



COMUNE DI SANTA VITTORIA IN MATENANO

" Città dei Farfensi "

Provincia di Fermo

CAP 63854 Corso Matteotti, 13 - Tel. 0734-780111 - Fax. 0734-780561 - e. mail: comunesvm@libero.it

Prot.n. 4994

Santa Vittoria in Matenano li 17.09.2020

AVVISO PUBBLICO

DGR N.931 DEL 13/07/2020 AD INTEGRAZIONE E MODIFICA DELLA DGR 82 DEL 30/01/2017. FONDO NAZIONALE DESTINATO AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI (ART. 6 CO. 5, DECRETO LEGGE N.102/2013) PER ESTENSIONE NELL'ANNO 2020 DELLA TIPOLOGIA DI BENEFICIARI A CAUSA DELL'EMERGENZA SANITARIA COVID-19.

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Vista la nota prot. n. 802398 del 21.07.2020, con la quale la Regione Marche comunica che con DGR N. 931 del 13.07.2020, sono state approvate le linee guida per l'anno 2020 relative all'utilizzo del Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, ad integrazione e modifica della DGR n. 82 del 30.01.2017;

Vista la delibera della Giunta Regione Marche n. 931 del 13 luglio 2020, che approvando le Linee Guida per l'erogazione del Fondo Nazionale destinato agli inquilini morosi incolpevoli relativamente all'anno 2020 estende la categoria dei beneficiari come di seguito indicato;

RENDE NOTO

che sono aperti i termini per la presentazione delle domande, per l'accesso al fondo nazionale destinato agli inquilini morosi non colpevoli, su modulo predisposto dal Comune, per la richiesta di contributi da parte di soggetti in possesso dei requisiti stabiliti dal presente Avviso,

DESTINATARI PER L'ANNO 2020 E RELATIVI REQUISITI DI ACCESSO:

REQUISITI SOGGETTIVI E OGGETTIVI:

- A.** i soggetti che, pur non essendo destinatari di provvedimenti esecutivi di sfratto, presentino una autocertificazione ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 30% nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto al medesimo periodo dell'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o agli oneri accessori. Il richiedente deve essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare registrato, anche se tardivamente, e deve risiedere nell'alloggio da almeno un anno. Sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9.

Con riguardo al requisito della perdita del reddito familiare si precisa che:

- lavoro dipendente: la diminuzione del reddito da lavoro dipendente, nella misura minima del 30%,

viene dimostrata mediante confronto tra il reddito lordo percepito in busta paga nei mesi di marzo, aprile e maggio 2019 e il reddito lordo percepito nelle corrispondenti mensilità 2020. L'eventuale reddito da cassa integrazione 2020 viene dichiarato e considerato ai fini del raffronto; se al momento della presentazione della domanda non è stato ancora percepito, viene considerato nella misura del 50%. Ai fini del confronto non vengono considerati i redditi derivanti da premi di produzione e/o produttività;

➤ lavoro autonomo: la diminuzione del reddito da lavoro autonomo, nella misura minima del 30%, viene dimostrata mediante confronto tra il volume di affari ai fini IVA registrato nei mesi di marzo, aprile e maggio 2019 e il volume di affari ai fini IVA registrato nelle corrispondenti mensilità 2020. Per i lavoratori autonomi in regime di contabilità forfettaria o semplificata il confronto avviene sul fatturato registrato nel trimestre marzo-maggio, anni 2019 e 2020;

➤ lavoro intermittente con contratto a chiamata: il requisito viene dimostrato confrontando la media delle retribuzioni mensili dell'anno 2019 con le retribuzioni percepite nei singoli mesi di marzo, aprile e maggio 2020;

➤ nel caso di redditi misti (es.: lavoro dipendente e lavoro autonomo) o di più redditi omogenei (es.: 2 redditi da lavoro dipendente o 2 redditi da lavoro autonomo) all'interno dello stesso nucleo familiare / formazione sociale di cui alla legge n. 76 del 20 maggio 2016, gli stessi vanno sommati tra loro ai fini della verifica della riduzione del 30%.

B. cittadinanza italiana o di un paese dell'U.E., ovvero, in caso di cittadini non appartenenti alla U.E. possesso di un regolare titolo di soggiorno.

FINALIZZAZIONE DEI CONTRIBUTI ED ENTITA'

I contributi destinati alla categoria di beneficiari di cui al paragrafo precedente sono concessi nei limiti e per le finalità di seguito indicate:

FINALITA'	CONTRIBUTO
Regolarizzare il pagamento dei canoni di locazione relativi al periodo marzo-maggio 2020, a seguito della perdita di liquidità connessa all'emergenza da Covid-19	Il contributo non può essere superiore all'importo dell'insoluto, con un massimo di € 500,00/mese

ESCLUSIONI DAL BENEFICIO

Sono escluse le domande provenienti da soggetti che hanno presentato, nell'anno 2020, domanda di contributo per l'accesso alla Misura: "Emergenza epidemiologica Covid-19. Intervento straordinario di sostegno pagamento canoni di locazione" approvata dalla Regione Marche con DGR n. 746 del 15/6/2020 e successivi provvedimenti attuativi.

MODALITA'

I Comuni richiedono alla Regione l'erogazione dei fondi necessari a soddisfare le richieste pervenute e istruite con esito positivo entro il 10 agosto ed entro il 31 ottobre o secondo le diverse tempistiche che dovesse essere stabilite dalla Regione stessa. Nel caso in cui le risorse non siano sufficienti a coprire per intero il fabbisogno espresso dai Comuni:

- la Regione ripartisce i fondi in misura proporzionale al fabbisogno comunicato da ciascun Comune;
- il competente servizio comunale ridetermina l'ammontare dei singoli contributi, applicando una percentuale di riduzione inferiore ed omogenea in presenza nel nucleo familiare richiedente, di ultrasettantenni o di minori o di componenti con invalidità accertata per almeno il 74% o, ancora, di

componenti in carico ai servizi sociali o alle aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale, entro i limiti delle risorse assegnate al Comune di Montefalcone Appennino;

Il contributo verrà erogato agli aventi diritto solo successivamente all'effettiva liquidazione delle risorse da parte della Regione Marche al Comune di Santa Vittoria in Matenano.

PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La domanda, debitamente sottoscritta dal richiedente ovvero dal titolare del contratto di locazione di unità immobiliare debitamente registrato anche se con ritardo, corredata di fotocopia di **documento di riconoscimento in corso di validità** o, in caso contrario, recante in calce la dichiarazione che i dati ivi trascritti sono tuttora validi e veritieri, va redatta su apposito modulo predisposto dal Comune recante le dichiarazioni sostitutive inerenti tutti i requisiti per l'accesso al beneficio richiesto. La domanda può essere presentata nelle seguenti modalità:

- inviata via pec esclusivamente all'indirizzo di PEC comunesvittoria@pec.it purché l'invio sia effettuato da una casella di posta elettronica certificata e solo in caso di apposita identificazione e corrispondenza dell'autore della domanda con il soggetto identificato con le credenziali PEC, e che siano sottoscritte in formato elettronico (firma digitale);
- spedita raccomandata A.R. al seguente indirizzo: Comune di Santa Vittoria in Matenano, Corso Matteotti n. 13, 63854 Santa vittoria in Matenano (FM);
- consegna direttamente all'Ufficio Protocollo - sito in Santa Vittoria in Matenano, Corso Matteotti n. 13, 63854 Santa Vittoria in Matenano (FM), dal lunedì al venerdì dalle ore 08:00 alle ore 14:00 e il sabato dalle ore 08:00 alle ore 13:00;

Il recapito della domanda rimane ad esclusivo rischio del mittente; ove per qualsiasi motivo, non esclusa la forza maggiore, la stessa non venisse recapitata in tempo utile per essere istruita nel rispetto delle tempistiche di rendicontazione stabilite dalla Regione Marche come indicate al precedente paragrafo "Modalità", l'Ente non assume responsabilità alcuna.

Vista la scadenza di rendicontazione, i soggetti interessati devono presentare domanda entro il termine seguente:

Scadenza: ore 13,00 del 16 ottobre 2020

DOVE RITIRARE LA MODULISTICA

Sulla home page del sito web del Comune di Santa Vittoria in Matenano: www.svittoria.it

Presso la Sede del Comune di Santa Vittoria in Matenano sita in Corso Matteotti n. 13 Santa vittoria in Matenano (FM), dal lunedì al venerdì dalle ore 08:00 alle ore 14:00 e il sabato dalle ore 08:00 alle ore 13:00.

Per ogni ulteriore informazione e/o chiarimento contattare:

- 0734 780111

CONTROLLI

Le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445 del 28 dicembre 2000 in sede di richiesta di contributo saranno sottoposte a verifiche e controlli conformemente alla vigente normativa statale in materia e secondo le modalità del vigente Regolamento Comunale



Il Responsabile Area Amministrativa

Dott. Enrico Gasparri



COMUNE DI SANTA VITTORIA IN MATENANO

" Città dei Farfensi "

Provincia di Fermo

CAP 63854 Corso Matteotti, 13 - Tel. 0734-780111 - Fax. 0734-780561 - e. mail: comunesvm@libero.it

Spett.le Sindaco del Comune di
Santa Vittoria in Matenano

OGGETTO:

DGR N. 931 DEL 13/07/2020 AD INTEGRAZIONE E MODIFICA DELLA DGR 82 DEL 30/01/2017 FONDO NAZIONALE DESTINATO AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI (ART. 6, CO. 5, DECRETO LEGGE N. 102/2013) PER ESTENSIONE NELL' ANNO 2020 DELLA TIPOLOGIA DI BENEFICIARI A CAUSA DELL'EMERGENZA SANITARIA COVID_19

RICHIESTA CONTRIBUTO DESTINATO AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI.

Il/la sottoscritto _____

Nato/a a _____ il _____ Residente a Santa Vittoria in Matenano
in Via _____ n. _____ Codice Fiscale _____

Recapito Telefonico n _____

al fine di regolarizzare il pagamento dei canoni di locazione, a seguito della perdita di reddito nel periodo marzo-maggio 2020 e di liquidità connesse all'emergenza da covid-19

CHIEDE

la concessione di un contributo per il sostegno agli inquilini morosi incolpevoli in conformità a quanto stabilito con DGR n. 931/2020.

A tal fine, **consapevole delle responsabilità penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 per falsità in atti e dichiarazioni mendaci e della decadenza dal beneficio eventualmente concesso sulla base delle dichiarazioni non veritiere, come indicato dall'art. 75 dello stesso D.P.R. n. 445/2000**, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria personale responsabilità

DICHIARA

A) di aver subito personalmente o in concorrenza con altri componenti del proprio nucleo familiare anagrafico, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 30% nel periodo marzo, aprile, maggio 2020 rispetto al medesimo periodo dell'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o agli oneri accessori;

B) di essere titolare del contratto di locazione ad uso abitativo, riferito all'unità immobiliare di residenza anagrafica come sopra dichiarata, non appartenente alle categorie catastali A1, A8 o A9, presso cui il/la sottoscritto/a è residente da almeno un anno, e che il predetto alloggio ha le seguenti caratteristiche:

Tipologia catastale: Categoria _____, classe _____ foglio _____ Particella _____ Sub _____

Contratto registrato il _____ al n° _____

- Importo complessivo dei canoni di locazione nei mesi di marzo, aprile, maggio 2020 € _____

- Importo complessivo degli oneri accessori del contratto di locazione nei mesi di marzo, aprile, maggio 2020 € _____

- Importo complessivo dell'insoluto dei canoni di locazione ed oneri accessori alla data di presentazione della domanda € _____

C) di essere (barrare la voce che interessa):

- ☐ cittadino/a italiano/a
- ☐ cittadino/a dello Stato _____ appartenente all'Unione Europea e di essere in possesso di attestazione di regolarità di soggiorno in Italia rilasciata dal Comune di _____ data di rilascio _____
- ☐ cittadino/a dello Stato _____ non aderente all'Unione Europea e di essere titolare di
 - ☐ carta di soggiorno;
 - ☐ permesso di soggiorno n. _____ rilasciato, ai sensi della vigente normativa, in data _____ dall'Ufficio _____ scadenza _____;

oppure

- ☐ ALLEGA alla domanda copia della carta o del Permesso di soggiorno

D) di avere presentato la dichiarazione sostitutiva unica (DSU-ISEE) e che il proprio nucleo familiare (barrare il caso che ricorre):

- ☐ ha un valore ISEE non superiore a 26.000,00 euro

Oppure

- ☐ un valore ISE non superiore a 35.000,00

E) che né il sottoscritto né alcun membro della propria famiglia anagrafica ha presentato o presenterà domanda di contributo per l'accesso alla Misura: "Emergenza epidemiologica Covid-19. Intervento straordinario di sostegno pagamento canoni di locazione" approvata dalla Regione Marche con DGR n. 746 del 15/6/2020; In caso di carenza di risorse finanziarie e per una minore riduzione della percentuale di contributo (Vedi paragrafo "Modalità" dell'Avviso pubblico):

F) che nel proprio nucleo familiare è presente almeno un componente (barrare il caso che ricorre):

- ☐ ultrasettantenne o minore
- ☐ con invalidità accertata per almeno il 74%
- ☐ in carico ai servizi sociali o alle aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale

DICHIARA ALTRESI'

di impegnarsi a presentare la documentazione idonea ad attestare il possesso dei requisiti sopra dichiarati entro il termine assegnato dal competente ufficio comunale.

DICHIARA INOLTRE

di essere consapevole che:

- Il contributo verrà erogato agli aventi diritto solo successivamente all'effettiva liquidazione delle risorse da parte della Regione Marche al Comune di Santa Vittoria in Matenano;

- la verifica della perdita di almeno il 30% dei redditi ai fini Irpef dovrà essere dimostrata come segue:

➤ lavoro dipendente: confronto tra il reddito lordo percepito in busta paga nei mesi di marzo, aprile e maggio 2019 e il reddito lordo percepito nelle corrispondenti mensilità 2020. L'eventuale reddito da cassa integrazione 2020 viene dichiarato e considerato ai fini del raffronto; se al momento della presentazione della domanda non è stato ancora percepito, viene considerato nella misura del 50%.

Ai fini del confronto non vengono considerati i redditi derivanti da premi di produzione e/o produttività;

➤ lavoro autonomo: confronto tra il volume di affari ai fini IVA registrato nei mesi di marzo, aprile e maggio 2019 e il volume di affari ai fini IVA registrato nelle corrispondenti mensilità 2020.

Per i lavoratori autonomi in regime di contabilità forfettaria o semplificata il confronto avviene sul fatturato registrato nel trimestre marzo-maggio, anni 2019 e 2020;

- lavoro intermittente con contratto a chiamata: confronto tra la media delle retribuzioni mensili dell'anno 2019 con le retribuzioni percepite nei singoli mesi di marzo, aprile e maggio 2020;
- redditi misti (es.: lavoro dipendente e lavoro autonomo) o più redditi omogenei (es.: 2 redditi da lavoro dipendente o 2 redditi da lavoro autonomo), gli stessi vanno sommati tra loro ai fini della verifica della riduzione del 30%.

DICHIARA infine

- ☐ di essere consapevole che il titolare del trattamento dei propri dati è il Comune di Santa Vittoria in Matenano, che li utilizza per lo svolgimento delle funzioni istituzionali, nel rispetto di quanto stabilito dal D. Lgs. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e dal regolamento europeo sulla protezione dei dati personali n. 679/2016 (DGPR) e che il Responsabile della protezione dati è "Grafiche E.Gaspari srl" Via M. Minghetti 18 - 40057 Cadriano di Granarolo Emilia (Bologna) - P.Iva 00089070403 e di autorizzare il trattamento dei propri dati.
- ☐ di aver preso visione e di accettare tutte le condizioni individuate dal Comune di Santa Vittoria in Matenano che consentiranno l'accesso al beneficio di cui alla presente istanza

Il/La Dichiarante

Parte riservata all'Amministrazione

Da compilare in alternativa alla fotocopia del documento:

La presente dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto alla ricezione che ha proceduto ad accertarne l'identità tramite documento

nr..... Rilasciato da il

Santa Vittoria in Matenano li

Timbro e firma leggibile dipendente.....

