano mezzanino, è collocabile intorno alla metà del Settecento. Nel corso degli ultimi 20 anni il palazzo è stato oggetto di ristrutturazione edilizia a seguito dei danni

subiti dal terremoto del 1997 che ha interessato la regione Marche e risale a questo periodo l'installazione dell'ascensore oleodinamico, oggetto del presente intervento, che pur essendo stato collaudato non ha mai funzionato se non per un brevissimo periodo. Le amministrazioni che in questi ultimi anni si sono avvicinate al governo della municipalità di Santa Vittoria in Matenano hanno cercato, tutte, di rifunzionalizzare il palazzo Monti, destinandolo a varie funzioni, culturali-didattiche, turistiche-ricettive, istituzionali di rappresentanza, sale dedicate a mostre fisse ed itineranti. L'attuale amministrazione comunale intende accogliere l'istanza da parte della Comunità dei Monti Sibillini con sede in Amandola e ordinanza di sgombero per danni causati dal Sisma

Attualmente le aree oggetto di intervento si configurano come strade urbane con corsie di marcia separate e stalli di sosta e marciapiedi laterali.

### 3. DESCRIZIONE GENERALE DELL'INTERVENTO

Gli interventi previsti riguardano:

#### VIA XX SETTEMBRE

- realizzazione di nuova ringhiera di protezione in metallo di L. 12 ml e H. 110 cm;
- rifacimento cordolo muretto e finitura muratura fronte muro;

#### PIAZZA DELLA REPUBBLICA

- Sostituzione ringhiera di protezione in metallo di L. 12 ml e H. 110 cm;

#### VIA CISTERNA

- sostituzione ringhiera di protezione in metallo di L. 12 ml e H. 110 cm;
- rifacimento cordolo muretto e finitura muratura fronte muro;

#### CAMPO BOARIO

- sostituzione RECINZIONE IN RETE ZINCATA di L. 60 ml e H. 150 cm;
- verniciatura cancello di ingresso e paletti;

#### CORSO MATTEOTTI - PALAZZO MONTI

- Installazione di rampa per disabili ingresso lato nord di Palazzo Monti

### 4. CENSIMENTO E RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE

#### **Viabilità esterna e interferenze con spazi pubblici adiacenti**

Le interferenze con la viabilità sono legate sia alla mobilità pubblica che privata. L'intervento prevede la riqualificazione di alcuni spazi pubblici che nello specifico sono vie e piazze.

#### **Interferenze superficiali**

Le interferenze superficiali sono riconducibili principalmente al traffico dei mezzi di cantiere. Il rischio di interferenza con gli apparecchi di sollevamento di cantiere, sarà opportunamente evitata mediante predisposizione di idonee misure preventive, atte a confinare il luogo di utilizzo degli stessi o l'adozione di specifiche procedure operative.

#### **Area di cantiere**

L'area di cantiere verrà collocata in prossimità di ogni ambito di intervento. Si ipotizza di intervenire singolarmente. Il cantiere sarà completamente delimitato con idonea

recinzione e dotato di box prefabbricati destinati ai servizi logistici di cantiere e di segnaletica di sicurezza.

## RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE

### **Viabilità esterna e interferenze con spazi pubblici adiacenti**

Occorrerà delimitare le zone di lavoro e creare, in corrispondenza dei singoli tratti di cantiere, un accesso per i mezzi di cantiere, adeguatamente segnalato.

Le delimitazioni disposte lungo il perimetro delle aree interessate dai lavori dovranno assicurare che sia interdetto l'ingresso ai non addetti.

Dal punto di vista dell'accessibilità sarà assicurato il raggiungimento delle proprietà private e delle attività commerciali in totale sicurezza mediante inserimento di passerelle creati percorsi alternativi e protetti in sicurezza.

Nei pressi dell'area d'intervento sono presenti numerosi edifici e aree pubbliche che non presentano particolari problemi di interferenza con le lavorazioni, dovranno comunque essere valutati:

- rischi addizionali, spesso non strettamente connessi alle singole attività o lavorazioni.

Il programma lavori consentirà l'individuazione di tali interferenze.

Le imprese dovranno porre particolare attenzione e sensibilizzare i loro lavoratori in merito.

### **Interferenze superficiali**

Il rischio di interferenza del traffico pesante dei mezzi di cantiere verrà risolto garantendo il normale flusso carrabile o pedonale dell'area secondo le norme di sicurezza.

### **Area di cantiere**

Durante le lavorazioni che richiederanno l'impiego di mezzi meccanici con occupazione di strade pubbliche, si garantirà l'accessibilità alle proprietà private limitrofe, secondo le esigenze dei proprietari, nonché la parziale agibilità delle viabilità urbane interessate, ove possibile. Si prevederanno, dunque, degli appositi percorsi integrati con le opere a farsi (sia carrabili che pedonali) e l'organizzazione del cantiere permetterà la piena accessibilità delle unità immobiliari attraverso una parzializzazione delle recinzioni anche con percorsi temporanei.

- La viabilità di ingresso e uscita dal cantiere dovrà essere organizzata nei limiti consentiti da tutti gli ostacoli esistenti. In ogni caso i mezzi in entrata e uscita, o mezzi che dovranno poi sostare sulla pubblica via dovranno procedere a passo d'uomo. Nel caso di qualsiasi sosta e/o fermata di un automezzo di cantiere, il conducente dovrà portare il veicolo nella zona di lavoro già opportunamente delimitata. Tutte le manovre relative al carico e scarico dei materiali, di apertura di portiere, di ribaltamento, di salita e discesa di personale dai veicoli dovranno essere effettuate all'interno dell'area di lavoro precedentemente delimitata, in modo tale da limitare l'interferenza con l'eventuale traffico ed è, dunque, vietata ogni possibile occupazione della carreggiata libera al traffico senza l'opportuna segnalazione e la presenza di semafori o di addetti per dirigere eventualmente il senso unico alternato.

Il conducente che, riprendendo la marcia, debba uscire dalla zona di lavoro delimitata, sarà tenuto a dare la precedenza ai veicoli che eventualmente stiano sopraggiungendo. Sarà inoltre cura dell'impresa fornire e posizionare in modo visibile i cartelli di sicurezza e il cartello di cantiere, con tutte le indicazioni di legge.

### **Interferenze con impianti esistenti**

Sulla base dei sopralluoghi effettuati è stato possibile individuare delle interferenze raggruppabili in due gruppi principali:

- Interferenze aeree: fanno parte di questo tutte le linee elettriche Enel a bassa tensione;

- Interferenze interrato: fanno parte di questo gruppo l'acquedotto, la rete fognaria e la rete del gas cittadino.

Di seguito viene riportata la descrizione sommaria suddivisa per tipologia:

#### **Linee elettriche in bassa tensione**

Si tratta di lavorazioni soprattutto di smontaggio e smontaggio di manufatti in ferro che saranno ancorati al suolo con fissaggi chimici.

#### **Reti adduzione idrica**

L'acqua necessaria alle lavorazioni sarà direttamente fornita dalla ditta che eseguirà le opere.

#### **Reti fognarie**

Nessuna prescrizione

#### **Rete illuminazione urbana**

Nessuna prescrizione

#### **Altre reti**

Nessuna prescrizione

### **5. TEMPI DI ESECUZIONE:**

#### **Durata dei lavori**

Per la tipologia dei lavori e la specificità degli INTERVENTI si ipotizza:

- Interventi di "MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE SPAZI PUBBLICI: SOSTITUZIONE E INTEGRAZIONE RINGHIERE E RECINZIONI" = **18 giorni lavorativi**
- Interventi di "MANUTENZIONE E TAMPONAMENTO VANO CORSA E RIMESSA IN ESERCIZIO ASCENSORE PALAZZO MONTI" = **25 giorni lavorativi**

Come da cronoprogramma allegato.

Santa Vittoria in Matenano il .....

Il tecnico