ORIGINALE

COMUNE DI POSTA

DETERMINA DEL RESPONSABILE

OGGETTO: Programma di Sviluppo Rurale (P.S.R.) Vette Reatine. Misura 19 "sostegno allo sviluppo locale LEADER" sottomisura 19.2 sostegno all'esecuzione degli interventi nellambito della strategia SLTP Tipologia di Intervento Operazione 19.2.1 7.4.1. Investimenti nella creazione, Miglioramento o espansione di servizi di base locali per la popolazione rurale Realizzazione della Casa degli Artisti nello stabile ex Convento di San Francesco in Posta. Determina a Contrarre. CUP D85C20000260005 - CIG 8585607B05

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Alla presente determinazione, del 16-01-2021 e' stato assegnato il seguente numero del registro generale: 4/2021

PUBBLICAZIONE

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune al n. 82 il 20.01.2021

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale 2 marzo 2013, n. 4 ad oggetto: Approvazione Regolamento per la gestione delle procedure di pubblicazione nell' albo pretorio on –line.

COMUNE DI POSTA (RI)

IL RESPONSABILE ALBO ON LINE
IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Raffaela Silvestrini

IL RESPONSABILE

VISTO:

- Il decreto sindacale n. 10 del 29.12.2020 con la quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Posta;
- gli artt. 107 e 183, comma 9, del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 4, comma 2, D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;
- l'art. 38 dello Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- l'art. 106 co. 3-bis del D.L. 19.03.2020 n. 34 che prevede il differimento per la deliberazione del bilancio 2021 al 31 gennaio 2021;
- l'art. 163 co. 3 del D.lgs. 267/200 il quale stabilisce che qualora la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine e si applicano le modalità di gestione previste dal comma 1 del medesimo articolo, intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio definitivamente approvato;
- l'art. 6 della legge 7/8/1990 n. 241, modificato dalla legge n. 15/2005;

VISTA la retro riportata proposta di determinazione. predisposta e trasmessa dal Responsabile del Procedimento, corredata di attestazione di sua conformità alla legislazione vigente nonché allo Statuto e ai Regolamenti Comunali;
RITENUTO che non sussistono motivi per discostarsi dalle risultanze dell'istruttoria condotta;

DETERMINA

DI APPROVARE integralmente la proposta di determinazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nel testo di seguito riportato, facendola propria a tutti gli effetti.
DI DARE ATTO che il presente provvedimento è esecutivo:

- ☐ dalla data odierna in quanto lo stesso non comporta spesa;
- ☒ dalla data di apposizione del visto da parte del Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 151 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

COMUNE DI POSTA (RI) UFFICIO TECNICO

IL RESPONSABILE
(Ing. Massimiliano Giorgini)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ai sensi dell'art. 6 della legge 7 agosto 1990 n. 241, così come modificato dalla legge n. 15/2005, e del vigente Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi)

SOTTOPONE

la presente proposta di determinazione al Responsabile del Settore competente all'adozione del provvedimento finale. Al riguardo, attesta la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Posta. Attesta altresì che la presente proposta di determinazione è conforme alle risultanze dell'istruttoria condotta.

COMUNE DI POSTA (RI) UFFICIO TECNICO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Massimiliano Giorgini

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

Richiamati

- il bando Pubblico del Programma di Sviluppo Rurale (P.S.R.) nell'ambito di quanto previsto dal Piano di Sviluppo Locale VETTE REATINE (approvato dalla Regione Lazio con Det. G13841 del 31/10/2018, pubblicata sul BURL n. 93, S.O n.1 del 15/11/2018) la Misura 19. "Sostegno allo sviluppo locale LEADER", Sottomisura 19.2 "Sostegno all'esecuzione degli interventi nell'ambito della strategia SLTP", Tipologia di Intervento - Operazione 19.2.1 7.4.1 "Investimenti nella creazione, miglioramento o espansione di servizi di base locali per la popolazione rurale".
- la D.G.C. n. 24 del 14.02.2020 con la quale è stato individuato il sottoscritto quale RUP dell'intervento e si è deciso di presentare candidatura per la partecipazione al bando stesso;
- la D.G.C. n. 32 del 22.02.2020 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica per la **"realizzazione ella Casa degli Artisti"** nell'ex convento di San Francesco;
- che con Verbale del CdA del GAL Vette Reatine del 17 giugno 2020 il progetto in questione è risultato in graduatoria utile per l'assegnazione del sostegno finanziario;
- la determinazione n. 172 del 08.09.2020 di affidamento dell'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in favore dell'Arch. Massimo Capasso con studio tecnico in Rieti in Via dei Salici, 65, iscritto all'ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Roma e Provincia con il n. 189;
- la D.G.C. n. 80 del 11.09.2020 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo per la **"realizzazione ella Casa degli Artisti"** nell'ex convento di San Francesco redatto dall'arch. Massimo Capasso composto dai seguenti elaborati:

  01 documentazione fotografica ;

  02 relazione generale;

  03 relazione impianto idro-termo sanitario;

  04 relazione impianto elettrico;

  05 elenco prezzi unitari e analisi nuovi prezzi;

  06 computo metrico estimativo;

  07 quadro economico;

  08 cronoprogramma;

  09 capitolato speciale d'appalto;

  10 schema di contratto;

  11 quadro incidenza della manodopera;

  12 piano di sicurezza e coordinamento;

13 piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

14 inquadramento territoriale;

15 piante di rilievo e di progetto scala 1:50;

16 prospetti di rilievo e di progetto scala 1:50;

17 sezioni di rilievo e di progetto scala 1:50;

18 tavola comparativa demolizioni / ricostruzioni scala 1:50;

19 particolari costruttivi;

20 simulazioni prospettiche;

21 schemi impianti;

Per una spesa complessiva del finanziamento pari € 149.360,72 modulata secondo il seguente quadro economico di progetto:

Lavori				
A 1	Lavori soggetti a ribasso			€ 102.120,49
A 2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso			€ 5.374,76
	Totale generale			€ 107.495,25

Somme a disposizione				
B 1	Imprevisti			€ 2.000,00
B 2	Spese generali			
	Progettazione esecutiva, direzione lavori, collaudo		€ 11.525,91	
	Contributo previdenziale e cassa	4,00%	€ 461,04	
	Anac, pubblicità e pubblicazioni		€ 400,00	
	Totale = 12% di A		€ 12.386,95	€ 12.386,95
B 3	Iva sui lavori		22,00%	€ 23.648,96
B 4	Iva sugli imprevisti		22,00%	€ 440,00
B 5	Iva su spese tecniche + contributi cassa		22,00%	€ 2.637,13
B 6	Incentivi art. 113 Dlgs 50/2016 (35% del 2%)		0,70%	€ 752,47
	Totale			€ 41.865,50
	Totale generale			€ 149.360,75

- Il provvedimento di concessione n. 10 del 03.12.2020 assunto al prot. 9040 del 04.12.2020 che tra l'altro ha ridotto in maniera minima il contributo concedibile andando a prevedere un finanziamento ammissibile per € 149.120,74 legato essenzialmente a una diminuzione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016 in capo al Rup.,;

Tutto ciò premesso

Richiamato il suddetto provvedimento di concessione e dato atto che nello stesso, a pena della decandenza della domanda di contributo, è previsto che i lavori debbano essere consegnati entro 90 giorni decorrenti dal 03.12.2020 e quindi entro il 03.03.2021;

Visto l'articolo 1 del D.L. n. 76/2020, come convertito nella legge n. 120 dell'11 settembre 2020, che introduce un regime parzialmente e temporaneamente derogatorio rispetto a quello dettato dall'articolo 36 del Codice dei contratti che testualmente recita:

1. Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di

affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora 6 la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini di cui al secondo periodo, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del responsabile unico del procedimento per danno erariale e, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto.

2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

..omissis..

Dato atto che, in virtù dell'importo dei lavori da porre a base dell'aggiudicazione, è, per le motivazioni stesse ispiratrice della normativa emergenziale, obbligatorio ricorrere all'affidamento diretto del presente appalto, in ottemperanza tra l'altro con il generale principio di non aggravio del procedimento amministrativo, giustificato oltretutto dalle scadenze imposte dalla domanda di sostegno di cui al provvedimento n. 10 del 03.12.2020, nonché non meno importante vincolato ai termini fissati dallo stesso art. 1 che prevedono che il contraente sia individuato definitivamente entro 60 giorni dall'avvio del procedimento;

Richiamato altresì il combinato disposto all'art. 32 co. 2 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e il co. 3 dell'art. 1 della Legge 120/2020 e ritenuto possibile procedere all'individuazione dell'operatore economico previa acquisizione, per una valutazione economica di un preventivo rimesso da un operatore in possesso della necessaria attestazione di qualificazione nella categoria OG2;

Dato atto che, per motivi di celerità del procedimento si andrà ad interpellare un operatore economico, dotato dei necessari requisiti di carattere generale e tecnico professionali in quanto in possesso di qualificazione SOA nella categoria OG2, ai sensi dell'art. 32 co. 2 nel rispetto dei principi di cui all'art. 32 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Stabilito ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

- che il fine e il relativo oggetto del contratto è l'individuazione del soggetto esecutore dei lavori di "Realizzazione della Casa degli Artisti nello stabile ex Convento di San Francesco in Posta"

- che lo stesso verrà stipulato in forma di atto pubblico;

- che le clausole in esso riportate sono quelle riconducibili al Capitolato Speciale d'Appalto approvato com D.G.C. n. 80 del 11.09.2020 che se anche non materialmente allegato alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale;

-che l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 36 co. 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.,con il criterio del "minor prezzo", inferiore a quello posto a base di offerta di preventivo, determinato mediante unico ribasso sull'importo dei lavori al netto degli oneri della sicurezza;

Vista la determinazione n. 293 del 31/12/2020 di accertamento d'entrate sul capitolo 3269/00 codice di Bilancio n. 09.05-2.03.01.02.003 e dato atto che l'importo di € 107.495,25 oltre IVA al 22%, per un totale di € 131.144,20 è disponibile sullo stesso capitolo in competenza 2021;

Dato atto

- che la procedura si svolgerà attraverso gara telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con l'utilizzo della piattaforma ASMEPAL;

Visto lo schema di "lettera d'invito" allegato "A" alla presente;

Visto lo schema di "domanda di partecipazione e dichiarazione possesso dei requisiti" allegato "B" alla presente;

Visto lo schema di "dichiarazione preventivo di spesa" allegato "C" alla presente;

Visto lo schema di "attestazione di presa visione dei luoghi" allegato "D" alla presente;

Visto lo schema di "modello di dichiarazione sul possesso dei requisiti di cui all'art. 90 D.P.R. 207/2010" allegato "E" alla presente;

Visto l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 1 co. 2 lettera "a" della L.120/2020;

Visto l'art. 192 co. 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visti:

- D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000;

- D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Ritenuto necessario di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE "sul sito Web del Comune di Posta, in adempimento del Combinato disposto di cui all'art. 37 del D.Lgs. n.33/2013 e del comma 32 dell'art. 1 della Legge n. 190/2012;

Accertata la propria esclusiva competenza, ai sensi dell'art. 107del D.Lgs. 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento,

PROPONE

per i motivi espressi in premessa e che integralmente si richiamano:

1. **di disporre**, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. che:

   - il fine e il relativo oggetto del contratto è l'individuazione del soggetto esecutore dei lavori di "Realizzazione della Casa degli Artisti nello stabile ex Convento di San Francesco in Posta"

   - verrà stipulato contratto in forma di atto pubblico;

   - che le clausole in esso riportate sono quelle riconducibili al Capitolato Speciale d'Appalto approvato com D.G.C. n. 80 del 11.09.2020 che se anche non materialmente allegato alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale;

   -che l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 36 co. 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.,con il criterio del "minor prezzo", inferiore a quello posto a base di offerta di preventivo, determinato mediante unico ribasso sull'importo dei lavori al netto degli oneri della sicurezza;

2. **di disporre** l'aggiudicazione dell'appalto per di ""Realizzazione della Casa degli Artisti nello stabile ex Convento di San Francesco in Posta" per un importo complessivo di € 107.495,25 di cui € 102.120,49 soggetti a ribasso ed e per € 5.374,76 quali oneri della sicurezza ai sensi l'art. 1 co. 2 lettera "a" della L.120/2020 previo affidamento diretto ad operatore in possesso dei necessari requisiti di carattere generale e tecnico professionali in quanto in possesso di qualificazione SOA nella categoria OG2,
3. **di approvare** lo schema di "lettera d'invito" allegato "A" alla presente;
4. **di approvare** lo schema di "domanda di partecipazione e dichiarazione possesso dei requisiti" allegato "B" alla presente;
5. **di approvare** lo schema di "dichiarazione preventivo di spesa" allegato "C" alla presente;
6. **di approvare** lo schema di "attestazione di presa visione dei luoghi" allegato "D" alla presente;

7. **di stabilire** che la procedura si svolgerà attraverso gara telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con l'utilizzo della piattaforma ASMEPAL;
8. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 32 co. 10 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. non si applica il termine dilatorio per la sottoscrizione del contratto previsto al co. 9 dello stesso articolo;
9. **di dare atto** che la Stazione appaltante si riserva la facoltà di annullare o revocare la gara, di non pervenire all'aggiudicazione e di non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di risarcimento dei danni e/o indennità e/o compensi di qualsiasi tipo, neanche ai sensi degli articoli 1337 e 1338 del codice civile;
10. **di dare atto** che in virtù della determinazione n. 293 del 31/12/2020 di accertamento d'entrate sul capitolo 3269/00 codice di Bilancio n. 09.05-2.03.01.02.003 l'importo di € 107.495,25 oltre IVA al 22%, per un totale di € 131.144,20 è disponibile sullo stesso capitolo in competenza 2021;
11. **di disporre** la di pubblicazione della presente nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" del sito Web del Comune di Posta, in adempimento del Combinato disposto di cui all'art. 37 del D.Lgs. n.33/2013 e del comma 32 dell'art. 1 della Legge n. 190/2012;
12. **di disporre** la registrazione del presente atto nel registro delle determinazioni del Servizio Tecnico e la conseguente trasmissione al Servizio Finanziario per la registrazione nelle scritture contabili di questa Amministrazione.

COMUNE DI POSTA (RI) UFFICIO TECNICO

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Massimiliano Giorgini

CRONOGRAMMA

Di seguito all'adozione da parte del Responsabile ed alla intervenuta esecutività della presente determinazione, dovranno seguire gli atti e le operazioni di seguito indicate:

1) VERIFICA AI SENSI DELL'ART. 48-BIS D.P.R. 602/1973 TRAMITE EQUITALIA SERVIZI DA PARTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO (PER PAGAMENTI SUPERIORI A € 10.000,00);

2) copia conforme all'originale dovrà essere trasmessa a:
   - **a. Sindaco**
   - **b. Assessore**
   - [x] **Settore Tecnico**

UFFICIO RAGIONERIA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, c.4 - Decreto Leg.vo 18.8.2000 n. 267.

La presente determinazione diviene esecutiva in data odierna.

IMPUTAZIONE	CAPITOLO	IMPORTO	IMPEGNO/ MANDATO
MISS. 09 PROG. 05 TITOLO 2	3269/00 C/Comp. 2021	€ 131.144,20	

IMPUTAZIONE	CAPITOLO	IMPORTO	ORDINATIVO
MISS. 99 PROG. 01 TITOLO 9	6002/00 C/Comp 2021	€ _____	

Posta,

IL Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Mitolo Daniele

Questa determinazione, essendo esecutiva, può essere trasmessa al settore Tecnico e per la successiva pubblicazione.

Si evidenzia che ai sensi dell'art. 191 comma 1 del TUELL il Responsabile potrà ordinare la prestazione di che trattasi previa comunicazione al terzo interessato del numero della Determinazione e dell'impegno di spesa. La fattura (o altro titolo del creditore) dovrà necessariamente riportare i suddetti dati a pena di sua irricevibilità per violazione di legge.

ALLEGATO A

COMUNE DI POSTA

C. a. p. 02019
Provincia di Rieti
SETTORE TECNICO

Spett.le Ditta

Oggetto: Richiesta di preventivo per l'affidamento, mediante procedura ai sensi dell'art. 1. co. 2 lettera "a" della L. 120/2020, riguardante i lavori di *"Programma di Sviluppo Rurale (P.S.R.) Vette Reatine. Misura 19 "sostegno allo sviluppo locale LEADER" sottomisura 19.2 "sostegno all'esecuzione degli interventi nell'ambito della strategia SLTP" Tipologia di Intervento – Operazione 19.2.1 7.4.1. "Investimenti nella creazione, Miglioramento o espansione di servizi di base locali per la popolazione rurale " – Realizzazione della Casa degli Artisti"*. Validazione prot. 5808 del 11.09.2020.

CIG 8585607B05 - CUP D85C20000260005

Termine ultimo per la presentazione delle offerte di preventivo: ore ____ del giorno _____.

E' indetta per il giorno _____ alle ore _____, presso questo Comune, Servizio Tecnico, una gara informale, atta alla all'acquisizione di preventivo di spesa per l'aggiudicazione del seguente intervento, mediante procedura ai sensi dell'art. 1. co. 2 lettera "a" della L. 120/2020, riguardante i lavori di *"Programma di Sviluppo Rurale (P.S.R.) Vette Reatine. Misura 19 "sostegno allo sviluppo locale LEADER" sottomisura 19.2 "sostegno all'esecuzione degli interventi nell'ambito della strategia SLTP" Tipologia di Intervento – Operazione 19.2.1 7.4.1. "Investimenti nella creazione, Miglioramento o espansione di servizi di base locali per la popolazione rurale " – Realizzazione della Casa degli Artisti.*

1. Stazione appaltante

COMUNE DI POSTA

SETTORE TECNICO

SEDE LEGALE Piazza degli Eroi, 18 - 02019 Posta

SEDE PROVVISORIA via Roma, 101- 02019 Posta;

Telefono: 0746- 951313 - Fax: 0746-951258

PEC segreria.posta.ri@legalmail.it

2. Luogo di Esecuzione lavori

Posta, Stabile dell' ex convento nel centro storico località in Piazza San Francesco;

3. Descrizione lavori

Interventi di manutenzione straordinaria di natura edile per il recupero e miglioramento della funzionalità dello 1° Piano dello stabile di San Francesco. Tali opere, da eseguirsi su bene sottoposto a vincolo di cui al D.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. sono deputate alla realizzazione *"Realizzazione della Casa degli Artisti"*- Per una descrizione compiuta della lavorazioni si rimanda al progetto definitivo-esecutivo dell'opera;

4. Tipo di appalto

Sola esecuzione;

5. Criterio aggiudicazione

La scelta dell'aggiudicatario avverrà ai sensi dell'art. 36 co. 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.,con il criterio del "minor prezzo", inferiore a quello posto a base di offerta di preventivo, determinato mediante unico ribasso sull'importo dei lavori al netto degli oneri della sicurezza;

6. Importo lavori

L'importo dei lavori compresi oneri della sicurezza, iva esclusa, ammonta a € 107.495,25 (centosettemilaquattrocentonovantacinque/25), di cui € 5.374,76 (cinquemilatrecentosettantaquattro/76) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Le categorie dei lavori previste nell'appalto sono le seguenti:

Lavorazione	*Categoria*	*Classifica*	*Qualificazione obbligatoria*	*Importo euro*	*%*	*Indicazioni speciali di gara*	
						Prevalente/ scorporabile	*Subappaltabile*
restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	OG2	I	NO	€ 107.495,25	100%	Prevalente	40%

- esclusione preventivi di spesa alla pari ed in aumento;
- aggiudicazione anche in caso di un unico preventivo;
- in caso di preventivi uguali si procederà al sorteggio seduta stante;

7. Durata dei lavori

120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere in via d'urgenza alla consegna dei lavori anche nelle more della stipulazione formale del contratto.

8. Presa visione dei luoghi

L'invitato deve prendere visione dei luoghi di intervento, in considerazione del fatto che il luogo di esecuzione dei lavori si trova nel centro storico del Comune di Posta, caratterizzato da strade con larghezza trasversale inferiore in alcuni punti a 3 metri, tornanti e limitati spazi pubblici per allestire il cantiere. Inoltre il fabbricato oggetto dei lavori è accessibile al primo piano tramite una scalinata con larghezza di 1 metro. Tali circostanze risultano influenti sulla determinazione dell'offerta economica. La presa visione viene espletata tramite **sopralluogo congiunto con il personale del Settore Tecnico del Comune di Posta che rilascerà certificazione che dovrà essere rimessa in copia in sede di presentazione del preventivo.**

La presa visione potrà avvenire tramite appuntamento preso con l'ufficio tecnico comunale nei giorni di lunedì, martedì, giovedì e venerdì, dalle ore 9:00, alle ore 12:00, fino al giorno precedente al termine ultimo per la presentazione del preventivo.

9. Ammissibilità delle varianti

Nei limiti di quanto previsto nell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016.

10. Finanziamento dell'opera

L'opera è finanziata con fondi di cui "Programma di Sviluppo Rurale (P.S.R.) Vette Reatine. Misura 19 "sostegno allo sviluppo locale LEADER" sottomisura 19.2 "sostegno all'esecuzione degli interventi nell'ambito della strategia SLTP" Tipologia di Intervento – Operazione 19.2.1 7.4.1. "Investimenti nella creazione, Miglioramento o espansione di servizi di base locali per la popolazione rurale ".

11. Disciplina dell'appalto

L'appalto è regolato dalle prescrizioni del Capitolato Speciale, comprensivo degli allegati, che si intende accettato in ogni sua parte, del contratto, del progetto approvato e della normativa in materia vigente nel periodo di esecuzione dei lavori.

12. Cause di esclusione dalla partecipazione alla gara

Sono causa di esclusione:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;

- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001 o di cui all'art. 35 del 5 D.L. 24 giugno 2014, n. 90 convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

- Mancata indicazione nell'offerta economica dei costi della sicurezza e della manodopera ai sensi dell'art. 95 co. 10 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

13. Modalità di presentazione della documentazione

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura:

a) devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso); al tale fine, le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di identità del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;

b) potranno essere sottoscritte da procuratori dei legali rappresentati ed, in tal caso, va allegata copia conforme all'originale della relativa procura;

c) devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza. La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 445/2000.

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante.

14. Subappalto

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105, comma 4, lett. b), del Codice. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

Si precisa che:

a) ai fini di quanto previsto dall'art. 105, comma 4, lett. a), del Codice, fermo restando il limite di cui alla successiva lett. b), le categorie di lavori per le quali è ammesso il subappalto sono quelle specificate nel precedente paragrafo,

☐ Categoria Prevalente OG2

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, terzo periodo, del Codice, la quota percentuale scorporabile deve essere contenuta entro il **limite massimo del 40%** dell'importo contrattuale complessivo;

15. Ulteriori disposizioni

La stazione appaltante si avvale della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 del codice civile nel caso in cui, nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa con funzioni specifiche relativamente all'affidamento e alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata applicata misura cautelare personale o sia stato disposto il giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317, 318, 319, 319-bis, 319-ter, 319-quater, 320, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis del codice penale.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di un solo preventivo pervenuto e/o valido, sempre che sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici, non appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del Codice.

È facoltà della Stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione, qualora nessuna offerta venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice; se la procedura è già stata aggiudicata, è facoltà della Stazione Appaltante di non stipulare il contratto d'appalto. Ai sensi dell'art. 94, comma 2, del Codice, la Stazione Appaltante, può decidere di non aggiudicare l'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta, se ha accertato che l'offerta non soddisfa gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3, del Codice.

Nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede, la Stazione Appaltante, motivatamente può sospendere, rinviare o annullare il procedimento di aggiudicazione senza che le imprese concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta. Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la Stazione Appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4, del Codice, di confermare, con dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata dalla Stazione Appaltante e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia provvisoria prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Ai sensi dell'art. 110, comma 1, del Codice, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto la Stazione Appaltante provvederà a interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla presente procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

La partecipazione alla presente procedura comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le condizioni e gli altri elaborati del progetto esecutivo, nella presente lettera d'invito e suoi allegati;

Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario;

Tutte le dichiarazioni richieste:

a.1) sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso);

a.2) devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità;

a.3) devono essere corredate dall'indirizzo di posta elettronica del concorrente, dove la Stazione appaltante può inviare richieste e comunicazioni ai sensi degli artt.76 d.lgs. 50/2016;

a.4) devono essere sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ognuno per quanto di propria competenza;

b) ai sensi dell'art.85 del d.lgs.50/2016 può essere utilizzato il Documento di gara unico europeo, redatto in conformità al modello di formulario approvato con regolamento della Commissione europea.

c) ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000, le dichiarazioni rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza;

d) le dichiarazioni e i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della Stazione appaltante;

e) ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti l'offerta economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita in misura dell'uno per mille del valore della gara, e comunque non superiore a €. 5.000,00. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione. La sanzione è dovuta esclusivamente nei casi di regolarizzazione. Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente, ma non applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara;

f) le dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di attestazioni rilasciate da pubbliche amministrazioni o detenute stabilmente da queste, possono essere sostituite dalle certificazioni o attestazioni in originale o in copia (anche semplice) o in copia ex art. 19 o 19 bis del D.P.R. n. 445 del 2000;

g) le comunicazioni della stazione appaltante agli offerenti, in tutti i casi previsti dalla presente lettera di invito, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese ad uno dei recapiti indicati dagli stessi soggetti ai sensi della precedente lettera a), punto a.3) o all'indirizzo di posta elettronica certificata dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art.76, comma 5, del Codice.

l) ai sensi dell'art.76 del Codice e dell'art.6 del d.lgs.7 marzo 2005, n.82, in caso di indicazione di indirizzo PEC, le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva/o principale attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate via PEC all'indirizzo diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

m) In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

n) In caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

16. Finanziamenti e pagamenti

L'opera è finanziata con fondi di cui "Programma di Sviluppo Rurale (P.S.R.) Vette Reatine. Misura 19 "sostegno allo sviluppo locale LEADER" sottomisura 19.2 "sostegno all'esecuzione degli interventi nell'ambito della strategia SLTP" Tipologia di Intervento – Operazione 19.2.1 7.4.1. "Investimenti nella creazione, Miglioramento o espansione di servizi di base locali per la popolazione rurale ". I pagamenti in favore dell'appaltatore verranno corrisposti ogni qualvolta venga raggiunto un importo contabilizzato di € 30.000,00.

17. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione.

Ai sensi dell'articolo 216, comma 13, del Codice, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (nel prosieguo, ANAC o Autorità) con le delibere attuative n. 111 del 20 dicembre 2012 e n. 157 del 17/02/2016. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla presente procedura devono registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS Operatore economico presso, secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "**PASSOE**" di cui all'art. 2, comma 3.b, della succitata delibera n.157/2016, da produrre in sede di partecipazione alla gara, come specificato dal successivo paragrafo In ogni caso, qualora si riscontrassero inadeguatezze del sistema, la stazione appaltante si riserva la possibilità di effettuare in via documentale le verifiche dei requisiti generali e speciali.

18. Cauzione e garanzie richieste

Ai sensi dell'art. 1 co. 4 della Legge 120/2020 l'offerta dei concorrenti **non** deve essere corredata da una garanzia provvisoria di cui dall'art. 93 del Codice;

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare:

a) la. cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice, che sarà svincolata ai sensi e secondo le modalità previste dal medesimo articolo;

b) polizza assicurativa di cui all'articolo 103, comma 7, del Codice, per una somma assicurata pari a quanto previsto dall'art. 103 comma 7 del D.Lgs 50/2016;

L'importo della cauzione definitiva è ridotto del cinquanta per cento per i concorrenti ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, nonché in tutte le altre ipotesi indicate dall'art. 93, comma 7, del Codice, per le percentuali ivi indicate, come riportato nell'annotazione che segue:

- Riduzione del 30 per cento, cumulabile con la riduzione del 50 per cento spettante in caso di ISO 9000, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001.

Si precisa che:

a) in caso di partecipazione in RTI orizzontale, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, del Codice o aggregazioni di imprese di rete, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario e/o l'aggregazione di imprese di rete siano in possesso della predetta certificazione;

b) in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;

c) in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45, comma 2, del Codice (consorzi tra società cooperative, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili) e di aggregazioni di imprese di rete con organo comune e soggettività giuridica, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio/ aggregazione di imprese di rete;

19. Pagamenti in favore dell'autorità

In virtù dell'importo dei lavori non è dovuto alcun pagamento in favore dell'ANAC da parte dell'operatore economico.

20. Capacità economica e finanziaria e capacità tecnico organizzativa

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

19.1. Attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 84 del Codice e dell'art. 61 del Regolamento, tuttora in vigore in forza della disposizione transitoria di cui all'art. 216, comma 14, del Codice, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere, come richiesto dal precedente paragrafo 6. Il possesso di attestazione SOA può essere comprovato inserendo nella busta "documentazione amministrativa" dichiarazione attestante il possesso **dell'attestazione S.O.A.,** riportante tutti i contenuti rilevanti dell'originale (rappresentanti legali, direttori tecnici, partecipazione a consorzi, organismo di attestazione emittente, date di emissione e di revisione triennale e scadenza quinquennale, categorie di attestazione e classifiche rilevanti ai fini della partecipazione); in luogo della dichiarazione, il possesso dell'attestazione S.O.A. può essere comprovato mediante allegazione dell'originale o di copia (anche semplice) della medesima attestazione.

19.2. In alternativa, ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010, l'operatore economico può partecipare alla presente procedura qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico organizzativo:

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare. Detto importo dovrà essere dimostrato elencando i dati dei lavori eseguiti nel quinquennio precedente avendo cura di riportare l'importo, la committenza e la data di affidamento.

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c) adeguata attrezzatura tecnica.

I requisiti sono dichiarati in sede di offerta sotto forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera u), del D.P.R. n. 445 del 2000.

21. Criterio di aggiudicazione

La scelta dell'aggiudicatario avverrà ai sensi dell'art. 36 co. 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.,con il criterio del "minor prezzo", inferiore a quello posto a base di offerta di preventivo, determinato mediante unico ribasso sull'importo dei lavori al netto degli oneri della sicurezza;

22. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle domande

La procedura si svolge, ai sensi dell'art. 58 del d. lgs 50/2016, in modalità interamente telematica attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica ASMEPAL con le modalità di inserimento della documentazione amministrativa e dell'offerta economica del portale. I documenti dovranno essere caricati sul portale entro il termine ultimo riportato nello stesso e sulla presente lettera d'invito.

Sulla Piattaforma dovranno essere caricati i seguenti documenti:

1. **Domanda di partecipazione e dichiarazione possesso requisiti;**
2. **PASSOE;**
3. **Attestazione presa visione dei luoghi rilasciata dal Settore Tecnico del Comune di Posta;**
4. **Dichiarazione di preventivo di spesa;**
5. **Attestazione pagamento imposta di bollo**: il concorrente dovrà allegare la scansione del documento attestante il pagamento dell'imposta di bollo nella misura di € 16,00 per la presentazione dell'offerta economica. L'imposta dovrà essere versata presso gli sportelli delle banche, di Poste Italiane spa oppure degli agenti di riscossione su modello F23 dell'Agenzia Entrate codice tributo 456T, indicando nel Campo 6, Ufficio Ente codice TJM. Per i soggetti esenti dal pagamento dell'imposta di bollo in base ad espressa previsione di legge: il concorrente dovrà allegare apposita dichiarazione firmata digitalmente attestante l'esenzione dal pagamento dell'imposta indicando la norma di riferimento.

23. Procedura di aggiudicazione

Le operazioni saranno condotte dal soggetto che presiede il seggio e si svolgeranno secondo le seguenti fasi:

- Prima seduta per l'apertura delle offerte si terrà il giorno _____ **alle ore** _:___ presso la sede provvisoria del Comune di Posta, in via Roma 101, Posta (RI).

24. Definizione delle controversie

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Rieti, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

25. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce la presente lettera di invito.

Il Responsabile del procedimento è il sottoscritto Ing. Massimiliano Giorgini, e-mail tecnico.comuneposta@gmail.com.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Massimiliano Giorgini

ALLEGATO B

Oggetto: lavori di *"Programma di Sviluppo Rurale (P.S.R.) Vette Reatine. Misura 19 "sostegno allo sviluppo locale LEADER" sottomisura 19.2 "sostegno all'esecuzione degli interventi nell'ambito della strategia SLTP" Tipologia di Intervento – Operazione 19.2.1 7.4.1. "Investimenti nella creazione, Miglioramento o espansione di servizi di base locali per la popolazione rurale " – Realizzazione della Casa degli Artisti"*. Validazione prot. 5808 del 11.09.2020.

CIG 8585607B05 - CUP D85C20000260005

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE POSSESSO REQUISITI

Criterio di aggiudicazione mediane il criterio del prezzo più basso (unico ribasso percentuale).

Importo posto a base di gara: **€ 107.495,25** oltre IVA 22%.

Di cui oneri della sicurezza: **€ 5.374,76** non soggetti a ribasso d'asta.

Il sottoscritto/a_____ C.F. _____

nato/a_____ il___/_____/_____Provincia _____ in qualità di legale

rappresentante dell'impresa _____con sede in

_____via/piazza_____c.a.p._____Provincia_____

Tel.n._____fax.n._____email_____

Pec _____P/IVA_____C.F._____

CHIEDE

Di partecipare alla procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come Imprenditore individuale/società commerciale/società cooperativa (art. 45 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

A tal fine, ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA ED ATTESTA

1. Il possesso del requisito di **"Capacità economica e finanziaria e capacità tecnico organizzativa"** di cui al punto 19 della lettera d'invito. *(Nel caso di possesso di attestazione SOA può essere comprovato inserendo nella busta "documentazione amministrativa" dichiarazione attestante il possesso* ***dell'attestazione S.O.A.,*** *riportante tutti i contenuti rilevanti dell'originale (rappresentanti legali, direttori tecnici, partecipazione a consorzi, organismo di attestazione emittente, date di emissione e di revisione triennale e scadenza quinquennale, categorie di attestazione e classifiche rilevanti ai fini della partecipazione); in luogo della dichiarazione, il possesso dell'attestazione S.O.A. può essere comprovato mediante allegazione dell'originale o di copia (anche semplice) della medesima attestazione)*

(*In alternativa*), ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010, il possesso dei requisiti di ordine tecnico organizzativo (*allegata dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera u), del D.P.R. n.*

445 del 2000 mediante la compilazione del ***Modello E****– Modello di dichiarazione sul possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010).*

2. Che non sussistono in capo alle persone fisiche "titolare, eventuale institore, direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; soci, eventuale institore, direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; soci accomandatari, eventuale institore , direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; amministratori muniti di potere di rappresentanza. eventuale institore, direttore tecnico e il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzi":

a) di non trovarsi nelle condizioni previste **nell'articolo 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g) e comma. 2, 3, 4 e 5 lett. b), c), d), e), f), g) h) i) l) m)** del Codice. Vanno indicati in ogni caso tutte le condanne penali riportate dalle predette persone fisiche, ivi comprese quelle per le quali esse abbiano beneficiato della non menzione.

a1) che non sussistono in capo alle persone cessate dalla carica nell'anno antecedente la data di invio della lettera d'invito, cause di esclusione e divieto di cui all'art. 80 del d.lg.50/2016,

Oppure, in alternativa:

a2) che l'impresa ha posto in essere una completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata in capo alle persone fisiche cessate dalla carica nell'anno antecedente la data di invio della lettera d'invito, con puntuale e idonea dimostrazione (anche allegando documentazione probatoria), oppure, in alternativa ancora: che non sussistono persone fisiche cessate dalla carica nell'anno antecedente la data d'invio della lettera d'invito;

b) indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento; devono, altresì, essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori i muniti di poteri di rappresentanza e di tutti i direttori tecnici **con riferimento anche ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data della presente lettera di invito**);

c) attesta gli eventuali familiari conviventi di maggiore età, ai sensi dell'art. 85, comma 3, del D.Lgs. 159/2011;

d) attesta di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, **di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, con le modalità di cui al punto 8 della presente (sopralluogo congiunto)**, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, **e in particolare quella relativa alla viabilità per l'accesso ai luoghi che potrebbe presentare temporanee criticità**, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso;

e) accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella presente lettera di invito, nelle risposte ai quesiti, nello schema di contratto, nella relazione tecnica, nel piano di sicurezza e coordinamento, nei grafici di progetto ed in tutti gli elaborati progettuali indicati come allegati al contratto;

f) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

g) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

h) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

i) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto comprensivo degli allegati, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

j) attesta di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito fatto salvo quanto previsto dall'art. 106 comma 1 del Codice;

m) indica le posizioni INPS, INAIL, CASSA EDILE;

n) indica le lavorazioni appartenenti alle categorie a qualificazione obbligatoria per le quali, non essendo in possesso della corrispondente qualificazione, intende ricorrere al subappalto;

o) indica le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente o scorporabile a qualificazione non obbligatoria che, ai sensi dell'articolo 105 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;

p) indica il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di PEC, posta elettronica non certificata o il numero di fax, il cui utilizzo autorizza, ai sensi ai sensi dell'art. 76 del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;

q) attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

r) attesta di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (art. 17 legge12.03.1999, n. 68 e l.133/08);

3. limitatamente ai concorrenti che presentano l'offerta tramite procuratore o institore: ai sensi degli articoli 1393 e 2206 del codice civile, deve essere allegata in copia (anche semplice) la scrittura privata autenticata o l'atto pubblico di conferimento della procura o della preposizione institoria o, in alternativa, una dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera u), del D.P.R. n. 445 del 2000, attestante la sussistenza e i limiti della procura o della preposizione institoria, con indicazione degli estremi dell'atto di conferimento;

4. limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti, ai sensi dell'articolo 48, commi 1, 3, 5, 6, 7, primo periodo, 11, 12 e 13, del decreto legislativo n. 50 del 2016, deve essere allegato:

a) se non ancora costituiti: dichiarazione di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione dei lavori o della quota di lavori affidate ai componenti del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario, ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016; tale impegno alla costituzione può essere omesso qualora sia presentato sul foglio dell'offerta o unitamente a questa, ai sensi del successivo Capo 3, lettera e), punto e.2);

b) se già formalmente costituiti: copia (anche semplice) dell'atto di mandato collettivo speciale debitamente registrato, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo e l'indicazione dei lavori o della quota di lavori da affidare ad ognuno degli operatori economici componenti il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, debitamente registrato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;

in ogni caso ciascun soggetto concorrente raggruppato o consorziato o che intende raggrupparsi o consorziarsi deve presentare e sottoscrivere le dichiarazioni di cui ai successivi Capi 2.1 e 2.2, distintamente per ciascun operatore economico in relazione al possesso dei requisiti di propria pertinenza;

5. limitatamente ai consorzi di cooperative o di imprese artigiane:

a) ai sensi dell'articolo 48, comma 7, secondo periodo, del decreto legislativo n. 50 del 2016, deve essere indicato il consorziato o i consorziati per i quali il consorzio concorre alla gara;

6. nel caso di consorzi cooperativi e artigiani:

dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; (*in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati*).

oppure (nel caso di consorzi stabili)

dichiarazione che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; (***in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati***).

Nelle **attestazioni** di cui al punto a), b), c) d), e) f) e g) dell'art. 80 comma 1 della **dichiarazione sostitutiva** prevista al numero dell'**elenco dei documenti**, devono essere rese **personalmente** da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 80, comma 3, del Codice (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: dei soci accomandatari e direttore tecnico; per gli altri tipi di società o consorzi: dei membri del consiglio di amministrazione di cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza dei soggetti muniti di potere di rappresentanza di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di 4 soci*).

l'attestazione di cui al punto a), b), c) d), e) f) e g) dell'art. 80 comma 1 della **dichiarazione sostitutiva** deve essere resa **personalmente anche** da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 80 comma 3, del Codice e s. m **cessati** nella carica nell'anno precedente dalla data della presente lettera di invito (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: dei soci accomandatari e direttore tecnico; per gli altri tipi di società o consorzi: dei membri del consiglio di amministrazione di cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza dei soggetti muniti di potere di rappresentanza di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di 4 soci*).

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di invio della presente lettera, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non sarà disposta e il divieto non si applica quando il reto è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

7. che i recapiti ai quali poter inviare tutte le comunicazioni e/o richieste inerenti la gara in oggetto è il seguente:

Tel.:_____;Fax:_____email:_____;

pec _____;

che la sede dove ricevere le comunicazioni è (indicare solo se diversa dalla sede legale)_____

Allega alla presente:

1. **PASSOE;**
2. **Attestazione presa visione dei luoghi rilasciata dal Settore Tecnico del Comune di Posta;**
3. **Dichiarazione preventivo di spesa;**
4. **Attestazione pagamento imposta di bollo**: il concorrente dovrà allegare la scansione del documento attestante il pagamento dell'imposta di bollo nella misura di € 16,00 per la presentazione dell'offerta economica. L'imposta dovrà essere versata presso gli sportelli delle banche, di Poste Italiane spa oppure degli agenti di riscossione su modello F23 dell'Agenzia Entrate codice tributo 456T, indicando nel Campo 6, Ufficio Ente codice

TJM. Per i soggetti esenti dal pagamento dell'imposta di bollo in base ad espressa previsione di legge: il concorrente dovrà allegare apposita dichiarazione firmata digitalmente attestante l'esenzione dal pagamento dell'imposta indicando la norma di riferimento.

_____, lì _____

FIRMA

_____

N.B. Lo schema di cui sopra dovrà essere riprodotto, completato e sottoscritto da parte del legale rappresentante della ditta concorrente. Allegato obbligatorio richiesto, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità o di un documento di riconoscimento equipollente, ai sensi dell'art.35, comma 2, D.P.R. 445/2000, del/dei sottoscrittore/i.

ALLEGATO C

Oggetto: *"Programma di Sviluppo Rurale (P.S.R.) Vette Reatine. Misura 19 "sostegno allo sviluppo locale LEADER" sottomisura 19.2 "sostegno all'esecuzione degli interventi nell'ambito della strategia SLTP" Tipologia di Intervento – Operazione 19.2.1 7.4.1. "Investimenti nella creazione, Miglioramento o espansione di servizi di base locali per la popolazione rurale " – Realizzazione della Casa degli Artisti".* Validazione prot. 5808 del 11.09.2020.

CIG 8585607B05 - CUP D85C20000260005

DICHIARAZIONE PREVENTIVO DI SPESA

Il sottoscritto /a_____, nato/a a _____ il _____, domiciliato per la carica presso la sede societaria ove appresso, nella sua qualità di _____ e legale rappresentante della _____, con sede in _____, Via _____, capitale sociale Euro _____ (_____), iscritta al Registro delle Imprese di _____ al n. _____, codice fiscale n. _____, partita IVA n. _____, codice Ditta INAIL n. _____, Posizioni Assicurative Territoriali – P.A.T. n. _____ e Matricola aziendale INPS n. _____ (in R.T.I. o Consorzio costituito/costituendo con le Imprese _____) di seguito denominata "Impresa",

si impegna

ad adempiere alle obbligazioni previste in tutti documenti di gara relativi alla Procedura per l'affidamento dei lavori di *"Realizzazione della Casa degli Artisti"* nel rispetto di modalità, termini, condizioni e requisiti minimi ivi previsti.

L'Impresa, inoltre, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

OFFRE IL MASSIMO

Ribasso unico espresso in percentuale sull'importo posto a base di procedura (in cifre %)	Ribasso unico espresso in percentuale sull'importo posto a base di procedura (in lettere)
_____	_____

Dichiara, pena esclusione, che ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016, i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, sono pari ad € _____

L'Impresa dichiara, inoltre:

a) che, l'offerta si intende resa quale ribasso unico espresso in percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara, dopo aver preso piena conoscenza di tutti gli atti tecnici ed amministrativi e di tutte le condizioni contrattuali, per l'aggiudicazione dell'appalto a suo favore ed intendendo compreso e compensato nel prezzo offerto ogni altro onere previsto nel Capitolato;

b) che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al 180° giorno successivo al termine ultimo per la presentazione della stessa;

c) che la presente non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante e/o il Committente;

d) di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nella documentazione di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del contratto e di averne tenuto conto della determinazione del prezzo offerto;

e) di aver preso visione dei luoghi e in particolare della viabilità nei territori oggetto di intervento che presenta particolari condizioni di difficoltà nella percorrenza;

f) che i corrispettivi risultanti dall'applicazione della percentuale di ribasso applicata sono omnicomprensivi di quanto previsto nella documentazione di gara e sono remunerativi;

g) che, in particolare, nei corrispettivi risultanti dall'applicazione nella percentuale di ribasso applicata sono, altresì, compresi ogni onere, spesa e remunerazione per ogni adempimento contrattuale, esclusa l'IVA;

h) di non eccepire, durante l'esecuzione del contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;

i) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a mantenere bloccata la presente offerta, per tutta la durata contrattuale;

j) di applicare le medesime condizioni per gli ulteriori lavorazioni che dovessero essere richieste dal Committente, nel rispetto della legge e di quanto previsto dalla documentazione di gara;

_____, lì_____ Firma _____

.B.: Allegare copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità

Intestazione dell'Impresa

ALLEGATO D

Alla STAZIONE APPALTANTE

Comune di Posta – Settore Tecnico

Data _____

OGGETTO: lavori di *"Programma di Sviluppo Rurale (P.S.R.) Vette Reatine. Misura 19 "sostegno allo sviluppo locale LEADER" sottomisura 19.2 "sostegno all'esecuzione degli interventi nell'ambito della strategia SLTP" Tipologia di Intervento – Operazione 19.2.1 7.4.1. "Investimenti nella creazione, Miglioramento o espansione di servizi di base locali per la popolazione rurale " – Realizzazione della Casa degli Artisti"*. Validazione prot. 5808 del 11.09.2020.

CIG 8585607B05 - CUP D85C20000260005

ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI

(1) __I__ sottoscritt__ _____ nat__ il _____ a _____(__) residente nel Comune di _____(__) Stato_____ Via/Piazza _____ _____ n. _____ in qualità di (2) _____ _____, della Ditta _____ _____ _____ _____ avente sede legale nel Comune di _____ _____(__) Via/Piazza _____ _____ n. _____ e-mail:_____ - telefono n._____ telefax n._____ - Codice Fiscale _____ _____ Partita IVA n. _____, la quale intende partecipare alla gara da esperire mediante procedura negoziata per l'appalto dei lavori pubblici indicati in oggetto, con la presente:

DICHIARA

di avere preso visione degli elaborati progettuali esecutivi approvati per l'appalto dei lavori in oggetto, di essersi recato a visionare sul posto i luoghi dove si dovranno realizzare gli interventi in appalto, nonché di aver preso conoscenza dei fatti e delle circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione dei prezzi e sulle condizioni contrattuali relative all'appalto dei lavori in oggetto, con particolare riferimento alla viabilità di accesso al fabbricato, caratterizzata da vie con larghezze di carreggiata ridotte, delle aree pubbliche ove impiantare il cantiere esterno e delle caratteristiche fisiche e distributive del fabbricato oggetto d'intervento.

Il sopralluogo suddetto è stato effettuato alla presenza dell'incaricato della stazione appaltante, Sig. ____ _____, il quale svolge nell'Ente le funzioni di _____ _____ _____.

Per conferma della Stazione Appaltante
Il soggetto incaricato

_____

Per l'O.E. Firma leggibile (3)

_____

(1) Indicare le generalità della **figura** di impresa **abilitata** dalla stazione appaltante ad effettuare la "presa visione" degli elaborati progettuali e dei luoghi.
(2) Si veda la precedente nota (1).
(3) Apporre la firma leggibile del dichiarante dell'impresa concorrente ed il timbro dell'impresa stessa. Non trattandosi di una *"dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà"* ex-art. 47 del D.P.R. 28-12-2000, n. 445 **non è necessario** allegare alla presente dichiarazione una copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore. La presente dichiarazione può essere sottoscritta anche da un **procuratore** del legale rappresentante dell'impresa concorrente: in tal caso deve essere trasmessa, **a pena di esclusione** dalla gara, la relativa **procura speciale notarile** in originale o in copia autenticata ai sensi delle vigenti norme di legge.