



COMUNE DI SANTA VITTORIA IN MATENANO
“ Città dei Farfensi ”
Provincia di Fermo

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

N. 310 del Reg. Data 26-11-19

Oggetto LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CALDAIA PRESSO L'IMMOBILE COMUNALE SITO IN MONTERADALDO 5 C/O CIVICO CIMITERO. DITTA DE SANTIS FRANCESCO - CUP: F96C19000440004 - CIG. Z9B2AD5B8F

L'anno duemiladiciannove il giorno ventisei

del mese di novembre nella Residenza Municipale, nel proprio ufficio.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Ricordato che:

- con decreto del Sindaco n. 03 in data 06.02.2018, è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità del servizio Area Tecnica – Manutentiva;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 55 in data del 28/12/2018, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021 ed i suoi allegati;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del d.lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti al nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

Preso atto che a seguito del sopralluogo effettuato dal personale dell'ufficio tecnico presso l'edificio sede della scuola materna di questo Comune è necessario compiere lavori di manutenzione straordinaria sulla centrale termica per la sostituzione di n. 2 (due) pressostati e del circolatore dell'acqua sanitaria il tutto da eseguire prima della accensione annuale dell'impianto di riscaldamento;

Interpellata a tal fine la seguente ditta:

- DE SANTIS P.I. FRANCESCO con sede legale in via xx Settembre 4/A – Santa Vittoria in Matenano partita iva: 01776680447 – Impianti idro-termo-sanitari – la quale con apposito preventivo trasmesso al presente Ente in data 15.02.2019 ns. prot. 0875, si è dichiarata disponibile ad effettuare l'intervento di lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di riscaldamento dell'immobile di proprietà del Comune sito in C.da Monteradaldo, 5 consistenti nell'istallazione di nuova caldaia in sostituzione di quella esistente, ampliamento dell'impianto di riscaldamento con installazione di una nuova canna fumaria per stufa, offrendo Euro 2.700,00 oltre iva di legge del 10% di Euro 270,00 per un importo complessivo di Euro 2.970,00 Iva compresa;

Valutata la congruità dell'offerta e ravvisata l'opportunità di procedere all'affidamento diretto dei lavori sopra descritti motivato da:

- a) modesta entità della prestazione richiesta;
- b) rispondenza di quanto proposto alle esigenze impartite dell'amministrazione;
- c) congruità dell'offerta e convenienza del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione e nel rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di riferimento;
- d) possesso, da parte dell'operatore economico selezionato dei requisiti richiesti dal contratto, nonché di adeguata professionalità ed attrezzatura tecnica;
- e) disponibilità all'esecuzione immediata dei lavori.

Visto il DURC on line INAIL_18547689 Data richiesta 10/10/2019 Scadenza validità 07/02/2020, attestante la regolarità contributiva della ELETTERMOIDRAULICA DI DE SANTIS P.I. FRANCESCO con sede legale in via XX Settembre 4/A – Santa Vittoria in Matenano partita iva: 01776680447, Codice fiscale DSNFNC79P08D542P;

Viste le dichiarazioni dell'operatore economico selezionato di non rientrare in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016;

Visti i requisiti dichiarati dall'operatore economico e successivamente verificati, di cui all'art. 90, comma 1, lett. a), b) e c) del d.P.R. 207/2010;

Visto l'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

In ordine al punto a):	FINE DA PERSEGUIRE:	installazione di nuova caldaia in sostituzione di quella esistente, ampliamento dell'impianto di riscaldamento con installazione di una nuova canna fumaria per stufa
In ordine al punto b):	OGGETTO DEL CONTRATTO:	Lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto termico
	FORMA DEL CONTRATTO:	mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016.

	CLAUSOLE ESSENZIALI:	I lavori dovranno essere eseguiti secondo le esigenze dell'amministrazione comunale e concludersi entro 10 GIORNI, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di affido.
In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.lgs. 50/2016.
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	Trattandosi di affidamento diretto, il criterio di valutazione è comunque da considerarsi minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 D.lgs. 50/2016.

Tenuto conto che ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il Codice CIG: Z9B2AD5B8F;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno di spesa a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste al Capitolo 2549/0 denominato "MANUTENZIONE EDIFICI COMUNALI" Codice 01.02-2.02.01.09.999 del bilancio di esercizio 2019, sufficientemente capiente.

– Visto il D.lgs. n. 267/2000, come modificato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
Visto il D.lgs. n. 118/2011;
– Visto il D.lgs. n. 165/2001;
– Visto lo statuto comunale;
– Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
Visto il regolamento comunale di contabilità;
Visto il regolamento comunale dei contratti;
Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

- 1) la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto, anche ai fini della motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990;
- 2) di approvare l'offerta della ditta DE SANTIS P.I. FRANCESCO con sede legale in via xx Settembre 4/A – Santa Vittoria in Matenano partita iva: 01776680447 – Impianti idro-termo-sanitari – la quale con apposito preventivo trasmesso al presente Ente in data 15.02.2019 ns. prot. 0875, per i lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di riscaldamento dell'immobile di proprietà del Comune sito in C. da Monteradaldo, 5

consistenti nell'istallazione di nuova caldaia in sostituzione di quella esistente, ampliamento dell'impianto di riscaldamento con installazione di una nuova canna fumaria per stufa, per un importo di Euro 2.700,00 oltre iva di legge del 10% di Euro 270,00 per un totale di Euro 2.970,00 Iva compresa;

- 3) di affidare i lavori sopra descritti alla ditta DE SANTIS P.I. FRANCESCO con sede legale in via xx Settembre 4/A – Santa Vittoria in Matenano partita iva: 01776680447 – Impianti idro-termo-sanitari, per un importo totale di Euro 2.970,00 Iva compresa;
- 4) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

Cap./Art.	2549	Descrizione	MANUTENZIONE EDIFICI COMUNALI		
Intervento			01.02	PdC finanziario	2.02.01.09.999
Centro di costo		Compet. Econ.	2019	Spesa non ricorr.	SI
SIOPE		CIG	Z9B2AD5B8F	CUP	F96C19000440004
Creditore	DE SANTIS P.I. FRANCESCO con sede legale in via xx Settembre 4/A – Santa Vittoria in Matenano partita iva: 01776680447				
Causale	installazione di nuova caldaia in sostituzione di quella esistente, ampliamento dell'impianto di riscaldamento con installazione di una nuova canna fumaria per stufa.				
Modalità finan.	Risorse proprie				
Imp./Pren. n.		Importo	€ 2.970,00 Iva 22% compresa	Frazionabile in 12	NO

- 5) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 6) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 7) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che *(verificare la compatibilità delle soluzioni proposte con il regolamento sui controlli interni adottato dall'ente)*:
☒ il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile [e dell'attestazione di copertura finanziaria] allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 8) Di fare assumere alla presente determinazione il valore di contratto, previa sottoscrizione di parte della ditta affidataria;
- 9) Di dare atto che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'articolo 6-bis della legge 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti comunali;

- 10) dare atto che la ditta DE SANTIS P.I. FRANCESCO con sede legale in via xx Settembre 4/A – Santa Vittoria in Matenano partita iva: 01776680447 – è in regola con gli adempimenti assicurativi come da DURC rilasciato dall' INAIL_18547689 Data richiesta 10/10/2019 Scadenza validità 07/02/2020;
- 11) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica e Manutentiva;
- 12) Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 13) Di trasmettere il presente provvedimento:
- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
 - all'Ufficio Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile e copertura finanziaria

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA
Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa. Data Il Responsabile del Servizio Tempestilli Agostino Antonio

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE
Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato: rilascia: ☐ PARERE FAVOREVOLE ☐ PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte; Data

Il Responsabile del servizio finanziario
Dott. Enrico Gasparri

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio

Data

Il Responsabile del servizio finanziario

Dr. Enrico Gasparri

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

N. DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal al

Data,

Il Responsabile del servizio

.....

.....