

Xibo P.
340



COMUNE DI POSTA

PROVINCIA DI RIETI

ORDINANZA n. 163 del 28 marzo 2017

PERICOLO PRIVATA INCOLUMITA' IMMOBILE SITO IN POSTA – LOC. PICCIAME-
FOGLIO 15 PARTICELLA 245.

IL SINDACO

Premesso che:

- in data 30/10/2016 un evento sismico ha causato danni su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- è in corso una campagna di sopralluoghi ad opera dei Tecnici della DI.COMA.C. di Rieti;

Visto l'esito della verifica di agibilità/utilizzabilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda FAST" per la verifica dell'agibilità sismica post sisma, ai sensi del OCDPC 405 del 11 novembre 2016 di cui alla scheda 5 della squadra 1587 in data 22.03.2017 allegata alla presente a sostituzione delle schede 1, 2, 3 e 4 della squadra SF1207 del 16.02.2017 allegate alla presente;

Vista la visura catastale dell'immobile in oggetto censito al catasto al foglio 24 particella 526 intestato al sub. 1, 2 e 10 a Valentini Enrico, Fabrizio e Tiziana, al sub. 3 ad Etrusco Francesco, al sub. 4 a Sastiani Lucio Enrico, al sub. 5 a Pica Angelo Antonio, Maria Luisa e Vittoria, al sub. 6, 11 e 12 a Colonna Roberta, al sub. 7 e 13 a Bella Cesare, Di Paolo Davide, Tomassetti Rosa Palmira, al sub. 8 a Valentini Roberto al sub. 9 a Carlo Gina e Colonna Rodolfo, al sub. 14 a Pica Angelino e al catasto rurale al sub. 13 a Bella Vincenzina e Pica Angelino, al sub. 14 Etrusco Vittoria ;

Visto l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

Visto l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24 agosto 2016 che ha interessato il territorio del Centro Italia.

Vista la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 con la quale è stato prorogato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017, che hanno interessato il territorio del Centro Italia.



COMUNE DI POSTA

PROVINCIA DI RIETI

Visti gli articoli 50 comma 5 e 54 comma 2 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

Visto l'art. 1 dell'ordinanza del Commissario Speciale alla Ricostruzione n. 10 del 19.12.2016 modificata dalla n. 12 del 7.01.2017 sulla disciplina delle modalità di censimento dei danni con le procedure FAST e la successiva stesura delle schede Aedes dai tecnici incaricati dai privati.

Ritenuto di dover emettere provvedimento per la salvaguardia della privata incolumità;

Ravvisata la necessità di inibire l'utilizzo totale dell'immobile di cui al foglio 15 particella 245, dichiarato non utilizzabile in seguito al sopralluogo eseguito dalla suddetta squadra FAST;

ORDINA

La non utilizzabilità dell'edificio sito in Posta, loc. Prati di Bacugno, censito al Catasto al foglio 15 particella 245;

La Polizia Municipale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene affissa all'Albo Pretorio comunale di Posta.
E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

DISPONE

che il proprietario trasmetta, entro 30 giorni dal ricevimento della presente, al Comune di Posta la scheda Aedes e la Perizia Giurata del tecnico incaricato secondo le modalità di cui all'art. 1 comma 3 dell'Ordinanza del Commissario Speciale alla Ricostruzione n. 10 del 19.12.2016;

Di trasmettere la presente ordinanza alla Prefettura di Rieti, al COI Borbona, al Comando Corpo Carabinieri di Borbona, al Comando Carabinieri Forestali di Posta, al Comando vigili del Fuoco di Rieti, al Corpo di Polizia Municipale di Posta;

AVVERTE

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 28 marzo 2017

Il Sindaco
Serenella Clarice



SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO

(versione 01/2016)

ID SCHEDA: _____

Provincia: RIETI
Comune: POSTA
Frazione/Località: PICCIAME
(denominazione Istat)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
Squadra SF1207 Scheda n. 001 Data 16/02/17 giorno mese anno

1 VIA PICCIAME
2 CORSO
3 VICOLO
4 PIAZZA
5 ALTRO
Numero/i Civico/i 17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
Istat Reg. 112 Istat Prov. 057 Istat Comune 057

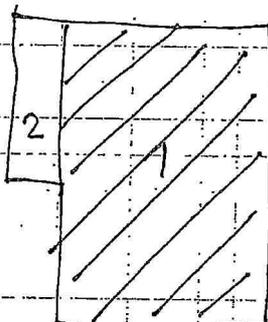
N° aggregato 0023200 N° edificio 001

(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

DATI CATASTALI
Foglio 145 Allegato
Particelle 245

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO PILICA VITTORIA

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SUPERATA DALLA SCHEDA
005 DEL 22/03/17 SQUADRA
1587



N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 8	1 <input type="checkbox"/> <2.50	A <input type="checkbox"/> <50	I <input type="checkbox"/> 400 ÷ 499	<input checked="" type="checkbox"/> Abitativo	1 <input checked="" type="checkbox"/> Muratura	1 <input type="checkbox"/> Edificio AGIBILE
<input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 9	2 <input checked="" type="checkbox"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="checkbox"/> 50 ÷ 69	L <input type="checkbox"/> 500 ÷ 649	<input type="checkbox"/> Produttivo	2 <input type="checkbox"/> Cemento armato	2 <input checked="" type="checkbox"/> Edificio NON UTILIZZABILE
<input checked="" type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 10	3 <input type="checkbox"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input checked="" type="checkbox"/> 70 ÷ 99	M <input type="checkbox"/> 650 ÷ 899	<input type="checkbox"/> Commercio	3 <input type="checkbox"/> Mista (mur.+c.a.)	3 <input type="checkbox"/> Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO
<input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 11	4 <input type="checkbox"/> >5.00	D <input type="checkbox"/> 100 ÷ 129	N <input type="checkbox"/> 900 ÷ 1199	<input type="checkbox"/> Uffici	4 <input type="checkbox"/> Altro:	4 <input type="checkbox"/> Sopralluogo NON eseguito per:
<input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 12		E <input type="checkbox"/> 130 ÷ 169	O <input type="checkbox"/> 1200 ÷ 1599	<input type="checkbox"/> Serv. pubbl.		
<input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> >12		F <input type="checkbox"/> 170 ÷ 229	P <input type="checkbox"/> 1600 ÷ 2199	<input type="checkbox"/> Deposito		
<input type="checkbox"/> 7		G <input type="checkbox"/> 230 ÷ 299	Q <input type="checkbox"/> 2200 ÷ 3000	<input type="checkbox"/> Strategico		
		H <input type="checkbox"/> 300 ÷ 399	R <input type="checkbox"/> >3000	<input type="checkbox"/> Turist. ricett.		

COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)

CONCHI ELIO
CESARI FRANCESCO MARIA

FIRME [Signature]
[Signature]

PER RICEVUTA

Data _____



(Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)

SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO
 (versione 01/2016)

ID SCHEDA: _____

Provincia: RIETI
 Comune: POSTA
 Frazione/Località: PICCIAME
 (denominazione Istat)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO giorno mese anno
 Squadra SF1207 Scheda n. 002 Data 21/02/17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
 Istat Reg. 112 Istat Prov. 057 Istat Comune 057

N° aggregato 0023200 N° edificio 002

DATI CATASTALI

Foglio 145 Allegato
 Particelle 245

1 VIA
 2 CORSO
 3 VICOLO
 4 PIAZZA
 5 ALTRO
PICCIAME
 Numero/i Civico/i 27
 (Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO PILICA VITTORIA

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SUPERATA DALLA
 SCHEDA 005 DEL 29/03/17
 SQUADRA 1587



N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 8	1 <input checked="" type="radio"/> <2.50	A <input checked="" type="radio"/> <50	I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	A <input checked="" type="radio"/> Abitativo	1 <input checked="" type="radio"/> Muratura	1 <input type="radio"/> Edificio AGIBILE
<input checked="" type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 9	2 <input type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="radio"/> 50 ÷ 69	L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	B <input type="radio"/> Produttivo	2 <input type="radio"/> Cemento armato	2 <input checked="" type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE
<input type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 10	3 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input type="radio"/> 70 ÷ 99	M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	C <input type="radio"/> Commercio	3 <input type="radio"/> Mista (mur.+c.a.)	3 <input type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO
<input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 11	4 <input type="radio"/> >5.00	D <input type="radio"/> 100 ÷ 129	N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	D <input type="radio"/> Uffici	4 <input type="radio"/> Altro:	4 <input type="radio"/> Sopralluogo NON eseguito per:
<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> 12		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169	O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	E <input type="radio"/> Serv. pubbl.		
<input type="radio"/> 6 <input type="radio"/> >12		F <input type="radio"/> 170 ÷ 229	P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199	F <input type="radio"/> Deposito		
<input type="radio"/> 7		G <input type="radio"/> 230 ÷ 299	Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000	G <input type="radio"/> Strategico		
		H <input type="radio"/> 300 ÷ 399	R <input type="radio"/> >3000	H <input type="radio"/> Turist. ricett.		

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)

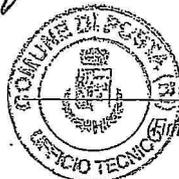
LONGHI ELIO

CESARI FRANCESCO MARIA

FIRME

[Signature]
[Signature]

PER RICEVUTA



(firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)

Data

SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO

(Versione 01/2016)

ID SCHEDA: _____

Provincia: RIETI
Comune: POSTA
Frazione/Località: PICCIAHE
(denominazione Istat)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
Squadra SF1207 Scheda n. 0103 Data 16/02/17 giorno mese anno

1 VIA
2 CORSO
3 VICOLO
4 PIAZZA
5 ALTRO

PICCIAHE
Numero/I Civico/I _____

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
Istat Reg. 102 Istat Prov. 057 Istat Comune 057
N° aggregato: 00234 100 N° edificio: 003

DATI CATASTALI
Foglio 145 Allegato
Particelle 245 _____

(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO COLONNA ROBERTA

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

SUPERATA DALLA SCHEDA
005 DEL 22/03/17 SQUADRA
1587



N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 8	1 <input type="radio"/> <2.50	A <input type="radio"/> <50	I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	A <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo	1 <input checked="" type="checkbox"/> Muratura	1 <input type="radio"/> Edificio AGIBILE
<input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 9	2 <input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="radio"/> 50 ÷ 69	L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	B <input type="checkbox"/> Produttivo	2 <input type="radio"/> Cemento armato	2 <input checked="" type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE
<input checked="" type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 10	3 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input checked="" type="radio"/> 70 ÷ 99	M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	C <input type="checkbox"/> Commercio	3 <input type="radio"/> Mista (mur.+c.a.)	3 <input type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO
<input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 11	4 <input type="radio"/> >5.00	D <input type="radio"/> 100 ÷ 129	N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	D <input type="checkbox"/> Uffici	4 <input type="radio"/> Altro:	4 <input type="radio"/> Sopralluogo NON eseguito per:
<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> 12		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169	O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	E <input type="checkbox"/> Serv. pubbl.		
<input type="radio"/> 6 <input type="radio"/> >12		F <input type="radio"/> 170 ÷ 229	P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199	F <input type="checkbox"/> Deposito		
<input type="radio"/> 7		G <input type="radio"/> 230 ÷ 299	Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000	G <input type="checkbox"/> Strategico		
		H <input type="radio"/> 300 ÷ 399	R <input type="radio"/> >3000	H <input type="checkbox"/> Turist. ricett.		

COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)
LONGHI ELIO
CESARI FRANCESCO MARIA

FIRME [Signature]

Data _____



PER RICEVUTA

Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc) [Signature]

SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO

(versione 01/2016)

ID SCHEDA: _____

Provincia: RIETI
Comune: POSTA
Frazione/Località: PICCIAME
(denominazione Istat)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
Squadra SF1207 Scheda n. 004 Data 16/02/17 giorno mese anno

1 VIA
2 CORSO
3 VICOLO
4 PIAZZA
5 ALTRO

PICCIAME
Numero/i Civico/i

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
Istat Reg. 12 Istat Prov. 057 Istat Comune 057

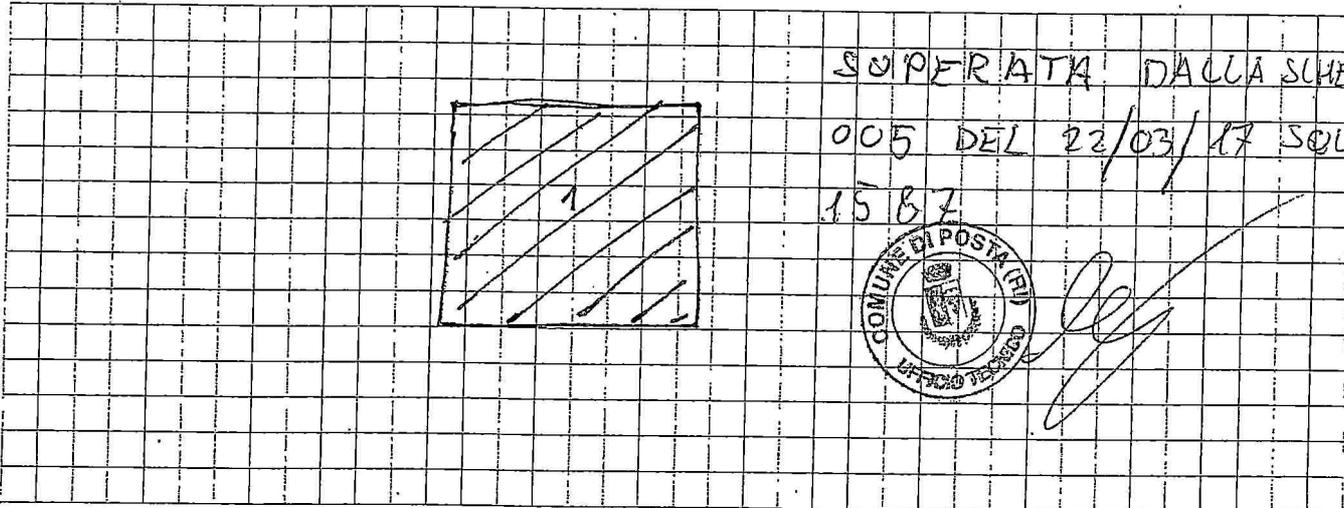
N° aggregato 0023200 N° edificio 004

DATI CATASTALI
Foglio 15 Allegato 1
Particelle 245

(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO COLONNA ROBERTA

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SUPERATA DALLA SCHEDA
005 DEL 22/03/17 SQUADRA
1587

COMUNE DI POSTA (RI) - UFFICIO TECNICO

N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 8	1 <input type="radio"/> <2.50	A <input type="radio"/> <50	I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	<input checked="" type="checkbox"/> Abitativo	1 <input checked="" type="checkbox"/> Muratura	1 <input type="radio"/> Edificio AGIBILE
<input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 9	2 <input checked="" type="checkbox"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input checked="" type="checkbox"/> 50 ÷ 69	L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	<input type="checkbox"/> Produttivo	2 <input type="radio"/> Cemento armato	2 <input type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE
<input checked="" type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 10	3 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	G <input type="radio"/> 70 ÷ 99	M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	<input type="checkbox"/> Commercio	3 <input type="radio"/> Mista (mur.+c.a.)	3 <input checked="" type="radio"/> Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO
<input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 11	4 <input type="radio"/> >5.00	D <input type="radio"/> 100 ÷ 129	N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	<input type="checkbox"/> Uffici	4 <input type="radio"/> Altro:	4 <input type="radio"/> Sopralluogo NON eseguito per:
<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> 12		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169	O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	<input type="checkbox"/> Serv. pubbl.		
<input type="radio"/> 6 <input type="radio"/> >12		F <input type="radio"/> 170 ÷ 229	P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199	<input checked="" type="checkbox"/> Deposito		
<input type="radio"/> 7		G <input type="radio"/> 230 ÷ 299	Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000	<input type="checkbox"/> Strategico		
		H <input type="radio"/> 300 ÷ 399	R <input type="radio"/> >3000	<input type="checkbox"/> Turist. ricett.		

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)
LONGHI ELIO
CEJARI FRANCESCO MARIA

FIRME
[Signature]
[Signature]

Data _____

PER RICEVUTA
[Signature]
Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc