



COMUNE DI SANTA VITTORIA IN MATENANO  
"Città dei Farfensi"  
Provincia di Fermo

CAP 63028 Corso Matteotti, 13 - Tel. 0734-780111 - Fax. 0734-780561 - e.  
mail: comunesvm@libero.it

Prot. n. 2571  
05 MAG. 2017

Ord. 103/2017

IL SINDACO

Ricordato che in data 26.10.2016, sulla scia dell'attività sismica iniziata il 24/08/2016, si è verificato un ulteriore e grave evento che ha interessato in modo significativo il territorio comunale provocando numerosi danni e mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati.

Visto che a seguito degli eventi di cui sopra ed all'attivazione delle procedure previste dal Dipartimento di Protezione Civile, in data 11/04/2017 sono stati effettuati alcuni sopralluoghi dai tecnici appositamente incaricati dal Dipartimento stesso, individuati come squadra n.P216 SCHEDA 003;

Vista la richiesta di sopralluogo inoltrata a questo Ente da parte dei sig.ri Funari Daniela sas (albergo Farfense), Funari Maura e Funari Argeo in **qualità di proprietario, per i danni subiti al fabbricato di proprietà dello stesso, sito in C.so Matteotti, 41 catastalmente individuato al foglio n. 14 particella n.15 sub 12, sub 13, sub 11.**

In particolare dalle schede *GE1 di riscontro dell'agibilità*, e *GP1 dei Provvedimenti urgenti e/o agibilità parziali* per edifici pubblici, privati e chiese, l'edificio di proprietà dei sig.ri Funari Daniela sas (albergo Farfense), Funari Maura e Funari Argeo, **risulta con esito B "Edificio agibile con provvedimenti" nello specifico come riportato nel modello GP1 "Inaccessibilità ad area scoperta interna perché sottostante a canna fumaria gravemente lesionata. Monitoraggio lesioni presenti ai muri in comune con edifici inagibili"**.

Ritenuto quindi dover provvedere in merito, stante l'esigenza di tutelare la pubblica e privata incolumità;

Vista la Legge 08/06/1990, n. 142 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il D.Lgs n. 267/2000;

Visto l'art. 650 del codice penale;

Visto lo statuto Comunale;

## DICHIARA

1. Di prendere atto di quanto riportato nelle citate schede GE1 e GP1 sopra descritte;

**“Edificio agibile con provvedimenti” nello specifico come riportato nel modello GP1 “Inaccessibilità ad area scoperta interna perché sottostante a canna fumaria gravemente lesionata. Monitoraggio lesioni presenti ai muri in comune con edifici inagibili” dell’edificio sito in C.so Matteotti, 41 catastalmente individuato al foglio n. 14 particella n.15 sub 12, sub 13, sub 11.**

## ORDINA

per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati, ai Sig.ri

1. Ai sig.ri Funari Daniela sas (albergo Farfense), Funari Maura e Funari Argeo residente a S.Vittoria in Matenano in c.so Matteotti e al proprio nucleo familiare;

a. **“Inaccessibilità ad area scoperta interna perché sottostante a canna fumaria gravemente lesionata dell’edificio ad uso abitativo – turistico ricettivo sito nel Comune di Santa Vittoria in Matenano in c.so Matteotti, 41 catastalmente individuato al foglio n. 14 particella n.15, sub 12, sub 13 e sub 11;**

b. **Di provvedere ognuno per quanto di propria competenza all’esecuzione dei provvedimenti urgenti e/o agibilità di cui sopra e monitoraggio lesioni presenti ai muri in comune con edifici inagibili.**

## AVVERTE

Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico ognuno per propria competenza, dei Signori sopra elencati che ne risponderà in via civile, penale ed amministrativa;

Che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Marche, entro 60 giorni dalla notifica del medesimo, oppure, in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notificazione.

## RENDE NOTO

- Che a norma dell’art. 6 della L. 241/90 il responsabile del procedimento è l’Arch. Aldo Pasqualini;
- Copia del presente provvedimento sarà pubblicato all’Albo del Comune, e notificato ai Signori sopra identificati e trasmesso alla Protezione Civile Regionale;
- I Vigili Urbani, e le Forze dell’Ordine sono incaricati del controllo e della esecuzione della presente ordinanza.

S. Vittoria in Matenano, li 05/05/2017

IL SINDACO  
Fabrizio Vergari



ID SCHEDA: \_\_\_\_\_

**SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO**

Provincia: FERMO
  
 Comune: SANTA VITTORIA IN MATENANO

Frazione/Località:  
(denominazione Istat)

1  VIA No MATTIACOTTI
  
 2  CORSO \_\_\_\_\_
   
 3  VICOLO \_\_\_\_\_
   
 4  PIAZZA \_\_\_\_\_
   
 5  ALTRO \_\_\_\_\_
   
 (Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

COORDINATE  piane UTM  geografiche  altro \_\_\_\_\_
   
 Fuso \_\_\_\_\_ Datum \_\_\_\_\_ Nord/Lat 43 10 11 19 7
  
 (32-33-34)  ED50 \_\_\_\_\_
   
 WGS84 Est/Long 11 3 29 23 31

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
   
 Squadra 12161 Scheda n. 023 Data 11 04 12
  
giorno mese anno

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
   
 Istat Reg. 111 Istat Prov. 109 Istat Comune 036

N° aggregato 00066 N° edificio \_\_\_\_\_

Cod. di Località Istat \_\_\_\_\_ Tipo carta \_\_\_\_\_
   
 Sez. di censimento Istat \_\_\_\_\_ N° carta \_\_\_\_\_

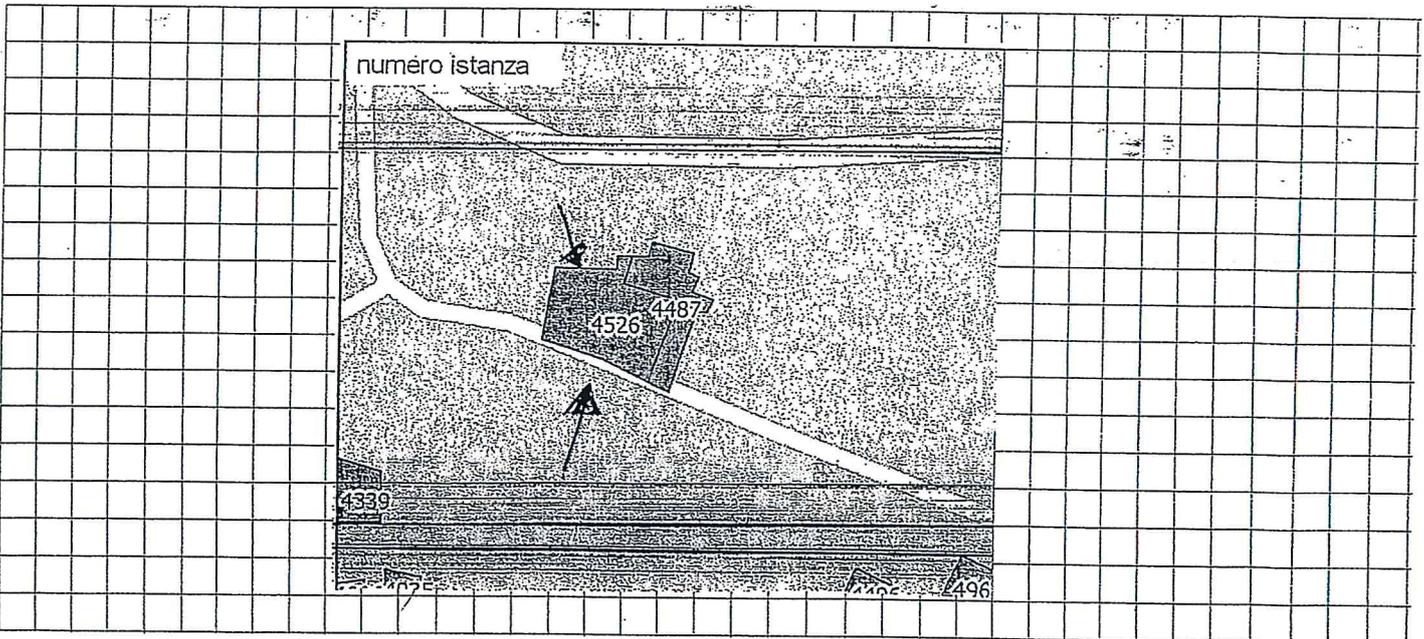
Dati catastali Foglio 114 Allegato \_\_\_\_\_
   
 Particelle 0015 10B12 13 SUB11

Posizione edificio  Isolato  Interno  D'estremità  D'angolo

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO FUNARI DANIELA SARSI (ALBERGO)
  
FUNARI DANIELE E ARGEO E MAURA

Codice Uso
   
SI

**MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO**



**SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO**

Dati metrici			Età (max 2)		Uso - esposizione		
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano [m]	Superficie media di piano [m²]	Costr. e ristr.	Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti
<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 9	1 <input type="radio"/> <2.50	A <input type="radio"/> < 50	1 <input checked="" type="checkbox"/> < 1919	A <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo	<u>03</u>	A <input checked="" type="radio"/> > 65%	<u>1010191</u>
<input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 10	2 <input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="radio"/> 50 ÷ 69	2 <input type="checkbox"/> 19 ÷ 45	B <input type="checkbox"/> Produttivo	_____	B <input type="radio"/> 30 ÷ 65%	
<input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 11	3 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input type="radio"/> 70 ÷ 99	3 <input type="checkbox"/> 46 ÷ 61	C <input type="checkbox"/> Commercio	_____	C <input type="radio"/> < 30%	
<input checked="" type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 12	4 <input type="radio"/> > 5.00	D <input type="radio"/> 100 ÷ 129	4 <input checked="" type="checkbox"/> 62 ÷ 71	D <input type="checkbox"/> Uffici	_____	D <input type="radio"/> Non utilizz.	
<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> >12		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169	5 <input type="checkbox"/> 72 ÷ 75	E <input type="checkbox"/> Serv. Pubbl.	_____	E <input type="radio"/> In costruz.	
<input type="radio"/> 6	Piani interrati	F <input checked="" type="radio"/> 170 ÷ 229	6 <input type="checkbox"/> 76 ÷ 81	F <input type="checkbox"/> Deposito	_____	F <input type="radio"/> Non finito	
<input type="radio"/> 7	A <input type="radio"/> 0 C <input type="radio"/> 2	G <input type="radio"/> 230 ÷ 299	7 <input type="checkbox"/> 82 ÷ 86	G <input type="checkbox"/> Strategico	_____	G <input type="radio"/> Abbandon.	
<input type="radio"/> 8	B <input checked="" type="radio"/> 1 D <input type="radio"/> ≥3	H <input type="radio"/> 300 ÷ 399	8 <input type="checkbox"/> 87 ÷ 91	H <input checked="" type="checkbox"/> Turist-ricett.	<u>1011</u>		
		I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	9 <input type="checkbox"/> 92 ÷ 96				
		L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	10 <input type="checkbox"/> 97 ÷ 01				
		M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	11 <input type="checkbox"/> 02 ÷ 08				
		N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	12 <input type="checkbox"/> 09 ÷ 15				
		O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	13 <input type="checkbox"/> > 2011				
		P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199					
		Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000					
		R <input type="radio"/> > 3000					

Comune di Santa Vittoria in Matenano Prot. n. 2571 del 05-05-2017 partenza Cat.

Proprietà A  Pubblica B  Privata
   
 \_\_\_\_\_ % 100 %

AL COMUNE DI SAINTA VITTORIA IN MATENANO

COM. \_\_\_\_\_

**RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE**

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
10011	PARIVATO	VIA ELISABETTA	PUBBLICA <input type="checkbox"/> P.A. R. ALBERTA	A <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> D <input type="radio"/> E <input type="radio"/> F*
10021	PARIVATO	VIA FELICIPPO LAURIDINI	PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> T. TANI	A <input type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> D <input checked="" type="radio"/> E <input type="radio"/> F*
10031	PARIVATO	VIA MATTEOTTI	PUBBLICA <input checked="" type="checkbox"/> F. A. DANIELA	A <input type="radio"/> B <input checked="" type="radio"/> C <input type="radio"/> D <input type="radio"/> E <input type="radio"/> F*
<del>10041</del>	<del>PARIVATO</del>	<del>VIA MATTEOTTI</del>	<del>PUBBLICA <input type="checkbox"/></del>	<del>A <input type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> D <input type="radio"/> E <input type="radio"/> F*</del>
<del>10051</del>	<del>PARIVATO</del>	<del>VIA MATTEOTTI</del>	<del>PUBBLICA <input type="checkbox"/></del>	<del>A <input type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> D <input type="radio"/> E <input type="radio"/> F*</del>
<del>10061</del>	<del>PARIVATO</del>	<del>VIA MATTEOTTI</del>	<del>PUBBLICA <input type="checkbox"/></del>	<del>A <input type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> D <input type="radio"/> E <input type="radio"/> F*</del>
<del>10071</del>	<del>PARIVATO</del>	<del>VIA MATTEOTTI</del>	<del>PUBBLICA <input type="checkbox"/></del>	<del>A <input type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> D <input type="radio"/> E <input type="radio"/> F*</del>
<del>10081</del>	<del>PARIVATO</del>	<del>VIA MATTEOTTI</del>	<del>PUBBLICA <input type="checkbox"/></del>	<del>A <input type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> D <input type="radio"/> E <input type="radio"/> F*</del>
<del>10091</del>	<del>PARIVATO</del>	<del>VIA MATTEOTTI</del>	<del>PUBBLICA <input type="checkbox"/></del>	<del>A <input type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> D <input type="radio"/> E <input type="radio"/> F*</del>
<del>10101</del>	<del>PARIVATO</del>	<del>VIA MATTEOTTI</del>	<del>PUBBLICA <input type="checkbox"/></del>	<del>A <input type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> D <input type="radio"/> E <input type="radio"/> F*</del>

(1) Edificio pubblico: indicare denominazione edificio privato: indicare "privato" - (2) Edificio pubblico: Comune, Regione, Provincia, Curia, etc.; edificio privato: nome e cognome proprietario (3) A: agibile; B: agibile con provvedimenti; C: parzialmente agibile; D: da rivedere; E: inagibile; F: inagibile per rischio esterno. - (\*) Nel caso di inagibilità dichiarata per pericolo esterno indotto, utilizzare la multi-scelta.

Squadra N. 16116 Componenti squadra di ispezione (nome/cognome)  
LUIGI VISI PIRELLI FRANCESCO FRANCESCO  
ISABELLA VATTORE ALLO GIULIO

Firme componenti squadra di ispezione  
  


Data 11/10/17  
  
 (Firma e timbro responsabile del Comune)

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE

