COMUNE DI POSTA

PROVINCIA DI RIETI

ORDINANZA n 162 del 28 marzo 2017

PERICOLO PRIVATA INCOLUMITA' IMMOBILE SITO IN POSTA – LOC. SIGILLO- FOGLIO 38 PARTICELLA 409, 410, 742, 743, 740.

IL SINDACO

Premesso che:

- in data 30/10/2016 un evento sismico ha causato danni su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- è in corso una campagna di sopralluoghi ad opera dei Tecnici della DI.COMA.C. di Rieti;

Visto l'esito della verifica di agibilità/utilizzabilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda FAST" per il la verifica dell'agibilità sismica post sisma, ai sensi del OCDPC 405 del 11 novembre 2016 di cui alla scheda 6 della squadra 1587 in data 22.03.2017 allegata alla presente a sostituzione ed integrazione della scheda 2 della squadra SF1149 del 14.02.2017 allegate alla presente;

Dato atto che in data 27.02.2017 è stata emessa ordinanza sindacale n. 108 di non utilizzabilità e che, in virtù del nuovo sopralluogo svolto, è necessario annullare il suddetto atto.

Vista la visura catastale degli immobili in oggetto censito al catasto al foglio 38 part. 409 intestato a Arigoni Franco e Porcella Raffaella, part. 410 sub. 1 a Angelini Giuseppino, sub. 3 a Ilarioni Paola, sub. 4 Arcangeli Antonella e Vastano Massimo, al sub. 5 e 6 ad Arigoni Michele e Pietro, alla part. 742 sub. 2 ad Arigoni Michele e Piero, sub. 3 Arigoni Piero e Stefano, alla part. 743 sub. 1 ad Arigoni Michele e Piero, al sub. 2 ad Arigoni Stefano e Piero, alla part. 740 sub. 1 ad Arigoni Michele e Piero, al sub. 2 ad Arigoni Piero e Stefano ;

Visto l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

Visto l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24 agosto 2016 che ha interessato il territorio del Centro Italia.

COMUNE DI POSTA

PROVINCIA DI RIETI

Vista la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 con la quale è stato prorogato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017, che hanno interessato il territorio del Centro Italia.

Visti gli articoli 50 comma 5 e 54 comma 2 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

Visto l'art. 1 dell'ordinanza del Commissario Speciale alla Ricostruzione n. 10 del 19.12.2016 modificata dalla n. 12 del 7.01.2017 sulla disciplina delle modalità di censimento dei danni con le procedure FAST e la successiva stesura delle schede Aedes dai tecnici incaricati dai privati.

Ritenuto di dover emettere provvedimento per la salvaguardia della privata incolumità;

Ravvisata la necessità di inibire l'utilizzo totale degli immobili di cui al foglio 38 particella 409, 410, 742, 743 e 740, dichiarati non utilizzabili in seguito al sopralluogo eseguito dalla suddetta squadra FAST;

ORDINA

L'annullamento dell'Ordinanza sindacale n. 108 del 27.02.2017;

La non utilizzabilità degli edifici sito in Posta, loc. Sigillo, censito al Catasto al foglio 38 particella 409, 410, 742, 743 e 740;

La Polizia Municipale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene affissa all'Albo Pretorio comunale di Posta.
E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

DISPONE

che il proprietario trasmetta, entro 30 giorni dal ricevimento della presente, al Comune di Posta la scheda Aedes e la Perizia Giurata del tecnico incaricato secondo le modalità di cui all'art. 1 comma 3 dell'Ordinanza del Commissario Speciale alla Ricostruzione n. 10 del 19.12.2016;

Di trasmettere la presente ordinanza alla Prefettura di Rieti, al COI Borbona, al Comando Corpo Carabinieri di Borbona, al Comando Carabinieri Forestali di Posta, al Comando vigili del Fuoco di Rieti, al Corpo di Polizia Municipale di Posta;

AVVERTE

COMUNE DI POSTA

PROVINCIA DI RIETI

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 28 marzo 2017

Il Sindaco
Serenella Clarice

PROTEZIONE CIVILE
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento della Protezione Civile

SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO

(versione 01/2016)

ID SCHEDA: _____

Provincia: RIETI
Comune: POSTA
Frazione/Località: SIGILLO
(denominazione Istat)

1 ● VIA SIGILLO
2 ○ CORSO
3 ○ VICOLO
4 ○ PIAZZA
5 ○ ALTRO
Numero/i Civico/i
(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
Squadra 0158 Scheda n. 006 Data (giorno mese anno) 22/03/17

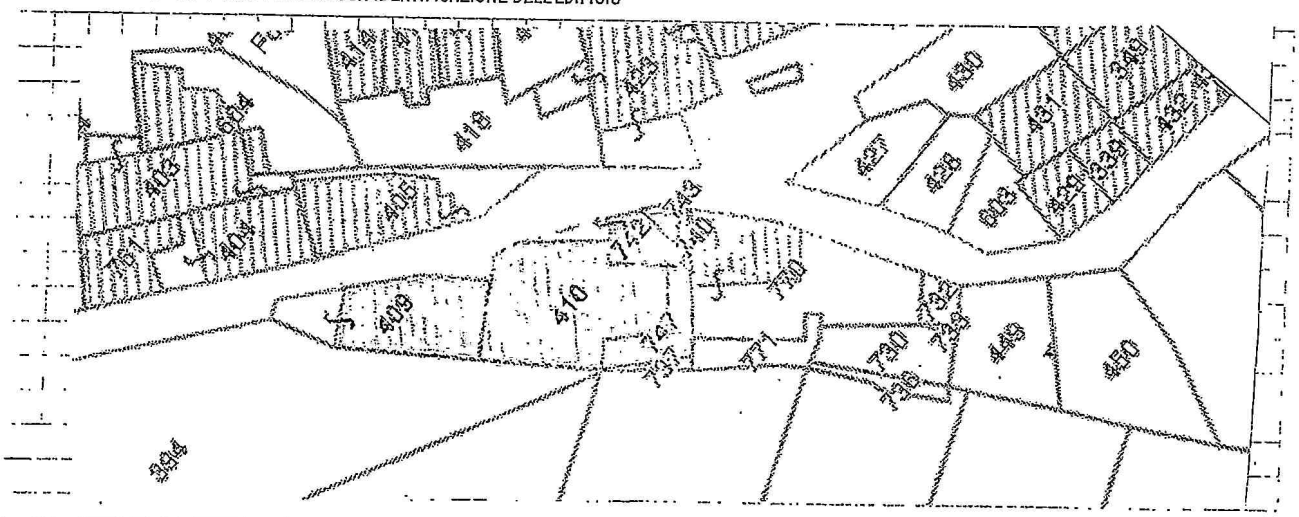
IDENTIFICATIVO EDIFICIO
Istat Reg. A2 Istat Prov. 057 Istat Comune 057

N° aggregato 00667 00 N° edificio

DATI CATASTALI
Foglio 038 Allegato 08
Particelle 0409 0440 0742 0443 0740

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO ARIGONI FRANCO-ANGELINI GIUSEPPINA ILARIONI PAOLA-VASTANO MASSIMO-ARIGONI MICHELE ARIGONI STEFANO

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)	Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
○ 1 ○ 8 ○ 2 ○ 9 ● 3 ○ 10 ○ 4 ○ 11 ○ 5 ○ 12 ○ 6 ○ >12 ○ 7	1 ○ <2.50 2 ● 2.50 ÷ 3.49 3 ○ 3.50 ÷ 5.00 4 ○ >5.00	A ○ <50 I ○ 400 ÷ 499 B ○ 50 ÷ 69 L ○ 500 ÷ 649 C ○ 70 ÷ 99 M ○ 650 ÷ 899 D ● 100 ÷ 129 N ○ 900 ÷ 1199 E ○ 130 ÷ 169 O ○ 1200 ÷ 1599 F ○ 170 ÷ 229 P ○ 1600 ÷ 2199 G ○ 230 ÷ 299 Q ○ 2200 ÷ 3000 H ○ 300 ÷ 399 R ○ >3000	A ■ Abitativo B □ Produttivo C □ Commercio D □ Uffici E □ Serv. pubbl. F □ Deposito G □ Strategico H □ Turist. ricett.	1 ● Muratura 2 ○ Cemento armato 3 ○ Mista (mur.+c.a.) 4 ○ Altro:	1 ○ Edificio AGIBILE 2 ● Edificio NON UTILIZZABILE 3 ○ Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO 4 ○ Sopralluogo NON eseguito per:

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE *(stampatello)*

BERTOLASO PAOLO
ROSSI GABRIELLA

FIRME

PER RICEVUTA

Data 22/03/17

COMUNE DI POSTA (RI) UFFICIO TECNICO

(Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)

PROTEZIONE CIVILE
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento della Protezione Civile

SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO

(versione 01/2016)

ID SCHEDA: _____

Provincia: PER
Comune: POSTA
Frazione/Località: SIGILLO
(denominazione Istat)

