

COMUNE DI POSTA

Provincia di Rieti

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<p>N. 23</p> <p>Data 14/02/2020</p>	<p>OGGETTO: INTERVENTI PER BONIFICA DISSESTO IDROGEOLOGICO, INTERESSANTE LA STRADA COMUNALE VIA DEL COMUNE, NEL CAPOLUOGO DI POSTA FINALIZZATI ALLA TUTELA DELLA SALUTE E ALLA INCOLUMITA' PUBBLICA. APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA</p>
--	--

L'anno DUEMILAVENTI il giorno QUATTORDICI del mese di FEBBRAIO alle ore 13.15 e segg. nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Achille Pacifici	Sindaco	<i>Presente</i>
Marcello Etrusco	Assessore – Vicesindaco	<i>Presente</i>
Maurizio De Santis	Assessore	<i>Presente</i>

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. ssa Raffaella Silvestrini

Il Presidente Achille Pacifici in qualità di Sindaco dichiarata aperta la seduta per avere constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

- Preso atto della proposta di deliberazione;
- Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;
- Preso atto dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. n° 267/2000;
- Con n° 3 voti favorevoli, resi nei modi di legge:

DELIBERA

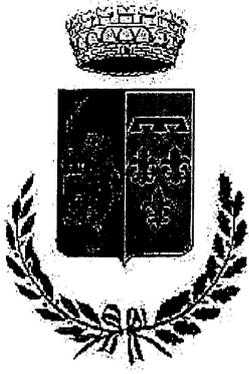
- 1) Di approvare, come approva, in ogni sua parte l'allegata proposta di deliberazione;

Previa votazione;

Con n° 3 voti favorevoli, resi nei modi di legge:

DELIBERA

- 2) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 34, IV comma del D. Lgs. n° 267/2000.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	INTERVENTI PER BONIFICA DISSESTO IDROGEOLOGICO, INTERESSANTE LA STRADA COMUNALE VIA DEL COMUNE, NEL CAPOLUOGO DI POSTA FINALIZZATI ALLA TUTELA DELLA SALUTE E ALLA INCOLUMITA' PUBBLICA. APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA
-----------------	---

Pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 267 del 18.8.2000 , espressi sulla proposta di provvedimento:

Parere favorevole di sola regolarità tecnica.

Posta , li 14/02/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO

Ing. Massimiliano Giorgini



Parere favorevole di sola regolarità contabile.

Posta , li 14/02/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO - FINANZIARIO

Dott. Alfredo Confalone



La Giunta Comunale

Premesso:

- che la Giunta Regionale con Deliberazione 4 agosto 2016, n. 511, ha autorizzato la concessione di finanziamenti regionali a favore dei Comuni per la realizzazione di investimenti di carattere locale per il dissesto idrogeologico per l'anno 2016;
- che la Direzione Regionale Risorse Idriche e Difesa del Suolo, in attuazione e sulla base, tra gli altri, dei criteri fissati dalla citata D.G.R. n. 511/2016, ha approvato il presente *Bando per la concessione di finanziamenti regionali a favore dei Comuni per la realizzazione di interventi per il dissesto idrogeologico nell'anno 2016* (di seguito Bando) al fine di stilare le graduatorie delle domande per l'ammissione al finanziamento degli interventi già citati, secondo i criteri e le condizioni riportate di seguito.
- che al presente Bando possono partecipare tutti i Comuni del Lazio proponendo Istanza, per un singolo intervento, per il finanziamento di interventi di importo massimo di € 250.000,00, cofinanziato al minimo del 10% dallo stesso Comune;
- che l'ammissione al finanziamento regionale dei progetti presentati avverrà fino alla concorrenza delle risorse rese disponibili per competenza e cassa sul capitolo di spesa E42135 per l'anno 2016, pari ad € 10.000.000,00, di cui il 40% destinato ai Comuni aventi un numero di residenti inferiore o uguale a 5.000 e il 60% destinato ai Comuni aventi un numero di residenti superiore a 5.000;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 75 del 20.10.2016, è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto per l'importo complessivo di € 200.000,00;
- che l'opera proposta dal comune di Posta è risultata ammissibile al finanziamento regionale formalizzata con determinazione n. G15614 del 22.12.2016 e che il 20% del finanziamento è stato già erogato all'amministrazione Comunale;
- che la quota di cofinanziamento da parte del Comune di Posta è quantifica in € 43.000,00 pari al 27,388% dell'importo richiesto di € 157.000,00 e che l'opera trova copertura al capitolo di bilancio n. 3611/14 C/Comp 2017;
- che, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 90 del 13.09.2017 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo, redatto dal geom. Alberto Aloisi, dell'intervento oggetto della presente per l'importo complessivo di € 200.000,00 secondo il seguente quadro economico:

A IMPORTO LAVORI			
1	Importo lavori soggetto a ribasso		€ 128.304,07
2	Oneri per la sicurezza da PSC		€ 6.529,67
Somma			€ 134.833,74
B SOMME A DISPOSIZIONE			
1	Iva sui lavori	22%	€ 29.663,42
2	Imprevisti (iva compresa)		€ 3.545,21
3	Spese tecniche per progettazione, indagini e relazione Geologica, sicurezza, D.L., Contabilità, Collaudo, Sorveglianza Archeologica;		€ 19.200,00
4	Cassa Previdenziale su B.4		€ 768,00
5	IVA al 22% su B3+ B4	22%	€ 4.392,96
6	Compenso incentivante art. 113 del D.lgs 50/2016	2%	€ 2.696,67
7	Spese per ANAC		€ 400,00

8	Spese per pubblicità		€ 1.000,00
9	Spese nulla osta e permessi		€ 1.000,00
10	Spese per espropri, registrazioni, trascrizioni e frazionamenti.		€ 2.500,00
	Sommando		€ 45.066,39
	TOTALE COSTO INTERVENTO		€ 200.000,00

-Che con determinazione n. 59 del 29.03.2018, si è disposta l'aggiudicazione definitiva in favore della ditta Persia Umberto Costruzioni s.r.l., via Roma 64043 Tottea di Crognaleto (TE) P.I. 01674810674, a fronte del ribasso offerto del 28,831 % per l'importo di complessivo di contratto di € 97.842,39 oltre IVA al 22%, per un totale di € 119.367,72 per il seguente quadro economico derivato:

A	IMPORTO LAVORI		
1	Importo lavori soggetto a ribasso		€ 128.304,07
2	Di cui Oneri per la sicurezza da PSC		€ 6.529,67
3	Ribasso offerto	28,831%	-€ 36.991,35
	Sommando		€ 97.842,39

B	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	Iva sui lavori	22%	€ 21.525,33
2	Imprevisti (iva compresa)		€ 3.545,21
3	Spese tecniche per progettazione, indagini e relazione Geologica, sicurezza, D.L., Contabilità, Collaudo, Sorveglianza Archeologica;		€ 19.200,00
4	Cassa Previdenziale su B.4		€ 768,00
5	IVA al 22% su B3+ B4	22%	€ 4.392,96
6	Compenso incentivante art. 113 del D.lgs 50/2016	2%	€ 2.696,67
7	Spese per ANAC		€ 400,00
9	Spese per pubblicità		€ 1.000,00
10	Spese nulla osta e permessi		€ 1.000,00
11	Spese per espropri, registrazioni, trascrizioni e frazionamenti.		€ 2.500,00
	Sommando		€ 54.594,17
	TOTALE COSTO INTERVENTO		€ 152.271,56
	TOTALE FINANZIAMENTO		€ 200.000,00
	Economie d'Asta		€ 47.629,44
	Economie - Quota Regione Lazio	78,50%	€ 37.389,11
	Economie - Quota Comune di Posta	21,50%	€ 10.240,33

-che in data 08.05.2018 è stato sottoscritto il contratto di appalto repertorio n. 109 tra il Comune di Posta e la ditta Persia Umberto Costruzioni s.r.l.;

-che con verbale in data 13.06.2018 si è proceduto alla consegna dei lavori di cui all'oggetto;

-che durante l'esecuzione dei lavori è stata rinvenuta a tergo della strada comunale "via del Comune" un'opera muraria celata dalla terra della scarpata e dalla fitta vegetazione e per il tramite dell'Archeologo incaricato della sorveglianza si data comunicazione dell'accaduto alla Soprintendenza Archeologica che in data 10 luglio svolgeva un preliminare sopralluogo per il tramite del funzionario Dott. Emanuela Nicosia;

-che con nota prot. 10025-P del 02.08.2018, assunta al protocollo comunale n. 4877 del 02.08.2018 la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio definiva la suddetta opera muraria meritevole di conservazione e da sottoporre ad interventi di restauro e di consolidamento da sottoporre all'approvazione della stessa soprintendenza, escludendo conseguentemente la possibilità di demolizione dello stesso;

-che con nota prot. 5091 del 10.08.2019 veniva comunicata alla Direzione Regionale LL.PP., Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, Area Difesa del Suolo l'avvenuto ritrovamento dell'opera muraria, allegando il verbale rimesso dalla soprintendenza e chiedendo preliminarmente l'esistenza di eventuali motivi ostativi all'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d'asta;

- che l'amministrazione comunale di Posta ha svolto numerosi sopralluoghi con i Funzionari della competente Soprintendenza. In queste sedi si sono pianificate le modalità d'intervento tecniche per la redazione della perizia in modo da soddisfare e garantire le prestazioni tecniche dell'opera di contenimento alla zona in dissesto e l'interesse alla conservazione dell'opera muraria rinvenuta come richiesto dalla competente Soprintendenza. Tali valutazione tecniche sono state assorbite nel progetto di variante suppletiva che è stata sottoposta, nella sua stesura architettonica dalla Soprintendenza. Il progetto è stato approvato con autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. 42/2004 prot. 9015-P del 26.06.2019;

Tutto ciò premesso

Dato atto che la perizia suppletiva di variante (variante in corso d'opera) è resa necessaria per giustificare la richiesta di riutilizzo delle economie derivanti dall'espletamento delle procedure di gara e/o altre rimodulazioni da inoltrare alla competente Direzione Regionale in qualità di Ente finanziatore ai sensi del dell'art. 93 co. 4 della Legge Regionale 7 giugno 1999 n. 6;

Riscontrata la necessità di modificare il contratto per circostanze impreviste ed imprevedibili legate al rinvenimento di un opera muraria, parzialmente crollata nei secoli, celata dal terreno di scarpata e dalla fitta vegetazione, non censita da documentazione agli atti del comune di Posta e della soprintendenza che è stata dichiarata "meritevole di conservazione" con nota prot. 10025-P del 02.08.2018, assunta al protocollo comunale n. 4877 del 02.08.2018 a firma del soprintendente Arch. Stefano Gizzi;

Visto il progetto in variante in corso d'opera redatto dal progettista geom. Alberto Aloisi che quantifica il costo totale dei lavori necessari in € 178.862,03 di cui € 6.529,67 per oneri della sicurezza, che, al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara porta a determinare un importo dei lavori di € 133.823,99 secondo il quadro economico di seguito riportato:

A	IMPORTO LAVORI		
1	Importo lavori soggetto a ribasso		178.862,03
2	Oneri per la sicurezza da PSC		6.529,67
3	Ribasso offerto	28,83%	-51.567,71
	Sommano		133.823,99

B	SOMME A DISPOSIZIONE		
1	Iva sui lavori	22,00%	29.441,28
2	Imprevisti (iva compresa)		790,12
3	Spese tecniche per progettazione, indagini e relazione Geologica, sicurezza, D.L., Contabilità, Collaudo;(Archeologo e ulteriori indagini)		25.399,99
4	Cassa Previdenziale su B3		568,60
5	IVA al 22% su B3+ B4	22,00%	5.713,09
6	Compenso incentivante art. 113 del D.lgs 50/2016	2,00%	862,93
7	Spese per ANAC		400,00
9	Spese per pubblicità		1.000,00
10	Spese nulla osta e permessi		1.000,00

11	Spese per espropri, registrazioni, trascrizioni e frazionamenti.		1.000,00
	TOTALE FINANZIAMENTO		200.000,00
	Economie d'Asta		0,00

Composto dai seguenti elaborati, conservati presso il Settore Tecnico, che seppur non materialmente allegati costituiscono parte integrale della presente:

- a) Relazione tecnica di variante;
- b) Progetto Architettonico;
- c) Progetto strutturale;
- f) Computo metrico estimativo di variante;
- g) Analisi nuovo prezzo;
- i) Quadro Comparativo
- i) Quadro economico comparativo;

Verificato che la modifica non altera la natura generale del contratto finalizzato alla bonifica del dissesto idrogeologico che ha interessato la strada che verrà comunque risanato andando a prevedere anche opere di recupero della suddetta opera muraria;

Dato atto che la variante in oggetto ha acquisito le seguenti approvazioni:

1. Autorizzazione ai sensi dell'Art. 21 del D.lgs. 42/2004, dalla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio, per le provincie di Frosinone, Latina e Rieti giusto atto protocollo 9015-P del 26.06.2019 (prot. 4354 del 26.06.2019)
2. Autorizzazione della Regione Lazio, Direzione Regionale LL.PP., Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo prot. 978014 del 02.12.2019 (prot. 8676 del 03.12.2019);
3. Autorizzazione Sismica protocollo 827330/2019 Pos. 61745/V Rilasciata dalla Regione Lazio – Area Genio Civile Lazio Nord;

Vista la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento sull'ammissibilità della perizia di variante in corso d'opera prot. 5561 del 27.08.2019;

Dato atto che l'intervento in variante prevede un incremento di costo per l'esecuzione delle lavorazioni, di una percentuale pari al 36,78 % passando da un importo di contratto di € 97.842,39 a € 134.088,84 , al netto del ribasso offerto in sede di gara dalla ditta aggiudicataria e che tale percentuale rientra nell'ammissibilità imposta dal legislatore che al comma 7 del suddetto art. 106 del D.lgs. 50/2016 impone che *“nei casi di cui al co.1 lettera b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale.. omissis..”* andando quindi a soddisfare l'ulteriore limitazione imposta.

Ritenuto possibile procedere all'approvazione del progetto di variante in corso d'opera dei lavori di “interventi per bonifica dissesto idrogeologico, interessante la strada comunale “via del comune”, nel capoluogo di Posta finalizzati alla tutela della salute e alla pubblica incolumità” in quanto conforme alle esigenze dell'Amministrazione, così come redatto dal geom. Alberto Aloisi e per l'importo complessivo di € 200.000,00:

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;

- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTO il parere in ordine alla regolarità tecnica favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Lgs.vo 18/8/2000 n. 267;

VISTO il parere in ordine alla regolarità contabile favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Lgs.vo 18/8/2000 n. 267;

Su proposta del Sindaco redatta a cura del Responsabile del Servizio e Tecnico;

All'unanimità dei voti legalmente espressi

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. Di approvare il progetto di variante in corso d'opera degli *“Interventi per bonifica dissesto idrogeologico, interessante la strada comunale denominata "VIA DEL COMUNE", nel capoluogo di Posta, finalizzati alla tutela della salute e alla incolumità pubblica”* redatto dal geom. Alberto Aloisi composto dai seguenti elaborati:
 - a) Relazione tecnica di variante;
 - b) Progetto Architettonico;
 - c) Progetto strutturale;
 - f) Computo metrico estimativo di variante;
 - g) Analisi nuovo prezzo;
 - i) Quadro Comparativo
 - i) Quadro economico comparativo;

che, seppur non materialmente allegati al presente atto, trovasi depositati presso l' Ufficio Tecnico Comunale, per spesa complessiva di € 200.000,00 con il seguente quadro economico:

A IMPORTO LAVORI			
1	Importo lavori soggetto a ribasso		178.862,03
2	Oneri per la sicurezza da PSC		6.529,67
3	Ribasso offerto	28,83%	-51.567,71
	Sommano		133.823,99

B SOMME A CARICO P.S.C. P.S.C. P.01			
1	Iva sui lavori	22,00%	29.441,28
2	Imprevisti (iva compresa)		790,12
3	Spese tecniche per progettazione, indagini e relazione Geologica, sicurezza, D.L., Contabilità, Collaudo;(Archeologo e ulteriori indagini)		25.399,99
4	Cassa Previdenziale su B3		568,60
5	IVA al 22% su B3+ B4	22,00%	5.713,09
6	Compenso incentivante art. 113 del D.lgs 50/2016	2,00%	862,93
7	Spese per ANAC		400,00
9	Spese per pubblicità		1.000,00
10	Spese nulla osta e permessi		1.000,00
11	Spese per espropri, registrazioni, trascrizioni e frazionamenti.		1.000,00

	TOTALE FINANZIAMENTO		200.000,00
	Economie d'Asta		0,00

3. **che**, che il suddetto intervento trova copertura finanziaria al cap. 3611/14 Competenza 2019;

LA GIUNTA COMUNALE

visto l'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, all'unanimità

DELIBERA

di dichiarare con votazione separata ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, co 4) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 26

G.C. n. 23 del 14/02/2020

VERBALE LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO:



PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO
R.A. N. 189

Della suesposta deliberazione si attesta che copia è stata affissa all'Albo Pretorio il giorno 24/02/2020 per restarvi per 15 giorni consecutivi.

Posta, li 24/02/2020



COMUNICAZIONE A:

Capigruppo consiliari (art. 125 D.Lgs. 267/00):

SI

NO

prot. n. 1417 del 24/02/2020

Al Prefetto di Rieti (art. 135, 2° co. D.Lgs. 267/00):

SI

NO

prot. n. _____ del _____

ESECUTIVITA'

La su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 16/02/2020

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 4. D.Lgs. 18.08.2000, n° 267)

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267)

Posta li 24/02/2020

