



## COMUNE DI MONTE VIDON CORRADO

Paese di arte, cultura, lavoro



Piazza Osvaldo Licini, n. 7 – 63836 – Monte Vidon Corrado (FM) – tel. 0734.759348 – fax 0734.759350  
Cod. Fisc. 81001330448 – Part. IVA 00363110446 – email: ufficiotecnico@comune.montevidoncorrado.fm.it

Ordinanza n. 1 del 10.04.2021

Prot. n. 1427

### ORDINANZA DI SGOMBERO EDIFICIO

#### IL SINDACO

#### **PREMESSO CHE:**

- a partire dal 24.08.2016 forti eventi sismici hanno causato danni ingenti su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tali fenomeni si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- a causa dei crolli verificatisi si sono registrati danni alla viabilità, agli impianti e agli edifici, sia pubblici sia privati;
- esiste il pericolo di un diretto, ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- è in corso una campagna di sopralluoghi da parte dei tecnici della Protezione Civile atti a verificare l'agibilità degli edifici;

**VISTO** l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

**VISTO** l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24.08.2016 che ha interessato anche il territorio della Regione Marche;

**VISTA** la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 31.10.2016 con la quale sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza sopra richiamata, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

**VISTA** l'Ordinanza Commissario Delegato Protezione Civile n. 422 del 16.12.2016;

**VISTA** l'Ordinanza Presidenza Consiglio dei Ministri -Commissario per la Ricostruzione- n. 10 del 19.12.2016;

**VISTO** l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES" (SCHEDA DI 1° LIVELLO DI RILEVAMENTO DANNO, PRONTO INTERVENTO E AGIBILITÀ PER EDIFICI ORDINARI NELL'EMERGENZA POST-SISMICA):

- scheda n. 001, squadra n. P2354, sopralluogo in data 27.06.2017 dalla quale si evince l'esito "B – EDIFICIO TEMPORANEMANETE INAGIBILE MA AGIBILE CON PROVVEDIMENTI DI PRONTO INTERVENTO: tenuto conto del quadro fessurativo presente e maggiore ai piani primo e secondo, per le differenti tipologie di strutture orizzontali, nelle more dei lavori di ripristino, si rende temporaneamente inagibile una stanza da letto al piano primo e una stanza da letto al piano secondo";

**DATO ATTO** che con Ordinanza sindacale n. 41 del 08.07.2017 (prot. n. 2135) si è provveduto a dichiarare l'inagibilità di una stanza da letto al piano primo e una stanza da letto al piano secondo dell'edificio sito in Via Larciano n. 7, distinto in catasto al foglio 5 part. 96 sub. 7-8, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie.

**VISTO** che l'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche con nota prot. 19538 del 19.12.2017, assunta al protocollo comunale al n. 3779 del 20.12.2017, ha autorizzato la progettazione dell'intervento di miglioramento sismico;

**PRESO ATTO** che:

- l'Ing. Giorgio Procaccini -tecnico incaricato dai proprietari- ha presentato presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche apposita perizia asseverata per la valutazione preventiva del livello operativo (assunta al protocollo al n. 8136 del 26.01.2021), successivamente integrata con nota assunta al protocollo dell'USR al n. 16085 dell'11.02.2021;
- l'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche, con nota prot. n. 17044 del 12.02.2021 ha comunicato al tecnico incaricato -Ing. Giorgio Procaccini- la valutazione favorevole preventiva del livello operativo L4;
- l'Ing. Giorgio Procaccini, con nota assunta al protocollo comunale al n. 582 del 13.02.2021, ha trasmesso a questo Ente la sopra richiamata valutazione favorevole preventiva del livello operativo L4;

**RAVVISATA** pertanto la necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo dell'intero edificio sito in Via Larciano n. 7, distinto in catasto al foglio 5 part. 96 sub. 7-8, di proprietà dei sigg.:

- Procaccini Giorgio nato ad Ascoli Piceno il 10.04.1959 e residente a Monte Vidon Corrado in c.da Larciano n. 7 int. 1;
- Procaccini Sergio nato ad Ascoli Piceno il 02.06.1957 e residente a Montappone in via Borgo XX Settembre n. 56;
- Pantaloni Gaetana nata a Monte Urano il 26.08.1937 e residente a Monte Vidon Corrado in c.da Larciano n. 7 int. 2;
- Licini Laura nata a Civitanova Marche il 09.12.1964 e residente a Monte Vidon Corrado in c.da Larciano n. 7 int. 2;
- Licini Paolo nato a San Benedetto del Tronto il 25.11.1962 e residente a Monte Vidon Corrado in c.da Corradino n. 1;

**VISTO** il vigente statuto comunale;

**RAVVISATA** la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale;

### **ORDINA**

- 1) Lo sgombero immediato, il divieto di accesso e di utilizzo dell'intero immobile sopra descritto ai proprietari e a chi a qualunque titolo lo occupi, nonché a chiunque altro vi possa accedere;
- 2) Il perdurare delle presenti disposizioni sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile le porzioni di immobile ora dichiarate inagibili,

### **DISPONE**

- la notifica del presente provvedimento ai proprietari dell'immobile come sopra identificati;
- di trasmettere per conoscenza la presente Ordinanza:
  - al Comando Stazione dei Carabinieri di Falerone;
  - al Prefetto della Provincia di Fermo (protocollo.preffm@pec.interno.it);
  - alla Provincia di Fermo -Settore Ambiente e Trasporti- (provincia.fermo@emarche.it);
  - alla Protezione Civile della Regione Marche (servizio.protezionecivile@regione.marche.it);
  - all'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche (regione.marche.usr@emarche.it);
- l'Ufficio di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza;

### **INDIVIDUA**

quale Responsabile del Procedimento il Dott. Giuseppe Forti -Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale-;

### **AVVERTE**

che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre

- ricorso al Prefetto entro 30 gg. Ovvero;
- ricorso al TAR entro 60 gg. Ovvero;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.;

tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

Dalla Residenza Municipale, lì 10.04.2021

  
Il Sindaco  
(Giuseppe Forti)  


