



COMUNE DI MONTE VIDON CORRADO

Piazza Osvaldo Licini, 7 – Tel 0734/759348 – Fax 0734/759350

Registro Generale n. **92**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE I^ SETTORE AFFARI ISTITUZIONALI E GENERALI II^ SETTORE FINANZE E CONTABILITA'

N. 47 DEL 07-08-2020

Ufficio: **ANAGRAFE**

Oggetto: Legge 431/98 Bando concessione contributi per pagamento canone di locazione. Annualità 2020.

L'anno duemilaventi, il giorno sette, del mese di agosto, nella Sede Comunale, sita in Piazza O.Licini.

Il sottoscritto

In qualità di responsabile dell'Area amministrativa e contabile, adotta la seguente Determinazione;

Vista la Legge n. 431/1998 concernente la disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo, al cui art.11 sono disciplinate la modalità per la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili, di proprietà sia pubblica sia privata.

Vista la L.R. n. 36/2005 che all'art. 12 statuisce in merito al sostegno all'accesso alle locazioni private.

Vista, altresì, a tal riguardo, la nota della Regione Marche – Servizio Tutela, Gestione e Assetto del Territorio – P.F. Urbanistica, Paesaggio, Edilizia, acquisita al protocollo comunale con n. 2542 del 04/08/2020 con cui si invitano i Comuni interessati ad

avviare le procedure ad evidenza pubblica per l'individuazione dei beneficiari e dell'ammontare dei relativi contributi spettanti e si chiarisce che:

- con DGR n. 1044 del 27 luglio 2020, sono state approvate le disposizioni per l'anno 2020 del Fondo nazionale per il sostegno al pagamento dei canoni di locazione;
- che l'importo annuo dell'assegno sociale inps nel 2020 è pari a € 5.977,79 per cui:
 - o limite di valore ISEE per la Fascia A: € 5.977,79 (per un contributo max pari a € 2.988,90);
 - o limite di valore ISEE per la Fascia B: € 11.955,58 (per un contributo max pari a € 1.494,45);

Considerato che ai Comuni compete l'attuazione degli adempimenti procedurali legati all'erogazione di tali contributi e, nello specifico:

- l'emanazione di apposito Bando pubblico;
- la predisposizione del modello di domanda;
- la raccolta delle domande;
- l'istruttoria delle medesime;
- i criteri per la formazione delle graduatorie in sede di liquidazione dei contributi.

Preso atto che si ritiene congruo stabilire la non erogabilità di contributi per un importo inferiore ad € 50,00.

Preso inoltre atto che il finanziamento della Regione Marche finalizzato alla concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione annualità 2020 sarà accertato ai competenti capitoli di bilancio.

Ritenuto, pertanto, opportuno procedere all'emanazione del nuovo bando per l'ammissione ai benefici previsti dalla Legge n. 431/98, in applicazione della normativa sopra citata.

Ritenuto, altresì, opportuno fissare nel **25 SETTEMBRE 2020**, la data ultima per la presentazione delle domande all'Ufficio Protocollo del comune.

Visto lo schema di bando, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale nonché lo schema di domanda per ammissione al beneficio;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i., recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi - dotazione organica e norme di accesso;

Visto lo Statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

Riconosciuta la propria competenza, ai sensi degli articoli 107 e 192 del D.Lgs. 18-08-2000, n.267 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il Decreto sindacale n.º2 del 28.05.2019, con il quale è stata conferita al sottoscritto la responsabilità del Settore 1- Affari Istituzionali e Generali e Settore 2 – finanze e contabilità;

Visto l'articolo 147 bis del D.Lgvo 18.08.2000, n.267 e dichiarata la sussistenza della regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;

Dato atto che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;

DETERMINA

la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'articolo 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii;

Di approvare il bando per erogazione dei contributi per canoni di locazione per l'annualità 2020, per l'ammissione ai benefici economici previsti dalla Legge n. 431/1998, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale della stessa.

Di approvare inoltre lo schema di domanda per l'ammissione ai predetti benefici economici che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale della stessa.

Di prevedere la non erogabilità di contributi di importo inferiore ad € 50,00.

Di dare atto che si procederà alla pubblicazione di apposito avviso pubblico predisposto sulla base degli indirizzi forniti dalla Regione Marche.

Di fissare al 25 settembre 2020, la data ultima per la presentazione delle domande all'Ufficio Protocollo del comune.

Di prendere atto che i fondi trasferiti dalla Regione Marche per il sostegno alla locazione, anno 2020, allo stato attuale non quantificabili, verranno accertati ed impegnati ai competenti capitoli di Bilancio, dopo il riparto effettuato dalla Regione Marche.

Di attestare che:

- in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale;
- il presente atto, non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposto all'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta delle determinazioni dei responsabili dei servizi, ai sensi dell'articolo 183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- a norma dell'articolo 8 della Legge n. 241/90, si rende noto che il responsabile del procedimento è il responsabile del Settore 1- Affari Istituzionali e Generali e Settore 2 – Finanze e contabilità, dr. Giuseppe Forti;
- avverso il presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 3, della legge 7 agosto 1990 n. 241, è ammesso ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche, entro il termine di 60 giorni o in alternativa ricorso amministrativo

straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni. Il termine decorre dalla data di scadenza della pubblicazione dell'atto all'albo pretorio on line ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza.

Di dare infine atto che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'ente.

COMUNE DI MONTE VIDON CORRADO
Provincia di Fermo

**Bando per la concessione dei contributi per il
pagamento dei canoni di locazione – Anno 2020.**

(art. 11 L. 431/98 – art. 12 L.R. 36/05)

**Il Responsabile del Servizio,
in esecuzione della Determinazione n.47 del 07.08.2020**

RENDE NOTO

Che possono presentare richiesta dei contributi a sostegno delle locazioni coloro i quali si trovano in possesso dei requisiti appresso specificati e secondo le modalità temporali e procedurali di seguito indicate.

**Le domande possono essere presentate entro la scadenza perentoria
del
25.09.2020**

1 - REQUISITI DI ACCESSO AL FONDO

Possono presentare domanda di contributo gli inquilini in possesso di:

Requisiti Oggettivi:

- ☐ contratto di locazione regolarmente registrato relativo ad alloggio di proprietà pubblica o privata esclusi gli alloggi soggetti alla generale disciplina E.R.P (L.R. 36/2005 e ss.mm. e i.i.);
- ☐ alloggio di civile abitazione, che non sia classificato nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

Requisiti Soggettivi:

- a) cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea; il cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea è ammesso se titolare di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno in corso di validità e se iscritto nelle liste di collocamento o se esercita una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo (art. 40 D.Lgs 25 luglio 1998, n. 286);
- b) avere o avere avuto la residenza nel Comune di Monte Vidon Corrado e nell'alloggio per il quale si chiede il contributo;
- c) mancanza di titolarità, da parte di tutti i componenti il nucleo familiare anagrafico, del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare, così come definito dall'art. 2 della L.R. n. 36/2005 e successive modificazioni, situato in qualsiasi località;

d) Valore ISEE, non sia superiore a:

☐ **FASCIA A: Valore ISEE non superiore ad € 5.977,79** (equivalente all'importo annuo dell'assegno sociale INPS per l'anno 2020) e per il quale, rispetto al valore ISEE, l'incidenza del canone va ridotta fino al 30% per un massimo di contributo pari ad 1/2 dell'importo annuo dell'assegno sociale;

☐ **FASCIA B: Valore ISEE non superiore ad € 11.955,58** (equivalente all'importo annuo di due assegni sociali INPS per l'anno 2020) e per il quale, rispetto al valore ISEE, l'incidenza del canone va ridotta fino al 40% per un massimo di contributo pari ad 1/4 dell'importo annuo dell'assegno sociale.

Il valore ISEE è diminuito del 20% in presenza di un solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione in un nucleo monopersonale.

2 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di contributo è redatta utilizzando esclusivamente l'apposito modello, disponibile presso l'Ufficio Segreteria, Comune di Monte Vidon Corrado, sito in Piazza O.Licini n. 7, e scaricabile dal sito <https://comune.montevidoncorrado.fm.it>
La domanda deve essere presentata, entro e non oltre il termine sopra indicato a pena d'esclusione, secondo le seguenti modalità:

- consegna presso l'Ufficio Protocollo Comune di Monte Vidon Corrado, sito in Piazza O.Licini n.7
- spedizione con racc. A/R (farà fede il timbro postale di spedizione) al Comune di Monte Vidon Corrado, sito in Piazza O.Licini n. 7
- posta elettronica certificata: certificata@pec.comune.montevidoncorrado.fm.it

Il Comune non assume responsabilità per la dispersione di comunicazioni, dipendenti da mancata o inesatta indicazione del recapito da parte della persona oppure da mancata comunicazione del cambiamento dell'indirizzo indicato nella domanda, né per eventuali disguidi postali o comunque imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

La domanda va di regola presentata dal titolare del rapporto locativo.

Alla domanda deve essere allegata, in copia fotostatica, la seguente documentazione:

- 1) Copia del contratto di locazione ovvero dichiarazione che fornisca le indicazioni necessarie per recuperare il contratto stesso se già presentato al Comune al quale è rivolta l'istanza;
- 2) Copia delle ricevute di pagamento canone di locazione relativo alle mensilità dell'anno 2020 riferite all'alloggio per il quale si richiede il contributo;
- 3) Copia ricevuta di pagamento dell'imposta di registro relativa all'anno 2020 (Mod F23) ovvero, nel caso in cui il proprietario abbia optato per la cedolare secca, copia della comunicazione o della ricevuta di registrazione del contratto di locazione attestante la suddetta opzione;
- 4) Copia del documento di riconoscimento in corso di validità ovvero recante in calce la dichiarazione che i dati ivi trascritti sono tuttora validi e veritieri (in carenza di documento allegato, la sottoscrizione della domanda dovrà essere autenticata nelle forme tradizionali);
- 5) Copia della carta/permesso di soggiorno rilasciati ai sensi degli articoli 5 e 9 del D.Lgs. 25/07/1998, n. 286 e succ. mod

Nel caso in cui la domanda presentata sia incompleta al punto da non poter consentire la normale procedura d'istruttoria, la stessa verrà esclusa.

3 - DETERMINAZIONE DELL'ENTITÀ DEI CONTRIBUTI

Il contributo teorico erogabile viene calcolato tenendo conto dell'incidenza del canone annuo sul valore ISEE e la sua entità viene determinata direttamente dal software messo a disposizione via web della Regione Marche. Al fine di evitare procedimenti che non comportino benefici apprezzabili ai richiedenti, non si darà corso all'erogazione del contributo qualora di importo inferiore alla soglia minima di € 50,00.

L'eventuale somma inferiore a 50,00 euro non verrà erogata ma sarà distribuita, in ugual misura, tra le altre famiglie ammesse a beneficiare del contributo minimo previsto

4 - CRITERI PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

Il Settore Servizi Sociali comunali procederà all'istruttoria delle domande pervenute nei termini indicati dal presente Avviso, dai cittadini ivi residenti ed al caricamento di tutti i dati indicati nella domanda nell'apposita piattaforma regionale.

La piattaforma regionale provvederà alla formulazione di due graduatorie, suddivisa per fascia di appartenenza A e B, in ordine crescente di valore I.S.E.E.

La collocazione in graduatoria non comporterà automaticamente diritto all'erogazione dell'importo riconosciuto restando l'effettiva liquidazione subordinata alla reale disponibilità delle risorse.

5- NON CUMULABILITÀ CON ALTRI ANALOGHI BENEFICI

Nella domanda di contributo il richiedente deve specificare se abbia già percepito o se abbia già fatto richiesta di analoghi contributi, compresi quelli per l'autonoma sistemazione (CAS).

Il richiedente precisa l'importo richiesto o già percepito e la normativa in base alla quale è stata presentata domanda.

Al ricorrere delle ipotesi sopra esposte, il contributo massimo concedibile è pari alla differenza tra l'ammontare dell'importo concedibile ai sensi del presente Bando e la somma già percepita dal richiedente ad altro titolo.

Restano salvi i divieti di cumulo espressamente stabiliti dalle vigenti normative in materia.

Si ricorda che tutte le detrazioni per canoni di locazione previste dalla legge di cui il richiedente fruisca nella dichiarazione dei redditi, non sono cumulabili con il contributo fondo affitti (art. 16 del TUIR; art. 10 comma 2 L. 431/998); in tal caso, l'eventuale contributo spettante sarà erogato al netto della predetta detrazione.

6- PRECISAZIONI

Il valore del canone è quello risultante dal contratto di locazione regolarmente registrato, al netto degli oneri accessori, risultante dall'ultimo aggiornamento, ai fini del pagamento dell'imposta di registro.

Qualora la domanda di contributo provenga da persona diversa dal titolare del rapporto locativo, il richiedente deve comunque appartenere al nucleo familiare del predetto titolare e pertanto avere residenza anagrafica nel medesimo appartamento; in tal caso è richiesta la dichiarazione che nessun altro soggetto facente parte del nucleo anagrafico ha presentato domanda di contributo.

7 – VERIFICHE

Le dichiarazioni rese in sede di domanda di contributo sono sottoposte a verifiche e controlli conformemente alla vigente normativa statale in materia.

Le dichiarazioni false saranno perseguite ai sensi di Legge e comporteranno la perdita del beneficio. In caso di dubbia attendibilità delle dichiarazioni rese in merito al reddito, il Comune ha facoltà di richiedere all'interessato apposita dichiarazione ai sensi del D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 109 così come modificato dal D.Lgs 3 maggio 2000 n. 130 o di inviare gli atti agli Uffici Finanziari per gli accertamenti di competenza.

L'ufficio si riserva di verificare, in fase di istruttoria, la regolarità del pagamento dell'imposta di registro o dell'opzione della cedolare secca.

8 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Responsabile del Procedimento è il Dott. Giuseppe Forti, Sindaco del Comune di Monte Vidon Corrado, tel. 0734/759348 e-mail: info@comune.montevidocorrado.fm.it.

9 - INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL REG. UE N° 679/2016

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 ed in relazione alle informazioni di cui si entrerà in possesso, ai fini della tutela delle persone e altri soggetti in materia di trattamento di dati personali, si informa quanto segue:

Titolare del trattamento	Comune di Monte Vidon Corrado – Piazza O. Licini, 7 63836 Monte Vidon Corrado – Tel. 0734/759348 Fax 0734/759350.
Responsabile della protezione dati	Il Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dall'ente è contattabile tramite il seguente indirizzo e-mail: protezionedati@new-system.it
Finalità del trattamento	La finalità del trattamento dei dati personali raccolti in sede di attuazione dei compiti istituzionali in materia di servizi sociali è esclusivamente l'erogazione del servizio richiesto.
Base giuridica del trattamento	Tutti i dati personali da lei comunicati sono trattati per assolvere a adempimenti previsti da leggi, in particolare per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri (art. 6, p.1, lett. e) o per motivi di interesse pubblico rilevante sulla base del diritto dell'Unione o degli Stati membri (trattamento di categorie particolari di dati personali, art. 9, p.2, lett. g)
Destinatari dei dati personali	I dati personali conferiti, qualora fosse necessario, potranno essere comunicati a persone fisiche e/o giuridiche, pubbliche e/o private, quando la comunicazione risulti necessaria o funzionale allo svolgimento dell'attività del Comune di Monte Vidon Corrado nei modi e per le finalità sopra illustrate. I suoi dati personali non vengono in alcun caso diffusi, con tale termine intendendosi il darne conoscenza in qualunque modo ad una pluralità di soggetti indeterminati, fatti salvi gli obblighi di legge.
Trasferimento dei dati	I suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né

personali a un Paese terzo o a un'organizzazione internazionale	in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea.
Diritti dell'Interessato	L'Interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso (art. 15), rettifica, aggiornamento e integrazione (art. 16) di cancellazione (art.17) di limitazione (art.18), opposizione in caso di processo automatizzato (art.21) dei dati personali inviando una raccomandata a. r. al Comune di Monte Vidon Corrado una e-mail all'indirizzo privacy@comune.montevidoncorrado.fm.it .
Obbligatorietà della fornitura dei dati personali) e le possibili conseguenze della mancata comunicazione di tali dati	La fornitura dei dati personali è obbligatoria per l'istruttoria della pratica, la conseguenza del mancato conferimento dei dati stessi comporta l'impossibilità di effettuare l'istruttoria e l'esito negativo del procedimento oggetto della presente informativa.
Esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione	Il Comune di Monte Vidon Corrado non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'art. 22.

Nota: Gli articoli citati si riferiscono al Regolamento Europeo n. 2016/679

(Modello Richiesta di contributo)

Al Comune di Monte Vidon Corrado
Ufficio Servizi Sociali
P.zza O.Licini n. 7
63836 Monte Vidon Corrado

**OGGETTO: Richiesta contributo per il pagamento del canone di
locazione anno 2020 Legge 431/98.**

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a a _____
il _____

Codice Fiscale																	
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

residente a _____ in
Via _____ nr. _____

Recapiti Telefonici ai n° _____

e - mail _____

cittadinanza _____

In qualità di (*barrare la casella di interesse*):

☐ Titolare del rapporto di locazione relativo all'alloggio di seguito indicato

☐ **Persona avente la residenza anagrafica nell'alloggio e appartenente allo stesso nucleo familiare di seguito indicato**

(*ipotesi di persona diversa dal titolare del rapporto di locazione in qualità di inquilino*)

Per alloggio sito a M.V.Corrado in via _____ n. _____

C H I E D E

la concessione di contributi per il pagamento del canone di locazione anno 2020 dell'abitazione suddetta, ai sensi della Legge 9 dicembre 1998 n. 431 e successive modificazioni e integrazioni, dalla Deliberazione di Giunta Regione Marche n. 1288 del 03/08/2009 e ss.mm.ii.

Il sottoscritto, consapevole della responsabilità penale a norma degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000, n. 445 e delle conseguenze che derivano dai reati previsti dagli artt. 75 e 76 del DPR n. 445/2000 e della condizione disposta dall'art. 11 comma 3 del DPR 20.10.1968 n. 403 per cui si decade dai benefici prodotti sulla base di dichiarazione non veritiera, AUTORIZZANDO, ai sensi del REG. UE N° 679/2016, la raccolta dei dati personali per l'emanazione del provvedimento amministrativo relativo all'attuazione della L. 431/98:

DICHIARA

sotto la sua personale responsabilità quanto segue:
(barrare solo le caselle di interesse e completare le relative dichiarazioni)

1. Di possedere i seguenti requisiti oggettivi

- ☐ il contratto di locazione è stato regolarmente registrato ai sensi di legge presso l'Ufficio di Registro di _____ in data _____ al n. _____
- ☐ il canone mensile di locazione, al netto degli oneri accessori, è pari a € _____, come risultante dall'ultimo aggiornamento;
- ☐ l'appartamento è una civile abitazione, iscritto al N.C.E.U. e che non è classificato nelle categorie A/1, A/8 e A/9;
- ☐ l'appartamento non è di ERP sovvenzionata;
- ☐ che né il sottoscritto, né altro componente del proprio nucleo familiare anagrafico è titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare, così come è definito ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 36/2005 e successive modificazioni, situato in qualsiasi località;

2. Di possedere i seguenti requisiti soggettivi

- ☐ **di essere cittadino italiano o del seguente Stato aderente all'Unione Europea _____;**
- ☐ di _____ essere _____ cittadino _____ extracomunitario _____ di _____ nazionalità _____
- ☐ di essere titolare di carta di soggiorno o di essere in possesso del permesso di soggiorno rilasciato in data _____ e iscritto nelle liste di collocamento o che esercita una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo;
- ☐ di risiedere nel Comune di M.V.Corrado;
- ☐ di avere la residenza anagrafica nell'alloggio per il quale si chiede il contributo;
- ☐ di aver avuto la residenza nel Comune di Monte Vidon Corrado nell'alloggio per il quale si richiede il contributo nel periodo dal _____

al _____;

- ☐ che è stata regolarmente presentata ad un CAF la Dichiarazione Sostitutiva Unica e che il valore ISEE del proprio nucleo familiare è pari a € _____
(barrare la casella di interesse):

- ☐ **capacità economica non superiore ad € 5.953,87** (equivalente all'importo annuo dell'assegno sociale INPS per l'anno 2019), rispetto alla quale l'incidenza del canone di locazione risulta non inferiore al 30%;
- ☐ **capacità economica non superiore ad € 11.907,74** (equivalente all'importo annuo di due assegni sociali INPS per l'anno 2019) rispetto alla quale l'incidenza del canone di locazione risulta non inferiore al 40%;

- ☐ che il proprio nucleo familiare è composto solo dal richiedente con un unico reddito derivante da
lavoro dipendente o da pensione;

- ☐ che nessun altro soggetto residente nell'appartamento ha presentato domanda di contributo;

- ☐ che il proprio nucleo familiare è composto da n. _____ persone e precisamente:

N.	COGNOME E NOME	PARENTELA	LUOGO DI NASCITA	DATA DI NASCITA
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

- ☐ Che si tratta di un alloggio di civile abitazione, iscritto al N.C.E.U., categoria _____, mediante contratto di locazione intestato a _____ con inizio dal _____ avente una superficie di mq. _____ circa e composto da (indicare il numero di stanze presenti per le seguenti tipologie):

cucina/e n <input type="checkbox"/>	bagno/i n. <input type="checkbox"/>	ripostiglio/i n <input type="checkbox"/>
ingresso n <input type="checkbox"/>	camera/e n. <input type="checkbox"/>	Altre stanze n. <input type="checkbox"/>

Stato Di Conservazione:
Fabbricato: ottimo ☐ buono ☐ mediocre ☐ pessimo ☐

Alloggio: ottimo ☐ buono ☐ mediocre ☐ pessimo ☐

di corrispondere al proprietario, Sig. _____ tel -
_____ e-mail _____ un
canone di affitto per il 2020 al netto delle spese condominiali, pari ad €
_____ mensili.

Tipo di contratto (*barrare la casella di interesse*):

Concordato (3 anni + 2) ☐ **Libero** (4 anni + 4) ☐ **Transitorio** ☐

Altra tipologia ☐

- ☐ di non aver percepito alcun contributo per il pagamento dei canoni locativi anno 2020;
- ☐ di aver percepito un contributo per il pagamento dei canoni locativi anno 2020 (es: contributo autonoma sistemazione) per un importo pari ad € _____
base a quanto previsto dalla seguente normativa
_____;

DICHIARA altresì

a) **(in caso di Isee pari a zero)**

che le proprie fonti di sostentamento derivano da:

b) **(in caso sussista una difformità tra il nucleo familiare anagrafico e quello dichiarato in sede di Attestazione ISEE dovuta a separazione legale ovvero consensuale omologata o divorzio dell'interessato o dei singoli componenti del nucleo familiare alla data di presentazione della domanda):**

☐ dichiara che l'atto di matrimonio del Sig./sig.ra-

_____ con la

Sig.ra/sig _____ tra loro:

() separati legalmente () separati consensualmente con omologa del Giudice ()
divorziati è stato celebrato nel Comune di
_____ e che l'atto di matrimonio è trascritto
nei registri di stato civile del Comune di _____ come da
provvedimento del Tribunale di _____ in data. _____
nr. _____

c) di essere consapevole che, se in possesso dei requisiti per l'accesso, la liquidazione del contributo avverrà facendo riferimento esclusivamente alle ricevute di pagamento dell'affitto dell'anno 2020 allegate alla presente istanza ovvero alla dichiarazione rilasciata dal proprietario dell'alloggio in cui si attesta il regolare pagamento del canone dovuto per l'anno 2020 e che la liquidazione delle restanti quote avverrà dopo la presentazione delle ricevute da consegnare tassativamente entro il 31/01/2021.

d) di essere consapevole che i contributi di cui al presente avviso non sono cumulabili con eventuali detrazioni, riconosciute per il canone di locazione, in sede di denuncia dei redditi per l'anno d'imposta di cui al medesimo periodo di riferimento, (art. 16 del TUIR; art. 10 c. 2 L. 431/98); si impegna pertanto in tal senso, a comunicare al Comune

Letto e sottoscritto a norma di legge.

**IL RESPONSABILE DEL I^-II^ SETTORE
FORTI GIUSEPPE**



VISTO: Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.L.vo n.267/2000.

Li

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
FORTI GIUSEPPE**



La presente sarà pubblicata dal 13-08-2020 al 28-08-2020

Esecutiva il
