



COMUNE DI SANTA VITTORIA IN MATENANO
“ Città dei Farfensi ”
Provincia di Fermo

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

N. 52 del Reg. Data 21-02-19

Oggetto: Accertamento in entrata oneri concessori e sanzioni amministrative per rilascio dei titoli abilitativi edilizi 2019

L'anno duemiladiciannove il giorno ventuno

del mese di febbraio nella Residenza Municipale, nel proprio ufficio.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Premesso che:

- con decreto n. 3 del 06/02/2018 di conferimento dell'incarico responsabile del servizio Area Tecnica-Manutenitiva;
- con delibera di C.C. n. 55 del 29/12/2018 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021 ed i suoi allegati;
- ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti al nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;
- si rende necessario, in vista dell'assunzione di impegni di spesa, procedere a determina di accertamento dei crediti fin qui maturati per oneri di urbanizzazione primaria e secondaria e costo di costruzione e sanzioni amministrative, relative alle pratiche edilizie in corso;

Dato atto che, nell'arco temporale considerato in oggetto, risultano a credito del Comune oneri concessori in relazione a rilascio di Concessioni Edilizie;

Richiamato l'art. 179 del D.lgs. 267/2000 che testualmente recita: "L'accertamento costituisce la prima fase di gestione dell'entrata mediante la quale, sulla base di idonea documentazione, viene verificata la ragione del credito e la sussistenza di un idoneo titolo giuridico, individuato il debitore, quantificata la somma da incassare, nonché fissata la relativa scadenza";

Rilevato che, ai sensi del punto 3.11 dell'Allegato n. 4/2 al D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, gli oneri di urbanizzazione sono accertati in seguito al rilascio della Concessione edilizia o all'acquisizione dell'efficacia del titolo abilitativo equivalente, mentre il costo di costruzione in seguito alla comunicazione di avvio dei lavori;

Appurato che, in riferimento al punto 3.3 dell'Allegato n. 4/2 al D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, non si rende necessario procedere all'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità di quota parte dei suddetti crediti in quanto non si tratta di somme di difficile esazione, risultando, le stesse, corrisposte a favore dell'Ente in assenza di rateizzazioni in corso;

Rilevato che, in analogia a quanto disposto al punto 3.11 dell'Allegato n. 4/2 al D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 in ordine agli oneri di urbanizzazione, la monetizzazione versata in un'unica soluzione viene accertata in seguito al rilascio della Concessione edilizia o all'acquisizione dell'efficacia del titolo abilitativo equivalente;

Verificata la sussistenza dei requisiti giuridici di cui all'art. 179, comma 1 del D.lgs. 18 agosto 2000 - relativamente alle suddette entrate del Settore Urbanistica - Edilizia, considerato che le stesse devono essere accertate nei rispettivi capitoli di competenza per i relativi importi;

Verificata, altresì, la sussistenza dei requisiti giuridici di cui all'art. 183, comma 1 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000 relativamente alle suddette spese del Settore Urbanistica Edilizia, considerato che le stesse devono essere impegnate nei rispettivi capitoli di competenza per i relativi importi;

Visto che ad oggi sono state rilasciati a ditte/cittadini richiedenti diversi permessi di costruire o altri atti d'assenso, previo pagamento dei rispettivi contributo/aliquote;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente accertamento di entrata a valere sul Capitolo di bilancio n. 600 denominato "Proventi per il rilascio delle concessioni edilizia";

Viste le seguenti ricevute di pagamento per il rilascio del relativo titolo abilitativo:

sanzione pecuniaria CILA tardiva prot.180/2019 su DIA del 28.02.2001 in variante al CE 484 del 05.09.1997 e CE 523 del 29.09.1999. - proprietà INTESA SANPAOLO RE.O.CO S.p.A - p.iva 08593330965.

Visti:

Nominativo Pratica edilizia	Numero pratica edilizia	Importo da Accertare C. Costruzione e oblazione	Suddivisione importi in rate	Pagamenti
proprietà INTESA SANPAOLO RE.O.CO S.p.A - p.iva 08593330965.	CILA tardiva prot.180/2 019	1- € 1000,00 Totali di cui: a- € 1000,00 per sanzione pecuniaria ai sensi art. 6-bis del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 (Cap. Entrata 600)		1. € 1000,00 per sanzione pecuniaria

2.

- il D.Lgs. 267/2000 come modificato ed integrato dalla D. Lgs 126/2014
- il D.Lgs 118/2011
- il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e servizi;
- lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

DETERMINA

- 1) La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto dispositivo;
- 2) di accertare, la somma di € 1000,00 per l'anno 2019 in riferimento agli oneri concessori ai sensi dell'art. 16 del DPR 380/2001 ed alle sanzioni pecuniarie art 6 e 6-bis del DPR 380/2001 come da seguente prospetto:

Nominativo Pratica edilizia	Numero pratica edilizia	Importo da Accertare C. Costruzione e oblazione	Suddivisione importi in rate	Pagamenti
proprietà INTESA SANPAOLO RE.O.CO S.p.A. - p.iva 08593330965.	CILA tardiva prot.180/2 019	1- € 1000,00 Totali di cui: b- € 1000,00 per sanzione pecuniaria ai sensi art. 6-bis del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 (cap.entrata 600)		3. € 1000,00 per sanzione pecuniaria

4.

- 3) di iscrivere al Cap. 600 in entrata – Codice di Bilancio: 4.05.01.01.001 - proventi per rilascio delle concessioni edilizie, del bilancio di previsione 2019-2021 per i proventi legati al rilascio del Permesso di Costruire e/o sanzioni pecuniarie a favore della ditta indicata in premessa
- 4) di trasmettere copia del presente atto al responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 184, comma 3, del T.U. sull'ordinamento degli enti Locali.

SCHEMI DEI PARERI DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE DA RENDERE SULLE DETERMINAZIONI E SUGLI ALTRI ATTI AMMINISTRATIVI

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Data

Il Responsabile del Servizio

Fabrizio Vergari

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

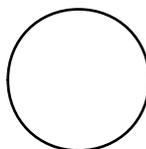
Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1 e degli articoli 151, comma 4 e 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità contabile del presente provvedimento e la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio
N.		€		
N.		€		
N.		€		

Note:

.....
.....

.



Il Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. Enrico Gasparri.

Con l'apposizione del parere di regolarità contabile di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo.