

**COMUNE DI POSTA**

**DETERMINA DEL RESPONSABILE**

**OGGETTO:** "Completamento Cimitero Sigillo". Approvazione perizia suppletiva e di variante ed estensione impegno di spesa alla ditta aggiudicataria Cesaretti Massimiliano.  
**CIG 63782190D4**

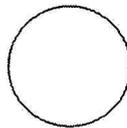
**SETTORE VIGILANZA**

Alla presente determinazione, del 29-05-2017 e' stato assegnato il seguente numero del registro generale: 102/2017

**PUBBLICAZIONE**

Publicata all'Albo Pretorio del Comune al n. 543 il 9/6/17 e vi rimarrà per 10 giorni, ai sensi dell'art.38, comma 4, dello Statuto Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 07. 06.2000.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale 2 marzo 2013, n. 4 ad oggetto: Approvazione Regolamento per la gestione delle procedure di pubblicazione dell'albo pretorio on -line.



**IL RESPONSABILE ALBO ON LINE**

Nello Angelini

**IL RESPONSABILE**

**VISTO:**

- Il decreto sindacale n. 4 del 02/11/2016 con la quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Posta a partire dal 02/11/2016;
- gli artt. 107 e 183, comma 9, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- l'art. 38 dello Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- l'art. 44 "Disposizioni in materia di contabilità e bilancio", comma 3 del Decreto Legge. n. 189 del 17/10/2016 così come modificato dal Decreto Legge n. 8 del 09/02/2017;
- l'art. 163, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000, il quale stabilisce che qualora la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine e si applicano le modalità di gestione previste dal comma 1 del medesimo articolo, intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio definitivamente approvato;
- l'art. 6 della legge 7/8/1990 n. 241, modificato dalla legge n. 15/2005;

**VISTA** la retro riportata proposta di determinazione, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento, corredata di attestazione di sua conformità alla legislazione vigente nonché allo Statuto e ai Regolamenti Comunali;  
**RITENUTO** che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

**DETERMINA**

**DI APPROVARE** integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti.

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è esecutivo:

- dalla data odierna in quanto lo stesso non comporta spesa;
- dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 151 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;



**IL RESPONSABILE**  
 (Ing. Massimiliano Giorgini)

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ai sensi dell'art. 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, così come modificato dalla legge n. 15/2005, e del vigente Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi)

### SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione al Responsabile del Settore competente all'adozione del provvedimento finale.

Al riguardo, attesta la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Posta. Attesta altresì che la presente proposta di determinazione è conforme alle risultanze dell'istruttoria condotta.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Massimiliano Giorgini

### PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

#### Premesso che:

-con deliberazione della Giunta Comunale 27 agosto 2015, n. 52 con la quale è stata approvata ~~la~~ il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori al "Completamento Cimitero Sigillo", in quanto conforme alle esigenze dell'Amministrazione, così come redatto dal dott. arch. Mauro Trilli per un importo complessivo di € 89.699,65 di cui € 64.141,69 per lavori a base di appalto e € 25.557,96 per somme a disposizione dell'amministrazione con il seguente quadro economico:

|          |  |   |           |                  |
|----------|--|---|-----------|------------------|
| <b>A</b> | <b>APPALTO</b>   |   |           |                  |
| 1        | Lavori e forniture a corpo(soggetti a ribasso)                         | € | 52.984,77 |                  |
| 2        | Costo della manodopera (non soggetta a ribasso)                        | € | 9.159,43  |                  |
| 3        | Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)                        | € | 1.997,49  |                  |
|          | <b>Sommario</b>  | € |           | <b>64.141,69</b> |
| <b>B</b> | <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>  |   |           |                  |
| 1        | Imprevisti   | € | 3.207,00  |                  |
| 2        | Progettazione preliminare ed esecutiva                                 | € | 5.000,00  |                  |
| 3        | Direzione lavori, contabilità e incentivo art. 92, c. 5 D. Lgs. 163/06 | € | 3.500,00  |                  |
| 4        | Allacci e revisione impianto elettrico                                 | € | 1.500,00  |                  |
| 5        | Rilievi, accertamenti e collaudi                                       | € | 2.000,00  |                  |
| 6        | Spese per gara e pratiche amministrative                               | € | 800,00    |                  |
| 7        | IVA 10% su A e B1  | € | 6.734,88  |                  |
| 8        | IVA 22% su B 2,3,4,5,6   | € | 2.816,00  |                  |
|          | <b>Sommario</b>  | € |           | <b>25.557,96</b> |
|          | <b>TOTALE</b>  | € |           | <b>89.699,65</b> |

-con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 62 del 4 aprile 2016 venne aggiudicato l'appalto dei lavori in oggetto in favore della Ditta Cesaretti Massimiliano, con sede in Posta frazione Sigillo, via Capo Croce snc per il prezzo di in € 52.739,90 comprensivi di costo della manodopera per € 9.159,43 e oneri della sicurezza per € 1.997,49 (dicansi cinquantaduemilasettecentotrentanove/90) oltre IVA al 10%, secondo il seguente quadro economico rimodulato:

| A   | Lavori               |         |                    |
|-----|----------------------|---------|--------------------|
| A.1 | Lavori a ribasso     |         | € 52.984,77        |
| A.2 | Ribasso              | 21,519% | -€ 11.401,79       |
| A.3 | A.1-A.2              |         | € 41.582,98        |
| A.4 | Oneri sicurezza      |         | € 9.159,43         |
| A.5 | Costo Manodopera     |         | € 1.997,49         |
|     | <b>TOTALE LAVORI</b> |         | <b>€ 52.739,90</b> |

| B   | Somme a disposizione                     |     |                    |
|-----|--|-----|--------------------|
| B.1 | Imprevisti                               |     | € 3.207,00         |
| B.2 | Progettazione preliminare e esecutiva    |     | € 5.000,00         |
| B.3 | Direzione lavori, contabilità            |     | € 2.217,25         |
| B.4 | Incentivo art. 92 D.lgs 163/2006         | 2%  | € 1.282,83         |
| B.5 | Allacci e revisione impianto elettrico   |     | € 1.500,00         |
| B.6 | Rilievi, accertamenti e collaudi         |     | € 2.000,00         |
| B.7 | Spese per gara e pratiche amministrative |     | € 800,00           |
| B.8 | IVA 10% su A e B.1                       | 10% | € 5.594,69         |
| B.9 | IVA 22% su B2,3,5,6,7                    | 22% | € 2.533,80         |
|     | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>       |     | <b>€ 24.135,57</b> |
|     | <b>TOTALE GENERALE</b>                   |     | <b>€ 76.875,47</b> |
|     | <b>IMPORTO ORIGINARIO INTERVENTO</b>     |     | <b>€ 89.699,65</b> |
|     | <b>ECONOMIE APPALTO</b>                  |     | <b>€ 12.824,18</b> |

- venne stipulato il Contratto d'Appalto in data 01/06/2016 registrato a Rieti il 22/07/2016 al n. 2573 Serie 1T;

**Tutto ciò premesso:**

**Dato atto** nel corso di esecuzione dei lavori si è palesata la necessità di risolvere alcune esigenze emerse solo in fase di lavorazione e non individuabili al momento della redazione del progetto esecutivo per cui si è resa necessaria la redazione da parte della Direzione Lavori di apposita perizia di variante tecnica, che consiste sostanzialmente nella realizzazione di un magrone di sottofondazione di maggior spessore in relazione alla effettiva natura del terreno, nonché nella modifica della rete di smaltimento delle acque meteoriche, nella realizzazione di un cavidotto interrato per consentire l'alimentazione elettrica di alcune cappelle funerarie, nella realizzazione di una parte del pavimento in porfido di fronte ai loculi realizzati, oltre che nella realizzazione di due rampe di scale in calcestruzzo, e piccole variazioni ad alcune opere accessorie per migliorare la funzionalità dell'opera stessa;

**Vista** la perizia di variante dei lavori "**Completamento Cimitero Sigillo**" presentata dal Direttore dei Lavori Arch. Mauro Trilli con nota del 25/05/2017 prot. 3085, composta dai seguenti elaborati:

1. Relazione illustrativa e quadro economico;
2. Particolari costruttivi;
3. Computo metrico estimativo;
4. Quadro comparativo;
5. Elenco prezzi;
6. Schema atto di sottomissione;
7. Calcolo incidenza manodopera e costo sicurezza.

**Dato atto** che per effetto delle varianti apportate il costo dei lavori, al netto del ribasso contrattuale, aumenta da € 52.739,90 ad € 55.153,17 e cioè di € 2.413,27, secondo il quadro economico di seguito riportato:

| <b>A APPALTO</b>              |   |                    |
|-------------------------------|---|--------------------|
| 1                             | lavori e forniture a corpo (soggetti a ribasso)                   | € 55.521,32        |
|                               | RIBASSO   | 21,52%             |
|                               |   | € 11.947,63        |
|                               | importo netto lavori  | € 43.573,69        |
| 2                             | costo manodopera (non soggetta a ribasso)                         | € 9.581,99         |
| 3                             | oneri sicurezza (non soggetta a ribasso)                          | € 1.997,49         |
|                               | <b>sommano</b>  | <b>€ 55.153,17</b> |
| <b>B SOMME A DISPOSIZIONE</b> |   |                    |
| 1                             | Imprevisti  | € -                |
| 2                             | Progettazione preliminare ed esecutiva, (cassa 4% compresa)       | € 5.000,00         |
| 3                             | dir. Lavori, contabilità, perizia di variante (cassa 4% compresa) | € 3.500,00         |
| 4                             | Incentivo ex art. 92 Dlgs 163/2006 2% (su A1+A2+A3)               | € 402,60           |
| 5                             | Rilievi topografici (cassa compresa)                              | € 600,00           |
| 6                             | Relazione geologica (cassa 2% compresa)                           | € 1.020,00         |
| 7                             | Collaudo statico (cassa 4% compresa)                              | € 988,00           |
| 8                             | Allacci e revisione impianto elettrico                            | € 1.500,00         |
| 9                             | Spese per gara e pratiche amministrative                          | € 800,00           |
| 10                            | IVA 10% su A  | € 5.515,32         |
| 11                            | IVA 22% su B 2,3,4,5,6  | € 2.949,76         |
|                               | <b>sommano</b>  | <b>€ 22.275,68</b> |
|                               | <b>TOTALE</b>   | <b>€ 77.428,85</b> |
|                               | <b>ECONOMIE</b>   | <b>€ 12.270,80</b> |
|                               | <b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>                                       | <b>€ 89.699,65</b> |

**Ritenuto** necessario integrare l'impegno di spesa nei confronti della ditta aggiudicataria Cesaretti Massimiliano, con sede in Posta frazione Sigillo, via Capo Croce snc, assunto con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del 4 aprile 2016, n. 62;

**Rilevato che** secondo l'art. 216 del D.Lgs. 50/2016 (nuovo codice degli appalti), a tutti i contratti per i quali i bandi o gli avvisi siano stati pubblicati entro la data di entrata in vigore del medesimo provvedimento (19/04/2016), si applica il previgente assetto normativo contenuto negli art. 132 comma 3 del D.Lgs. 163/2006 "... *OMISSIS* sono inoltre ammesse, nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, le varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, sempreché non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto ... *OMISSIS*" e art. 161 del DPR n. 207/2010;

**Ritenuto** pertanto necessario dover procedere all'approvazione della perizia di variante relativa ai lavori suddetti, redatta ai sensi dell'art. 132 comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. contenute entro l'importo del 5% e quindi rientrante nelle competenze del Responsabile del Procedimento;

**Visto** lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;

**Visti:**

- D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000;
- D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- D. Lgs. 163/2006;

**Ritenuto** necessario di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" sul sito Web del Comune di Posta, in adempimento del Combinato disposto di cui all'art. 37 del D.Lgs. n.33/2013 e del comma 32 dell'art. 1 della Legge n. 190/2012;

**Visto** il vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

**Accertata** la propria esclusiva competenza, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;

### DETERMINA

per i motivi espressi in premessa e che integralmente si richiamano:

- 1) **Di approvare** la perizia di variante in corso d'opera dei lavori "Completamento Cimitero Sigillo" redatta dall'Arch. Mauro Trilli e composta dai seguenti elaborati:
  1. Relazione illustrativa e quadro economico;
  2. Particolari costruttivi;
  3. Computo metrico estimativo;
  4. Quadro comparativo;
  5. Elenco prezzi;
  6. Schema atto di sottomissione;
  7. Calcolo incidenza manodopera e costo sicurezza.
  
- 2) **Di dare atto che** per effetto delle varianti apportate il costo dei lavori, al netto del ribasso contrattuale, aumenta da € 52.739,90 ad € 55.153,17 e cioè di € 2.413,27, secondo il quadro economico di seguito riportato:

|          |   |                    |
|----------|---|--------------------|
| <b>A</b> | <b>APPALTO</b>  |                    |
| 1        | lavori e forniture a corpo (soggetti a ribasso)                   | € 55.521,32        |
|          | RIBASSO   | 21,52%             |
|          |   | € 11.947,63        |
|          | importo netto lavori  | € 43.573,69        |
| 2        | costo manodopera (non soggetta a ribasso)                         | € 9.581,99         |
| 3        | oneri sicurezza (non soggetta a ribasso)                          | € 1.997,49         |
|          | <b>sommano</b>  | <b>€ 55.153,17</b> |
| <b>B</b> | <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                       |                    |
| 1        | Imprevisti  | € -                |
| 2        | Progettazione preliminare ed esecutiva, (cassa 4% compresa)       | € 5.000,00         |
| 3        | dir. Lavori, contabilità, perizia di variante (cassa 4% compresa) | € 3.500,00         |
| 4        | Incentivo ex art. 92 Dlgs 163/2006 2% (su A1+A2+A3)               | € 402,60           |
| 5        | Rilievi topografici (cassa compresa)                              | € 600,00           |
| 6        | Relazione geologica (cassa 2% compresa)                           | € 1.020,00         |
| 7        | Collaudo statico (cassa 4% compresa)                              | € 988,00           |
| 8        | Allacci e revisione impianto elettrico                            | € 1.500,00         |
| 9        | Spese per gara e pratiche amministrative                          | € 800,00           |
| 10       | IVA 10% su A  | € 5.515,32         |
| 11       | IVA 22% su B 2,3,4,5,6  | € 2.949,76         |
|          | <b>sommano</b>  | <b>€ 22.275,68</b> |
|          | <b>TOTALE</b>   | <b>€ 77.428,85</b> |
|          | <b>ECONOMIE</b>   | <b>€ 12.270,80</b> |
|          | <b>TOTALE FINANZIAMENTO</b>                                       | <b>€ 89.699,65</b> |

- 3) **Di integrare** l'impegno di spesa nei confronti della ditta aggiudicataria Cesaretti Massimiliano, con sede in Posta frazione Sigillo, via Capo Croce snc, assunto con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del 4 aprile 2016, n. 62, al codice di bilancio n. n. 12.09-2.02.01.09.015 ex Capitolo 3790/00 C/RR 2016 imp. n. 554/2008 sub. Imp. n. 53 del 27/04/2016;
- 4) **Di approvare** lo schema di atto di sottomissione allegato alla presente e di invitare la ditta aggiudicataria alla firma dello stesso;
- 5) **Di dare atto** che l'intervento di "Completamento Cimitero Sigillo", dell'importo di € 89.699,65, è finanziato con i fondi di cui al codice di bilancio n. 12.09-2.02.01.09.015 ex Capitolo 3790/00 C/RR 2016;
- 6) **Di assolvere** l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" sul sito Web del Comune di Posta, in adempimento del Combinato disposto di cui all'art. 37 del D.Lgs. n.33/2013 e del comma 32 dell'art. 1 della Legge n. 190/2012;
- 7) **Di pubblicare** i dati di cui all'art. 23 e seguenti del D.Lgs. n. 33/2013 nell'apposito link presente nella homepage del sito internet istituzionale;
- 8) **Di disporre** la registrazione del presente atto nel registro delle determinazioni del Servizio Tecnico e la conseguente trasmissione al Servizio Finanziario per la registrazione nelle scritture contabili di questa Amministrazione.



**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
**Ing. Massimiliano Giorgini**

---

### CRONOGRAMMA

Di seguito all'adozione da parte del Responsabile ed alla intervenuta esecutività della presente determinazione, dovranno seguire gli atti e le operazioni di seguito indicate:

- 1) VERIFICA AI SENSI DELL'ART. 48-BIS D.P.R. 602/1973 TRAMITE EQUITALIA SERVIZI DA PARTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO (PER PAGAMENTI SUPERIORI A € 10.000,00);
- 2) copia conforme all'originale dovrà essere trasmessa a:
  - a. Sindaco
  - b. Assessore
  - Settore Tecnico

### UFFICIO RAGIONERIA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, c.4 - Decreto Leg.vo 18.8.2000 n. 267.

La presente determinazione diviene esecutiva in data odierna.

| IMPUTAZIONE                | CAPITOLO            | IMPORTO    | IMPEGNO/<br><del>MANDATO</del> |
|----------------------------|---------------------|------------|--------------------------------|
| MISS. 12 PROG. 09 TITOLO 2 | 3790/00 C/Comp 2017 | € 2.654,60 | Sub. 57<br>IMP. 554/2008       |

| IMPUTAZIONE                | CAPITOLO            | IMPORTO | ORDINATIVO |
|----------------------------|---------------------|---------|------------|
| MISS. 99 PROG. 01 TITOLO 9 | 6002/00 C/Comp 2017 | € /     | /          |

Posta, 30.05.2017

IL Responsabile del Settore Finanziario  
Clarice Serenella



*Questa determinazione, essendo esecutiva, può essere trasmessa al settore Tecnico e per la successiva pubblicazione.*

*Si evidenzia che ai sensi dell'art. 191 comma 1 del TUELL il Responsabile potrà ordinare la prestazione di che trattasi previa comunicazione al terzo interessato del numero della Determinazione e dell'impegno di spesa. La fattura (o altro titolo del creditore) dovrà necessariamente riportare i suddetti dati a pena di sua irricevibilità per violazione di legge.*