



COMUNE DI SANTA VITTORIA IN MATENANO

"Città dei Farfensi"

Provincia di Fermo

CAP 63854 Corso Matteotti, 13 - Tel. 0734-780111 - Fax. 0734-780561 - e. mail:
comunesvm@libero.it

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 104 DEL 09-05-2017

**Oggetto: ORDINANZA DI INAGIBILITA' A SEGUITO DI SOPRALLUOGO
AEDES - PAGLIARETTA MIRELLA**

L'anno duemiladiciassette addì nove del mese di maggio

Prot. n. 2731 **12 MAG. 2017**

IL SINDACO

Ricordato che in data 26.10.2016, sulla scia dell'attività sismica iniziata il 24/08/2016, si è verificato un ulteriore e grave evento che ha interessato in modo significativo il territorio comunale provocando numerosi danni e mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati.

Vista la richiesta di sopralluogo inoltrata a questo Ente da parte della sig. Moise Paulina in **qualità di inquilino, per i danni subiti al fabbricato di proprietà della sig.ra Pagliaretta Mirella, sito in via Cisterna n. 2 catastalmente individuato al foglio n. 14 particella n.210 e 209.**

Vista la Scheda di 1° Livello AEDES del 08/10/2016, l'Ordinanza Sindacale n. 42/2016 del 03/11/2016 e la scheda Fast del 16/02/2017.

Vista da ultimo la Scheda di 1° livello AEDES del 11/04/2017 squadra n.P216 dalla quale risulta che l'edificio di proprietà della sig.ra Pagliaretta Mirella sito in via Cisterna n. 2 **catastralmente individuato al foglio n. 14 particella n.210 e 209**, come si evidenzia dalle schede *GE1 di riscontro dell'agibilità*, e *GP1 dei Provvedimenti urgenti e/o agibilità* parziali per edifici pubblici, privati e chiese, **con esito B "Edificio agibile con provvedimenti" nello specifico come riportato nel modello GP1 "Consolidamento solaio in legno tra piano interrato e piano superiore. Consolidamento pavimento dell'immobile con accesso al civico 82 di via Roma".**

Ritenuto quindi dover provvedere in merito, stante l'esigenza di tutelare la pubblica e privata incolumità;

Vista la Legge 08/06/1990, n. 142 e successive modificazioni ed integrazioni.

Visto il D.Lgs n. 267/2000;

Visto l'art. 650 del codice penale;

Visto lo statuto Comunale;

D I C H I A R A

1. Di prendere atto di quanto riportato nelle citate schede GE1 e GP1 sopra descritte;

“Edificio agibile con provvedimenti” nello specifico come riportato nel modello GP1 Consolidamento solaio in legno tra piano interrato e piano superiore. Consolidamento pavimento dell’immobile con accesso al civico 82 di via Roma” dell’edificio sito in via Cisterna n. 2 catastalmente individuato al foglio n. 14 particella n.210 e 209.

O R D I N A

per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati, ai Sig.ri

1. Pagliaretta Mirella residente a Porto Sant'Elpidio in via Palestro n. 42, in qualità di proprietario e al proprio nucleo familiare e alla sig.ra Moise Paulina residente a Santa Vittoria in Matenano in via Cisterna n. 2, in qualità di inquilino

A. L' Inaccessibilità all'edificio fino al completamento dei provvedimenti urgenti e/o agibilità;

B. Di provvedere ognuno per quanto di propria competenza all'esecuzione dei provvedimenti urgenti e/o agibilità di cui sopra .

A V V E R T E

Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico ognuno per propria competenza, dei Signori sopra elencati che ne risponderà in via civile, penale ed amministrativa;

Che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Marche, entro 60 giorni dalla notifica del medesimo, oppure, in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notificazione.

R E N D E N O T O

- Che a norma dell'art. 6 della L. 241/90 il responsabile del procedimento è l'Arch. Aldo Pasqualini;
- Copia del presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo del Comune, e notificato ai Signori sopra identificati e trasmesso alla Protezione Civile Regionale;
- I Vigili Urbani, e le Forze dell'Ordine sono incaricati del controllo e della esecuzione della presente ordinanza.

S. Vittoria in Matenano, li 09/05/2017

IL SINDACO
Fabrizio Vergari





PROTEZIONE CIVILE
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento della Protezione Civile



SCHEDA DI 1° LIVELLO DI RILEVAMENTO DANNO, PRONTO INTERVENTO E AGIBILITÀ PER EDIFICI ORDINARI NELL'EMERGENZA POST-SISMICA

(AeDES 07/2013)

CONFERENZA DELLE REGIONI E
DELLE PROVINCE AUTONOME

ID SCHEDA: _____

SEZIONE1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: FERMO
Comune: SANTA VITTORIA IN MATENANO

Frazione/Località: _____
(denominazione Istat)

1 ☒ VIA CILISTIERNA
2 ☐ CORSO _____
3 ☐ VICOLO _____
4 ☐ PIAZZA _____
5 ☐ ALTRO _____
(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

COORDINATE ☐ plane UTM ☐ geografiche ☐ altro _____
Fuso (32-33-34) _____ Datum ☐ ED50 ☐ WGS84
Nord/Lat 43 10 71 112
Est/Long 13 29 58

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
Squadra P21161 Scheda n. 1001 Data 11 04 17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
Istat Reg. 111 Istat Prov. 109 Istat Comune 1036

N° aggregato 1196 N° edificio 102

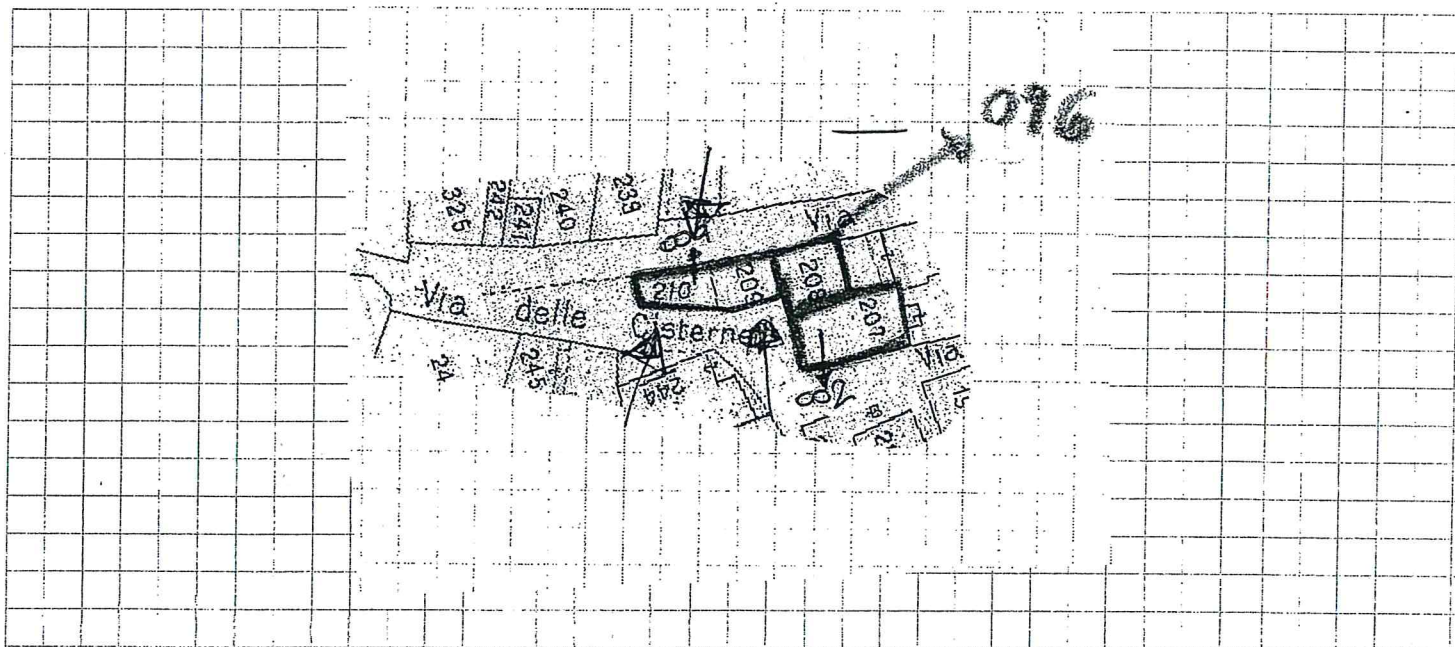
Cod. di Località Istat _____ Tipo carta _____
Sez. di censimento Istat _____ N° carta _____

Dati catastali Foglio 114 Allegato _____
Particelle 210 209 _____

Posizione edificio ☐ Isolato ☐ Interno ☒ D'estremità ☐ D'angolo

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO PIAGLIARIELLO MIRIELLO Codice Uso 15

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati metrici			Età (max 2)		Uso - esposizione		
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano [m]	Superficie media di piano [m²]	Costr. e ristruttur.	Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti
1 ☐ 9 ☐	1 ☐ < 2.50	A ☐ < 50 I ☐ 400 ÷ 499	1 ☒ < 1919	A ☒ Abitativo	<u>103</u>	A ☒ > 65%	<u>1</u>
2 ☐ 10 ☐	2 ☒ 2.50 ÷ 3.49	B ☐ 50 ÷ 69 L ☐ 500 ÷ 649	2 ☐ 19 ÷ 45	B ☐ Produttivo	<u> </u>	B ☐ 30 ÷ 65%	<u> </u>
3 ☐ 11 ☐	3 ☐ 3.50 ÷ 5.00	C ☒ 70 ÷ 99 M ☐ 650 ÷ 899	3 ☐ 46 ÷ 61	C ☐ Commercio	<u> </u>	C ☐ < 30%	<u> </u>
4 ☒ 12 ☐	4 ☐ > 5.00	D ☐ 100 ÷ 129 N ☐ 900 ÷ 1199	4 ☐ 62 ÷ 71	D ☐ Uffici	<u> </u>	D ☐ Non utilizz.	<u> </u>
5 ☐ > 12 ☐		E ☐ 130 ÷ 169 O ☐ 1200 ÷ 1599	5 ☐ 72 ÷ 75	E ☐ Serv. Pubbl.	<u> </u>	E ☐ In costruz.	<u> </u>
6 ☐	Piani interrati	F ☐ 170 ÷ 229 P ☐ 1600 ÷ 2199	6 ☐ 76 ÷ 81	F ☐ Deposito	<u> </u>	F ☐ Non finito	<u> </u>
7 ☐	A ☐ 0 C ☐ 2	G ☐ 230 ÷ 299 Q ☐ 2200 ÷ 3000	7 ☐ 82 ÷ 86	G ☐ Strategico	<u> </u>	G ☐ Abbandon.	<u> </u>
8 ☐	B ☒ 1 D ☐ ≥ 3	H ☐ 300 ÷ 399 R ☐ > 3000	8 ☐ 87 ÷ 91	H ☐ Turist-ricett.	<u> </u>		
			9 ☐ 92 ÷ 96				
			10 ☐ 97 ÷ 01				
			11 ☐ 02 ÷ 08				
			12 ☐ 09 ÷ 11				
			13 ☐ > 2011				
				Proprietà A ☐ Pubblica B ☒ Privata <u> </u> <u> </u> % <u>100</u> %			

AL COMUNE DI SIANTEA VITTORIALI MATÉ N° ANNO

C.O.M.

PRESONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

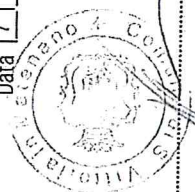
RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
101011	101011	VIA CISTERNIA N. Cw. 12	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	PAROLA HIRELLA	☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F*
RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
101012	101012	VIA CISTERNIA N. Cw. 12	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	TENTON TANIA	☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F*
RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
101013	101013	VIA CISTERNIA N. Cw. 14	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	ESAPARI DAMELA	☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F*
RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
101014	101014	VIA CISTERNIA N. Cw. 14	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	ESAPARI DAMELA	☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F*
RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
101015	101015	VIA CISTERNIA N. Cw. 14	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	ESAPARI DAMELA	☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F*
RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
101016	101016	VIA CISTERNIA N. Cw. 14	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	ESAPARI DAMELA	☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F*
RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
101017	101017	VIA CISTERNIA N. Cw. 14	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	ESAPARI DAMELA	☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F*
RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
101018	101018	VIA CISTERNIA N. Cw. 14	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	ESAPARI DAMELA	☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F*
RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
101019	101019	VIA CISTERNIA N. Cw. 14	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	ESAPARI DAMELA	☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F*
RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PUBBLICA PRIVATA	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
101020	101020	VIA CISTERNIA N. Cw. 14	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	ESAPARI DAMELA	☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F*

(1) Edificio pubblico: indicare denominazione; edificio privato: indicare "privato" - (2) Edificio pubblico: Comune, Regione, Provincia, Curia, etc.; edificio privato: nome e cognome proprietario
(3) A: agibile; B: agibile con provvedimenti; C: parzialmente agibile; D: da rivedere; E: inagibile; F: inagibile per rischio esterno. - (*) Nel caso di inagibilità dichiarata per pericolo esterno inodotto, utilizzare la multi-scelta.

Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)

Firme componenti/squadra di ispezione

Data	1	1	0,4	1,7
------	---	---	-----	-----



(Firma e timbro responsabile del Comune)

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE

C.O.M. | | | | | | | | | | | | | |

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

SCHEDA GP1 n. 00001

Squadra N. 1 P 2 1 6 1
GIUSEPPE FERRERI
SALVATORE AMOGGIO

Data 1 | 1 | 2 | 4 | 1 | 2

(Firme dei Componenti della squadra di ispezione)

Comune di Santa Vittoria in Matenano P (Firma 27/51 del 12-05-2017 partenza Cat.

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE