



COMUNE DI SANTA VITTORIA IN MATENANO

" Città dei Farfensi "

Provincia di Fermo

CAP 63854 Corso Matteotti, 13 - Tel. 0734-780111 - Fax. 0734-780561 - e. mail:
comunesvm@libero.it

Prot 3480
del 13/06/2021

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 26 DEL 19-06-2021

**Oggetto: ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE AI SENSI DELL'ART. 54
D. LGS. 18/8/2000 N. 267 A TUTELA DELLA INCOLUMITA PUBBLICA.
ordinanza di sgombero immobile Via Sabina**

L'anno duemilaventuno addì diciannove del mese di giugno, il Responsabile del servizio

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- in data 19.06.2021 è intervenuta una squadra comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Fermo per il crollo di un solaio di copertura in via Sabina n.4;
- a seguito del conseguente intervento in sito dei Vigili del Fuoco, con la presenza del vigile Luigi Pompei del Comune di Santa Vittoria in Matenano e del sottoscritto Sindaco Fabrizio Vergari, si è effettuata una ispezione ravvicinata della struttura dalla quale è emerso la necessità di sgombero immediato in via precauzionale, nonché l'interdizione all'uso dell'immobile adiacente l'edificio oggetto di crollo;
- stante la situazione di pericolo per la quale con i mezzi del Comando dei Vigili del Fuoco non è stato possibile rimuovere le parti pericolanti, è stata dai medesimi ritenuto opportuno proporre la temporanea interdizione al traffico di Via Sabina dal n. 2 al n. 8;
- vista l'urgenza di tutela dell'incolumità pubblica si è provveduto a chiudere la strada vista la possibilità di ulteriori crolli ed il pericolo conseguente con ordinanza Sindacale 24 del 2021;
- sono stati, dunque, demandati ulteriori ed eventuali accertamenti da parte di chi di dovere il quale dovrà provvedere con la massima urgenza a fargli eseguire, sotto la guida di un tecnico qualificato e responsabile, al fine di assicurare, consolidare, ripristinare la manutenzione che il caso richiede" con l'invito al Comune di Santa Vittoria in Matenano ad adottare "tutti i provvedimenti contingibili e urgenti di competenza che riterrà necessari, anche ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000" al fine di

“ripristinare in via definitiva le condizioni di sicurezza richieste. Quanto sopra per i provvedimenti di competenza a salvaguardia dell'incolumità delle persone e per la preservazione dei beni;
- visto ed evidenziato un rischio grave ed imminente per la pubblica incolumità e cioè per la sicurezza della viabilità del tratto di via Sabina dal n. 2 al n. 8;

SENTITO il responsabile dell'area tecnico manutentiva e viceSindaco Tempestilli Agostino-Antonio

Valutato che la gravità del fenomeno non consente al Comune di rimandare l'attivazione delle misure di salvaguardia a tutela della pubblica e privata incolumità;

Dato atto che le misure necessarie debbono essere prontamente attivate al fine di evitare fenomeni lesivi per l'incolumità pubblica;

Ritenuto, per quanto sopra esposto, che sussistono le condizioni per l'adozione di provvedimento contingibile e urgente al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica, ai sensi dell'art. 54, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, consistente nello sgombero immediato in via precauzionale, nonché l'interdizione all'uso dell'immobile adiacente l'edificio oggetto di crollo, identificato catastalmente Foglio 14 particella 125 sito in via Sabina n. 2 Comune di Santa Vittoria in Matenano;

ORDINA

fino al ripristino delle condizioni di sicurezza:

1. lo sgombero immediato in via precauzionale, nonché l'interdizione all'uso dell'immobile adiacente l'edificio oggetto di crollo, identificato catastalmente Foglio 14 particella 125 sito in via Sabina n. 2 Comune di Santa Vittoria in Matenano; per una lunghezza di ml. 25 a monte e ml. 25 a valle della passerella;
2. A tutti i proprietari dell'immobile oggetto di crollo, identificato catastalmente Foglio 14 particella 129 sito in via Sabina n. 4 Comune di Santa Vittoria in Matenano fatte salve successive verifiche:

Di provvedere a mettere in atto tutti i lavori di assicurazione e consolidamento che il caso richiede a salvaguardia della pubblica e privata incolumità e di far effettuare una verifica approfondita dell'intero sistema statico dell'immobile e di produrre idonea relazione di riscontro della verifica stessa e degli interventi di messa in sicurezza posti in essere, il tutto a firma di tecnico abilitato e qualificato per legge entro il termine di 45 giorni dalla notifica della presente ordinanza.

AVVISA

che il mancato rispetto della presente Ordinanza è sanzionato dall'art. 650 del Codice Penale e che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso gerarchico al Prefetto di Fermo entro 30 giorni dalla notifica.

DISPONE

- 1) L'esecuzione forzata di sgombero in caso di inottemperanza con l'ausilio della Polizia Municipale e delle Forze di Polizia;

2) La notifica della presente Ordinanza:

- Alla Ditta Roberta Palmucci residente in Santa Vittoria in Matenano, via Sabina n.2;
- Alla Ditta Piergiuseppe Mancini residente in Santa Vittoria in Matenano, via Sabina n.2;
- Alla Ditta Stefania Palanca nata a San Benedetto del Tronto li 20.08.1979, proprietaria dell'immobile sito in Santa Vittoria in Matenano, via Sabina n.4 identificato catastralmente Foglio 14 part. 129;

3) Di trasmettere, per conoscenza, la presente Ordinanza:

- al Comando Stazione Carabinieri di S. Vittoria in Matenano, (tap20321@pec.carabinieri.it)
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Fermo (PEC:com.fermo@cert.vigilfuoco.it);
- al Sig. Prefetto di Fermo (PEC: protocollo.preffm@pec.interno.it)
- Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.
- È fatto obbligo agli interessati di osservare quanto riportato nella presente ordinanza.
- Gli organi di polizia di cui all'art. 12 del D.lgs. 30/04/1992 n. 285 sono incaricati della vigilanza sul rispetto della presente ordinanza.

COMUNICA

Che il presente provvedimento cautelare vale anche come comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art.7 della Legge 7 agosto 1990, n.241 e s.m.i., avvertendo, che il responsabile del procedimento è il Sindaco, Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Santa Vittoria in Matenano (FM), cui i destinatari interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente ordinanza.

AVVERTE

Che in caso di mancata osservanza delle prescrizioni di carattere generale della presente ordinanza verranno applicate le sanzioni previste dal D. Lgs 285/92 e ss. mm.;

Che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso amministrativo ai sensi dell'art. 27 c. 3 del D. Lgs 285/92 e ss. mm. (nuovo Codice della Strada) al Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, che decide in merito, entro sessanta giorni e con le formalità stabilite nell'art. 74 del D.P.R. 295/92 (regolamento di attuazione del nuovo Codice della Strada);

Che avverso il presente atto, in applicazione del D.lgs. 9 luglio 2010, n.104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per violazione di Legge, per incompetenza ed eccesso di potere, al TAR Marche entro 60 (sessanta) giorni dalla notificazione o dall'ultimo giorno di pubblicazione, o, in alternativa, al Presidente della Repubblica

entro 120 (centoventi) giorni dalla notificazione o dall'ultimo giorno di pubblicazione,
ai sensi dell'art.9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n.1199.

Dalla Casa Comunale, li 19/06/2021



Il Sindaco
Fabrizio Vergari