



COMUNE DI MONTE VIDON CORRADO

Paese di arte, cultura, lavoro



Piazza Osvaldo Licini, n. 7 – 63836 – Monte Vidon Corrado (FM) – tel. 0734.759348 – fax 0734.759350
Cod. Fisc. 81001330448 – Part. IVA 00363110446 – email: ufficiotecnico@comune.montevidoncorrado.fm.it

Ordinanza n. 35 del 26.06.2017

Prot. n. 1959

ORDINANZA DI SGOMBERO EDIFICIO IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- a partire dal 24.08.2016 forti eventi sismici hanno causato danni ingenti su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tali fenomeni si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- a causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi da parte dei tecnici della Protezione Civile atti a verificare l'agibilità degli edifici;

VISTO l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

VISTO l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato anche il territorio della Regione Marche;

VISTA la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 31.10.2016 con la quale sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza sopra richiamata, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTA l'Ordinanza Commissario Delegato Protezione Civile n. 422 del 16.12.2016;

VISTA l'Ordinanza Presidenza Consiglio dei Ministri -Commissario per la Ricostruzione- n. 10 del 19.12.2016;

VISTO il vigente statuto comunale;

RAVVISATA la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

VISTO l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES" (SCHEDA DI 1° LIVELLO DI RILEVAMENTO DANNO, PRONTO INTERVENTO E AGIBILITÀ PER EDIFICI ORDINARI NELL'EMERGENZA POST-SISMICA):

- scheda n. 003, squadra n. P2327, sopralluogo in data 13.06.2017 dalla quale si evince l'esito "B – AGIBILE CON PROVVEDIMENTI: la struttura presenta danni preesistenti riferiti a natura geotecnica – la struttura necessita degli interventi di puntellamento, ripristino travi seminterrato e sottotetti. Si suggerisce approfondimento geotecnico. L'inagibilità dovuta alla fessurazione di 2 travi del seminterrato va riferita all'intero immobile";

RAVVISATA la necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo totale dell'edificio sito in C.da Cataluccia n. 10, distinto in catasto al foglio 1 part. 344 sub. 2-3, dichiarato inagibile, di proprietà dei sigg.:

- Concetti Mauro nato a Monte Vidon Corrado (FM) il 06.03.1931;

DICHIARA

L'inagibilità dell'immobile sito in C.da Cataluccia n. 10, distinto in catasto al foglio 1 part. 344 sub. 2-3, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

La presente decorre dalla data di compilazione della "Scheda AeDES" per il rilevamento dei danni, sopra richiamata, in quanto dalla stessa data i proprietari e/o gli occupanti sono stati verbalmente diffidati ad utilizzare il fabbricato.

ORDINA

- 1) Lo sgombero immediato, il divieto di accesso e di utilizzo dell'immobile sopra descritto ai proprietari e a chi a qualunque titolo lo occupi, nonché a chiunque altro vi possa accedere;
- 2) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile,

DISPONE

- nell'impossibilità di notificare il provvedimento al proprietario dell'immobile in quanto deceduto, la notifica del presente provvedimento alla sig.ra Fratini Maria nata a Falerone il 31.12.1936 e residente a Monte Vidon Corrado in C.da Cataluccia n. 10, in qualità di coniuge;

- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza:

- al Comando Stazione dei Carabinieri di Falerone;
- al Prefetto della Provincia di Fermo (protocollo.preffm@pec.interno.it);
- alla Provincia di Fermo -Settore Ambiente e Trasporti-(provincia.fermo@emarche.it);
- alla S.O.I. presso la Provincia di Macerata (soi.macerata@regione.marche.it);

- l'Ufficio di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

INDIVIDUA

quale Responsabile del Procedimento il Geom. Alberto Liberati dell'Ufficio Tecnico Comunale;

AVVERTE

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre

- ricorso al Prefetto entro 30 gg. Ovvero;
 - ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.;
- tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Residenza Municipale, li 26.06.2017



Il Sindaco
(Giuseppe Forti)