



COMUNE DI POSTA
DETERMINA DEL RESPONSABILE

OGGETTO: Autorizzazione Paesaggistica ai sensi del D.Lgs. n.42/2004 art.146 comma 9 e ss.mm.ii., mediante procedura semplificata secondo il disposto del D.P.R. n.31 del 13.02.2017, a favore della Sig.ra MARCONI Anna in qualità di proprietaria, per la "Realizzazione di un muro di contenimento di confine in Via Della Madonnina nel Comune di Posta" in area contraddistinta al Catasto al Foglio 27, part.IIa 616 - 620

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Alla presente determinazione, del 05-08-2020 e' stato assegnato il seguente numero del registro generale: 153/2020

PUBBLICAZIONE

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune al n. 556 il 12.08.2020

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale 2 marzo 2013, n. 4 ad oggetto: Approvazione Regolamento per la gestione delle procedure di pubblicazione dell'albo pretorio on -line.



IL RESPONSABILE ALBO ON LINE
IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Raffaella Silvestrini

IL RESPONSABILE

VISTO:

- Il decreto sindacale n. 1 del 02.01.2020 con la quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Posta;
- gli artt. 107 e 183, comma 9, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- l'art. 38 dello Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- l'art. 107 co. 2 del decreto-legge del 17.03.2020, n. 18 "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19" pubblicato sulla G. U. serie generale n. 70 del 17.03.2020 con il quale è stato differito al 31.05.2020 il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione 2020/2022 da parte degli Enti Locali;
- l'art. 163, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000, il quale stabilisce che qualora la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine e si applicano le modalità di gestione previste dal comma 1 del medesimo articolo, intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio definitivamente approvato;
- l'art. 6 della legge 7/8/1990 n. 241, modificato dalla legge n. 15/2005;

VISTA la retro riportata proposta di determinazione, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento, corredata di attestazione di sua conformità alla legislazione vigente nonché allo Statuto e ai Regolamenti Comunali;

RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DETERMINA

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti.

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo:

- ☒ dalla data odierna in quanto lo stesso non comporta spesa;
- ☐ dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 151 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;



IL RESPONSABILE
(Ing. Massimiliano Giorgini)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ai sensi dell'art. 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, così come modificato dalla legge n. 15/2005, e del vigente Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi)

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione al Responsabile del Settore competente all'adozione del provvedimento finale. Al riguardo, attesta la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Posta. Attesta altresì che la presente proposta di determinazione è conforme alle risultanze dell'istruttoria condotta.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Massimo Capasso

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

VISTA l'istanza corredata dal relativo progetto, presentata ai sensi dell'art.146 comma 9 e ss.mm.ii., mediante procedura semplificata secondo il disposto del D.P.R. n.31 del 13.02.2017, dalla Sig.ra MARCONI Anna in qualità di proprietaria, intesa ad ottenere il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica per la "Realizzazione di un muro di contenimento di confine in Via Della Madonnina nel Comune di Posta" in area contraddistinta al Catasto al Foglio 27, part.IIIa 616 - 620 e sottoposta a vincoli paesaggistici ai sensi dell'art.134 co.1 lett. a), b), c) del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.M. 22.05.1985 del Ministro per i Beni Culturali e Ambientali;

VISTO il D.L. 27 giugno 1985 n. 312 convertito con modificazioni della Legge 08.08.1985 n. 431;

VISTA la L.R. n.24 e ss.mm.ii. del 06.07.1998, avente per oggetto la tutela dei beni e delle opere sottoposti a vincolo paesaggistico;

VISTA la delibera di G.R. n. 3910/96, Atto d'indirizzo e direttive per l'attuazione della subdelega ai Comuni in materia di tutela ambientale;

VISTE le circolari esplicative del Ministero BB.CC.AA. n. 7457 del 22.03.1996 e n. 17831 del 15.07.1996;

VISTO il Decreto legislativo 22.01.2004 n. 42 e ss.mm.ii. recante il "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio";

VISTA la L.R. 22 giugno 2012, n. 8 a modifica della L.R. n.59/95, con la quale sono state subdelegate ai comuni alcune delle funzioni amministrative esercitate dalla Regione in materia di paesaggio;

VISTA la Delibera del Consiglio Regionale del Lazio n. 5 del 02 agosto 2019, inerente l'approvazione del Piano Territoriale Paesistico Regionale ai sensi degli art. 21, 22 e 23 della Legge Regionale 24/98, e s.m.i.;

VISTA la L.R. 27 febbraio 2020 con la quale sono state estese le fattispecie di interventi delegati ai comuni in sede di autorizzazione paesaggistica ex art.146 D.Lgs 42/2004;

CONSIDERATO che l'intervento non rientra tra quelli per i quali non è richiesta l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 149 del D. Lgs 42/2004 e dell'art.11 delle NTA del PTPR;

CONSIDERATO che l'intervento è riconducibile fra quelli indicati nell'Allegato B di cui all'art.3 co1 del D.P.R. n.31 del 13.02.2017 (Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura semplificata), per le categorie di opere di cui al punto:

- **B.21.** Realizzazione di cancelli, recinzioni, muri di cinta o di contenimento del terreno, inserimento di elementi antintrusione sui cancelli, le recinzioni e sui muri di cinta, interventi di manutenzione, sostituzione o adeguamento dei medesimi manufatti, se eseguiti con caratteristiche morfotipologiche, materiali o finiture diversi da quelle preesistenti e, comunque, ove interessino beni vincolati ai sensi del Codice, art. 136, comma 1, lettere a), b) e c) limitatamente, per quest'ultima, agli immobili di interesse

storico-architettonico o storico-testimoniale, ivi compresa l'edilizia rurale tradizionale, isolati o ricompresi nei centri o nuclei storici;

RILEVATO che dall'istruttoria condotta da Codesto Ufficio è risultato quanto segue:

DISCIPLINA DI TUTELA, D'USO E VALORIZZAZIONE DEI PAESAGGI (Capo II delle Norme del PTPR):
- *Ptpr art.27 "Paesaggio degli Insediamenti Urbani"*

ESTREMI DEL PROVVEDIMENTO MINISTERIALE O REGIONALE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DEL VINCOLO PER IMMOBILI O AREE DICHIARATE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (art. 136 – 141 – 157 D. Lgs n. 42/2004) quale sia riportato se ricadente in area urbana:

☐ complessi di cose immobili ☐ bellezze panoramiche

estremi del provvedimento di tutela:

- Comuni di Micigliano, Cantalice

COMPRENSORIO MONTE TERMINILLO

D.M. del 22/10/1964; G.U. del 11/1/1970 n 8

- Comuni di Antrodoto, Castel S. Angelo,
Cittaducale, Leonessa, Posta, Rieti

COMPRENSORIO MONTE TERMINILLO

D.M. del 15/7/1953; G.U. del 30/7/1953 n. 172

CONSIDERATO che l'istanza è pervenuta a codesto Ufficio con **Prot. n.3002 del 20/05/2020**, e che si è comunicato l'Avvio del Procedimento al richiedente con **Prot. n.3587 del 29/04/2020**;

CONSIDERATO che in data **20/05/2020 Prot.n.3474** codesto Ufficio ha trasmesso la proposta di accoglimento e la richiesta contestuale del parere archeologico preventivo in quanto trattasi di interventi in aree soggette anche a vincolo archeologico già individuate ai sensi del D.Lgs. 42/2004;

VISTO il parere archeologico preventivo rilasciato dal MIBACT il **28/05/2020 Prot. n.6608-A** nel quale si *prescrive come condizione inderogabile ai fini della valutazione dell'intervento il monitoraggio delle opere di scavo e modellazione dei suoli da parte di archeologo qualificato sotto la Direzione scientifica del MIBACT*;

CONSIDERATO che codesto Ufficio, ai sensi dell'art.146 co.7 del D.Lgs 42/2004, ha effettuato l'accertamento di conformità dell'intervento proposto con la normativa di tutela paesaggistica ed ha trasmesso la documentazione presentata e la Relazione Istruttoria al *MIBACT Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Frosinone, Latina e Rieti* con **Prot. n.4239 del 27/06/2020**, dando contestualmente comunicazione all'ente interessato della proposta dell'accoglimento dell'istanza;

CONSIDERATO che il *MIBACT Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Frosinone, Latina e Rieti* **non si è espresso nel termine** di cui all'art.11 del D.P.R. 13 febbraio 2017, n. 31;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento Arch. Massimo Capasso,

DETERMINA

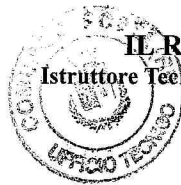
DI AUTORIZZARE, ai sensi dell'art.146, co 2 del D.Lgs n.42/2004 e ss.mm.ii., mediante procedura semplificata secondo il disposto del D.P.R. n.31 del 13.02.2017, a favore della Sig.ra MARCONI Anna in qualità di proprietaria, per la "Realizzazione di un muro di contenimento di confine in Via Della Madonnina nel Comune di Posta" in area contraddistinta al Catasto al Foglio 27, part.lla 616 - 620 e sottoposta a vincoli paesaggistici ai sensi dell'art.134 co.1 lett. a), b), c) del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii.;

1. Le opere vengono autorizzate nelle seguenti condizioni:

a) Che ci sia il monitoraggio delle opere di scavo e modellazione dei suoli da parte di professionista archeologo qualificato operante sotto la Direzione scientifica del MIBACT a cura e spese della committenza;

b) Che la stuccatura dei giunti del rivestimento in conci di pietra venga effettuata con malta da stilatura a base di calce idraulica naturale priva di cemento, dal tipico colore nocciola chiaro e aggregati di natura calcarea.

2. La presente autorizzazione viene rilasciata - **ai soli fini ambientali e paesaggistici** - lasciando impregiudicati gli autonomi accertamenti della Sezione Urbanistica Comunale circa l'ammissibilità o meno del progetto in ordine alle vigenti norme di urbanistica ed edilizia ed ai vincoli di altra natura, nonché alle previsioni degli strumenti urbanistici comunali e sovracomunali approvati e/o adottati vigenti.
3. Restano fermi gli eventuali obblighi previsti dalla Parte II del D.L.gs n° 42 del 22.01.2004;
4. La stessa è immediatamente efficace al suo rilascio ed è valida 5 anni e verrà trasmessa al Ministero per i Beni e le Attività Culturali, alla Regione ovvero agli altri Enti pubblici territoriali eventualmente interessati dall'intervento.
5. Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla comunicazione, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni (centoventi).



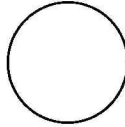
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Istruttore Tecnico esperto in materia Paesaggistico-Ambientale
(Arch. Massimo Capasso)

UFFICIO RAGIONERIA

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
REGOLARITA' CONTABILE**

Si attesta che la determinazione non comporta maggiori oneri rispetto alle contabilizzazioni registrate in bilancio.



**Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Daniele Mitolo**

Addi, _____