



COMUNE DI SANTA VITTORIA IN MATENANO
“ Città dei Farfensi ”
Provincia di Fermo

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

N. 67 del Reg. Data 20-05-20

Oggetto: Eventi sismici 2016. Ordinanza del Commissario Straordinario n. 37 del 8 settembre 2017. Determinazione a contrarre relativa all'affidamento dei lavori di "RIPARAZIONE DEI DANNI CAUSATI DAGLI E=

L'anno duemilaventi il giorno venti

del mese di maggio nella Residenza Municipale, nel proprio ufficio.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Premesso che:

- l'opera pubblica in oggetto indicata è stata danneggiata dai ripetuti eventi sismici che si sono verificati a partire dal 24 agosto 2016;
- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*, è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale ove è localizzata l'opera in oggetto indicata;
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;
- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante *“Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017”*, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 (di seguito anche solo *“decreto legge”*);

- l'articolo 1, comma 5 del decreto legge stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;
- a seguito degli eventi sismici sopra richiamati, una porzione dell'edificio Palazzo Municipale ubicato in Corso Matteotti, 13 nel Comune di Santa Vittoria in Matenano, come da sopralluogo effettuato il 15.09.2016 dal personale della Protezione Civile squadra P360 e relativa documentazione, è stato valutato "Edificio parzialmente inagibile" con esito di agibilità "C";
- con Ordinanza Sindacale n. 22 del 25.08.2016 è stata predisposta la chiusura del suddetto edificio;

Considerato che:

- con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 37 del 8 settembre 2017, recante "*Approvazione del primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*" è stato approvato il primo programma degli interventi di interventi di ricostruzione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
- nell'Allegato 1 della predetta Ordinanza n. 37 risulta inserita l'opera pubblica in oggetto;
- con nota prot. n. 835 del 07.08.2017, acquisita al prot. n. 4930 del 20.09.2017, la Regione Marche - Ufficio Speciale per la Ricostruzione - ha trasmesso il predetto programma straordinario;
- che con Decreto del Vice Commissario delegato per gli interventi di ricostruzione post sisma 2016 n. s/VCOMMS216 del 05.01.2018, lo svolgimento delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di riparazione del Palazzo Municipale" di cui all'Ord. 37/2017, è stato delegato al Comune di Santa Vittoria in Matenano come stazione appaltante;
- Che con det. n. 7 del 18/01/18 è stato affidato all'ing. Marco Ramadori, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Fermo al n. A077, l'incarico professionale per la "Progettazione definitiva/esecutiva", Lavori di Riparazione dei danni causati dagli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e seguenti - PALAZZO MUNICIPALE;
- Che col fine di soddisfare la sicurezza strutturale e le relative norme vigenti, al progetto esecutivo redatto dal professionista incaricato ed approvato con determinazione n.302 del 18.12.2017 "Lavori di RIPARAZIONE DANNI CAUSATI DAGLI EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016 E SEGUENTI - PALAZZO MUNICIPALE" - Ordinanza del C.S.R. n. 37/2017, sono state richieste integrazioni da parte dell'Ufficio Speciale Ricostruzione – Marche (USR) pervenute, con Prot. n. 42061 del 26.06.2018 e Prot. n. 13544 del 28.02.2019;

- Che a seguito della nuova stima dei costi effettuata con Valutazione di Congruità dell'Importo richiesto (C.I.R.) al Prot. n. 2780 del 27.05.2019 è stato certificato un aumento complessivo dell'intervento "Palazzo Municipale" (id. Opera: 777) per un costo totale pari a € 174.000,00, validato con esito positivo anche dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione – Marche come da nota pervenuta con prot.2867 del 30.05.2019;
- Che il professionista incaricato Ing. Marco Ramadori, a seguito delle modifiche progettuali, ha integrato e sostituito la documentazione allegata al progetto con una prima revisione "Progetto Esecutivo - Rev.1" pervenuta in data 18.06.2019 al prot. n. 3222 ed una seconda revisione "Progetto Esecutivo - Rev.2" pervenuta in data 24.07.2019 al prot. n. 3953;
- Che lo stesso ammonta ad un contributo ammissibile di 174.000,00 complessivo, di cui € 136.069,88 + iva (10%) per lavori da appaltare;

Considerato che:

- che la verifica preventiva della progettazione, redatta ai sensi dell'Art. 26 del D.Lgs. 50/2016, si è conclusa con esito positivo come da verbale di validazione del progetto esecutivo con prot. 5991 del 04.11.2019;
- che con determinazione dell'area tecnica n. 299 del 12.11.2019 è stato approvato il progetto esecutivo di "riparazione danni causati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e seguenti - palazzo municipale - ord. N.37/2017", dell'importo totale di €.174.000,00 con il seguente quadro tecnico economico:

A – Importo Lavori

1) Lavori a misura	€ 120.261,62
IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	
2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	<u>€ 15.808,26</u>
136.069,88	Totale lavori da appaltare (1+2) €

B - Somme a disposizione della stazione appaltante per:

1) Lavori in economia	€
1.152,74	
2) Imprevisti (1% di A)	€ 1.360,70
3) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Spese tecniche relative alla progettazione definitiva-esecutiva	€ 8.448,80
b) Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza contabilità, liquidazione e assistenza al RUP	€ 8.004,34
c) Importo incentivo tecnico (0,5% di A)	€ 680,35

d) Contributi previdenziali sulle spese tecniche (4% di c+d)	€
658,13	
e) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto (22%)	€
3.764,48	
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e)	€
21.556,09	
4) I.V.A. sui lavori (10% di A)	€ 13.606,99
5) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disp. della staz. Appalt. (22% di 1)	€
<u>253,60</u>	
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 4)	
€ 37.930,12	

COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)

€ 174.000,00

(centosettantaquattromilaeuro/00)

- che con nota della Regione Marche – Ufficio Speciale Ricostruzione -sima 2016 prot. 87173 del 21.11.2019, pervenuta con prot. 6460 del 21.11.2019 è stata decretata l'approvazione definitiva del progetto esecutivo "Palazzo Municipale" - Comune di Santa Vittoria in Matenano, con ID 777, la concessione del contributo ammissibile per una somma di 174.000,00 euro, rinviando a determinazioni e provvedimenti successivi la liquidazione del contributo concesso;
- che, per gli stessi lavori, con determinazione dell'area tecnica n. 275 del 24.10.2019 è stato affidato allo stesso professionista Ing. Marco Ramadori il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- Che a seguito dell'acquisizione e trasmissione all'USR-Marche del progetto esecutivo sopra indicato questa Amm.ne intende addivenire all'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori, nel rispetto di quanto disposto all'art. 59 del D.Lgs. n.50/2016;
- l'affidamento è esonerato dal pagamento del contributo all'ANAC, trattandosi di procedura afferente alla ricostruzione post sisma, ai sensi del DPCM 28/09/17 (vds. Comunicati del Presidente dell'ANAC del 11/10/17 e del 21/11/18);
- **Visto che si deve** assicurare l'applicazione delle previsioni contenute nell'art. 32, comma 1 del D.L. n. 189/16 e nell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sima (sottoscritto in data 28 dicembre 2016 tra il Presidente dell'ANAC, il Commissario straordinario del Governo e l'Amministratore delegato di Invitalia S.p.A.), tramite l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione presso la Regione Marche, la verifica preventiva dell'ANAC, mediante trasmissione della seguente documentazione:
 - proposta di determina a contrarre;
 - schema di avviso per indagine di mercato / bando di gara;

- schema del disciplinare di gara (**o lettera di invito**);
- calcolo dell'importo del corrispettivo posto a base di gara;
- schema di capitolato;
- schema di contratto.

Considerato altresì che:

- Ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 modificato dalla L.55/2019:
 1. Le procedure di affidamento dei contratti pubblici hanno luogo nel rispetto degli atti di programmazione delle stazioni appaltanti previsti dal presente codice o dalle norme vigenti.
 2. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.

- Che ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000, la determinazione a contrarre redatta dal responsabile del procedimento di spesa indica:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

- Che visto l'importo lavori da appaltare pari a 136.069,88euro + iva, di importo compreso tra € 40.000 ed € 150.000 (I.V.A. esclusa), per l'affidamento del relativo contratto possono trovare applicazione le disposizioni relative ai "Contratti sotto soglia UE" contenute nell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e, in particolare, nella lettera b), che prevede:
 - a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
 - b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;

- Ai sensi dell'art. 36 c.9-bis. Fatto salvo quanto previsto all'articolo 95, comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
- Che ai sensi dell'art. 37 del D.lgs.50/2016, c.1. le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori.
- Che in attuazione di quanto prescritto dal combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché di quanto previsto dagli artt. 59 e 95 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, con la presente determinazione a contrattare devono essere definiti gli elementi essenziali del contratto da stipulare con l'operatore economico aggiudicatario ed i criteri di selezione della migliore offerta, al fine di poter affidare l'appalto dei lavori pubblici in oggetto, in particolare:
 1. il fine che si intende perseguire con il contratto d'appalto è quello dell'esecuzione dei lavori di "riparazione danni causati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e seguenti - palazzo municipale - ord. n.37/2017";
 2. la forma prevista dalle norme citate per la stipula del relativo contratto d'appalto è la forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;
 3. le clausole essenziali del contratto d'appalto sono quelle contenute ed indicate negli elaborati del progetto esecutivo ivi compreso il capitolato speciale d'appalto;

Richiamata la nota dell'ANCI Prot. 76/VSG/SD del 19 ottobre 2018, avente ad oggetto: "Nota operativa per l'utilizzo obbligatorio, dal 18 ottobre, dei mezzi di comunicazione elettronici";

Visto l'art. 52 del D.lgs. 50/2016 - (Regole applicabili alle comunicazioni);

Visti gli schemi della documentazione di gara allegati alla presente:

- schema avviso di manifestazione di interesse e allegato A;

Dato atto che:

- ai suddetti lavori sarà attribuito il relativo Codice Identificativo Gara;
- Per effetto della delibera ANAC n. 359 del 29/03/2017, resa esecutiva con DPCM del 28/09/2017, la presente procedura, rientra tra quelle esonerate dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità da parte degli operatori economici partecipanti.

- l'importo complessivo per l'esecuzione dei lavori di "riparazione danni causati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e seguenti - palazzo municipale - ord. N.37/2017" pari ad € 136.069,88euro + iva e per un totale di € 149.676,87 iva inclusa, trova copertura al Capitolo 2692/11 del bilancio di previsione 2020-2022 anno 2020, mediante integrale copertura nei fondi stanziati con l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 37 del 08.09.2017, trasferite nella contabilità speciale intestata alla Presidente - Vice Commissario, aperta ai sensi dell'art. 4, comma 4, del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- che i lavori di "riparazione danni causati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e seguenti - palazzo municipale - ord. N.37/2017" sono pari a € 136.069,88euro oltre iva al 10% , e che ai sensi dell'art. 7 dell' "Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sima", gli atti riferenti ad affidamento dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016, non sono soggetti a verifica preventiva di legittimità.
- Che il contratto avrà per oggetto l'affidamento dei lavori di "riparazione danni causati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e seguenti - Palazzo Municipale - ord. N.37/2017";

Visti:

- ***(il D.lgs. 267/2000 e ss. mm. ii., il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi);***
- la Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- il D.L. 33/2013 e ss. mm.ii.;
- il D.lgs. 50/2016 e ss mm. ii.;
- Il D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ii., per le parti ancora in vigore;
- Il D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- l'Ordinanza commissariale n. 37/2017;
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 28/12/2016;
- il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto in data 26 luglio 2017;

D E T E R M I N A

- 1) di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;

- 2) di avviare il procedimento per l'affidamento dei lavori di "riparazione danni causati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e seguenti - palazzo municipale - ord. n.37/2017" pari ad € 136.069,88euro oltre iva al 10% (Euro centrotrentaseimilaeurosestantanove,88), come per legge;
- 3) Indire relativamente ai lavori di riparazione danni causati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e seguenti - palazzo municipale - ord. n.37/2017" una manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. 50 del 18.04.2016;
- 4) di procedere all'affidamento dei lavori, di importo pari a € 136.069,88euro oltre iva al 10% , ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. b) del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016, mediante **consultazione preventiva di quattro operatori economici** aventi i requisiti necessari per i lavori da eseguire e nel rispetto del principio di rotazione degli inviti;
- 5) di procedere all'espletamento delle procedure di affidamento dei lavori sopra indicati mediante l'individuazione, sulla base di indagine di mercato, degli operatori economici iscritte all'anagrafe antimafia degli esecutori - sisma 2016 tenuto dalla struttura di missione.
- 6) Ritenuto altresì, in virtù del principio generale di efficacia e buon andamento della Pubblica Amministrazione, con il criterio della non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, procedere a selezionare i soggetti, per la partecipazione alla procedura, effettuando apposito **sorteggio delle richieste** di manifestazione di interesse presentate a seguito di avviso pubblico, qualora le richieste valide siano in numero **maggiore a quattro**;
- 7) Approvare lo schema di avviso di manifestazione di interesse e allegato A;
- 8) Di riservarsi con apposito e successivo provvedimento l'approvazione della lettera di invito con i modelli allegati;
- 9) l'Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 agli operatori economici,
- 10) L'aggiudicazione delle offerte pervenute dagli operatori economici, avverrà sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 c.9-bis del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.;
- 11) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta congrua e conveniente per l'ente;
- 12) Dare atto che:
 - L'importo complessivo per l'esecuzione dei lavori di "riparazione danni causati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e seguenti - palazzo municipale - ord. N.37/2017" pari ad € 136.069,88euro + iva e per un totale di € 149.676,87 iva inclusa, trova copertura al Capitolo 2692/11 del bilancio di previsione 2020-2022 anno 2020, mediante integrale copertura nei fondi stanziati con l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 37 del 08.09.2017, DETERMINAZIONE UFF. TECNICO n. 67 del 20-05-2020 - pag. 8 - Comune di S. Vittoria in Matenano

trasferite nella contabilità speciale intestata alla Presidente - Vice Commissario, aperta ai sensi dell'art. 4, comma 4, del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii.;

- ai suddetti lavori sarà attribuito il relativo Codice Identificativo Gara;
- per l'intervento è stato acquisito il seguente codice CUP: **F92J17000030002**;
- il Responsabile del Procedimento per la procedura di affidamento è Fabrizio Vergari;

13) Di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata, nella specifica partizione della sezione «Amministrazione trasparente» presente nella home page del sito internet istituzionale di questo ente, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e dell'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

14) Di riservarsi separato e successivo provvedimento per l'affidamento dei lavori e conseguente impegno della spesa nell'apposito capitolo di bilancio anno 2020;

- ✓ di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile dell'USR della Regione Marche;

15) di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

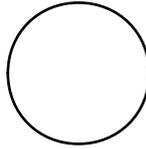
SCHEMI DEI PARERI DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE DA RENDERE SULLE DETERMINAZIONI E SUGLI ALTRI ATTI AMMINISTRATIVI

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA	
Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147- <i>bis</i> , comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.	
Data	
	Il Responsabile del Servizio Fabrizio Vergari

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE				
Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'articolo 147- <i>bis</i> , comma 1 e degli articoli 151, comma 4 e 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità contabile del presente provvedimento e la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:				
Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
N.		€		
N.		€		
N.		€		

Note:

.....
.....



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. Enrico Gasparri.

Con l'apposizione del parere di regolarità contabile di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo.