



COMUNE DI SANTA VITTORIA IN MATENANO

"Città dei Farfensi"

Provincia di Fermo

CAP 63854 Corso Matteotti, 13 - Tel. 0734-780111 - Fax. 0734-780561 - e. mail: comunessvm@libero.it

ORDINANZA DEL SINDACO

N. 106 DEL 09-05-2017

**Oggetto: ORDINANZA DI INAGIBILITA' A SEGUITO DI SOPRALLUOGO
AEDES - RASTELLI EMIDIO**

L'anno duemiladiciassette addì nove del mese di maggio, il Responsabile del servizio

ORDINA

Prot. n. 2727
10 MAG 2017

IL SINDACO

Ricordato che in data 26.10.2016, sulla scia dell'attività sismica iniziata il 24/08/2016, si è verificato un ulteriore e grave evento che ha interessato in modo significativo il territorio comunale provocando numerosi danni e mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati.

Vista la richiesta di sopralluogo inoltrata a questo Ente da parte del sig. Rastelli Emidio in **qualità di proprietario, per i danni subiti al fabbricato di proprietà dello stesso, sito in Santa Vittoria in Matenano via delle Macine n. 4 catastalmente individuato al foglio n. 25 particella n. 162 sub. 1.**

Vista la Scheda di 1° livello AEDES del 09/04/2017 squadra n.P2161 dalla quale risulta che l'edificio di proprietà del sig. Rastelli Emidio sito in via delle Macine n. 4 come si evidenzia dalle schede *GE1 di riscontro dell'agibilità*, e *GP1 dei Provvedimenti urgenti e/o agibilità parziali* per edifici pubblici, privati e chiese, **risulta con esito B "Edificio agibile con provvedimenti" nello specifico come riportato nel modello GP1 "Consolidamento pilastri in mattoni ed in pietra, posti sull'accesso principale"**.

Ritenuto quindi di dover provvedere in merito, stante l'esigenza di tutelare la pubblica e privata incolumità;

Vista la Legge 08/06/1990, n. 142 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il D.Lgs n. 267/2000;

Visto l'art. 650 del codice penale;

Visto lo statuto Comunale;

DICHIARA

1. Di prendere atto di quanto riportato nelle citate schede GE1 e GP1 sopra descritte;

“Edificio agibile con provvedimenti” nello specifico come riportato nel modello GP1 “Consolidamento pilastri in mattoni ed in pietra, posti sull’accesso principale” dell’edificio sito in sito in Santa Vittoria in Matenano via delle Macine n. 4 catastalmente individuato al foglio n. 25 particella n. 162 sub. 1.

ORDINA

per i motivi esposti in premessa e che si intendono espressamente richiamati,

1. al sig. Rastelli Emidio residente a **Santa Vittoria in Matenano via delle Macine n. 4** e al proprio nucleo familiare;

A. “L’inaccessibilità all’edificio ad uso abitativo sito nel Comune di Santa Vittoria in Matenano in via Lamponi n. 25 catastalmente individuato al foglio n. 14 particella n. 81 sub. 6-7-8-9-10 fino al completamento dei provvedimenti urgenti e/o agibilità;

B. Di provvedere ognuno per quanto di propria competenza all’esecuzione dei provvedimenti urgenti e/o agibilità di cui sopra.

AVVERTE

Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico ognuno per propria competenza, dei Signori sopra elencati che ne risponderà in via civile, penale ed amministrativa;

Che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. della Regione Marche, entro 60 giorni dalla notifica del medesimo, oppure, in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notificazione.

RENDE NOTO

- Che a norma dell’art. 6 della L. 241/90 il responsabile del procedimento è l’Arch. Aldo Pasqualini;
- Copia del presente provvedimento sarà pubblicato all’Albo del Comune, e notificato ai Signori sopra identificati e trasmesso alla Protezione Civile Regionale;
- I Vigili Urbani, e le Forze dell’Ordine sono incaricati del controllo e della esecuzione della presente ordinanza.

S. Vittoria in Matenano, li 09/05/2017

IL SINDACO
Fabrizio Vergari



SCHEDA DI 1° LIVELLO DI RILEVAMENTO DANNO, PRONTO INTERVENTO E AGIBILITÀ PER EDIFICI ORDINARI NELL'EMERGENZA POST-SISMICA

(AeDES 07/2013)

ID SCHEDA: _____

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: FERMO
Comune: SANTA VITTORIA IN MATENANO
Frazione/Località:
(denominazione Istat) DELLE MACINE
1 ☒ VIA
2 ☐ CORSO
3 ☐ VICOLO
4 ☐ PIAZZA
5 ☐ ALTRO
(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
Squadra 12161 Scheda n. 003 Data 09/04/17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
Istat Reg. 11 Istat Prov. 109 Istat Comune 036

N° aggregato 00584 N° edificio 001

Cod. di Località Istat 1111 Tipo carta 1111
Sez. di censimento Istat 1111 N° carta 1111

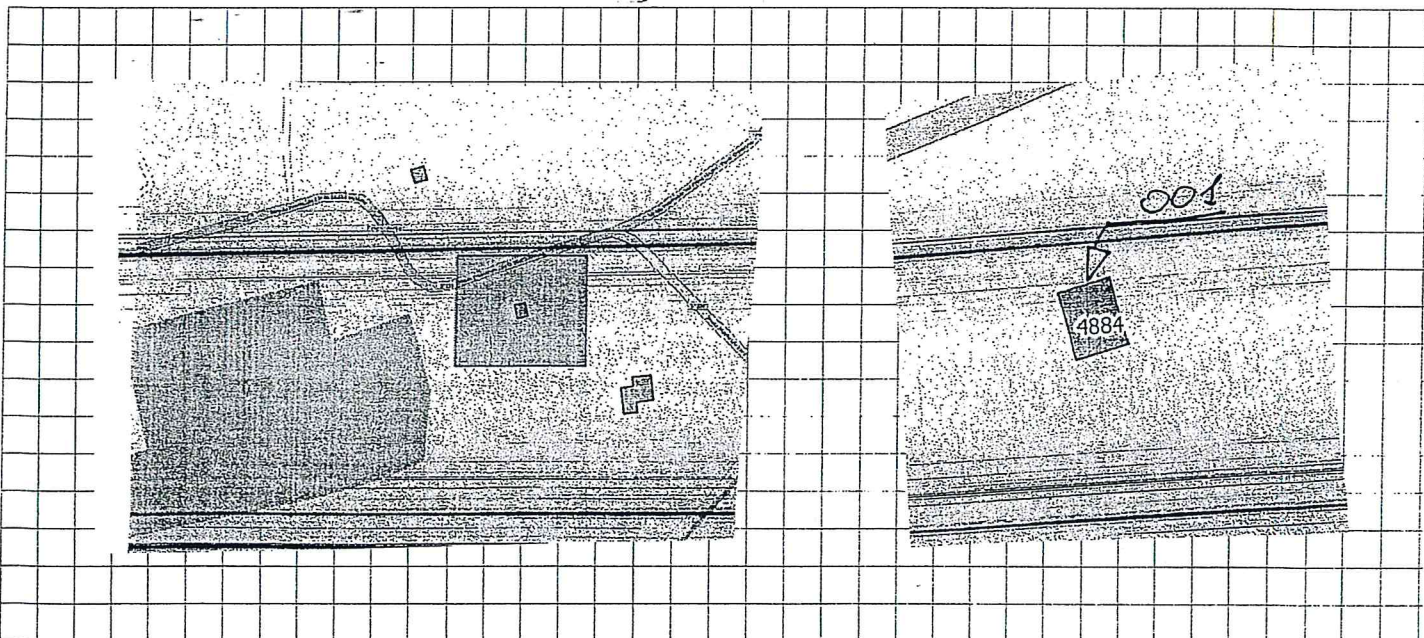
Dati catastali Foglio 125 Allegato 111
Particelle 162

Posizione edificio ☒ Isolato ☐ Interno ☐ D'estremità ☐ D'angolo

COORDINATE ☐ plane UTM ☐ geografiche ☐ altro
Fuso 32-33-34 Datum ED50 Nord/Lat 42 59 49.0
11 ☐ WGS84 Est/Long 13 30 59.8

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO RASTIELLI EMILIO Codice Uso 1511

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati metrici				Età (max 2)		Uso - esposizione		
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano [m]	Superficie media di piano [m²]		Costr. e ristr.	Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti
☐ 1 ☐ 9	1 ☐ < 2.50	A ☐ < 50	I ☐ 400 ÷ 499	1 ☐ < 1919	A ☒ Abitativo	<u>03</u>	A ☒ > 65%	<u>1</u>
☐ 2 ☐ 10	2 ☒ 2.50 ÷ 3.49	B ☐ 50 ÷ 69	L ☐ 500 ÷ 649	2 ☒ 19 ÷ 45	B ☐ Produttivo	<u>11</u>	B ☐ 30 ÷ 65%	<u>1</u>
☐ 3 ☐ 11	3 ☐ 3.50 ÷ 5.00	C ☐ 70 ÷ 99	M ☐ 650 ÷ 899	3 ☐ 46 ÷ 61	C ☐ Commercio	<u>11</u>	C ☐ < 30%	<u>1</u>
☒ 4 ☐ 12	4 ☐ > 5.00	D ☒ 100 ÷ 129	N ☐ 900 ÷ 1199	4 ☐ 62 ÷ 71	D ☐ Uffici	<u>11</u>	D ☐ Non utilizz.	<u>1</u>
☐ 5 ☐ > 12		E ☐ 130 ÷ 169	O ☐ 1200 ÷ 1599	5 ☐ 72 ÷ 75	E ☐ Serv. Pubbl.	<u>11</u>	E ☐ In costruz.	<u>1</u>
☐ 6	Piani interrati	F ☐ 170 ÷ 229	P ☐ 1600 ÷ 2199	6 ☐ 76 ÷ 81	F ☐ Deposito	<u>11</u>	F ☐ Non finito	<u>1</u>
☐ 7	A ☐ 0 C ☐ 2	G ☐ 230 ÷ 299	Q ☐ 2200 ÷ 3000	7 ☐ 82 ÷ 86	G ☐ Strategico	<u>11</u>	G ☐ Abbandon.	<u>1</u>
☐ 8	B ☒ 1 D ☐ ≥ 3	H ☐ 300 ÷ 399	R ☐ > 3000	8 ☐ 87 ÷ 91	H ☐ Turist-ricett.	<u>11</u>		<u>1</u>
				9 ☐ 92 ÷ 96				
				10 ☐ 97 ÷ 01				
				11 ☐ 02 ÷ 08				
				12 ☐ 09 ÷ 11				
				13 ☐ > 2011				

Comune di Santa Vittoria in Matenano Prot. n. 2727 del 12-05-2017 partenza Cat. 100%

AL COMUNE DI SANTA VITTORIA IN MATENANO C.O.M. |**PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI PER EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE**

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

SCHEDA GP1 n. | | | | | |

PROPRIETÀ	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO	PROVVEDIMENTI URGENTI E/O AGIBILITÀ PARZIALI
INDIRIZZO VIA DELLE MACINE DESTINAZIONE D'USO CIVILE ABITAZIONE	INDIRIZZO VIA DELLE MACINE DESTINAZIONE D'USO CIVILE ABITAZIONE	INDIRIZZO VIA DELLE MACINE DESTINAZIONE D'USO CIVILE ABITAZIONE
INDIRIZZO DESTINAZIONE D'USO	INDIRIZZO DESTINAZIONE D'USO	INDIRIZZO DESTINAZIONE D'USO
INDIRIZZO DESTINAZIONE D'USO	INDIRIZZO DESTINAZIONE D'USO	INDIRIZZO DESTINAZIONE D'USO
INDIRIZZO DESTINAZIONE D'USO	INDIRIZZO DESTINAZIONE D'USO	INDIRIZZO DESTINAZIONE D'USO

Squadra N. 12161GIUSEPPE FERRERI
SALVATORE MUGLIOData 01/04/17

(Firme dei Componenti della squadra di Santa Vittoria in Matenano Provincia di Santa Vittoria in Matenano Cat.)

AL COMUNE DI SAINTA VITTORIE 11011 MAITENANOC.O.M. 11011

RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE

(da compilare in duplice copia: una per il Comune e una per il Centro di coordinamento)

RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
10011	PELLI VATTIO	VIA LOMBA	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA CICCONE PIRELLA	☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☒ E ☐ F*
RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
10012	PELLI VATTIO	VIA LOMBA	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA PADOVANI E. ALTA	☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☒ E ☐ F*
RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
10013	PELLI VATTIO	VIA DELLE M. ACCIOLINI	☒ PUBBLICA ☐ PRIVATA PASTELLI E. H. D.	☐ A ☒ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F*
RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
10014	PELLI VATTIO	SIANA GIOIO V. AMM.	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA PICCONI LUCIANO	☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☒ E ☐ F*
RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
10015	PELLI VATTIO	L. A. R. 600160611 E. L. A. D.	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA COLINALESI E. ALTA	☒ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F*
RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
10016	PELLI VATTIO	PELLI VATTIO	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F*
RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
10017	PELLI VATTIO	PELLI VATTIO	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F*
RIFERIMENTO SCHEDA	DENOMINAZIONE DELL'EDIFICIO (1)	INDIRIZZO	PROPRIETÀ (2)	GIUDIZIO AGIBILITÀ (3)
10018	PELLI VATTIO	PELLI VATTIO	☐ PUBBLICA ☒ PRIVATA	☐ A ☐ B ☐ C ☐ D ☐ E ☐ F*

(1) Edificio pubblico: indicare denominazione, edificio privato: indicare "privato" - (2) Edificio pubblico: Comune, Regione, Provincia, Curia, etc.; edificio privato: nome e cognome proprietario

(3) A: agibile; B: agibile con provvedimenti; C: parzialmente agibile; D: da rivedere; E: inagibile; F: inagibile per rischio esterno. - (*) Nel caso di inagibilità dichiarata per pericolo esterno indotto, utilizzare la multi-scelta.

Squadra N. 11011 Componenti squadra di ispezione (nome / cognome)11011 11011 11011 11011 11011 11011 11011 11011 11011 1101111011 11011 11011 11011 11011 11011 11011 11011 11011 1101111011 11011 11011 11011 11011 11011 11011 11011 11011 1101111011 11011 11011 11011 11011 11011 11011 11011 11011 1101111011 11011 11011 11011 11011 11011 11011 11011 11011 11011

Firme componenti squadra di ispezione

11011 11011 11011 11011 11011 11011 11011 11011 11011 1101111011 11011 11011 11011 11011 11011 11011 11011 11011 11011

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE

(Firma e timbro responsabile del Comune)

Data 09/04/17