

Comune di S. Vittoria in Matenano

23 NOV 2018

Prot. n. 5302
Cat. 10 cl. 8
VFF-TEC

Spett. le Sig. Sindaco
del Comune di
SANTA VITTORIA IN MATENANO

e, p. c. Responsabile dell'Ufficio Tecnico
del Comune di
SANTA VITTORIA IN MATENANO

**OGGETTO: Istanza di sdemanializzazione e cessione in permuta di un relitto
stradale. Strada Comunale Bore - Critoli.**

I sottoscritti:

- **MCCARRAHER Janet Mary**, nata in BIRMANIA il 27.10.1940 C.F.: MCCJTM40R67Z206P, residente a Santa Vittoria in Matenano in Contrada Bore n. 30;
- **MCCARRAHER Malcolm**, nato in GRAN BRETAGNA-IRLANDA N. il 15.11.1932 C.F.: MCCMCL32S15Z114T, residente a Santa Vittoria in Matenano in Contrada Bore n. 30;

in qualità di **comproprietari** di un **fondo rustico** sito nel Comune di Santa Vittoria in Matenano in Contrada Bore n. 30, costituito da:

- Una **Abitazione** e accessori di pertinenza identificati nel C.F. con la Particella 74 del Foglio di Mappa 11;
- Un **appezzamento di terreno** identificato nel C.T. al Foglio di Mappa 11 con le Particelle 213-221-222-226-227-228-238-240-242-258-260;

premesso:

- **che detto fondo** confina a Nord e ad Est con terreni agricoli di altra proprietà, mentre a Sud e ad Ovest confina con un tratto della **Strada Comunale Bore** realizzato in variante rispetto al tracciato originario;
- **che dal tipo di frazionamento** delle aree effettivamente occorse per la realizzazione della variante al tracciato stradale in parola, risulta permanentemente occupata allo scopo l'area distinta al C.T. con le Particelle 219-233-224-230-235 (intestate ad altre ditte proprietarie degli attigui terreni) e con le Particelle 221-226-228 di proprietà dei sottoscritti;
- che il tracciato originario della strada in oggetto, identificato nel C.T. come "Relitto Stradale" con la Particella 245 del Foglio 11, attualmente intestato al Comune di Santa Vittoria in Matenano, attraversa il fondo di proprietà degli scriventi;
- che detto **Relitto Stradale**, di fatto, risulta inutilizzato (ad uso pubblico) da oltre venti anni, in quanto non ha più le caratteristiche e l'interesse di pubblica viabilità per effetto della sopravvenuta realizzazione della variante;

considerato:

- che si rende necessaria la regolarizzazione dello stato dei luoghi;

- che l'area di proprietà degli scriventi, -ad oggi occupata dalla Strada Comunale- identificata con le Particelle 221-226-228 per un totale di mq 304 di superficie, e l'area di proprietà del Comune, identificata con la Particella 245 per un totale di mq 260 di superficie, ricadono in zona "E" - Agricola del Vigente Piano Regolatore Generale;
- che il Piano Regolatore Generale determina l'area occupata dalla sopravvenuta variante della Strada Comunale -Particelle 219-233-224-230-235 (intestate ad altre ditte proprietarie degli attigui terreni) e Particelle 221-226-228 di proprietà dei sottoscritti- come viabilità pubblica, e che quindi la regolarizzazione dello stato dei luoghi persegue fini di interesse pubblico, in quanto attua previsioni di Piano regolatore e legittima situazioni patrimoniali già in essere;

CHIEDONO

La sdemanializzazione e cessione del Relitto Stradale individuato con la Particella 245 al Foglio di Mappa 11, di proprietà del Comune di Santa Vittoria in Matenano, in permuta con l'area attualmente occupata dalla variante della Strada Comunale Bore individuata con le Particelle 221-226-228 al Foglio di Mappa 11, di proprietà dei sottoscritti.

A tal scopo fanno presente che le aree oggetto di permuta hanno lo stesso valore unitario, in quanto entrambe hanno medesima destinazione d'uso, e i sottoscritti formulano una proposta a saldo zero e quindi conveniente per l'Ente, in quanto l'area ceduta risulta maggiore in termini superficiali.

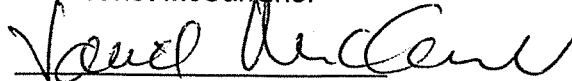
Si fa presente, inoltre, che la spesa relativa agli adempimenti tecnici inerenti e conseguenti alla permuta saranno a carico dei sottoscritti, così come tutti gli oneri relativi alla stipula dell'atto notarile.

Allegano:

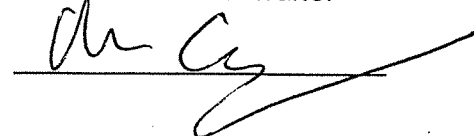
- Documento di Identità;
- Estratto del Foglio di Mappa 11;
- Visure Catastali;
- Stralcio del V.P.R.G.;
- Planimetrie e documentazione fotografica dell'area interessata a firma del Geom. Giorgio Di Cintio.

Santa Vittoria in Matenano, 22.11.2018

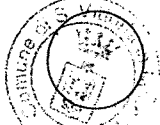
Janet McCarraher



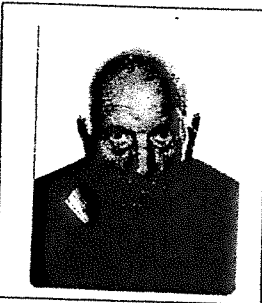
Malcolm McCarraher

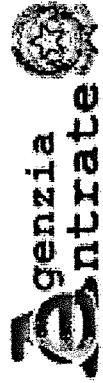


Cognome **MCCARRAHER**
 Nome **JANET MARY**
 nato il **27-10-1940**
 (alto n. **0** p. **0** s. **- 1940**)
 a **MAYMYO (BIRMANIA)**
 Cittadinanza **INGLESE**
 Residenza **SANTA VITTORIA IN MATENANO (AP)**
 Via **CONTRADA BORE 30**
 Stato civile **=====**
 Professione **=====**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **175**
 Capelli **Bianchi**
 Occhi **Cerulei**
 Segni particolari **NESSUNO**


 Firma del titolare *Janet McCarraher*
SANTA VITTORIA IN MATENANO **11-11-2009**
 Impronta del dito indice sinistro
 IL SINDACO
Roberto Cacciari


Cognome **MCCARRAHER**
 Nome **MALCOLM**
 nato il **15-11-1932**
 (alto n. **P** s. **- 1932..**)
 a **SOUTHAMPTON (GRAN. BRETAGNA)**
 Cittadinanza **INGLESE**
 Residenza **SANTA VITTORIA IN MATENANO (PN)**
 Via **CONTRADA BORE 30**
 Stato civile **=====**
 Professione **=====**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **185**
 Capelli **Bianchi**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari **NESSUNO**


 Firma del titolare *Malcolm McCarraher*
SANTA VITTORIA IN MATENANO **03-06-2011**
 Impronta del dito indice sinistro
 IL SINDACO
Roberto Cacciari

Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto
limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 22/11/2018

Data: 22/11/2018 - Ora: 09.53.06
Visura n.: T69299 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	MCCARRAHER JANET MARY
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di SANTA VITTORIA IN MATENANO (Codice: I315) Provincia di ASCOLI PICENO MCCARRAHER JANET MARY nata in BIRMANIA il 27/10/1940 C.F.: MCCJTM40R67Z206P

1. Unità Immobiliari site nel Comune di SANTA VITTORIA IN MATENANO(Codice I315) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		11	74				A/7	2	9,5 vani	Totale: 293 m ² Totale escluse aree scoperte**: 288 m ²	Euro 461,20	CONTRADA BORE n. 30 piano: T-1-2; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/06/2018 protocollo n. AP0050429 in atti dal 21/06/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 17354.1/2018)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1	MCCARRAHER Janet Mary nata in BIRMANIA il 27/10/1940			MCCJTM40R67Z206P*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	
2	MCCARRAHER Malcolm nato in GRAN BRETAGNA-IRLANDA N. il 15/11/1932			MCCMCL32S15Z114T*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni	
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/09/2005 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 11/10/2005 Repertorio n.: 10923 Rogante: CERRETO ALESSANDRA Sede: CORRIDONIA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 5434.1/2005)				

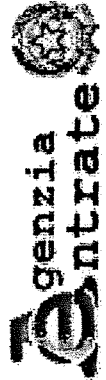
Visura per soggetto
limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 22/11/2018

2. Immobili siti nel Comune di SANTA VITTORIA IN MATENANO(Codice I315) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca					
1	11	213		-	SEMINAT IVO	01 40		Dominicale Euro 0,40	Agrario Euro 0,65	Tipo mappale del 20/09/2004 protocollo n. AP0135324 in atti dal 20/09/2004 (n. 135324.1/2004)	
2	11	221		-	SEMINAT IVO	01 50		Euro 0,43	Euro 0,70	FRAZIONAMENTO del 02/09/2005 protocollo n. AP0099022 in atti dal 02/09/2005 (n. 99022.1/2005)	
3	11	222		-	SEMINAT IVO	01 00		Euro 0,28	Euro 0,46	FRAZIONAMENTO del 02/09/2005 protocollo n. AP0099022 in atti dal 02/09/2005 (n. 99022.1/2005)	
4	11	226		-	INCOLT PROD	01 53		Euro 0,02	Euro 0,01	FRAZIONAMENTO del 02/09/2005 protocollo n. AP0099022 in atti dal 02/09/2005 (n. 99022.1/2005)	
5	11	227		-	INCOLT PROD	03 20		Euro 0,03	Euro 0,02	FRAZIONAMENTO del 02/09/2005 protocollo n. AP0099022 in atti dal 02/09/2005 (n. 99022.1/2005)	
6	11	228		-	INCOLT PROD	00 01		Euro 0,01	Euro 0,01	FRAZIONAMENTO del 02/09/2005 protocollo n. AP0099022 in atti dal 02/09/2005 (n. 99022.1/2005)	
7	11	238		-	SEMINAT IVO	02 60		Euro 0,74	Euro 1,21	FRAZIONAMENTO del 02/09/2005 protocollo n. AP0099022 in atti dal 02/09/2005 (n. 99022.1/2005)	
8	11	240		-	SEMIN ARBOR	02 90		Euro 1,12	Euro 1,42	FRAZIONAMENTO del 02/09/2005 protocollo n. AP0099022 in atti dal 02/09/2005 (n. 99022.1/2005)	
9	11	242		-	SEMINAT IVO	08 00		Euro 2,27	Euro 3,72	FRAZIONAMENTO del 02/09/2005 protocollo n. AP0099022 in atti dal 02/09/2005 (n. 99022.1/2005)	

Totale: Superficie 22.14 Redditi: Dominicale Euro 5,30 Agrario Euro 8,20



Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 22/11/2018

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MCCARRAHER Janet Mary nata in BIRMANIA il 27/10/1940	MCCJTM40R67Z206P*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	MCCARRAHER Malcolm nato in GRAN BRETAGNA-IRLANDA N. il 15/11/1932	MCCMCL32S15Z114T*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/09/2005 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 11/10/2005 Repertorio n.: 10923 Rogante: CERRETO ALESSANDRA Sede: CORRIDONIA Registrazione: Sede: COMPRARENDITA (n. 5434.1/2005)			

3. Immobili siti nel Comune di SANTA VITTORIA IN MATENANO(Codice I315) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	11	258		-	SEMINATIVO	3	10	55	Dominicale Euro 3,00	Agrario Euro 4,90
									Tipo mappale del 15/06/2017 protocollo n. AP0043330 in atti dal 15/06/2017 presentato il 15/06/2017 (n. 43330.1/2017)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MCCARRAHER Janet Mary nata in BIRMANIA il 27/10/1940	MCCJTM40R67Z206P*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	MCCARRAHER Malcolm nato in GRAN BRETAGNA-IRLANDA N. il 15/11/1932	MCCMCL32S15Z114T*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di separazione dei beni

Visura per soggetto
limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 22/11/2018

4. Immobili siti nel Comune di SANTA VITTORIA IN MATENANO(Codice I315) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca					
1	11	260		-	SEMINAT IVO	55	80		Dominicale Euro 15,85	Agrario Euro 25,94	Tipo mappale del 15/06/2017 protocollo n. AP0043330 in atti dal 15/06/2017 presentato il 15/06/2017 (n. 43330.1/2017)

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI	
1	MCCARRAHER Janet Mary	nata in BIRMANIA il 27/10/1940	MCCJTM40R67ZZ206P*	(1) Proprieta'	per 1/2 in regime di separazione dei beni
2	MCCARRAHER Malcolm	nato in GRAN BRETAGNA-IRLANDA N. il 15/11/1932	MCCMCL32S15Z114T*	(1) Proprieta'	per 1/2 in regime di separazione dei beni

Totale Generale: vani 9,5 Rendita: Euro 461,20

Totale Generale: Superficie 88,49 Redditi: Dominicale Euro 24,15 Agrario Euro 39,04

