



COMUNE DI SANTA VITTORIA IN MATENANO
“ Città dei Farfensi ”
Provincia di Fermo

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

N. 57 del Reg. Data 18-07-17

Oggetto: Affidamento lavori di esecuzione opere provvisorie di messa in sicurezza edificio sito in via Taccari n. 70

L'anno duemiladiciassette il giorno diciotto

del mese di luglio nella Residenza Municipale, nel proprio ufficio.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Premesso che:

- con decreto del Sindaco n. 11 in data 30.06.2017, è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità del servizio Area Tecnica – Manutentiva;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 13 in data del 12.04.2017, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione 2017/2019;
- con delibera di Giunta Comunale n. 40 in data 22.06.2017, esecutiva, è stata disposta l'assegnazione delle risorse ai responsabili dei servizi e sono stati individuati i relativi obiettivi gestionali da conseguire;

Ricordato che a seguito degli eventi sismici di particolare gravità iniziati il 26 agosto 2016 e proseguiti poi il 26 e 30 ottobre che si sono verificati nel territorio marchigiano e che hanno interessato anche il territorio del Comune di Santa Vittoria in Matenano, si è reso necessario:

- fornire assistenza alla popolazione;
- provvedere con urgenza a verificare la sicurezza delle abitazioni dei cittadini;
- provvedere con altrettanta urgenza a verificare la sicurezza delle strutture pubbliche e di uso pubblico a partire dagli edifici scolastici, l'edificio comunale e le Chiese di proprietà pubblica ed ecclesiastica;
- pianificare gli interventi di somma urgenza e messa in sicurezza della pubblica e privata incolumità;
- redigere tutti gli atti conseguenti, ordinanze, verbali, statistiche comunicazioni agli Enti sovraordinati ed alla protezione civile, ecc....;

Dato atto che relativamente all'intervento di somma urgenza per le opere di messa in sicurezza sull'abitazione civile censita al N.C.E.U. al foglio 14 part. 61, sita in via V. Taccari n. 70, il Responsabile dell'Area Tecnica ha redatto il verbale di somma urgenza prot. n. 3815 del 10.07.2017, giacché, pur essendo l'immobile di proprietà privata, sussisteva un pericolo per la pubblica e privata incolumità, in relazione al possibile crollo di porzioni dell'abitazione sugli edifici adiacenti (già dichiarato, in un'ipotesi, inagibile per rischio esterno) e sulle vie pubbliche;

Dato atto che:

- in data 10.07.2017 è stato redatto il verbale di somma urgenza prot. n. 3815 avente ad oggetto i lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza dell'abitazione civile censita al N.C.E.U. al foglio 14 part. 61, sita in via V. Taccari n. 70;
- con determinazione dell'Area Tecnico – manutentiva e vigilanza n. 55 del 10.07.2017 è stato affidato l'incarico di progettazione/direzione lavori/contabilità/liquidazione per i relativi lavori di messa in sicurezza all'arch. Fernando De Santis;
- in data 10.07.2017 prot. n. 3816 è stata sottoscritta la Convenzione con l'arch. Fernando De Santis;
- in data 18.07.2017 prot. n. 3917 è stato acquisito l'elaborato progettuale redatto dall'arch. Fernando De Santis;

Considerato che con la presente determinazione si intende approvare la perizia di stima dell'intervento, sulla base di quanto previsto nei relativi elaborati progettuali, redatti dall'arch. Fernando De Santis e depositati agli atti, avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

- Importo lavori: 39.401,72 euro
- Importo comprensivo degli oneri della sicurezza: 39.401,72 euro
- Somme a disposizione
- Iva lavori (10%): 3.940,17 euro
- Spese tecniche 12,5%+0,5%: 5.122,22 euro
- Inarcassa 4% e Iva (22%) Spese tecniche: 1.376,85 euro
- Imprevisti/lavori in economia (15%): 5.910,26 euro
- Totale somme: 16.349,50 euro

IMPORTO TOTALE: 55.751,22 euro

Dato atto che:

- si è provveduto ad impegnare la somma relativa all'affidamento dell'incarico di progettazione con precedente determinazione n. 55 del 10.07.2017;
- il CIG è onnicomprensivo per l'intervento: Z201F6456A
- il CUP è il seguente: F94B17000030002

Visti i primi tre commi dell'art. 163 del D.lgs. n. 50/2016, in particolare il comma 2, che recita: "1. *In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. 2. L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell'amministrazione competente. 3. Il corrispettivo delle prestazioni ordinate è definito consensualmente con l'affidatario; in difetto di preventivo accordo la stazione appaltante può ingiungere all'affidatario l'esecuzione delle lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzi ufficiali di riferimento, ridotti del 20 per cento, comunque ammessi nella contabilità; ove l'esecutore non iscriva riserva negli atti contabili, i prezzi si intendono definitivamente accettati.*

Dato atto che il presente affidamento è finanziato a valere sui fondi della contabilità speciale stanziati con l'Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione civile n. 388/2016 e si procederà alla liquidazione del compenso in esito alla procedura di rendicontazione dell'intervento alla Regione Marche;

Evidenziato altresì che, in pendenza dell'approvazione del regolamento comunale di cui sopra adeguato alle disposizioni del D.lgs. n.50/2016 ed in riferimento alle seguenti disposizioni legislative, norme e provvedimenti amministrativi:

- l'Art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 (per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta);
- linee guida approvate dal Consiglio dell'ANAC con deliberazione n. 973 del 14.09.2016, "*Linee guida n.1, di attuazione del D.lgs 18 aprile 2016, n.50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria"* che all'art. 1.3 ribadisce: "*Gli incarichi di importo inferiore ai 40.000 Euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art.31, comma 8.... In questo caso il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, ciò di consentire al RUP di avere un parametro di raffronto in ordine alla congruità dei prezzi offerti in negoziazione, in un'ottica di garanzia della qualità, nel giusto contemperamento dell'economicità, della prestazione resa*";

Il RUP possa procedere all'affidamento in via diretta;

Evidenziato che la negoziazione con le ditte di cui sopra è avvenuta sulla base della valutazione delle riscontrabili esperienze contrattuali delle imprese, nonché dell'idoneità operativa delle stesse rispetto al luogo d'esecuzione dei lavori e della immediata disponibilità all'esecuzione;

Visto l'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduto da apposita determinazione indicante:

- ñ il fine che si intende perseguire;
- ñ l'oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali;
- ñ le modalità di scelta del contraente;

Dato atto che la sottoscrizione della presente determinazione da parte della ditta affidataria e del Responsabile dell'Area Tecnica equivale a sottoscrizione contrattuale;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto il D.lgs. n. 267/2000;

Visto il D.lgs. n. 165/2001;

Visto il codice civile;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

D E T E R M I N A

1. la premessa formare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche ai fini della motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990;

2. di approvare la perizia di stima dell'intervento di cui al verbale di somma urgenza prot. n. 3815 del 10.07.2017 di cui al seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

- Importo lavori: 39.401,72 euro
- Importo comprensivo degli oneri della sicurezza: **39.401,72 euro**
- Somme a disposizione
- Iva lavori (10%): 3.940,17 euro
- Spese tecniche 12,5%+0,5%: 5.122,22 euro
- Inarcassa 4% e Iva (22%) Spese tecniche: 1.376,85 euro
- Imprevisti/lavori in economia (15%): 5.910,26 euro

- Totale somme: 16.349,50 euro

IMPORTO TOTALE: 55.751,22 euro

sulla base di quanto previsto nei relativi elaborati progettuali redatti dall'arch. Fernando De Santis e depositati agli atti;

3) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del d.lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2017				
Cap./Art.	2506	Descrizione	Emergenza Terremoto		
Intervento		Miss./Progr.	11.02	PdC finanziario	2.02.01.09.999
Affidamento	Diretto Fuori MEPA	Compet. Econ.		Spesa non ricorr.	
SIOPE		CIG	Z201F6456A	CUP	F94B17000030002
Creditore	MONALDI EDILIZIA S.A.S. DI MONALDI MARCO&C. P.I. 01609290448				
Causale	Procedimenti legati all'emergenza sismica 2016				
Modalità finan.					
Imp./Pren. n.		Importo	€ 55.751,22 compreso IVA		Frazionabile in 12 =====

4) di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.lgs. n. 267/2000, la somma in entrata, corrispondente all'intervento di somma urgenza, al capitolo 517 del bilancio di previsione finanziario 2017/2019, esercizio 2017;

5) di dare atto che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica ed, in particolare, che l'intervento è finanziato con i fondi dell'Ordinanza del Capodipartimento della Protezione civile 388/2016;

6) di dare atto, conseguentemente, che si provvederà alla liquidazione delle somme all'esito della procedura di rendicontazione delle stesse alla Regione Marche;

7) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

8) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che *(verificare la compatibilità delle soluzioni proposte con il regolamento sui controlli interni adottato dall'ente)*:

il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile [e dell'attestazione di copertura finanziaria] allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

9) di fare assumere alla presente determinazione il valore di contratto e quindi la sottoscrizione da parte del tecnico incaricato e della ditta affidataria, in calce alla presente determinazione, equivale a sottoscrizione contrattuale, stabilendo le seguenti clausole essenziali:

Precisato che:

- tracciabilità dei flussi finanziari: la ditta fornitrice, come sopra rappresentata:
- assume gli obblighi di "tracciabilità" dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.:
- si impegna altresì a che i medesimi obblighi di "tracciabilità", siano rispettati anche dagli eventuali subappaltatori o sub-contraenti della "filiera delle imprese" cui si rivolgerà per l'esecuzione delle prestazioni previste nel presente contratto, prevedendo apposita clausola nei relativi contratti (la mancata previsione dell'apposita clausola comporta la nullità assoluta del relativo contratto);
- si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Fermo, della notizia dell'eventuale inadempimento della propria controparte (subappaltatore o sub-contraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- si impegna a comunicare il conto corrente bancario o postale dedicato (anche in via non esclusiva) ai sensi dell'art. 3 - comma 1 - della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm. ove il Comune provvederà ad eseguire i pagamenti inerenti il contratto in oggetto, nonché i nominativi delle persone delegate ad operare sul medesimo conto;
- prende atto che:
 - a) il mancato utilizzo per due volte del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, nonché le transazioni effettuate senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa, costituisce causa di risoluzione del contratto;
 - b) nel caso di "cessione dei crediti", i cessionari sono tenuto ad indicare il CIG nei pagamenti all'appaltatore o contraente o subappaltatori o sub contraenti e gli stessi potranno avvenire soltanto attraverso bonifico bancario o postale sul "conto corrente dedicato";
 - c) si applicano altresì le sanzioni previste all'art. 6 della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm.;

- la ditta dichiara di essere stata informata e di accettare gli obblighi di condotta gravanti sui pubblici dipendenti, ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. 62/2013;

10) di dare atto che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'articolo 6-bis della legge 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti comunali;

11) di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

12) di dare atto che il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del d.lgs. n. 50/2016, è il Responsabile dell'Area Tecnico – manutentiva e vigilanza, sig. Fabrizio Vergari;

13) di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile e copertura finanziaria

SCHEMI DEI PARERI DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE DA RENDERE SULLE DETERMINAZIONI E SUGLI ALTRI ATTI AMMINISTRATIVI

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Data

Il Responsabile del Servizio

Fabrizio Vergari

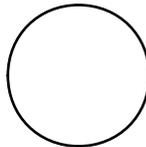
VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1 e degli articoli 151, comma 4 e 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità contabile del presente provvedimento e la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
N.		€		
N.		€		
N.		€		

Note:

.....
.....
.



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. Enrico Gasparri.

Con l'apposizione del parere di regolarità contabile di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo.