



**COMUNE DI POSTA**  
 Provincia di Rieti

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 25  Data <u>22/02/2020</u>	<b>OGGETTO:</b> OCDPC N. 293/2015"PROGRAMMA DEGLI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DA EFFETTUARSI SU EDIFICI STRATEGICI SULLA BASE DI VERIFICHE SISMICHE GIA' ESEGUITE AI SENSI DELL'OPCM N. 3274/2003" ANNUALITA' 2014 – INTERVENTO DI" MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MATERNA" NEL COMUNE DI POSTA. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO DEFINITIVO.
-------------------------------------	---

L'anno DUEMILAVENTI il giorno VENTIDUE del mese di FEBBRAIO alle ore 12.45 e segg. nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Achille Pacifici	Sindaco	<i>Presente</i>
Marcello Etrusco	Assessore – Vicesindaco	<i>Presente</i>
Maurizio De Santis	Assessore	<i>Assente</i>

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. ssa Raffaella Silvestrini

Il Presidente Achille Pacifici in qualità di Sindaco dichiarata aperta la seduta per avere constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

- Preso atto della proposta di deliberazione;
- Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;
- Preso atto dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. n° 267/2000;
- Con n° 2 voti favorevoli, resi nei modi di legge:

### **DELIBERA**

- 1) Di approvare, come approva, in ogni sua parte l'allegata proposta di deliberazione;

Previa votazione;

Con n° 2 voti favorevoli, resi nei modi di legge:

### **DELIBERA**

- 2) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 34, IV comma del D. Lgs. n° 267/2000.



# PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>OGGETTO:</b>	OCDPC N. 293/2015"PROGRAMMA DEGLI INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DA EFFETTUARSI SU EDIFICI STRATEGICI SULLA BASE DI VERIFICHE SISMICHE GIA' ESEGUITE AI SENSI DELL'OPCM N. 3274/2003" ANNUALITA' 2014 - INTERVENTO DI" MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MATERNA" NEL COMUNE DI POSTA. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO DEFINITIVO.
-----------------	---

Pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 267 del 18.8.2000 , espressi sulla proposta di provvedimento:

Parere favorevole di sola regolarità tecnica.	
Posta , li 21/02/2020	IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO Ing. Massimiliano Giorgini

Parere favorevole di sola regolarità contabile.	
Posta , li .././....	IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO -FINANZIARIO ////////////////////////////////////

## La Giunta Comunale

### **Premesso che:**

- Con Determinazione n. G10498 del 25.07.2017 la Regione Lazio, Direzione Regionale Risorse Idriche, Difesa del Suolo e Consorzi di Irrigazione approvava il quadro economico del Programma Regionale degli interventi di miglioramento sismico su edifici strategici già verificati, del Programma di Interventi strutturali su edifici privati e Piano delle Indagini di Microzonazione Sismica e CLE;

- Con Determinazione n. G16408 del 28.11.2017 la Regione Lazio, Direzione Regionale Risorse Idriche, Difesa del Suolo e Consorzi di Irrigazione ha approvato il Programma Regionale degli interventi di miglioramento sismico su edifici strategici sulla base delle verifiche sismiche già eseguite (art. 2 co. 1 lettera "b" dell'OCDPC n. 293/2015) per l'annualità 2014.;

Dato atto che nella stessa è stato individuato come intervento finanziato "il miglioramento sismico della scuola materna e comunità montana" per l'importo di € 420.210,00;

Riscontrato che la volumetria di 2.801 mc finanziata e relativa alla sola realizzazione di lavori per la scuola materna, come riportato nella scheda di sintesi della "verifica tecnica sismica immobili di proprietà comunale ai sensi dell'OPCM 3362/2004" dell'edificio scuola materna di Posta e che quindi il richiama alla comunità montana debba intendersi come un semplice errore;

Vista la nota prot. 637297 del 14.12.2017 della Regione Lazio, Direzione Regionale Risorse Idriche, Difesa del Suolo e Consorzi di Irrigazione, con la quale si comunicava la concessione del finanziamento in oggetto a favore del Comune di Posta.

Che in virtù dell'elevato carico di lavoro dovuto essenzialmente alle ampliate competenze in capo agli uffici tecnici comunali nella gestione della fase di ricostruzione post sismica, il Sindaco, con nota prot. 288 del 13.01.2018 chiedeva una proroga di 30 giorni rispetto alla scadenza imposta dall'Ente Finanziatore.

Dato atto che nelle stessa il Sindaco apre alla possibilità di optare all'esecuzione di un intervento di demolizione e ricostruzione della struttura esistente come previsto all'art. 2 co. 1 lettera "b" della OCDPC n. 293/2015.

Che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 30.01.2018 l'organo esecutivo ha disposto la nomina dell'ing. Massimiliano Giorgini, quale RUP dell'Intervento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e di provvedere all'individuazione dei professionisti, progettista e geologo, a cui affidare l'esecuzione dei servizi tecnici previa favorevole deliberazione della Giunta Comunale ai sensi dell'allegato 2 "Specifiche di realizzazione" alla Determinazione Regionale G10498 del 25.07.2017;

Dato atto che i professionisti incaricati sono:

1. Dott. Geol. Francesco Chiaretti, con studio in in Leonessa (RI), Via delle Fonti n. 1 P.IVA 00731500575;
2. Ing. Giuliano Vecchi con studio in via di Mezzo n. 88 Rieti (RI), P.IVA 00959960576;

### **Tutto ciò premesso**

**Dato atto** che il Comitato Terre di Siena per il Centro Italia, facendo seguito a contatti intrapresi con questa Amministrazione e con il Comune di Borbona, si è da subito reso disponibile a partecipare ai costi di ristrutturazione dell'immobile oggetto di finanziamento regionale previa una donazione di euro 100.000,00 per aumentare il livello di operatività del miglioramento sismico;

Visto il progetto definitivo rimesso dal professionista incaricato Ing. Giuliano Vecchi, composto dai seguenti elaborati:

1. TAV R\_1 Relazione Generale;
2. TAV R\_2 Elenco Prezzi;
3. TAV R\_3 Computo Metrico Estimativo;
4. TAV A\_1. Architettonico;
5. TAV S\_2 Particolari;
6. Relazione Geologica;
7. Indagini di Laboratorio;

**Dato atto** che il progetto definitivo di cui sopra prevede un importo totale dei lavori di € 520.210,00 articolato sulle differenti voci di spesa e ripartito secondo il seguente quadro economico:

<b>Quadro economico progetto definitivo</b>				
A	Lavori			€ 384.652,21
A 1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso			€ 12.547,00
A 2	Lavori soggetti a ribasso			€ 372.105,21
	<b>Totale generale</b>			<b>€ 384.652,21</b>

<b>Somme a disposizione</b>				
B 1	Iva sui lavori		10,00%	€ 38.465,22
B 2	Progettazione definitiva-esecutiva		€ 35.002,37	
B 3	Direzione Lavori e CSE		€ 15.000,00	
B 4	Collaudo statico		€ 5.105,04	
B 5	Relazione geologica		€ 6.300,00	
B 6	INARCASSA (su B2+B3+B4)	4,00%	€ 2.204,30	
B 7	Epap (su B6)	2,00%	€ 126,00	
B 8	Totale competenze tecniche		<b>€ 63.737,71</b>	<b>€ 63.737,71</b>
B 9	Prove strutturali e relazione			€ 12.000,00
B 10	Iva su prove e competenze tecniche		22,00%	€ 16.662,30
B 11	Incentivi art. 113 Dlgs 50/2016 (RUP)	35%	2,00%	€ 2.692,57
B 12	Pubblicità e oneri amministrativi			€ 2.000,00
	Totale			€ 135.557,79
	<b>Totale generale</b>			<b>€ 520.210,00</b>
	Finanziamento OCDPC n. 293/2015			€ 420.210,00
	Eventuale quota Donazione Terre di Siena			<b>€ 100.000,00</b>

**Vista** la nota prot. 8536 del 27.11.2019, con la quale il Sindaco Pro Tempore del Comune di Posta trasmetteva al Comitato Terre di Siena per il Centro Italia il progetto definitivo redatto dall'Ing. Giuliano Vecchi;

**Dato atto** che in data 31 gennaio 2020 il Comitato Terre di Siena per il Centro Italia ha favorevolmente deliberato in merito all'assegnazione del contributo di € 100.000,00, quale donazione per l'Amministrazione Comunale di Posta per le finalità di "Miglioramento sismico della scuola materna";

**Ritenuto** necessario provvedere all'approvazione del suddetto progetto dando atto che l'importo dello stesso, in considerazione della donazione ricevuta, , rispetto a quanto previsto nel Piano Triennale delle OO.PP. 2019/2021, sia aumentato di € 100.000,00, per un totale dell'intervento proposto di € 520.4210,00

**Vista** l'OCDPC n. 293/2015;

B 12	Pubblicità e oneri amministrativi			€ 2.000,00
	Totale			€ 135.557,79
	<b>Totale generale</b>			<b>€ 520.210,00</b>
	Finanziamento OCDPC n. 293/2015			€ 420.210,00
	Eventuale quota Donazione Terre di Siena			<b>€ 100.000,00</b>

- **di trasmettere** la presente deliberazione al Comitato Terre di Siena per il Centro Italia per i successivi adempimenti di competenza;

- **di demandare** al Responsabile del Settore Finanziario l'aggiornamento dei capitoli di competenza della presente opera pubblica nel redigendo bilancio di previsione, prevedendo la maggiore entrata messa a disposizione dal Comitato Terre di Siena per il Centro Italia, per un totale di € 520.210,00;

### **LA GIUNTA COMUNALE**

visto l'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, all'unanimità

### **DELIBERA**

di dichiarare con votazione separata ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, co 4) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 26

G.C. n. 25 del 22/02/2020

**VERBALE LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO:**



**IL PRESIDENTE**  
Achille Pacifici

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott.ssa Raffaella Silvestrini

**PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**  
R.A. N. 116

Della suesposta deliberazione si attesta che copia è stata affissa all'Albo Pretorio il giorno 03/03/2020 per restarvi per 15 giorni consecutivi.

Posta, li 03/03/2020



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott.ssa Raffaella Silvestrini

**COMUNICAZIONE A:**

Capigruppo consiliari (art. 125 D.Lgs. 267/00):

SI

NO

prot. n. 1640 del 03/03/2020

Al Prefetto di Rieti (art. 135, 2° co. D.Lgs. 267/00):

SI

NO

prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**ESECUTIVITA'**

La su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 22/03/2020

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 4. D.Lgs. 18.08.2000, n° 267)

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267)

Posta li 03/03/2020



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dott. ssa Raffaella Silvestrini