



COMUNE DI SANTA VITTORIA IN MATENANO

" Città dei Farfensi "

Provincia di Fermo

CAP 63854 Corso Matteotti, 13 - Tel. 0734-780111 - Fax. 0734-780561 - e. mail: comunesvm@libero.it

Prot. n. 4376 del 22.08.2019

ORDINANZA N. 29 DEL 22-08-2019

ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE

Oggetto: Viabilità temporanea - Strada Comunale - Chiusura strada denominata Via Orsini dal numero civico n. 4 al n. 6 per pericolo di caduta comignolo e ostruzione sede stradale con materiale già caduto da fabbricato danneggiato dagli eventi sismici del 2016 e seguenti, individuato in catasto al Foglio 14, mappale 145, sub 1

IL SINDACO

Vista la segnalazione dell'Ufficio Tecnico comunale in data 22.08.2019 conseguente al sopralluogo effettuato a seguito di richiesta di verifica di una pericolosità di caduta calcinacci e tegole dalla copertura del fabbricato localizzato in via Orsini n. 6;

Considerato che il fabbricato è stato parzialmente danneggiato dagli eventi sismici del 2016 e seguenti, con danni individuabili in gran parte sulla copertura con caduta di materiale: di parte del cornicione, di alcune tegole in laterizio del manto di copertura oltre a parte della grondaia in lamiera zincata e che tutto il materiale, ad oggi, risulta non rimosso ed invade parzialmente la strada pubblica denominata via Orsini dal numero civico 4 al n. 6;

Constatato altresì, dal sopralluogo suddetto, la presenza in copertura di un comignolo in muratura di mattoni a faccia vista in precarie condizioni di stabilità a rischio di crollo sulla pubblica strada;

Rilevato che il fabbricato di cui sopra risulta individuato in mappa catastale al Fg. 14 Mapp. 145 sub 1;

Preso atto d'ufficio che il proprietario, dell'immobile interessato sito in Via Orsini n. 6, risulta essere:
1. MARINI MARIO nato a SANTA VITTORIA IN MATENANO il 09/10/1950 - MRNMRA50R09I315Q -, residente a Fonte Nuova (RM), 00013, Frazione Tor Lupara, n. 63;

Considerato:

- che in via cautelare il Sig. Marini Mario, ha già provveduto all'immediata segnalazione del potenziale pericolo attraverso il posizionamento di transenne e sbarramenti, segnalando la situazione di pericolo all'ufficio tecnico comunale;
- che il Sig. Marini Mario in parola, si è reso disponibile a proprie spese e cura, a rimuovere il materiale caduto e di provvedere immediatamente ad adottare tutti i provvedimenti

necessari ad eliminare la situazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità, valutando, anche tramite tecnico abilitato di propria fiducia, la situazione in essere, i pericoli imminenti, individuando gli opportuni interventi tesi alla messa in sicurezza dello stato dei luoghi;

Ritenuto che tale problematica esige un sollecito rimedio onde evitare danni alle persone e cose in quanto tale fabbricato e prospiciente su pubblica via sussistendone, pertanto, tutti i presupposti per l'adozione di una ordinanza di carattere contingibile e urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

Considerato:

- che occorre vietare urgentemente l'accesso al transito veicolare e pedonale nell'area interessata dalla probabile caduta di materiale dall'alto e quindi nella Via Orsini sito presso il Centro Storico a Santa Vittoria in Matenano, al fine di tutelare l'incolumità fisica delle persone transitanti in tale area;
- che tale divieto sarà istituito con decorrenza immediata nella giornata odierna 23.08.2019 e avrà validità sino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza;

Visti:

- l'Art.17 dello Statuto Comunale che attribuisce al Sindaco il potere di ordinanza e le azioni a tutela del Comune;
- l'art. 54, 2° comma del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18.8.2000, n. 267;
- l'art. 6 c. a lettera b) e c. 5 lettera d) richiamati dall'articolo 7 c. 3, l'articolo 65 c. 5 e articolo 37 c. 3 del D. Lgs 285/1992 e ss. mm.;
- l'articolo 74 del D.P.R. 495/1992 e ss. mm.;

ORDINA

Per i motivi espressi in narrativa,

1. l'interdizione completa al transito veicolare e al transito pedonale nella pubblica strada denominata Via Orsini dal numero civico n.4 al n. 6, sita a Santa Vittoria in Matenano in pieno Centro Storico, con decorrenza immediata dalla data del 23.08.2019 e sino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza. Il suddetto provvedimento potrà essere dimensionato nel tempo e nello spazio sulla base delle reali esigenze connesse alle lavorazioni e pertanto, qualora le condizioni lo permetteranno, la strada sarà prontamente riaperta in sicurezza al fine di ridurre il più possibile i disagi agli utilizzatori della suddetta strada;
2. Che il proprietario, Sig. Marini Mario, proceda ad adottare i provvedimenti urgenti al fine di ripristinare le condizioni di agibilità dell'immobile nel rispetto della pubblica e privata incolumità;

DISPONE

Per gli uffici competenti

- che la presente ordinanza venga affissa sugli sbarramenti posti tra il civico n. 4 e n. 6 di Via Orsini;
- di notificare la presente ordinanza a:
MARINI Mario nato a SANTA VITTORIA IN MATENANO il 09/10/1950 -
MRNMRA50R09I315Q, residente a Fonte Nuova (RM), 00013, Frazione Tor Lupara, n. 63;

Ordinanza PROVVEDIMENTO DEL SINDACO n.29 del 22-08-2019 Comune di S. Vittoria in Matenano

- o Di trasmettere, per conoscenza, la presente Ordinanza:
 - al Comando Stazione Carabinieri di S. Vittoria in Matenano, (tap20321@pec.carabinieri.it)
 - al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Fermo (PEC:com.fermo@cert.vigilfuoco.it);
- al Sig. Prefetto di Fermo (PEC: protocollo.preffm@pec.interno.it);
- o Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.
- o È fatto obbligo agli interessati di osservare quanto riportato nella presente ordinanza.
- o Gli organi di polizia di cui all'art. 12 del D.lgs. 30/04/1992 n. 285 sono incaricati della vigilanza sul rispetto della presente ordinanza.

COMUNICA

Che il presente provvedimento cautelare vale anche come comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art.7 della Legge 7 agosto 1990, n.241 e s.m.i., avvertendo, che il responsabile del procedimento è il Sindaco, Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Santa Vittoria in Matenano (FM), cui i destinatari interessati potranno rivolgersi negli orari e giorni di apertura al pubblico per esercitare il diritto di accesso e al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni dalla notifica della presente ordinanza.

AVVERTE

Che in caso di mancata osservanza delle prescrizioni di carattere generale della presente ordinanza verranno applicate le sanzioni previste dal D. Lgs 285/92 e ss. mm.;

Che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso amministrativo ai sensi dell'art. 27 c. 3 del D. Lgs 285/92 e ss. mm. (nuovo Codice della Strada) al Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, che decide in merito, entro sessanta giorni e con le formalità stabilite nell'art. 74 del D.P.R. 295/92 (regolamento di attuazione del nuovo Codice della Strada);

Che avverso il presente atto, in applicazione del D.lgs. 9 luglio 2010, n.104, chiunque vi abbia interesse potrà ricorrere per violazione di Legge, per incompetenza ed eccesso di potere, al TAR Marche entro 60 (sessanta) giorni dalla notificazione o dall'ultimo giorno di pubblicazione, o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni dalla notificazione o dall'ultimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art.9 del D.P.R. 24 novembre 1971, n.1199.

Dalla Casa Comunale, li 22/08/2019



IL SINDACO
Fabrizio Vergari