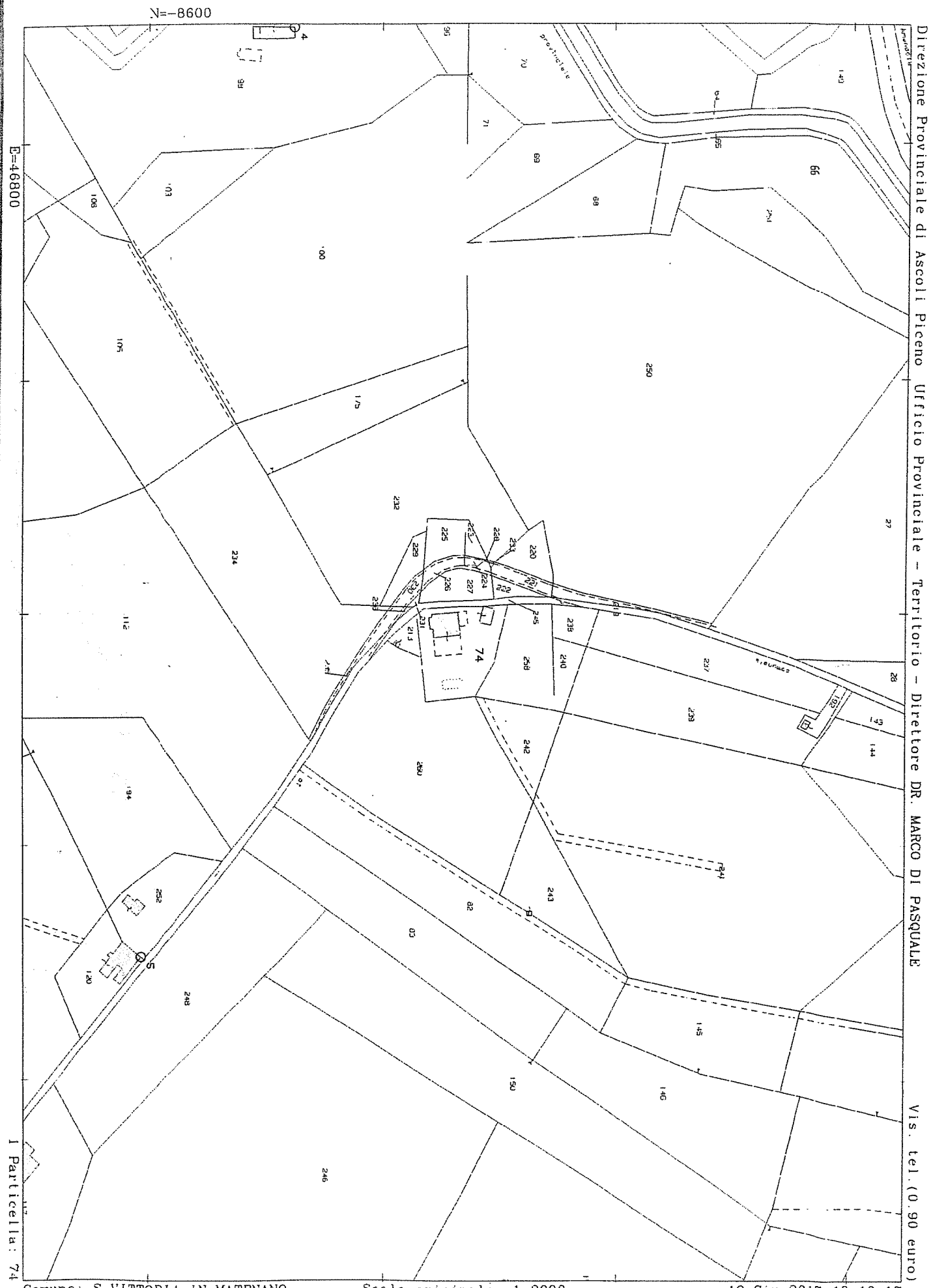
Unità immobiliari n. 12

Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica

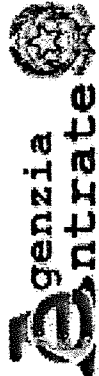
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Ascoli Piceno Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore DR. MARCO DI PASQUALE

Vis. tel. (0.90 euro)



Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2018

Data: 09/04/2018 - Ora: 08.42.49 Fine
Visura n.: T7476 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SANTA VITTORIA IN MATENANO (Codice: I315)
Catasto Terreni	Provincia di ASCOLI PICENO
	Foglio: 11 Particella: 224

Immobile

N.		DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduc	Reddito	
							ha arc ca				
1		11	224		-	SEMINATIVO 4	00	25		Dominicale Euro 0,06	Agrario Euro 0,11
Notifica							Partita				
FRAZIONAMENTO del 02/09/2005 protocollo n. AP0099022 in atti dal 02/09/2005 (n. 99022.1/2005)											

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MANCINI Enrico nato a MONTEFALCONE APPENNINO il 11/03/1934		MNCNRC34C11F493C*	(1) Proprieta' per 1/4
2	MANCINI Lucia nata a SANTA VITTORIA IN MATENANO il 06/11/1939		MNCLCU39S46I315S*	(1) Proprieta' per 1/4
3	MANCINI Quinto nato a SANTA VITTORIA IN MATENANO il 21/12/1950		MNCQNT50T2I315T*	(1) Proprieta' per 1/4
4	MANCINI Vittoria nata a SANTA VITTORIA IN MATENANO il 15/04/1943		MNCVTR43D55I315Y*	(1) Proprieta' per 1/4
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/12/2012 protocollo n. AP0078676 in atti dal 12/07/2013 Registrazione: UU Sede: FERMO Volume: 9990 n. 709 del 19/06/2013 SUCESSIONE DI MANCINI VALENTINO (n. 5282.2/2013)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 09/04/2018 - Ora: 08.43.30 Fine
Visura n.: T7726 Pag: 1

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2018

Dati della richiesta	Comune di SANTA VITTORIA IN MATENANO (Codice: 1315) Provincia di ASCOLI PICENO
Catasto Terreni	Foglio: 11 Particella: 219

Immobile

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	11	219		-	SEMIN ARBOR	3	01 90	Dominicale Euro 0,54	Agrario Euro 0,83
Notifica					Parfita				
FRAZIONAMENTO del 02/09/2005 protocollo n. AP0099022 in atti dal 02/09/2005 (n. 99022.1/2005)									

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MANCINI Enrico nato a MONTEFALCONE APPENNINO il 11/03/1934	MNCNRC34C11P493C*	(1) Proprieta' per 1/4
2	MANCINI Lucia nata a SANTA VITTORIA IN MATENANO il 06/11/1939	MNCLCU39S461315S*	(1) Proprieta' per 1/4
3	MANCINI Quinto nato a SANTA VITTORIA IN MATENANO il 21/12/1950	MNCQNT50T211315T*	(1) Proprieta' per 1/4
4	MANCINI Vittoria nata a SAN'A VITTORIA IN MATENANO il 15/04/1943	MNCVTR43D51315Y*	(1) Proprieta' per 1/4
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/12/2012 protocollo n. AP0078676 in atti dal 12/07/2013 Registrazione: UU Sede: FERMO Volume: 9990 n. 709 del 19/06/2013 SUCCESSIONE DI MANCINI VALENTINO (n. 5282.2/2013)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile e degli atti informatizzati al

Dati della richiesta	Comune di SANTA VITTORIA IN MATENANO (Codice: I315)
Catasto Terreni	Provincia di ASCOLI PICENO Foglio: 11 Particella: 230

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	ca		Dominicale		Agrario
1	11	230		-	INCOLT PROD	1	00	95		Euro 0,01	Euro 0,01
Notifica		FRAZIONAMENTO del 02/09/2005 protocollo n. AP0099022 in atti dal 02/09/2005 (n. 99022.1/2005)									

INTESTATI

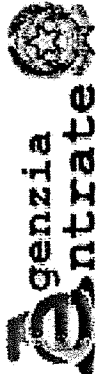
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MANCINI Enrico nato a MONTEFALCONE APPENNINO il 11/03/1934	MNCNRC34C11P493C*	(1) Proprieta' per 1/8
2	MANCINI Filomena nata a SANTA VITTORIA IN MATENANO il 21/10/1930	MNCFMN30R61I315S*	(1) Proprieta' per 4/8
3	MANCINI Lucia nata a SANTA VITTORIA IN MATENANO il 06/11/1939	MNCLCU39S461315S*	(1) Proprieta' per 1/8
4	MANCINI Quinto nato a SANTA VITTORIA IN MATENANO il 21/12/1950	MNCQNT50T21I315T*	(1) Proprieta' per 1/8
5	MANCINI Vittoria nata a SANTA VITTORIA IN MATENANO il 15/04/1943	MNCVTR43D351315Y*	(1) Proprieta' per 1/8
DATI DERIVANTI DA			
	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/12/2012 protocollo n. AP0078676 in atti dal 12/07/2013 Registrazione: UU Sede: FERMO Volume: 9990 n: 709 del 19/06/2013 SUCCESSIONE DI MANCINI VALENTINO (n. 5282.3/2013)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2018

Data: 09/04/2018 - Ora: 08.41.55 Fine
Visura n.: T7202 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SANTA VITTORIA IN MATENANO (Codice: I315) Provincia di ASCOLI PICENO
Catasto Terreni	Foglio: 11 Particella: 233

Immobile

N.		DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha arc ca		Deduz	Reddito	
										Dominicale	Agrario
1		11	233		-	SEMINATIVO 3	00	05		Euro 0,01	Euro 0,02
Notifica							Partita				
		FRAZIONAMENTO del 02/09/2005 protocollo n. AP0099022 in atti dal 02/09/2005 (n. 99022.1/2005)									

INTESTATI

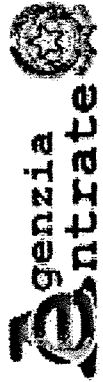
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MANCINI Enrico nato a MONTEFALCONE APPENNINO il 11/03/1934	MNCNRC34C11F493C*	(1) Proprieta' per 1/8
2	MANCINI Filomena nata a SANTA VITTORIA IN MATENANO il 21/10/1930	MNCFMN30R61I315S*	(1) Proprieta' per 4/8
3	MANCINI Lucia nata a SANTA VITTORIA IN MATENANO il 06/11/1939	MNCLCU39S46I315S*	(1) Proprieta' per 1/8
4	MANCINI Quinto nato a SANTA VITTORIA IN MATENANO il 21/12/1950	MNCQNT50T21I315T*	(1) Proprieta' per 1/8
5	MANCINI Vittoria nata a SANTA VITTORIA IN MATENANO il 15/04/1943	MNCVTR43D55I315Y*	(1) Proprieta' per 1/8
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 16/12/2012 protocollo n. AP0078676 in atti dal 12/07/2013 Registrazione: UJJ Sede: FERMO Volume: 9990 n. 709 del 19/06/2013 SUCCESSIONE DI MANCINI VALENTINO (n. 5282.3/2013)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Ascoli Piceno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/04/2018

Data: 09/04/2018 - Ora: 08.38.28 Fine
Visura n.: T6145 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SANTA VITTORIA IN MATENANO (Codice: I315)
Catasto Terreni	Provincia di ASCOLI PICENO Foglio: 11 Particella: 235

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz		Reddito	
						ha	are ca			Dominicale	Agrario
1	11	235		-	SEMINATIVO 3		01	80		Tabella di variazione del 29/08/2007 protocollo n. AP0254501 in atti dal 29/08/2007 RETTIFICA IN AUTOTUTELA D'UFFICIO - DATI AGEA 2006 (n. 39809.1/2007)	
										Euro 0,51	Euro 0,84

Notifica	Partita	
Annotazioni	rettifica in autotutela d'ufficio della variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262 (decorrenza l.01.2006), qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune	

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MANCINI Carolina nata a SANTA VITTORIA IN MATENANO il 21/10/1949	MNCCLN49RG1I315M*	(1) Proprieta' per 1/2 bene personale
2	MANCINI Silvana nata a SANTA VITTORIA IN MATENANO il 24/11/1938	MNCNVN38S64I315S*	(1) Proprieta' per 1/2 bene personale

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

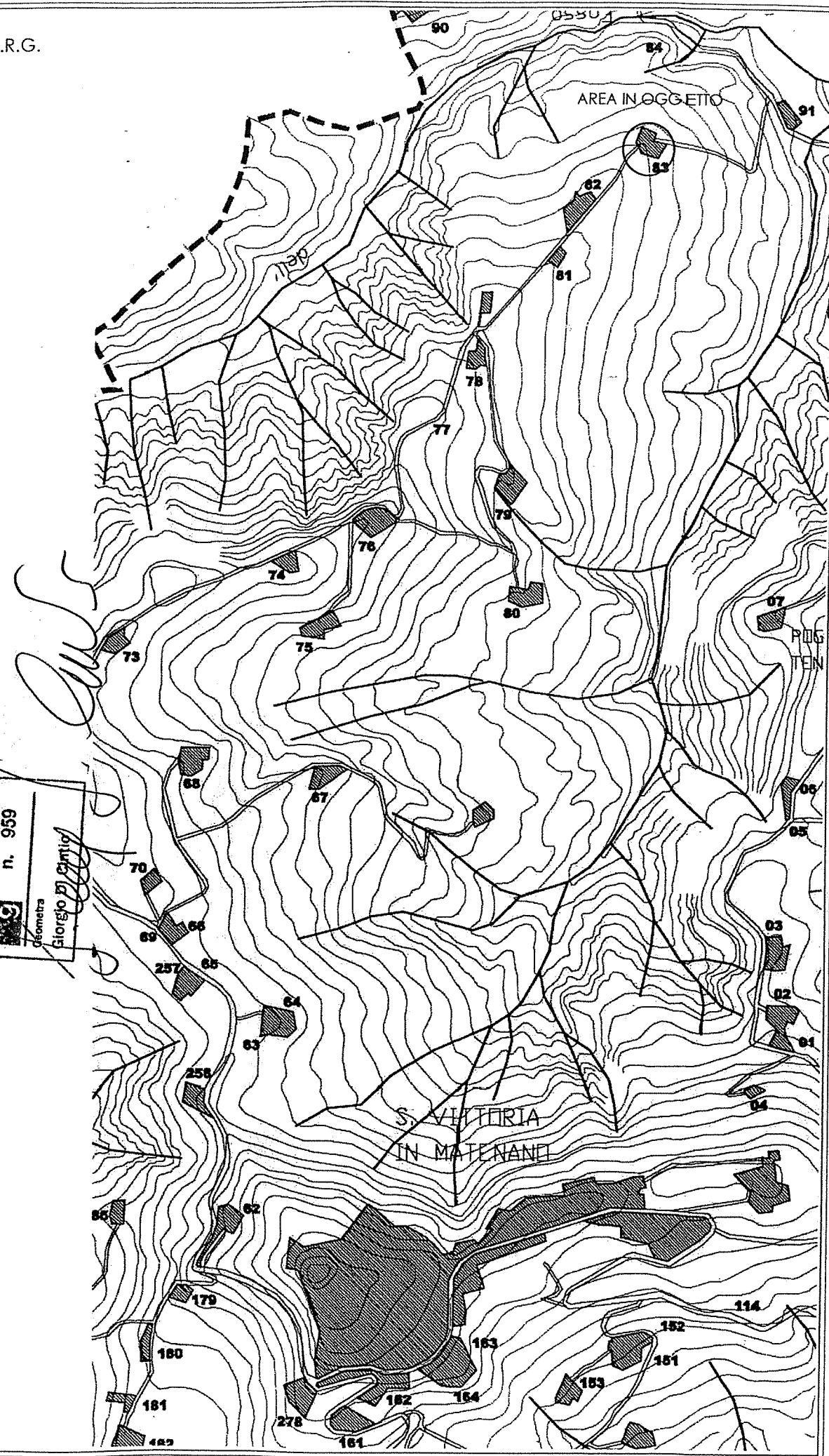
Visura telematica

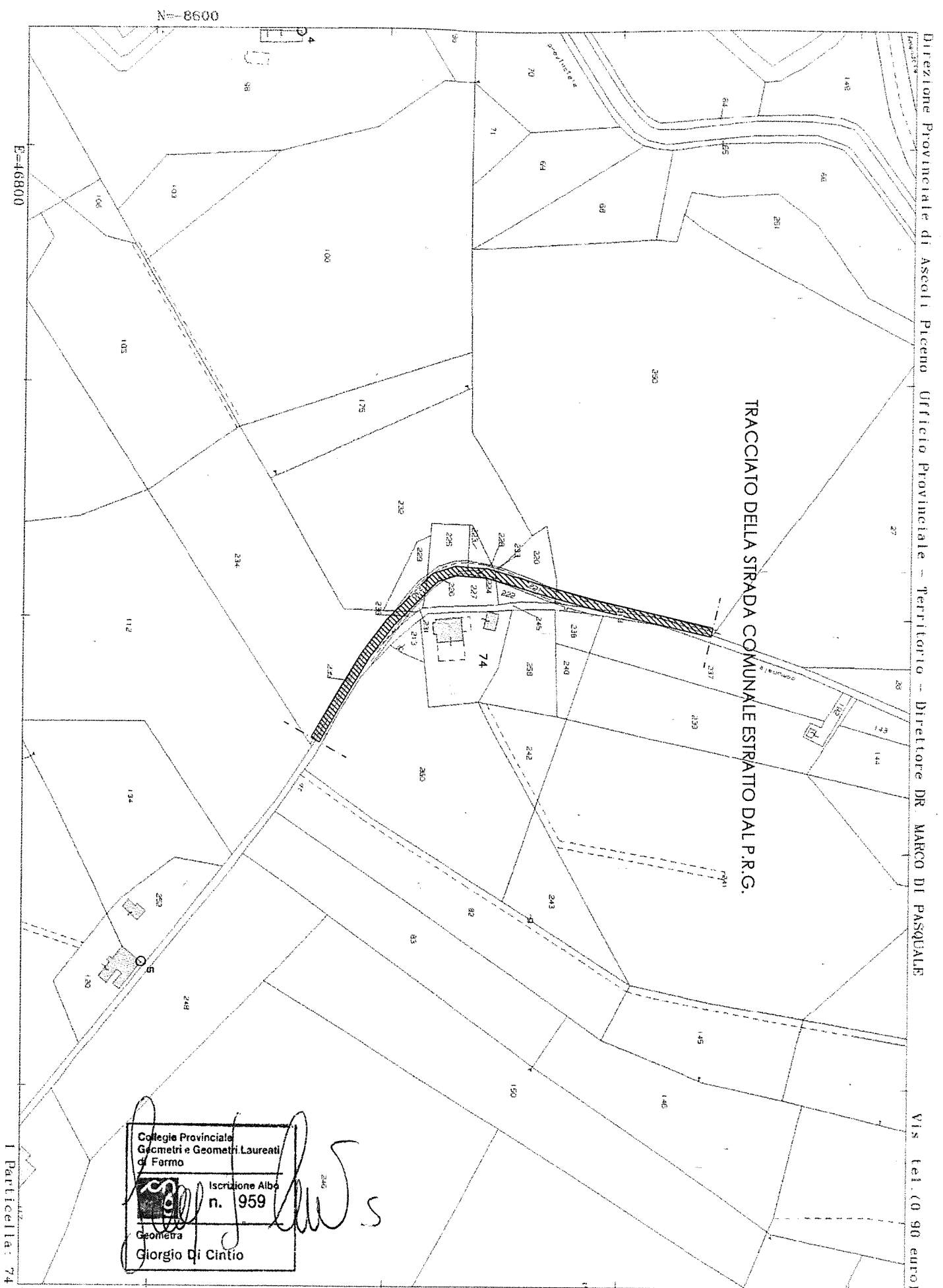
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Fermo

