



COMUNE DI POSTA
DETERMINA DEL RESPONSABILE

OGGETTO: SISMA 2016 O.C.D.P.C. n. 388/2016 . Area SAE di Posta - Impegno e liquidazione imposta di registro, catastale e ipotecaria decreto di esproprio n. 1 del 21.07.2021.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Alla presente determinazione, del 29-07-2021 e' stato assegnato il seguente numero del registro generale: 176/2021

PUBBLICAZIONE

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune al n. 668 il 10/8/2021

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale 2 marzo 2013, n. 4 ad oggetto: Approvazione Regolamento per la gestione delle procedure di pubblicazione dell'albo pretorio on-line.



IL RESPONSABILE ALBO ON LINE
IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Raffaella Silvestrini

IL RESPONSABILE

VISTO:

- Il decreto sindacale n. 10 del 29.12.2020 con la quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Posta;
- gli artt. 107 e 183, comma 9, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- l'art. 38 dello Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- l'art. 106 co. 3-bis del D.L. 19.03.2020 n. 34 che prevede il differimento per la deliberazione del bilancio 2021 al 31 marzo 2021;
- l'art. 163 co. 3 del D.lgs. 267/200 il quale stabilisce che qualora la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine e si applicano le modalità di gestione previste dal comma 1 del medesimo articolo, intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio definitivamente approvato;
- l'art. 6 della legge 7/8/1990 n. 241, modificato dalla legge n. 15/2005;

VISTA la retro riportata proposta di determinazione, predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento, corredata di attestazione di sua conformità alla legislazione vigente nonché allo Statuto e ai Regolamenti Comunali;
RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DETERMINA

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti.

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo:

- dalla data odierna in quanto lo stesso non comporta spesa;
- dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 151

D.Lgs. 18/8/2000



IL RESPONSABILE
(Ing. Massimiliano Giorgini)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ai sensi dell'art. 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, così come modificato dalla legge n. 15/2005, e del vigente Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi)

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione al Responsabile del Settore competente all'adozione del provvedimento finale. Al riguardo, attesta la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Posta. Attesta altresì che la presente proposta di determinazione è conforme alle risultanze dell'istruttoria condotta.



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Massimo Giorgini

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

PREMESSO:

Visto decreto di esproprio n. 1 del 21.07.2021 prot. 4936 ad oggetto l'esproprio ai sensi dell'art. 23 del DPR 327/2001 e s.m.i., relativo alla realizzazione delle aree SAE di Posta 1;

Dato atto che si deve procedere alla registrazione dello stesso presso gli uffici dell'agenzia dell'Entrate;

Riscontrato che l'indennità di esproprio determinata nello stesso ammonta a € 59.109,27 e che l'area su cui insiste è parte edificabile e parte agricolo;

Dato atto

- che l'imposta di registro codice tributo 1560 viene determinata in € 5.339,10;

- che l'imposta ipotecaria codice tributo 1565 per una unica ditta è di € 50,00;

- che l'imposta catastale codice tributo 1566 per una unica ditta è di € 50,00;

Riscontrato che tali pagamenti debbono essere eseguiti tramite modello di pagamento unificato F24;

Visto l'art. 183 e 184 del TUEL di cui al Dlgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;

Ritenuto necessario di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" sul sito Web del Comune di Posta, in adempimento del Combinato disposto di cui all'art. 37 del D.Lgs. n.33/2013 e del comma 32 dell'art. 1 della Legge n. 190/2012;

Visto il vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Accertata la propria esclusiva competenza, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

- Di impegnare** e contestualmente liquidare tramite modello F24 le seguenti imposte per la registrazione e trascrizione del decreto di Esproprio n. 1 del 21.07.2021:
 - l'imposta di registro codice tributo 1560 viene determinata in € 5.339,10;
 - che l'imposta ipotecaria codice tributo 1565 per una unica ditta è di € 50,00;
 - che l'imposta catastale codice tributo 1566 per una unica ditta è di € 50,00;
- Di dare atto** che l'importo totale della spesa per € 5.439,10 al capitolo 131/1 C/comp 2021 come di seguito riportato:

IMPUTAZIONE	CAPITOLO	IMPORTO
-------------	----------	---------

MISS. 01 PROG. 03 TITOLO 2	131/01 C/Comp 2021	€ 5.439,10
----------------------------	--------------------	------------

3. **di disporre** l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" sul sito Web del Comune di Posta, in adempimento del Combinato disposto di cui all'art. 37 del D.Lgs. n.33/2013 e del comma 32 dell'art. 1 della Legge n. 190/2012;
4. **di pubblicare** i dati di cui all'art. 23 e seguenti del D.Lgs. n. 33/2013 nell'apposito link presente nella homepage del sito internet istituzionale.
5. **di disporre** che il presente atto venga pubblicato andando ad escludere i dati sensibili degli interessati.
6. **di disporre** la registrazione del presente atto nel registro delle determinazioni del Servizio Tecnico e la conseguente trasmissione al Servizio Finanziario per la registrazione nelle scritture contabili di questa Amministrazione.



Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Massimiliano Giorgini

CRONOGRAMMA

Di seguito all'adozione da parte del Responsabile ed alla intervenuta esecutività della presente determinazione, dovranno seguire gli atti e le operazioni di seguito indicate:

1) VERIFICA AI SENSI DELL'ART. 48-BIS D.P.R. 602/1973 TRAMITE EQUITALIA SERVIZI DA PARTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO (PER PAGAMENTI SUPERIORI A € 10.000,00);

2) copia conforme all'originale dovrà essere trasmessa a:

- a. Sindaco
 - b. Assessore
- Settore Tecnico

UFFICIO RAGIONERIA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, c.4 - Decreto Leg.vo 18.8.2000 n. 267.

La presente determinazione diviene esecutiva in data odierna.

IMPUTAZIONE	CAPITOLO	IMPORTO	IMPEGNO/ MANDATO
MISS. 01 PROG. 03 TITOLO 2	131/01 C/Comp 2021	€ 5.439,10	686

IMPUTAZIONE	CAPITOLO	IMPORTO	ORDINATIVO
MISS. 99 PROG. 01 TITOLO 9	6002/00 C/Comp 2021	€ _____	

Posta, 06.08.2021



IL Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Mitolo Daniele

Questa determinazione, essendo esecutiva, può essere trasmessa al settore Tecnico e per la successiva pubblicazione.

Si evidenzia che ai sensi dell'art. 191 comma 1 del TUELL il Responsabile potrà ordinare la prestazione di che trattasi previa comunicazione al terzo interessato del numero della Determinazione e dell'impegno di spesa. La fattura (o altro titolo del creditore) dovrà necessariamente riportare i suddetti dati a pena di sua irricevibilità per violazione di legge.