



M. 292 - 293
del 17.04.18

COMUNE DI POSTA
PROVINCIA DI RIETI

ORIGINALE

**DETERMINA DEL RESPONSABILE
DEL SETTORE AMMINISTRATIVO**

N.61 del 31-03-2018

OGGETTO: Contratto di locazione di un appartamento di proprietà Comunale alla Sig.ra Bostan Melania Maria. Determinazioni.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

VISTO il decreto sindacale n. 5 del 28.05.2014 relativo alla nomina del Responsabile del Settore Amministrativo;

VISTO il regolamento di contabilità dell'ente;

VISTO lo Statuto del Comune di Posta, approvato con deliberazioni del Consiglio comunale 17.06.2000 n. 29 e 29.07.2000 n. 26, pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 2 al B.U.R.L. n. 33 del 30.11.2000;

VISTO il regolamento Comunale degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 159 del 02.12.2000;

VISTO il Decreto Legge 09.02.2018 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Serie generale, n. 38 del 15.02.2018, con il quale è stato differito al 31.03.2018 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2018-2020, da parte degli Enti Locali;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n. 132 del 28.12.2017 con la quale si è stabilito di indire bando pubblico per l'assegnazione in locazione di un appartamento ex Caserma Carabinieri;

RICHIAMATI tutti gli atti relativi all'espletamento della gara;

VISTO il contratto di locazione sottoscritto in data 31.03.2018 dall'aggiudicataria Sig.ra Bostan Melania Maria;

RITENUTO, in esecuzione del contratto, determinare le entrate e le uscite come da schema allegato:

ENTRATE

Anno 2018	€ 2.250,00 CANONE ANNUALE (aprile/dicembre 2018)	CAP. 586/02
Anno 2019	€ 750,0 CANONE ANNUALE (gennaio/marzo 2019)	CAP. 586/02
	€ 500,00 DEPOSITO CAUZIONALE	CAP.6004/00
	€ 33,50 SPESE REGISTRAZIONE (a carico conduttrice)	CAP. 6005/1

USCITE

	€ 81,50 SPESE REGISTRAZIONE A CARICO ENTE (comprehensive di n. 3 marche bollo)	CAP. 129/00

DETERMINA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione e qui si intendono tutte riportate;
2. Di determinare, in esecuzione del contratto, le entrate e le uscite come da schema allegato:

Anno 2018	€ 2.250,00 CANONE ANNUALE (aprile/dicembre 2018)	CAP. 586/02
Anno 2019	€ 750,00 CANONE ANNUALE (gennaio/marzo 2019)	CAP. 586/02

	€ 500,00 DEPOSITO CAUZIONALE	CAP.6004/00
	€ 33,50 SPESE REGISTRAZIONE (a carico conduttrice)	CAP. 6005/1

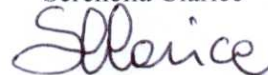
USCITE

Anno 2018	€ 81,50 SPESE REGISTRAZIONE A CARICO ENTE (comprehensive di n. 3 marche bollo)	CAP. 129/00

3. Di provvedere al pagamento dell'imposta di registro nell'importo di e 67,00 mediante mod. f24 ELIDE, dando atto che il 50% è a carico dell'Ente e il 50%a carico del conduttore che ha già effettuato il pagamento;
4. Di imputare la spesa di € 67,00 nel seguente modo:
 - € 33,50 sul cap. 6005/01
 - € 33,50 sul cap. 129/00
5. Di dare atto che la presente determinazione:
 - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
 - va inserita nel fascicolo delle determinazioni tenuto presso il settore segreteria.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
AMMINISTRATIVO

Serenella Clarice



SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, c. 4 – Decreto Leg.vo 18.8.2000 n. 267.

La presente determinazione diviene esecutiva in data odierna

Posta, 07.06.2018

IL Responsabile del Settore Economico Finanziaria

Dott. Alfredo Confalone

Questa determinazione, essendo esecutiva, può essere trasmessa al settore di competenza e per la successiva pubblicazione.

Si evidenzia che ai sensi dell'art. 191 comma 1 del TUELL il Responsabile potrà ordinare la prestazione di che trattasi previa comunicazione al terzo interessato del numero della Determinazione e dell'impegno di spesa. La fattura (o altro titolo del creditore) dovrà necessariamente riportare i suddetti dati a pena di sua irricevibilità per violazione di legge

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune al n. 365 il 06/5/18 e vi rimarrà per 15 giorni, ai sensi dell'art. 38, comma 4 dello Statuto Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 07.06.2000.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale 2 marzo 2013, n. 4 ad oggetto: Approvazione Regolamento per la gestione delle procedure di pubblicazione dell'albo pretorio on – line.

IL RESPONSABILE ALBO ON LINE

Cap. Nello Angelini