

COMUNE DI ESANATOGLIA

Provincia di Macerata

Prot. n. 5301

ORDINANZA N.261 ORDINANZA DI INAGIBILITA' A SEGUITO DELL'ESITO DI SCHEDA 'AEDES'

IL SINDACO

PREMESSO che a seguito dei gravi eventi sismici che hanno interessato l'intero territorio comunale, a partire dal 24 agosto 2016 che hanno provocato danni diffusi alle infrastrutture e alle strutture pubbliche e private, questo Comune si è attivato con ogni mezzo a sua disposizione per verificare la situazione dei danni e provvedere alla salvaguardia delle persone e delle cose organizzando sopralluoghi e approntando le necessarie misure di pronto intervento laddove necessarie;

VISTE le istanze di sopralluogo presentate dai cittadini per mezzo della scheda IPP e volte a effettuare la verifica delle condizioni di agibilità degli edifici interessati dalla crisi sismica;

RICHIAMATA la Legge 229/2016 e le Ocdpc emesse a seguito del sisma del 24 agosto che hanno disciplinato lo svolgimento delle verifiche di agibilità degli edifici, ed in particolare la Ocdpc n. 422 del 16.12.2016, nonché la Ordinanza del Commissario n. 10 del 19/12/2106;

VISTO che dal sopralluogo dei tecnici della squadra di ispezione "AEDES" inviata dalla DICOMAC, effettuato in data 24/08/2017 presso il fabbricato sito in Corso Vittorio Emanuele n.48 e Via Portella n. 1-2-5, distinto al Foglio 17 Part. 442 (con l'esclusione della porzione denominata "stenditoio" già dichiarata agibile e comunicata con nota Prot.4856 del 05/03/2017) e 443 Sub.2-3-4-5, è risultato l'esito di agibilità AEDES Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE MA AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI P.I. ("B"); le opere di pronto intervento descritte dai tecnici della DICOMAC consistono nella "puntellatura della parte sottostante il solaio su grava la puntellatura già effettuata del ballatoio delle scale".

RITENUTO NECESSARIO, nelle more delle determinazioni da prendersi con i proprietari, con i loro tecnici eventualmente incaricati e con gli organi e gli enti competenti in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere, provvedere a sgomberare l'immobile di che trattasi dagli occupanti e ad inibire qualsiasi utilizzo anche occasionale dell'edificio medesimo, fatta eccezione per i tecnici e gli addetti incaricati delle necessarie opere di consolidamento statico;

ATTESO che qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in pericolo l'incolumità pubblica e privata;

VISTI gli artt. 50 comma 5^e e 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

DICHIARA Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE MA AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI P.I. ("B") l'edificio sito in Corso Vittorio Emanuele n.48 e Via Portella n. 1-2-5, distinto al Foglio 17 Part. 442 (con l'esclusione della porzione denominata "stenditoio" già dichiarata agibile e comunicata con nota Prot.4856 del 05/03/2017) e 443 Sub. 2-3-4-5, di proprietà di:

- Santaroni Ester, nata a Esanatoglia (MC), il 21/07/1962, c.f. SNTSTR62L61D429U (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 443 Sub. 3; Foglio 17 Part. 442);
- Santaroni Mario, nato a Esanatoglia (MC), il 12/12/1949, c.f. SNTMRA49T12D429C (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 443 Sub. 3; Foglio 17 Part. 442);

- Barbarossa Giuseppa, nata a Esanatoglia (MC), il 19/12/1950, c.f. BRBGPP50T59D429Z (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 443 Sub. 4-5);
- Barbarossa Gabriella, nata a Esanatoglia (MC), il 02/08/1958, c.f. BRBGRL58M42D429V (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 443 Sub. 2);
- Barbarossa Renzo, nato a Esanatoglia (MC), il 21/08/1950, c.f. BRBRNZ50M21D429R (relativamente alla parte censita al Foglio 17 Part. 443 Sub. 2);

inibendone l'utilizzo sino al perdurare delle condizioni rilevate;

ORDINA

1) il divieto di utilizzo di detti locali dalla data odierna ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

DISPONE

- DI NOTIFICARE la presente ordinanza ai sopraindicati proprietari;
- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza a VV.F., CCR-Marche e SOI-Marche;
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Macerata;
- l'Ufficio Tecnico Comunale e il Comando di Polizia Municipale sono incaricati rispettivamente della notificazione e della esecuzione della presente ordinanza;
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA quale Responsabile del Procedimento il Sig. Giuseppe Bartocci Responsabile dell'Ufficio Sisma;

AVVERTE che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

dalla Casa Comunale, li 29.08.2017

IL SINDACO

Luigi Nazzareno Bartocci

Luigi Nazzareno Bartocci



Destinatario:

Barbarossa Giuseppa

Corso Italia, 11

62024 Esanatoglia (MC)