1 ☒ VIA
2 ○ CORSO
3 ○ VICOLO
4 ○ PIAZZA
5 ○ ALTRO

SIGILLO
Numero/i Civico/i 182-181
(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
Squadra SF1449 Scheda n. 0012 Data 14/02/17 *(giorno mese anno)*

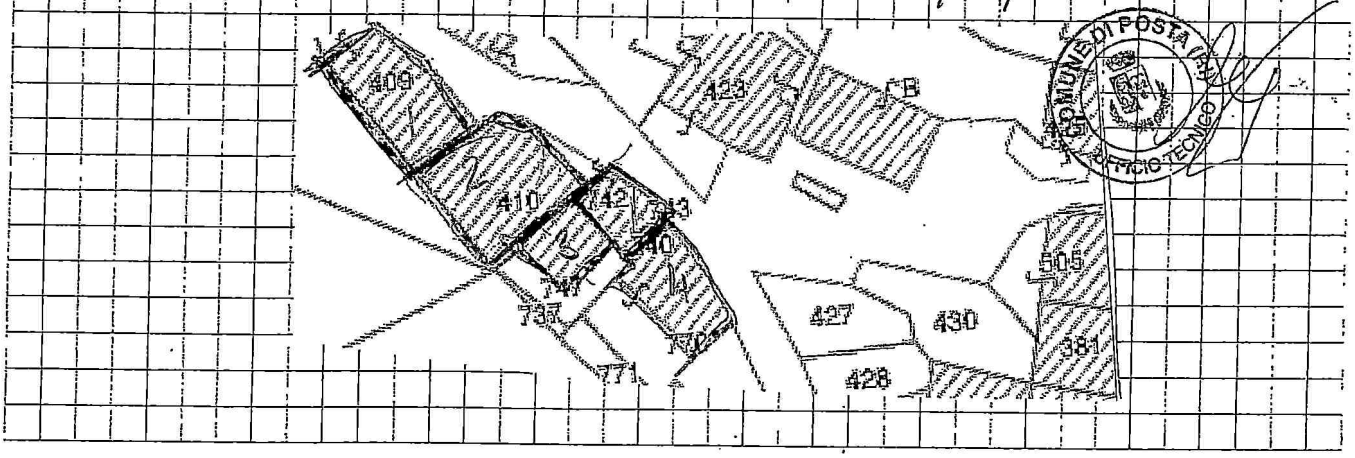
IDENTIFICATIVO EDIFICIO
Istat Reg. 12 Istat Prov. 054 Istat Comune 057
N° aggregato 00664 00 N° edificio 003

DATI CATASTALI
Foglio 38 Allegato
Particelle 410 (PARTE) 742

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO VASTANO MASCIMO-ILARIONI PAOLA

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

SUPERATA DALLA SCHEDA 1587 B DEL 22/03/17 SQUADRA 1587



N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)	Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
○ 1 ○ 8 ☒ 2 ○ 9 ○ 3 ○ 10 ○ 4 ○ 11 ○ 5 ○ 12 ○ 6 ○ >12 ○ 7	1 ○ <2.50 2 ○ 2.50 ÷ 3.49 3 ○ 3.50 ÷ 5.00 4 ○ >5.00	A ○ <50 I ○ 400 ÷ 499 B ☒ 50 ÷ 69 L ○ 500 ÷ 649 C ○ 70 ÷ 99 M ○ 650 ÷ 899 D ○ 100 ÷ 129 N ○ 900 ÷ 1199 E ○ 130 ÷ 169 O ○ 1200 ÷ 1599 F ○ 170 ÷ 229 P ○ 1600 ÷ 2199 G ○ 230 ÷ 299 Q ○ 2200 ÷ 3000 H ○ 300 ÷ 399 R ○ >3000	A ☒ Abitativo B ☐ Produttivo C ☐ Commercio D ☐ Uffici E ☐ Serv. pubbl. F ☐ Deposito G ☐ Strategico H ☐ Turist. ricett.	1 ☒ Muratura 2 ○ Cemento armato 3 ○ Mista (mur.+c.a.) 4 ○ Altro:	1 ○ Edificio AGIBILE 2 ☒ Edificio NON UTILIZZABILE 3 ○ Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO 4 ○ Sopralluogo NON eseguito per:

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE *(stampatello)*
Ing. MARCO DAL BOSCO
Ing. ALESSANDRO MARCIA

FIRME

PER RICEVUTA

Data 14/02/17

COMUNE DI POSTA (RI) UFFICIO TECNICO

(Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)