



COMUNE DI POSTA

PROVINCIA DI RIETI

ORDINANZA n. 199 del 10 aprile 2017

PERICOLO PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITA' IMMOBILE SITO IN POSTA – LOC.
SIGILLO - FOGLIO 38 PARTICELLA 251/PARTE.

IL SINDACO

Premesso che:

- in data 24/08/2016 un evento sismico ha causato danni su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- è in corso una campagna di sopralluoghi ad opera dei Tecnici della DI.COMA.C. di Rieti;

Visto l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014) di cui alla scheda 1 della squadra 1850 redatta in data 29.03.2017;

Vista la visura catastale del fabbricato in oggetto censito al catasto al foglio 38 particella 251, intestata al sub 3 a Bifarini Antonio;

Vista la visura della particella 251 e constatata l'impossibilità di attribuire la proprietà per l'unità strutturale riportata nella suddetta scheda AEDES, per mancanza di un elaborato planimetrico esaustivo dalla banca dati della piattaforma tecnologica SISTER;

Visto l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

Visto l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24 agosto 2016 che ha interessato il territorio del Centro Italia.

Vista la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 con la quale è stato prorogato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017, che hanno interessato il territorio del Centro Italia.



COMUNE DI POSTA

PROVINCIA DI RIETI

Visti gli articoli 50 comma 5 e 54 comma 2 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

Ritenuto di dover emettere provvedimento per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

Ravvisata la necessità di inibire temporaneamente l'accesso e l'utilizzo dell'edificio: *di cui al foglio 38 particella 251*, come da porzione indicata nel frontespizio della scheda AeDES allegata, dichiarato agibile con esito "b ed f" nella scheda GE1 con i seguenti provvedimenti nella scheda GP1 "Edificio temporaneamente inagibile. Puntellatura volta al pt. Sarcitura lesione sulla muratura d'angolo. Puntellatura volta sotto volta pubblica via";

ORDINA

L'inibizione e l'inagibilità temporanea dell'edificio, come da porzione indicata nel frontespizio della scheda AeDES allegata, sito in Posta, Loc. Sigillo, censito al Catasto al foglio 38 part. 251 fino all'adozione dei provvedimenti di cui alla scheda GP1 con l'esecuzione della puntellatura della volta su pubblica via.

La Polizia Municipale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene affissa all'Albo Pretorio comunale di Posta.
E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

DISPONE

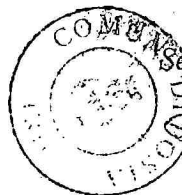
Di trasmettere la presente ordinanza alla Prefettura di Rieti, al COI Borbona, al Comando Corpo Carabinieri di Borbona, al Comando Corpo Forestale dello stato di Posta, al Comando vigili del Fuoco di Rieti, al Corpo di Polizia Municipale di Posta;

AVVERTE

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 10 aprile 2017

Il Sindaco
Serenella Clarice



SCHEDA DI 1° LIVELLO DI RILEVAMENTO DANNO, PRONTO INTERVENTO E AGIBILITÀ PER EDIFICI ORDINARI NELL'EMERGENZA POST-SISMICA

(AeDES 07/2013)

ID SCHEDA: _____

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: RIETI
Comune: POSTA
Frazione/Località:
(denominazione Istat) SIGILLIO
1 ☒ VIA SIGILLIO
2 ☐ CORSO
3 ☐ VICOLO
4 ☐ PIAZZA
5 ☐ ALTRO
(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
Squadra 1850 Scheda n. 001 Data 29/03/17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
Istat Reg. 42 Istat Prov. 057 Istat Comune 057

N° aggregato 010836 00 N° edificio 001

Cod. di Località Istat 000 Tipo carta 000
Sez. di censimento Istat 000 N° carta 000

