



COMUNE DI POSTA

PROVINCIA DI RIETI

ORDINANZA n. 193 del 5 aprile 2017

PERICOLO PRIVATA INCOLUMITA' IMMOBILE SITO IN POSTA – LOC. SIGILLO N. 123
- FOGLIO 38 PARTICELLA 241/PARTE.

IL SINDACO

Premesso che:

- in data 24/08/2016 un evento sismico ha causato danni su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- è in corso una campagna di sopralluoghi ad opera dei Tecnici della DI.COMA.C. di Rieti;

Visto l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014) di cui alla scheda 7 della squadra 1850 redatta in data 29.03.2017;

Vista la visura catastale del fabbricato in oggetto censito al catasto al foglio 38 particella 241 intestato al sub 2 ad Angelini Giuseppe e al sub 3 ad Angelini Quinto;

Vista la visura della particella 241, sia al catasto fabbricati che al catasto terreni, e constatata l'impossibilità di attribuire la proprietà per l'unità strutturale riportata nella suddetta scheda AEDES per mancanza di un elaborato planimetrico esaustivo dalla banca dati della piattaforma tecnologica SISTER;

Visto l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

Visto l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24 agosto 2016 che ha interessato il territorio del Centro Italia.

Vista la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 con la quale è stato prorogato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017, che hanno interessato il territorio del Centro Italia.



COMUNE DI POSTA

PROVINCIA DI RIETI

Visti gli articoli 50 comma 5 e 54 comma 2 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

Ritenuto di dover emettere provvedimento per la salvaguardia della privata incolumità;

Ravvisata la necessità di inibire temporaneamente l'accesso e l'utilizzo totale dell'edificio: *di cui al foglio 38 particella 241*, come da porzione indicata nel frontespizio della scheda AeDES allegata, dichiarato agibile con provvedimenti con esito "b" nella scheda GE1 con i seguenti provvedimenti nella scheda GP1 "Rimozione/riparazione comignolo, Rinforzo/collegamento tramezzo camera da letto 1° piano, Riparazione (leggera) muratura verticale 1° piano, Riparazione (leggera) solaio in ferro 1° piano";

ORDINA

L'inibizione e l'inagibilità temporanea dell'edificio, come da porzione indicata nel frontespizio della scheda AeDES allegata, sito in Posta, Via Sigillo n.123, censito al Catasto al foglio 38 part. 241 fino all'adozione dei provvedimenti di cui alla scheda GP1.

La Polizia Municipale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene affissa all'Albo Pretorio comunale di Posta.
E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

DISPONE

Di trasmettere la presente ordinanza alla Prefettura di Rieti, al COI Borbona, al Comando Corpo Carabinieri di Borbona, al Comando Corpo Forestale dello stato di Posta, al Comando vigili del Fuoco di Rieti, al Corpo di Polizia Municipale di Posta;

AVVERTE

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 5 aprile 2017



Il Sindaco
Serenella Clarice

ID SCHEDA: _____

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: RIETI
 Comune: POSTA
 Frazione/Località: ALILLO
 (denominazione Istat)
FRAZ. SIGILLO

VIA
 CORSO
 VICOLO
 PIAZZA
 ALTRO

(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
 Squadra 18510 Scheda n. 1007 Data 21 03 17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
 Istat Reg. 42 Istat Prov. 057 Istat Comune 057

N° aggregato 00636 40 N° edificio 1007

Cod. di Località Istat _____ Tipo carta _____
 Sez. di censimento Istat _____ N° carta: _____

Dati catastali Foglio 138 Allegato _____
 Particelle 261 _____

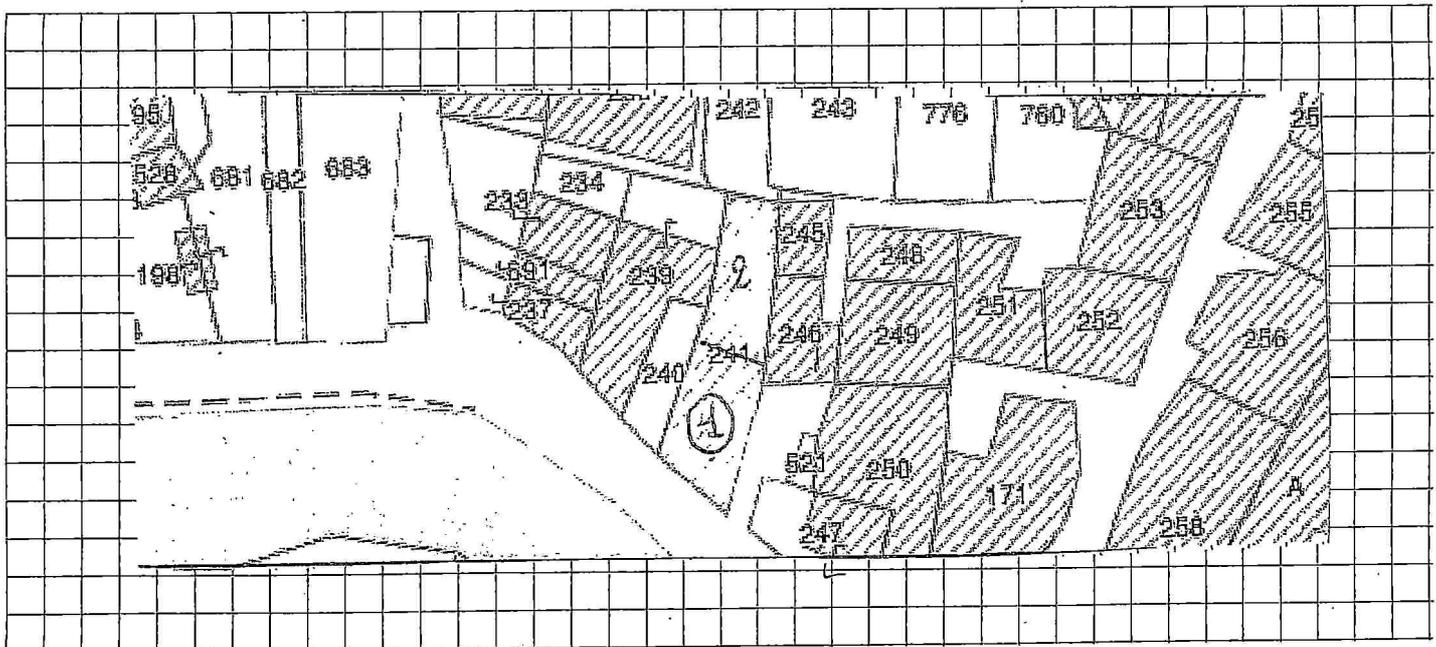
Posizione edificio Isolato Interno D'estremità D'angolo

COORDINATE piano UTM geografiche altro _____

Fuso	Datum	Nord/Lat
(32-33-34)	<input type="radio"/> ED50	_____
_____	<input type="radio"/> WGS84	Est/Long _____

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO ANGELINI GIUSEPPE Codice Uso _____
ANGELINI QUINTO _____

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



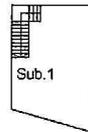
SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati metrici				Età (max 2)	Uso - esposizione			
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano [m]	Superficie media di piano [m²]		Costr. e ristr.	Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti
<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 9	1 <input type="radio"/> < 2.50	A <input type="radio"/> < 50	I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	1 <input type="checkbox"/> < 1919	A <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo	<u>012</u>	A <input type="radio"/> > 65%	
<input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 10	2 <input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input checked="" type="radio"/> 50 ÷ 69	L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	2 <input type="checkbox"/> 19 ÷ 45	B <input type="checkbox"/> Produttivo	_____	B <input type="radio"/> 30 ÷ 65%	
<input checked="" type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 11	3 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input type="radio"/> 70 ÷ 99	M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	3 <input checked="" type="checkbox"/> 46 ÷ 61	C <input type="checkbox"/> Commercio	_____	C <input type="radio"/> < 30%	
<input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 12	4 <input type="radio"/> > 5.00	D <input type="radio"/> 100 ÷ 129	N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	4 <input type="checkbox"/> 62 ÷ 71	D <input type="checkbox"/> Uffici	_____	D <input type="radio"/> Non utilizz.	
<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> > 12		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169	O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	5 <input type="checkbox"/> 72 ÷ 75	E <input type="checkbox"/> Serv. Pubbl.	_____	E <input type="radio"/> In costruz.	
<input type="radio"/> 6	Piani interrati	F <input type="radio"/> 170 ÷ 229	P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199	6 <input type="checkbox"/> 76 ÷ 81	F <input type="checkbox"/> Deposito	_____	F <input type="radio"/> Non finito	
<input type="radio"/> 7	A <input checked="" type="radio"/> 0 C <input type="radio"/> 2	G <input type="radio"/> 230 ÷ 299	Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000	7 <input type="checkbox"/> 82 ÷ 86	G <input type="checkbox"/> Strategico	_____	G <input type="radio"/> Abbandon.	
<input type="radio"/> 8	B <input type="radio"/> 1 D <input type="radio"/> ≥ 3	H <input type="radio"/> 300 ÷ 399	R <input type="radio"/> > 3000	8 <input type="checkbox"/> 87 ÷ 91	H <input type="checkbox"/> Turist-ricett.	_____		
				9 <input type="checkbox"/> 92 ÷ 96				
				10 <input type="checkbox"/> 97 ÷ 01				
				11 <input type="checkbox"/> 02 ÷ 08				
				12 <input type="checkbox"/> 09 ÷ 11				
				13 <input type="checkbox"/> > 2011				
						Proprietà	A <input type="checkbox"/> Pubblica	B <input checked="" type="checkbox"/> Privata
							_____ %	<u>100</u> %

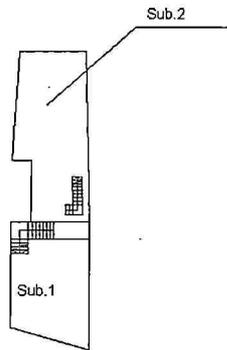
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Rieti

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Cesario Giovanni	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Pescara	N. 1349

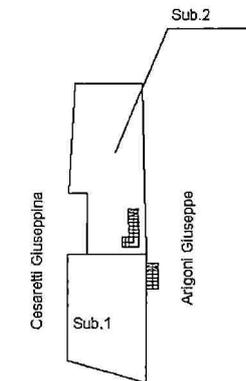
Comune di Posta	Protocollo n. RI0117397 del 27/10/2003
Sezione: Foglio: 38 Particella: 241	Tipo Mappale n. 2696 del 16/10/2003
Dimostrazione grafica dei subalterni	Scala 1 : 500



PIANO SECONDO



PIANO PRIMO



STRADA COMUNALE

PIANO TERRA



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 03/04/2017 - Comune di POSTA (G934) - < Foglio: 38 - Particella: 241 - Elaborato planimetrico >

Ultima planimetria in atti

Data: 03/04/2017 - n. T57988 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile