



**COMUNE DI POSTA**  
**DETERMINA DEL RESPONSABILE**

**OGGETTO:** Permesso di Costruire in data 17.02.2018, assunto al prot. 1220. Richiedente Sciubba Sofia.  
Diniego all'autorizzazione.

**SETTORE VIGILANZA**

Alla presente determinazione, del 29-03-2018 e' stato assegnato il seguente numero del registro generale: **58/2018**

**PUBBLICAZIONE**

Publicata all'Albo Pretorio del Comune al n. ~~284~~ il 12/4/18 e vi rimarrà per 10 giorni, ai sensi dell'art.38, comma 4, dello Statuto Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 07. 06.2000.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale 2 marzo 2013, n. 4 ad oggetto: Approvazione Regolamento per la gestione delle procedure di pubblicazione dell'albo pretorio on -line.



**IL RESPONSABILE ALBO ON LINE**  
Cap. Nello Angelini

**IL RESPONSABILE**

**VISTO:**

- Il decreto sindacale n. 1 del 02.02.2018 con la quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Posta;
- gli artt. 107 e 183, comma 9, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- l'art. 38 dello Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il decreto legge 09/02/2018 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale serie generale n. 38 del 15/02/2018, con il quale è stato differito al 31/03/2018 il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione 2018/2020, da parte degli Enti Locali;
- l'art. 163, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000, il quale stabilisce che qualora la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine e si applicano le modalità di gestione previste dal comma 1 del medesimo articolo, intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio definitivamente approvato;
- l'art. 6 della legge 7/8/1990 n. 241, modificato dalla legge n. 15/2005;

**VISTA** la retro riportata proposta di determinazione, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento, corredata di attestazione di sua conformità alla legislazione vigente nonché allo Statuto e ai Regolamenti Comunali;  
**RITENUTO** che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

**DETERMINA**

**DI APPROVARE** integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti.

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è esecutivo:

- dalla data odierna in quanto lo stesso non comporta spesa;
- dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 151 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;



**IL RESPONSABILE**  
(Ing. Massimiliano Giorgini)

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ai sensi dell'art. 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, così come modificato dalla legge n. 15/2005, e del vigente Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi)

### SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione al Responsabile del Settore competente all'adozione del provvedimento finale. Al riguardo, attesta la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Posta. Attesta altresì che la presente proposta di determinazione è conforme alle risultanze dell'istruttoria condotta.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Massimiliano Giorgini

### PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

**Vista** l'istanza di rilascio di Permesso di Costruire in data 17.02.2018, assunta al prot. 1220;

**Vista** la comunicazione, ai sensi dell'art. 20 co. 2 del DPR 380/2001, del Responsabile del Procedimento di cui al prot. 1405 del 27.02.2018;

**Dato atto** che da un primo controllo la suddetta risulta carente della seguente documentazione:

1. Convenzione sottoscritta con il Comune di Posta, quale atto legittimante alla richiesta di Permesso di costruire ai sensi dell'art. 57 co. 8 della L.R. 38/1999, nonché al punto 4 della Determinazione di approvazione PUA n. 272 del 27.12.2017 che ne approva anche lo schema di convenzione;
2. Determinazione di Autorizzazione Paesaggistica, della Direzione Regionale Territorio, Urbanistica e Mobilità per i fabbricati da realizzare su aree soggette a vincoli ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. e/o di richiesta convocazione conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 14 e seguenti della Legge 241/1990, in assenza comunque di elaborati per tipologia e numero adeguato per richiederla;
3. Versamento dei diritti di segreteria di € 120,00 sul c.c.p. 15123029 intestato a Comune di Posta, causale "diritti di segreteria per rilascio Permesso di Costruire";
4. Istanza di permesso di costruire priva di marca da bollo da 16,00 €;

**Vista** la nota prot. 1868 del 17.03.2018, di comunicazione dei motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza, ai sensi dell'art. 10 bis della Legge 241/1990, consegnata in pari data tramite pec;

**Dato atto** che nel periodo previsto non sono state consegnate osservazioni e/o documentazioni in merito ai motivi ostativi sollevati;

### TUTTO CIO' PREMESSO

**Visto** lo strumento urbanistico vigente Piano Regolatore del Comune di Posta approvato con la DGR 484 del 03.08.2006 e l'art. 33 delle Norme Tecniche di Attuazione;

**Visto** l'art. 20 del DPR 380/2001 e ss.mm.ii.;

**Visto** l'art. 57 della Legge Regionale Lazio n. 38/1999;

**Visto** l'art. 10 bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

**Visto** l'art. 107 del TUEL di cui al D.Lgs. 8 agosto 2000, n. 267;

**Ritenuto** dover rigettare l'istanza di Permesso di Costruire in Sanatoria;

Il sottoscritto Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Posta

### **DINIEGA**

Per le motivazioni esplicitate in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, il Permesso di Costruire oggetto dell'istanza prot. 1220 del 17.02.2018 per la "*realizzazione di n. 2 annessi agricoli nel comune di Posta – Frazione Bacugno*" presentata dalla Sig.ra Sciubba Sofia, nata a Rieti il 25.06.1998 ed residente in Posta via Bacugno 9/a, C.F. SCBSFO98H65H282T;

### **DISPONE LA NOTIFICA DELLA PRESENTE**

1. Sciubba Sofia, residente in Posta via Bacugno 9/a;

### **AVVISA**

che, in ottemperanza all'art. 3 comma 4 della Legge 7 agosto 1990 n. 241, avverso il presente provvedimento, è ammesso il ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica della presente, oppure in via alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni della notifica della presente.



**Il Responsabile del Procedimento**

Ing. Massimiliano Giorgini

UFFICIO RAGIONERIA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO  
REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta che la determinazione non comporta maggiori oneri rispetto alle contabilizzazioni registrate in bilancio.

Addi, 30/03/2018



Il Responsabile  
Dott. Alfredo Confalone