



COMUNE DI POSTA

PROVINCIA DI RIETI

ORDINANZA n. 186 del 5 aprile 2017

PERICOLO PRIVATA INCOLUMITA' IMMOBILE SITO IN POSTA- LOC. FONTARELLO
N.9 - FOGLIO 16 PARTICELLA 375/PARTE

IL SINDACO

Premesso che:

- in data 24/08/2016 un evento sismico ha causato danni su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- è in corso una campagna di sopralluoghi ad opera dei Tecnici della DI.COMA.C. di Rieti;

Visto l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014) di cui alla scheda 2 della squadra 1850 redatta in data 26.03.2017;

Vista la visura catastale del fabbricato in oggetto censito al catasto al foglio 16 particella 375, intestato al sub 1 a Calabrese Luisa Nunziatina e Saletti Giulietta;

Vista la visura della particella 375 e constatata l'impossibilità di attribuire la proprietà per l'unità strutturale riportata nella suddetta scheda AEDES, per mancanza di elaborato planimetrico dalla banca dati della piattaforma tecnologica SISTER;

Visto l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

Visto l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24 agosto 2016 che ha interessato il territorio del Centro Italia.

Vista la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 con la quale è stato prorogato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017, che hanno interessato il territorio del Centro Italia.

Visti gli articoli 50 comma 5 e 54 comma 2 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

Albo P.
208



COMUNE DI POSTA

PROVINCIA DI RIETI

Ritenuto di dover emettere provvedimento per la salvaguardia della privata incolumità;

Ravvisata la necessità di inibire temporaneamente l'accesso e l'utilizzo parziale dell'edificio: *di cui al foglio 16 particella 375*, come da porzione indicata nel frontespizio della scheda AeDES allegata, dichiarato agibile con provvedimenti con esito "b" nella scheda GE1 con i seguenti provvedimenti nella scheda GP1 "Edificio temporaneamente inagibile. Riparazione modesta di pilastro e ripristino continuità strutturale pareti ortogonali";

ORDINA

L'inibizione e l'inagibilità temporanea dell'edificio, come da porzione indicata nel frontespizio della scheda AeDES allegata, sito in Posta, via Fontarello n.9, censito al Catasto al foglio 16 part. 375.

La Polizia Municipale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene affissa all'Albo Pretorio comunale di Posta.
E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

DISPONE

Di trasmettere la presente ordinanza alla Prefettura di Rieti, al COI Borbona, al Comando Corpo Carabinieri di Borbona, al Comando Corpo Forestale dello stato di Posta, al Comando vigili del Fuoco di Rieti, al Corpo di Polizia Municipale di Posta;

AVVERTE

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 5 aprile 2017



Il Sindaco

Serenella Clarice

ID SCHEDA: _____

SEZIONE 1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: RIETI
 Comune: POSTA
 Frazione/Localtà: FONTARELLO
 (denominazione Istat)
 1 VIA FONTARELLO
 2 CORSO
 3 VICOLO
 4 PIAZZA
 5 ALTRO
 (Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
 Squadra 1181501 Scheda n. 1010121 Data 16/03/17
giorno mese anno

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
 Istat Reg. 1121 Istat Prov. 10514 Istat Comune 10514

N° aggregato 1001881 N° edificio 1011

Cod. di Località Istat _____ Tipo carta _____
 Sez. di censimento Istat _____ N° carta _____

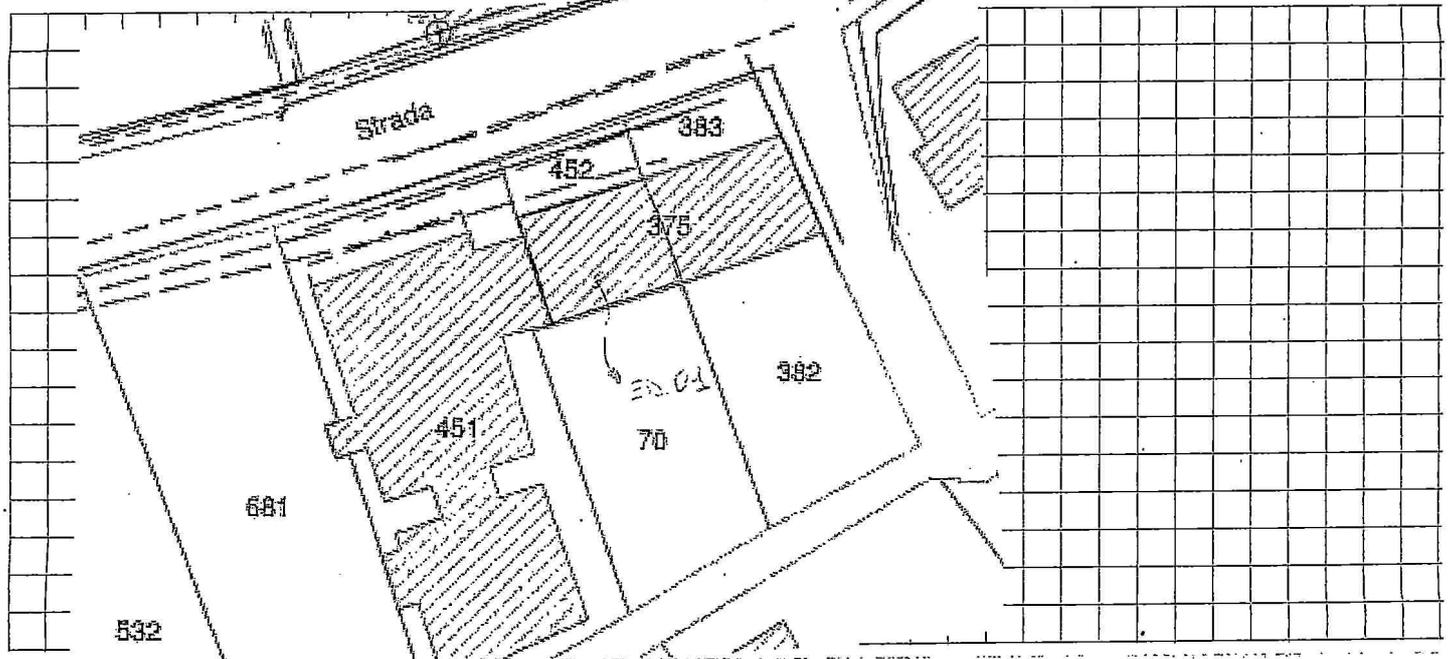
Dati catastali Foglio 116 Allegato _____
 Particelle 375 _____

Posizione edificio Isolato Interno D'estremità D'angolo

COORDINATE piane UTM geografiche altro _____
 Fuso (32-33-34) Datum ED50 WGS84 Nord/Lat _____ Est/Long _____

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO ICI AUBRESEI LUISIA MUMIELATINA Codice Uso 1S1

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati metrici				Età (max 2)	Uso - esposizione			
N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano [m]	Superficie media di piano [m²]		Costr. e ristr.	Uso	N° unità d'uso	Utilizzazione	Occupanti
<input type="radio"/> 1 <input type="radio"/> 9	1 <input type="radio"/> < 2.50	A <input type="radio"/> < 50	I <input type="radio"/> 400 ÷ 499	1 <input type="checkbox"/> < 1919	A <input checked="" type="checkbox"/> Abitativo	<u>1011</u>	A <input checked="" type="checkbox"/> > 65%	<u>1001014</u>
<input type="radio"/> 2 <input type="radio"/> 10	2 <input checked="" type="radio"/> 2.50 ÷ 3.49	B <input type="radio"/> 50 ÷ 69	L <input type="radio"/> 500 ÷ 649	2 <input checked="" type="checkbox"/> 19 ÷ 45	B <input type="checkbox"/> Produttivo	_____	B <input type="radio"/> 30 ÷ 65%	
<input checked="" type="radio"/> 3 <input type="radio"/> 11	3 <input type="radio"/> 3.50 ÷ 5.00	C <input checked="" type="radio"/> 70 ÷ 99	M <input type="radio"/> 650 ÷ 899	3 <input type="checkbox"/> 46 ÷ 61	C <input type="checkbox"/> Commercio	_____	C <input type="radio"/> < 30%	
<input type="radio"/> 4 <input type="radio"/> 12	4 <input type="radio"/> > 5.00	D <input type="radio"/> 100 ÷ 129	N <input type="radio"/> 900 ÷ 1199	4 <input checked="" type="checkbox"/> 62 ÷ 71	D <input type="checkbox"/> Uffici	_____	D <input type="radio"/> Non utiliz.	
<input type="radio"/> 5 <input type="radio"/> >12		E <input type="radio"/> 130 ÷ 169	O <input type="radio"/> 1200 ÷ 1599	5 <input type="checkbox"/> 72 ÷ 75	E <input type="checkbox"/> Serv. Pubbl.	_____	E <input type="radio"/> In costruz.	
<input type="radio"/> 6	Piani interrati	F <input type="radio"/> 170 ÷ 229	P <input type="radio"/> 1600 ÷ 2199	6 <input type="checkbox"/> 76 ÷ 81	F <input type="checkbox"/> Deposito	_____	F <input type="radio"/> Non finito	
<input type="radio"/> 7	A <input checked="" type="radio"/> 0 C <input type="radio"/> 2	G <input type="radio"/> 230 ÷ 299	Q <input type="radio"/> 2200 ÷ 3000	7 <input type="checkbox"/> 82 ÷ 86	G <input type="checkbox"/> Strategico	_____	G <input type="radio"/> Abbandon.	
<input type="radio"/> 8	B <input type="radio"/> 1 D <input checked="" type="radio"/> ≥3	H <input type="radio"/> 300 ÷ 399	R <input type="radio"/> > 3000	8 <input type="checkbox"/> 87 ÷ 91	H <input type="checkbox"/> Turist-ricett.	_____		
				9 <input type="checkbox"/> 92 ÷ 96				
				10 <input type="checkbox"/> 97 ÷ 01				
				11 <input type="checkbox"/> 02 ÷ 08				
				12 <input type="checkbox"/> 09 ÷ 11				
				13 <input type="checkbox"/> > 2011				
					Proprietà	A <input type="checkbox"/> Pubblica	B <input checked="" type="checkbox"/> Privata	
						_____ %	_____ %	