

# COMUNE DI POSTA

PROVINCIA DI RIETI

ORDINANZA n. 266 del 27 luglio 2017

ERRATA CORRIGE ORDINANZE N. 68 DEL 10.02.2017 E N. 89 DEL 24.02.2017  
PERICOLO PRIVATA INCOLUMITA' IMMOBILE SITO IN POSTA – LOC. VILLA  
CAMPONESCHI 14 - FOGLIO 36 PARTICELLA 52/parte.

## IL SINDACO

### Premesso che:

- in data 30/10/2016 un evento sismico ha causato danni su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- è in corso una campagna di sopralluoghi ad opera dei Tecnici della DI.COMA.C. di Rieti;
- con le Ordinanze n. 68 del 10.02.2017 e n. 89 del 24.02.2017 si è disposta la non utilizzabilità dell'edificio sito in Posta censito al Catasto al foglio 36 part. 52/parte;
- che, per mero errore materiale, nell'indicazione degli intestatari non è stato riportato l'intestatario del sub 10, e pertanto è necessario integrare le ordinanze n. 68 del 10/02/2017 e n. 89 del 24/02/2017 con la presente;

**Visto** l'esito della verifica di agibilità/utilizzabilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda FAST" per la verifica dell'agibilità sismica post sisma, ai sensi del OCDPC 405 del 11 novembre 2016 di cui alla scheda 1 della squadra SF1062 in data 04.02.2017 allegata alla presente;

**Vista** la visura catastale dell'immobile in oggetto censito al catasto al foglio 36 particella 52 intestata al sub. 10 a Pica Santino;

**Visto** l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

**Visto** l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24 agosto 2016 che ha interessato il territorio del Centro Italia.

**Vista** la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 con la quale è stato prorogato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017, che hanno interessato il territorio del Centro Italia.

**Visti** gli articoli 50 comma 5 e 54 comma 2 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);



# COMUNE DI POSTA

PROVINCIA DI RIETI

**Visto** l'art. 1 dell'ordinanza del Commissario Speciale alla Ricostruzione n. 10 del 19.12.2016 modificata dalla n. 12 del 7.01.2017 sulla disciplina delle modalità di censimento dei danni con le procedure FAST e la successiva stesura delle schede Aedes dai tecnici incaricati dai privati.

**Ritenuto** di dover emettere provvedimento per la salvaguardia della privata incolumità;

**Ravvisata** la necessità di inibire l'utilizzo totale dell'edificio di cui al foglio 36 particella 52/parte dichiarato non utilizzabile in seguito al sopralluogo eseguito dalla suddetta squadra FAST, per la porzione indicata sulla planimetria allegata ed individuata al numero edificio 1;

## ORDINA

La non utilizzabilità dell'edificio sito in Posta, loc. Villa Camponeschi 14, censito al Catasto al foglio 36 part. 52 per la porzione indicata sulla planimetria della scheda FAST allegata ed individuata al numero edificio 1;

La Polizia Municipale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene affissa all'Albo Pretorio comunale di Posta.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

## DISPONE

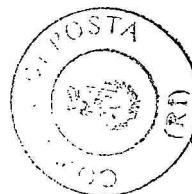
che il proprietario trasmetta, entro 30 giorni dal ricevimento della presente, al Comune di Posta la scheda Aedes e la Perizia Giurata del tecnico incaricato secondo le modalità di cui all'art. 1 comma 3 dell'Ordinanza del Commissario Speciale alla Ricostruzione n. 10 del 19.12.2016;

Di trasmettere la presente ordinanza alla Prefettura di Rieti, al COI Borbona, al Comando Corpo Carabinieri di Borbona, al Comando Carabinieri Forestali di Posta, al Comando vigili del Fuoco di Rieti, al Corpo di Polizia Municipale di Posta;

## AVVERTE

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 27 luglio 2017



**Il Sindaco**

*Serenella Clarice*

SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO  
(versione 01/2016)

ID SCHEDA: \_\_\_\_\_

Provincia: RIETI  
Comune: POSTA  
Frazione/Località:  
(denominazione Istat) VILLA CAMPIONESECHI

1 ☒ VIA  
2 ☐ CORSO  
3 ☐ VICOLO  
4 ☐ PIAZZA  
5 ☐ ALTRO  
VILLA CAMPIONESECHI  
Numero/i Civico/i 14  
(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO  
Squadra SIF1062 Scheda n. 101 Data 04/02/17

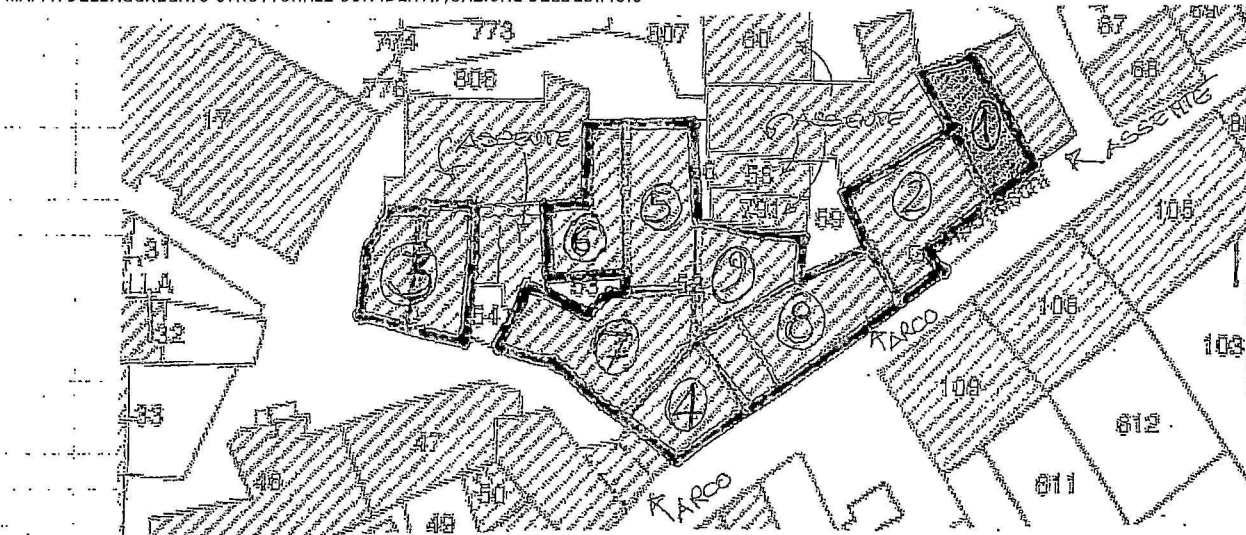
IDENTIFICATIVO EDIFICIO  
Istat Reg. 12 Istat Prov. 054 Istat Comune 052

N° aggregato 00589 N° edificio 01

DATI CATASTALI  
Foglio 36 Allegato     
Particelle 52

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO SAVINI RICHARD - MADIA RICA-RICA  
RITA

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



| N° Piani totali con interrati                               | Altezza media di piano (m)               | Superficie media di piano (m)          | Uso                                 | Struttura Portante                              | Esito FAST Finale                                        |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 8             | 1 <input checked="" type="radio"/> <2.50 | A <input checked="" type="radio"/> <50 | I <input type="radio"/> 400 ÷ 499   | A <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo | 1 <input checked="" type="checkbox"/> Edificio AGIBILE   |
| <input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 9             | 2 <input type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49      | B <input type="radio"/> 50 ÷ 69        | L <input type="radio"/> 500 ÷ 649   | B <input type="checkbox"/> Produttivo           | 2 <input type="checkbox"/> Edificio NON UTILIZZABILE     |
| <input checked="" type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 10 | 3 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00      | C <input type="radio"/> 70 ÷ 99        | M <input type="radio"/> 650 ÷ 899   | C <input type="checkbox"/> Commercio            | 3 <input type="checkbox"/> Edificio NON UTILIZZABILE     |
| <input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 11            | 4 <input type="radio"/> >5.00            | D <input type="radio"/> 100 ÷ 129      | N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199  | D <input type="checkbox"/> Uffici               | per SOLO RISCHIO ESTERNO                                 |
| <input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> 12            |                                          | E <input type="radio"/> 130 ÷ 169      | O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599 | E <input type="checkbox"/> Serv. pubbl.         | 4 <input type="checkbox"/> Sopralluogo NON eseguito per: |
| <input type="radio"/> 6 <input type="radio"/> >12           |                                          | F <input type="radio"/> 170 ÷ 229      | P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199 | F <input checked="" type="checkbox"/> Deposito  |                                                          |
| <input type="radio"/> 7                                     |                                          | G <input type="radio"/> 230 ÷ 299      | Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000 | G <input type="checkbox"/> Strategico           |                                                          |
|                                                             |                                          | H <input type="radio"/> 300 ÷ 399      | R <input type="radio"/> >3000       | H <input type="checkbox"/> Turist. ricett.      |                                                          |

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)

COMO GABIO  
COVIELLO LEONARDO

FIRME

[Signature]  
[Signature]

PER RICEVUTA

Data 04/02/17



Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)