



COMUNE DI POSTA
 Provincia di Rieti

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 35 Data 29.04.2017	OGGETTO: SISMA 2016 – PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER I LAVORI DI “REALIZZAZIONE AREE PER DISLOCAZIONE DELLE ATTIVITA’ COMMERCIALI E PER IL CENTRO SOCIALE NEL COMUNE DI POSTA “ – OCPDO/408 DEL 15.11.2016.
---	---

L'anno DUEMILADICIASSETTE il giorno VENTINOVE del mese di APRILE alle ore 13,30 e segg. nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Serenella Clarice	Sindaco	<i>Presente</i>
Marcello Etrusco	Assessore – Vicesindaco	<i>Presente</i>
Maurizio De Santis	Assessore	<i>Presente</i>

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. ssa Raffaella Silvestrini

Il Presidente Serenella Clarice in qualità di Sindaco dichiarata aperta la seduta per avere constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

- Preso atto della proposta di deliberazione;
- Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;
- Preso atto dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. n° 267/2000;
- Con n° 3 voti favorevoli, resi nei modi di legge:

DELIBERA

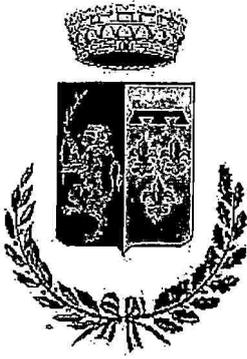
1) Di approvare, come approva, in ogni sua parte l'allegata proposta di deliberazione;

Previa votazione;

Con n° 3 voti favorevoli, resi nei modi di legge:

DELIBERA

2) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 34, IV comma del D. Lgs. n° 267/2000.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: SISMA 2016 – PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER I LAVORI DI
"REALIZZAZIONE AREE PER DISLOCAZIONE DELLE ATTIVITA'
COMMERCIALI E PER IL CENTRO SOCIALE NEL COMUNE DI POSTA " –
OCPDC/408 DEL 15.11.2016.

Pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs.
267 del 18.8.2000 , espressi sulla proposta di provvedimento:

Parere favorevole di sola regolarità tecnica.

Posta , li 29.04.2017



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO

Ing. Massimiliano Giorgini

Parere favorevole di sola regolarità contabile.

Posta , li 29.04.2017



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FINANZIARIO

Serenella Clarice

La Giunta Comunale

Premesso:

Che il territorio del Comune di Posta ricade all'interno del cratere sismico e che in seguito agli eventi avvenuti a partire dal 24 agosto 2016 si sono verificati ingenti danni alle abitazioni, attività commerciali, e strutture pubbliche;

Che con delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale rischio sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

Che con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 con la quale è stato prorogato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017, che hanno interessato il territorio del Centro Italia.

Che in seguito all'emanazione dell' OCPDC n. 408 del 15 novembre 2016, con la quale la Protezione Civile Nazionale ha disciplinato le modalità operative per la realizzazione delle strutture temporanee da adibire a strutture pubbliche e per la prosecuzione delle attività commerciali, ha individuato le aree per l'allocatione di n. 4 attività commerciali da delocalizzare sull'Abitato di Posta Capoluogo, oltre ad un area da adibire a centro sociale;

Che, sulla base di valutazioni tecnico-economiche sono state individuate le seguenti aree:

- attività economiche: L'area prospiciente la scuola elementare di Posta denominata "triangolo" attualmente destinazione da PRG ad F3 "spazi pubblici attrezzati" tipo "a" "verde pubblico" che prevede anche l'edificazione di chioschi e/o strutture tipo logicamente simili a quelle in progetto;
- centro sociale: L'area prospiciente la scuola materna di Posta, censita al foglio 23 part. 422, a destinazione F1 "attrezzature scolastiche";

Che in seguito alle richieste fatte si sono svolti i sopralluoghi del Servizio Geologico della Protezione Civile Regionale e dell'ISPRA che, hanno rimesso le loro relazioni di valutazione delle aree.

Tutto ciò premesso

Viste le suddette relazioni, acquisite al protocollo comunale;

Viste le prescrizioni impartite dai suddetti Enti;

Rilevata la necessità di individuare, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, nell'Ing. Massimiliano Giorgini, dipendente con profilo tecnico, il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento per l'opera in oggetto;

Visto il progetto definitivo/esecutivo per i lavori di "Realizzazione aree per la dislocazione delle attività commerciali e per il centro sociale nel Comune di Posta" redatto dall'Ing. Andrea Albani depositato in data 29.04.2017 prot. 2570 composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica;
2. Quadro tecnico economico;
3. Relazioni Paesaggistica;
4. Relazione specialistica idrogeologica;

5. Documentazione fotografica;
6. Elaborato grafico – Attività produttive;
7. Elaborato grafico – Centro sociale;
8. Computo metrico estimativo;
9. Elenco prezzi unitari;
10. Piano di sicurezza e coordinamento;
11. Carpenterie – particolari costruttivi - urbanizzazione;
12. Capitolato speciale di appalto;
13. Schema di Contratto;

Visto il progetto definitivo/esecutivo per i lavori di “Realizzazione aree per la dislocazione delle attività commerciali e per il centro sociale nel Comune di Posta” redatto dall’Ing. Andrea Albani pe,r una spesa complessiva di € 71.744,51, con il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			PROGETTO
A IMPORTO LAVORI			
1	Importo lavori a misura		€ 42.724,83
3	Oneri per la sicurezza da PSC		€ 2.248,68
	Sommano		€ 44.973,50
B SOMME A DISPOSIZIONE			
1	Iva sui lavori - urbanizzazione	10%	€ 4.497,35
2	Imprevisti	5%	€ 2.248,68
3	Iva sugli imprevisti	10%	€ 224,87
4	Progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza.		€ 5.000,00
5	CNPAIA su A4	4%	€ 200,00
6	Sorveglianza Archeologica (compresi oneri previdenziali) - Se richiesta dalla Soprintendenza		€ 1.500,00
7	Competenza agronomo/agrotecnico (compresa cassa)		€ 1.000,00
9	Iva su spese tecniche B4+B5+B6+B7	22%	€ 1.694,00
10	Spese per incentivi (DLgs 163/06 e smi - art. 92 - max 2%)	2%	€ 899,47
11	Acquisto n. 2 container dim. 5,22 x 2,40 mt		€ 8.200,00
12	Iva per acquisto container	22%	€ 1.804,00
13	Allacci elettrici		€ 4.000,00
	Sommano		€ 26.771,01
	TOTALE COSTO INTERVENTO		€ 71.744,51

Ritenuto necessario dover procedere all’approvazione del progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori suddetti, in quanto conforme alle esigenze dell’Amministrazione, così come redatto dall’Ing. Andrea Albani costituito dagli elaborati prima richiamati per un importo complessivo di € 71.744,51;

Dato atto che gli oneri relativi all'intervento, previa autorizzazione da acquisire ai sensi del comma 4 dell'art. 3 OCPDC n. 408 del 15 novembre 2016, trova copertura sull'apposito capitolo 131/1 dedicato all'emergenza sismica previsto nel bilancio di previsione del 2016/2018;

Che nelle more dell'autorizzazione da parte del soggetto attuatore è necessario ed improcrastinabile, per motivi sociali ed economici degli operatori che andranno localizzati sulle aree da attrezzare, proseguire il procedimento ed avviare le fasi di selezione del contraente con la clausola espressa che i lavori saranno aggiudicati soltanto dopo aver acquisito l'autorizzazione suddetta;

Visto il verbale di Verifica redatto dall' Ing. Massimiliano Giorgini in data 29 aprile 2017 prot. 2571 ai sensi e per gli effetti dell'art. 25 del D. Lgs n. 50 del 2016;

Rilevato che ai sensi dell'art. art. 7 co.1 lett. c) del D.P.R. 06.06.2001, n. 380, non si applicano le disposizioni del titolo II in quanto l'opera è assistita dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 55 del d.P.R. n. 207 del 2010;

Visti:

- La OCPDC n. 388 del , 394 e 408 della Presidenza del Consiglio dei Ministri;
- Decreto Legge 9 febbraio 2017, n. 8
- il D.Lgs. nr. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. nr. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il parere in ordine alla regolarità tecnica favorevole espresso dal Responsabile del Settore Tecnico ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Lgs.vo 18/8/2000 n. 267;

Visto il parere in ordine alla regolarità contabile favorevole espresso dal Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Lgs.vo 18/8/2000 n. 267;

Su proposta del Sindaco redatta a cura del Responsabile del Settore Tecnico;

All'unanimità dei voti legalmente espressi

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

- **DI AFFIDARE** all'Ing. Massimiliano Giorgini, dipendente con profilo tecnico del Comune di Posta, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento relative alla "Realizzazione aree per la dislocazione delle attività commerciali e per il centro sociale nel Comune di Posta" per un importo totale dei lavori e somme a disposizione per € 71.744,51.

- **DI APPROVARE** il progetto definitivo/esecutivo redatto dalla ing. Andrea Albani per un importo complessivo di € 71.744,51 costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica;
2. Quadro tecnico economico;
3. Relazioni Paesaggistica;
4. Relazione specialistica idrogeologica;
5. Documentazione fotografica;

6. Elaborato grafico – Attività produttive;
7. Elaborato grafico – Centro sociale;
8. Computo metrico estimativo;
9. Elenco prezzi unitari;
10. Piano di sicurezza e coordinamento;
11. Carpenterie – particolari costruttivi - urbanizzazione;
12. Capitolato speciale di appalto;
13. Schema di Contratto;

per il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			PROGETTO
A IMPORTO LAVORI			
1	Importo lavori a misura		€ 42.724,83
3	Oneri per la sicurezza da PSC		€ 2.248,68
Sommano			€ 44.973,50
B SOMME A DISPOSIZIONE			
1	Iva sui lavori - urbanizzazione	10%	€ 4.497,35
2	Imprevisti	5%	€ 2.248,68
3	Iva sugli imprevisti	10%	€ 224,87
4	Progettazione definitiva ed esecutiva, Direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza.		€ 5.000,00
5	CNPAIA su A4	4%	€ 200,00
6	Sorveglianza Archeologica (compresi oneri previdenziali) - Se richiesta dalla Soprintendenza		€ 1.500,00
7	Competenza agronomo/agrotecnico (compresa cassa)		€ 1.000,00
9	Iva su spese tecniche B4+B5+B6+B7	22%	€ 1.694,00
10	Spese per incentivi (DLgs 163/06 e smi - art. 92 - max 2%)	2%	€ 899,47
11	Acquisto n. 2 container dim. 5,22 x 2,40 mt		€ 8.200,00
12	Iva per acquisto container	22%	€ 1.804,00
13	Allacci elettrici		€ 4.000,00
Sommano			€ 26.774,01
TOTALE COSTO INTERVENTO			€ 71.744,51

che, seppur non materialmente allegati al presente atto, trovasi depositati presso l' Ufficio Tecnico Comunale;

- **DI DARE ATTO** che l'intervento di "Realizzazione aree per la dislocazione delle attività commerciali e per il centro sociale nel Comune di Posta", dell'importo di € 71.744,51, è così finanziato trova copertura, nelle somme stanziato per far fronte all'emergenza sismica, al cap. 131/1 del bilancio di previsione del 2016/2018, previa autorizzazione da acquisire ai sensi del comma 4 dell'art. 3 OCPDC n. 408 del 15 novembre 2016;

- **DI DARE ATTO** che nelle more dell'autorizzazione da parte del soggetto attuatore è necessario ed improcrastinabile, per motivi sociali ed economici degli operatori che andranno localizzati sulle aree da attrezzare, proseguire il procedimento ed avviare le fasi di selezione del contraente con la clausola espressa che i lavori saranno aggiudicati soltanto dopo aver acquisito l'autorizzazione suddetta;

LA GIUNTA COMUNALE

visto l'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, all'unanimità

DELIBERA

di dichiarare con votazione separata ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, co 4) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 26

G.C. n. 35 del 29.04.2017

VERBALE LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO:

IL PRESIDENTE
Serena Clarice

Serena Clarice



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Raffaella Silvestrini

Raffaella Silvestrini

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

R.A. N. 448

Della suesposta deliberazione si attesta che copia è stata affissa all'Albo Pretorio il giorno 2/5/2017 per restarvi per 15 giorni consecutivi.

Posta, li 2/5/2017



IL MESSO COMUNALE
Nello ANGELINI

Nello Angelini

Vista l'attestazione del Messo Comunale, si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale.



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Raffaella Silvestrini

Raffaella Silvestrini

COMUNICAZIONE A:

Capigruppo consiliari (art. 125 D.Lgs. 267/00):

SI

NO

prot. n. 2592 del 2/5/2017

Al Prefetto di Rieti (art. 135, 2° co. D.Lgs. 267/00):

SI

NO

prot. n. _____ del _____

ESECUTIVITA'

La su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 29/4/2017

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 4. D.Lgs. 18.08.2000, n° 267)

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267)

Posta li 2/5/2017



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. ssa Raffaella Silvestrini

Raffaella Silvestrini