



# COMUNE DI POSTA

PROVINCIA DI RIETI

Piazza degli Eroi, 18 - 02019 Posta (RI) Cod. Fisc. 00123930570 - c/c postale 15123029

tel 0746.951310-13 fax 0746-951258

pec [segreteria.posta.ri@legalmail.it](mailto:segreteria.posta.ri@legalmail.it)

ALBO P. 465  
dal 30.07.2020  
al 14.08.2020

ORDINANZA n 48 del 30 luglio 2020

ATTRIBUZIONE ESITO DI INAGIBILITA' IMMOBILE SITO IN POSTA -  
VIA FONTARELLO 17 - FOGLIO 8 PARTICELLA 106.

## IL SINDACO

### Premesso che:

- in data 30/10/2016 un evento sismico ha causato danni su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- è stata effettuata una campagna di sopralluoghi ad opera dei Tecnici della DI.COMA.C. di Rieti;

**Visto** l'esito della verifica di agibilità/utilizzabilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda FAST" per la verifica dell'agibilità sismica post sisma, ai sensi del OCDPC 405 del 11 novembre 2016 di cui alla scheda 4 della squadra SF1149 redatta in data 14/02/2017;

**Vista** l'Ordinanza Sindacale n. 96 del 27/02/2017 con la quale si dichiarava la non utilizzabilità dell'immobile censito al catasto al foglio 8 particella 106;

**Vista** la perizia giurata allegata alla scheda AeDES dell'edificio in oggetto, redatta ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 10 del 19/12/2016, e trasmessa dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione presso questa Amministrazione in data 27/07/2020, Prot. 0664719, con la quale il tecnico incaricato attribuisce esito di inagibilità temporanea di tipo "b";

**Vista** la visura catastale dell'immobile in oggetto censito al catasto terreni al foglio 8 particella 106 intestata a Desideri Angela e che in sede di sopralluogo si è dichiarato proprietario Valentini Gianfranco;

**Visto** l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

**Visto** l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24 agosto 2016 che ha interessato il territorio del Centro Italia;

**Vista** la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 con la quale è stato prorogato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017, che hanno interessato il territorio del Centro Italia;

**Visto** l'art. 16-sexies, comma 2, della Legge 3 agosto 2017 n. 123 con il quale la durata dello stato di emergenza, in conseguenza degli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017 che hanno interessato il territorio del Centro Italia, è prorogata fino al 28 febbraio 2018;

**Vista** la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 con la quale è stato prorogato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria ed Abruzzo il 24 agosto 2016, il 26 ed il 30 ottobre 2016, ed il 18 gennaio 2017, nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime regioni a partire dalla seconda decade del mese di gennaio 2017;



# COMUNE DI POSTA

## PROVINCIA DI RIETI

Piazza degli Eroi, 18 - 02019 Posta (RI) Cod. Fisc. 00123930570 – c/c postale 15123029  
tel 0746.951310-13 fax 0746-951258  
pec [segreteria.posta.ri@legalmail.it](mailto:segreteria.posta.ri@legalmail.it)

**Visto** il comma 4-bis dell'art. 1 del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189, come introdotto dalla Legge 24 luglio 2018 n. 89, nel quale si dispone che lo stato di emergenza prorogato con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017 n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018;

**Visto** il comma 988, lettera b), dell'art. 1 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, nel quale si dispone che lo stato di emergenza è prorogato fino al 31 dicembre 2019;

**Visto** il comma 4-quater dell'art. 1 del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189, come introdotto dal Decreto Legge 24 ottobre 2019 n. 123, nel quale si dispone che lo stato di emergenza è prorogato fino al 31 dicembre 2020;

**Visti** gli articoli 50 comma 5 e 54 comma 2 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

**Ritenuto** di dover emettere provvedimento per l'assegnazione del giudizio di inagibilità in relazione alla "Scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica" compilata dal tecnico professionista incaricato, il quale ha attribuito un esito di inagibilità temporanea di tipo "b", con le seguenti osservazioni nella sezione 9 della scheda: "Si sono riscontrate lesioni localizzate nel lato sud del fabbricato al piano primo, oltre ad una lesione all'architrave di una finestra. Si consiglia il puntellamento dell'architrave danneggiato, e la posa in opera di tiranti. L'esito B è esteso a tutta l'unità strutturale.";

### ORDINA

L'attribuzione del giudizio di inagibilità temporanea con esito "b", per l'immobile sito in Posta in Via Fontarello n. 17, così come individuato dal tecnico nella Scheda AeDES, ed individuato al numero edificio 001, censito al catasto al foglio 8 particella 106.

La notifica agli interessati della presente disposizione, che immediatamente viene affissa all'Albo Pretorio comunale di Posta.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

### DISPONE

Di trasmettere la presente ordinanza alla Prefettura di Rieti, al COI Unico, al Comando Corpo Carabinieri di Borbona, al Comando Carabinieri Forestale di Posta, al Comando Vigili del Fuoco di Rieti.

### AVVERTE

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 30 luglio 2020



**Il Vice Sindaco**  
*Marcello Etrusco*