



COMUNE DI POSTA

PROVINCIA DI RIETI

ORDINANZA n. 176 del 5 aprile 2017

PERICOLO PUBBLICA INCOLUMITA' IMMOBILE SITO IN POSTA – LOC. FIGINO -
FOGLIO 17 PARTICELLA 30/parte.

IL SINDACO

Premesso che:

- in data 24/08/2016 un evento sismico ha causato danni su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- è in corso una campagna di sopralluoghi ad opera dei Tecnici della DI.COMA.C. di Rieti;

Visto l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014) di cui alla scheda 5 della squadra P2098 redatta in data 24.03.2017;

Vista la visura catastale dell'immobile censito al catasto di Rieti al Foglio 17 part. 30 intestato a Di Placidi Filippo;

Visto l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

Visto l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24 agosto 2016 che ha interessato il territorio del Centro Italia.

Vista la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 con la quale è stato prorogato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017, che hanno interessato il territorio del Centro Italia.

Vista la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 con la quale è stato prorogato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017, che hanno interessato il territorio del Centro Italia.

Visti gli articoli 50 comma 5 e 54 comma 2 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);



COMUNE DI POSTA

PROVINCIA DI RIETI

Ritenuto di dover emettere provvedimento per la salvaguardia della pubblica incolumità;

Ravvisata la necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo parziale dell'edificio: *di cui al foglio 17 particella 30*, come da porzione indicata nel frontespizio della scheda AeDES allegata, dichiarata inagibile per rischio esterno con esito "f" nella scheda GE1 con i seguenti provvedimenti nella scheda GP1 "Rischio esterno derivante da edificio particella 26, che presenta muro di facciata in pietrame già parzialmente crollato. Necessaria transennatura via di accesso";

ORDINA

L'inibizione e l'inagibilità, per rischio esterno dell'edificio, come da porzione indicata nel frontespizio della scheda AeDES allegata, sito in Posta, via Figino, censito al Catasto al foglio 17 part. 30/parte e la transennatura della via d'accesso.

La Polizia Municipale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene affissa all'Albo Pretorio comunale di Posta.

E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

DISPONE

Di trasmettere la presente ordinanza alla Prefettura di Rieti, al COI Borbona, al Comando Corpo Carabinieri di Borbona, al Comando Corpo Forestale dello stato di Posta, al Comando vigili del Fuoco di Rieti, al Corpo di Polizia Municipale di Posta;

AVVERTE

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 5 aprile 2017



Il Sindaco
Serenella Clarice

ID SCHEDA: _____

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: ARE
Comune: POSTO
Frazione/Località:
(denominazione Istat) FIGINO

1 ☐ VIA
2 ☐ CORSO
3 ☐ VICOLO
4 ☐ PIAZZA
5 ☒ ALTRO Frazione Figino
(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

COORDINATE ☐ piano UTM ☐ geografiche ☐ altro _____

Fuso (32-33-34) _____ Datum ☐ ED50 ☐ WGS84 Nord/Lat _____ Est/Long _____

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
Squadra 12098 Scheda n. 005 Data 24 03 17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
Istat Reg. 12 Istat Prov. 057 Istat Comune 057

N° aggregato 00254 00 N° edificio 1

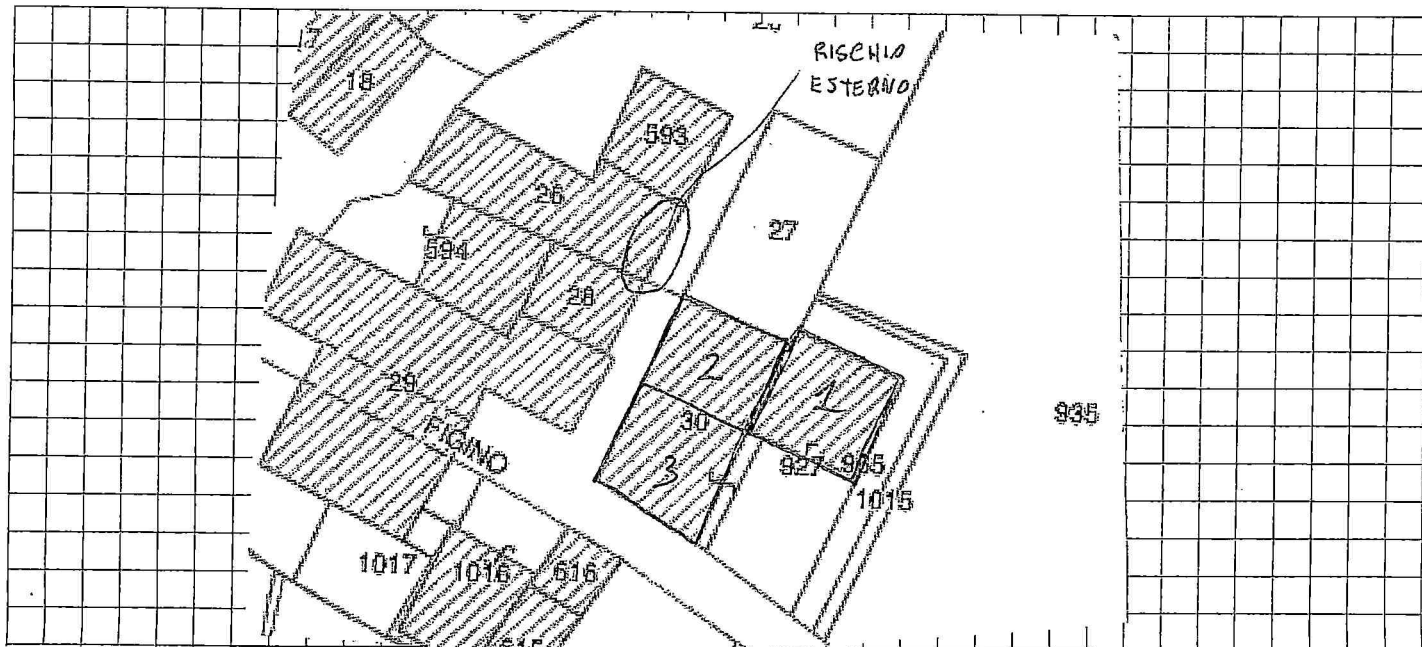
Cod. di Località Istat _____ Tipo carta _____
Sez. di censimento Istat _____ N° carta _____

Dati catastali Foglio 119 Allegato _____
Particelle 30 _____

Posizione edificio ☐ Isolato ☐ Interno ☐ D'estremità ☒ D'angolo

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO D. PLACIDI FILIAROPO Codice Uso IS

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati metrici				Età (max 2)		Uso - esposizione			
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano [m]	Superficie media di piano [m²]		Costr. e ristr.	Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti	
☐ 1 ☐ 9	1 ☐ < 2.50	A ☐ < 50	I ☐ 400 ÷ 499	1 ☐ < 1919	A ☒ Abitativo	<u>101</u>	A ☐ > 65%	<u>10</u>	
☒ 2 ☐ 10	2 ☒ 2.50 ÷ 3.49	B ☒ 50 ÷ 69	L ☐ 500 ÷ 649	2 ☐ 19 ÷ 45	B ☐ Produttivo	<u> </u>	B ☐ 30 ÷ 65%	<u> </u>	
☐ 3 ☐ 11	3 ☐ 3.50 ÷ 5.00	C ☐ 70 ÷ 99	M ☐ 650 ÷ 899	3 ☐ 46 ÷ 61	C ☐ Commercio	<u> </u>	C ☐ < 30%	<u> </u>	
☐ 4 ☐ 12	4 ☐ > 5.00	D ☐ 100 ÷ 129	N ☐ 900 ÷ 1199	4 ☐ 62 ÷ 71	D ☐ Uffici	<u> </u>	D ☐ Non utilizz.	<u> </u>	
☐ 5 ☐ > 12		E ☐ 130 ÷ 169	O ☐ 1200 ÷ 1599	5 ☐ 72 ÷ 75	E ☐ Serv. Pubbl.	<u> </u>	E ☐ In costruz.	<u> </u>	
☐ 6	Piani interrati	F ☐ 170 ÷ 229	P ☐ 1600 ÷ 2199	6 ☒ 76 ÷ 81	F ☐ Deposito	<u> </u>	F ☒ Non finito	<u> </u>	
☐ 7	A ☒ 0 C ☐ 2	G ☐ 230 ÷ 299	Q ☐ 2200 ÷ 3000	7 ☐ 82 ÷ 86	G ☐ Strategico	<u> </u>	G ☐ Abbandon.	<u> </u>	
☐ 8	B ☐ 1 D ☐ ≥ 3	H ☐ 300 ÷ 399	R ☐ > 3000	8 ☐ 87 ÷ 91	H ☐ Turist-ricett.	<u> </u>			
				9 ☐ 92 ÷ 96					
				10 ☐ 97 ÷ 01					
				11 ☐ 02 ÷ 08					
				12 ☐ 09 ÷ 11					
				13 ☐ > 2011					
				Proprietà		A ☐ Pubblica B ☒ Privata			
						<u> </u> % <u>10</u> %			