Dati catastali Foglio 33 Allegato 000
Particelle 251

Posizione edificio ☐ Isolato ☒ Interno ☐ D'estremità ☐ D'angolo

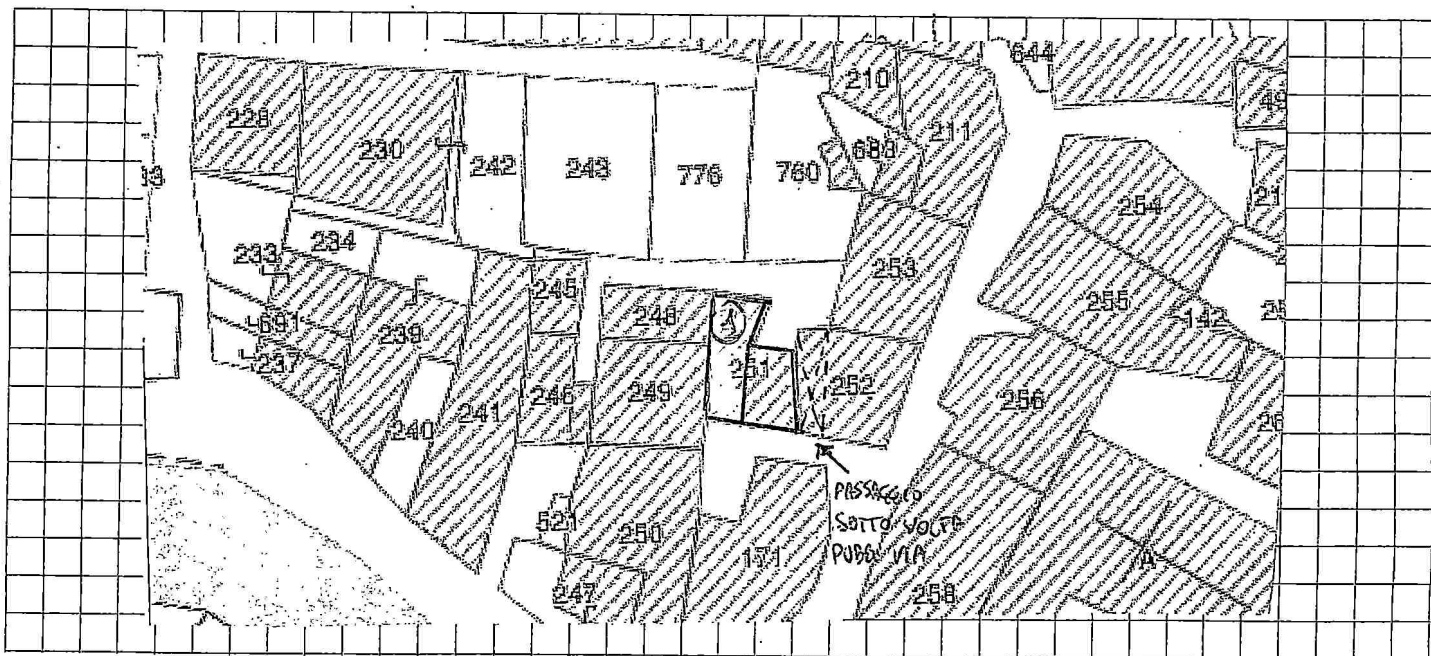
COORDINATE ☐ piano UTM ☐ geografiche ☐ altro

Fuso Datum Nord/Lat
(32-33-34) ☐ ED50
☐ WGS84 Est/Long

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO BIFARI ANTONIO

Codice Uso
(S)

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati metrici				Età (max 2)		Uso - esposizione			
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano [m]	Superficie media di piano [m²]		Costr. e ristr.	Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti	
☐ 1 ☐ 9	☐ < 2.50	A ☐ < 50	I ☐ 400 ÷ 499	1 ☒ < 1919	A ☒ Abitativo	<u>1012</u>	A ☐ > 65%		
☐ 2 ☐ 10	☒ 2.50 ÷ 3.49	B ☒ 50 ÷ 69	L ☐ 500 ÷ 649	2 ☐ 19 ÷ 45	B ☐ Produttivo		B ☐ 30 ÷ 65%		
☒ 3 ☐ 11	☐ 3.50 ÷ 5.00	C ☐ 70 ÷ 99	M ☐ 650 ÷ 899	3 ☐ 46 ÷ 61	C ☐ Commercio		C ☒ < 30%		
☐ 4 ☐ 12	☐ > 5.00	D ☐ 100 ÷ 129	N ☐ 900 ÷ 1199	4 ☐ 62 ÷ 71	D ☐ Uffici		D ☐ Non utilizz.		
☐ 5 ☐ >12		E ☐ 130 ÷ 169	O ☐ 1200 ÷ 1599	5 ☐ 72 ÷ 75	E ☐ Serv. Pubbl.		E ☐ In costruz.		
☐ 6		F ☐ 170 ÷ 229	P ☐ 1600 ÷ 2199	6 ☐ 76 ÷ 81	F ☒ Deposito	<u>012</u>	F ☐ Non finito		
☐ 7		G ☐ 230 ÷ 299	Q ☐ 2200 ÷ 3000	7 ☐ 82 ÷ 86	G ☐ Strategico		G ☐ Abbandon.		
☐ 8		H ☐ 300 ÷ 399	R ☐ > 3000	8 ☐ 87 ÷ 91	H ☐ Turist-ricett.				
	Piani interrati A ☒ 0 C ☐ 2 B ☐ 1 D ☐ ≥3			9 ☐ 92 ÷ 96					
				10 ☐ 97 ÷ 01					
				11 ☒ 02 ÷ 08					
				12 ☐ 09 ÷ 11					
				13 ☐ > 2011					
				Proprietà		A ☐ Pubblica B ☒ Privata			
						100%			