Inscrizione Albo
n. 959

Geometra
Giorgio M. Cantio





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Foto n. 1



Foto n. 2



Foto n. 3

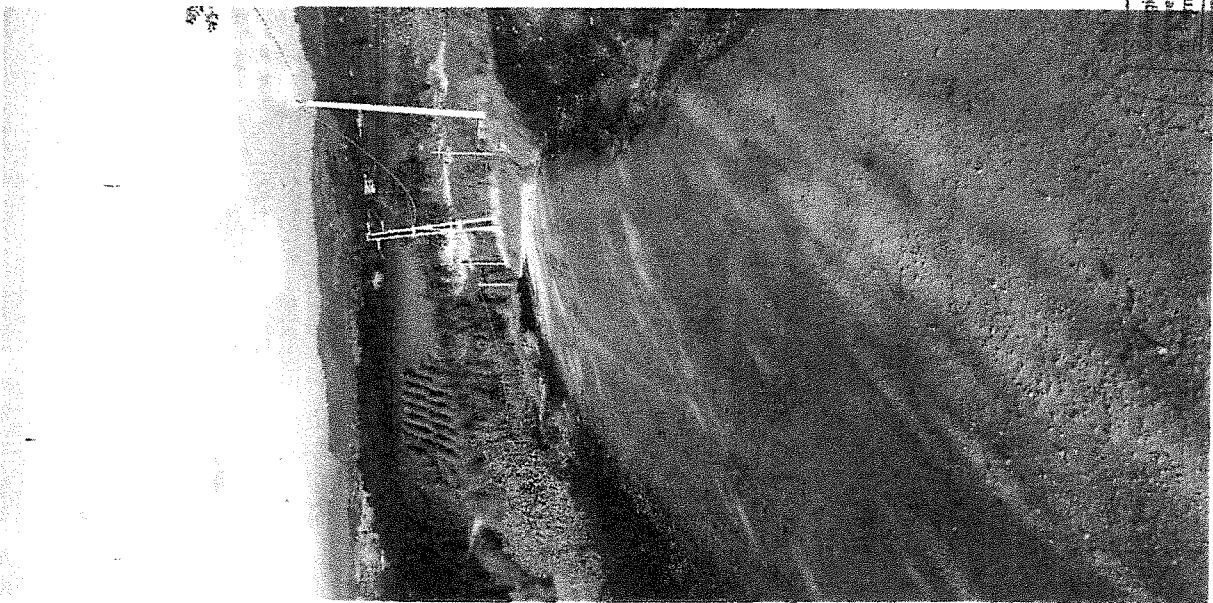
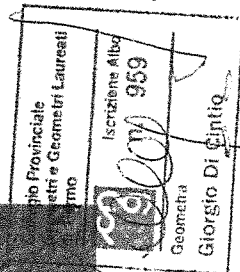


Foto n. 4

PLANIMETRIA GENERALE

scala 1:500

STUDIO TECNICO E TOPOGRAFICO
GIORGIO DI CINTIO - GEOMETRA

IMMOBILI DI PROPRIETA'
MCCARRAHER JANET MARY
E MCCARRAHER MALCOLM

Strada Comunale Contrada Bore

Santa Vittoria in Matenano, 22.11.2018

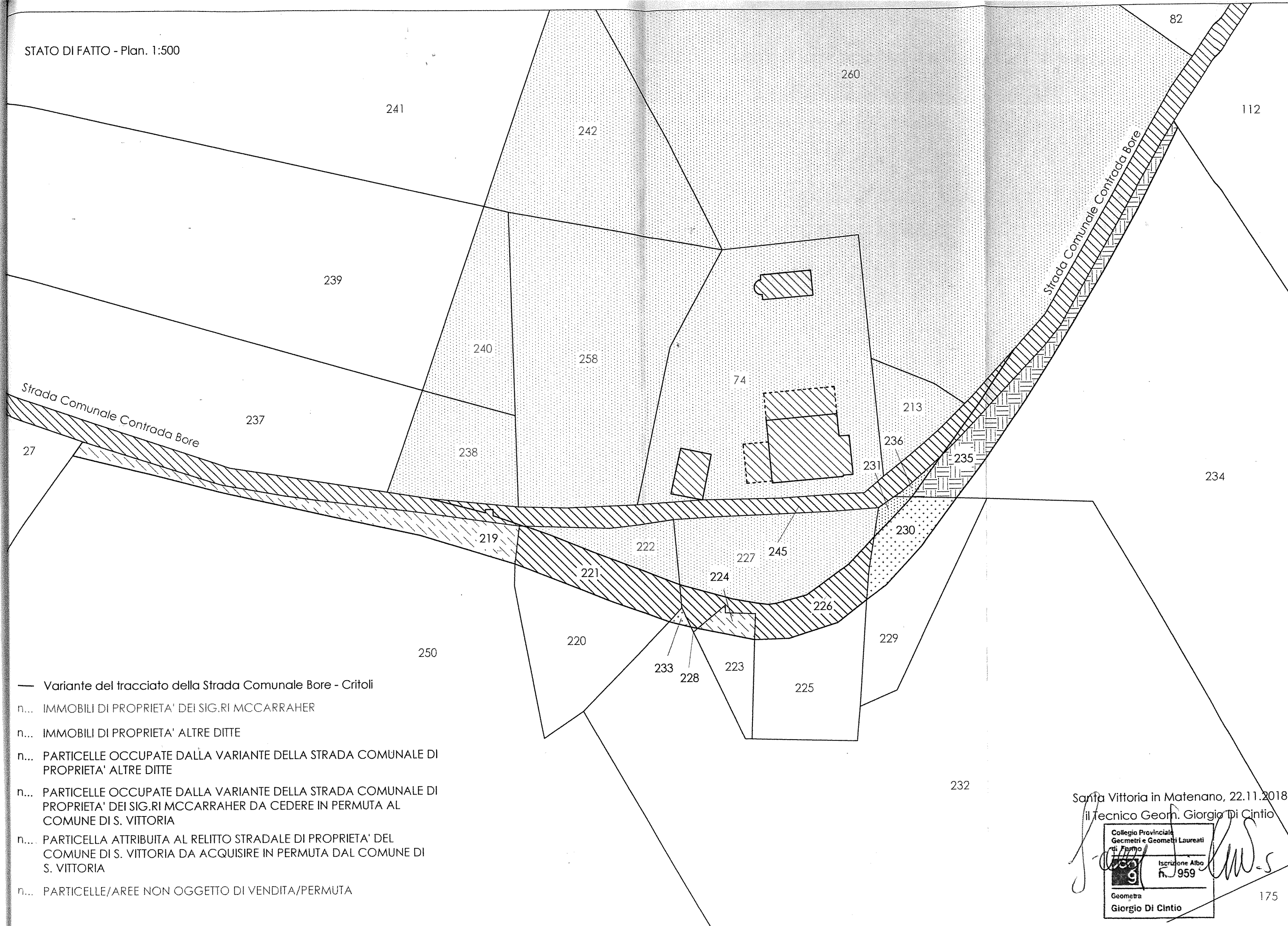
il Tecnico Geom. Giorgio Di Cintio

Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Fermo

Iscrizione Albo
n. 999

Geometra

Giorgio Di Cintio



- Variante del tracciato della Strada Comunale Bore - Critoli
- n... IMMOBILI DI PROPRIETA' DEI SIG.RI MCCARRAHER
- n... IMMOBILI DI PROPRIETA' ALTRE DITTE
- n... PARTICELLE OCCUPATE DALLA VARIANTE DELLA STRADA COMUNALE DI PROPRIETA' ALTRE DITTE
- n... PARTICELLE OCCUPATE DALLA VARIANTE DELLA STRADA COMUNALE DI PROPRIETA' DEI SIG.RI MCCARRAHER DA CEDERE IN PERMUTA AL COMUNE DI S. VITTORIA
- n... PARTICELLA ATTRIBUITA AL RELITTO STRADALE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI S. VITTORIA DA ACQUISIRE IN PERMUTA DAL COMUNE DI S. VITTORIA
- n... PARTICELLE/AREE NON OGGETTO DI VENDITA/PERMUTA

Santa Vittoria in Matenano, 22.11.2018
 Il Tecnico Geom. Giorgio Di Cintio

