



COMUNE DI POSTA

Provincia di Rieti

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 06 Data 31.03.2018	OGGETTO: Individuazione e approvazione Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari "Triennio 2018/2020 – art. 58 L. 133/2008".
------------------------------	--

L'anno Duemiladiciotto il giorno TRENTUNO del mese di MARZO ore 09,55 e segg. nella sala delle adunanze consiliari.

Previa osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati convocati in sessione ordinaria, in seduta pubblica di prima convocazione i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

	CONSIGLIERE	PRESENTE	ASSENTE
1.	SERENELLA CLARICE	X	
2.	FRANCESCO MARCONI	X	
3.	LUIGI RODRIQUEZ	X	
4.	MARCELLO ETRUSCO	X	
5.	GIORDANO FOFFO		X
6.	PAOLA ANGELINI		X
7.	ANGELANTONIO PICA	X	
8.	MAURIZIO DE SANTIS	X	
9.	LUIGI CESARETTI		X
10.	ROSELLA DI CINO		X
11.	FRANCESCO CALABRESE		X
	TOTALE	6	3

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. ssa Raffaella Silvestrini

Il Presidente Serenella Clarice, in qualità di Sindaco dopo aver constatato che il numero degli intervenuti è legale per deliberare in sessione ordinaria in seduta pubblica di prima convocazione, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

C.C. n. 06 del 31.03.2018

Il Sindaco illustra il terzo punto all'ordine del giorno.

Procedutosi a votazione si ottiene il seguente risultato:

- PRESENTI	N. 06
- VOTI FAVOREVOLI	N. 06
- VOTI ASTENUTO	N. 0

Procedutosi a votazione sull'immediata eseguibilità si ottiene il seguente risultato:

- PRESENTI	N. 06
- VOTI FAVOREVOLI	N. 06
- VOTI ASTENUTO	N. 0

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

- 1) di prendere atto dell'allegata proposta di deliberazione.**
- 2) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.**



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Individuazione e approvazione Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari "Triennio 2018/2020 – art. 58 L. 133/2008".

Pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs. 267 del 18.8.2000 , espressi sulla proposta di provvedimento:

PARERE FAVOREVOLE DI SOLA REGOLARITÀ TECNICA.

Posta, li 21.03.2018



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO
Ing. Massimiliano Giorgini

PARERE FAVOREVOLE DI SOLA REGOLARITÀ CONTABILE.

Posta, li 21.03.2018



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FINANZIARIO
Dott. Alfredo Confalone

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO Visto l'art. 58, comma 1, della L. 133/2008 che testualmente recita: “*per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari allegato al Bilancio di previsione*”;

DATO ATTO che l'Ufficio Tecnico ha effettuato la ricognizione del patrimonio dell'Ente, sulla base della documentazione presente negli archivi e negli uffici al fine di predisporre l'elenco dei beni immobili, (terreni e fabbricati) suscettibili di valorizzazione o dismissione, non strumentali all'esercizio delle funzioni.

ATTESO che il Comma 2, dell'art. 58, prevede che l'inserimento degli immobili nel piano determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica; la deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione del Piano delle alienazioni costituisce variante allo strumento urbanistico generale. Tale variante, in quanto relativa a singoli immobili, non necessita di verifiche di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza di Provincia e Regione;

VISTO ed esaminato l'allegato prospetto che costituisce il Piano Triennale 2017-2019 delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari;

CONSIDERATO che il piano in oggetto costituisce allegato obbligatorio al bilancio di previsione 2018 e pluriennale 2018-2019-2020 ai sensi dell'art. 58, comma 1, ultimo periodo, del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133/2008;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 45 del 17 marzo 2018 di pari oggetto;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento di Contabilità adottato ai sensi del D.Lgs. 77/95 e s.m.i. ed approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 18 del 18.03.2006;

VISTA la Legge 133/2008;

VISTO il T.U.E.L. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il parere in ordine di regolarità tecnica favorevole espresso dal Responsabile del Settore Tecnico ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

VISTO il parere in ordine di regolarità contabile favorevole espresso dal Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267;

DELIBERA

1. Di riconoscere le premesse narrative quali parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. Di approvare lo schema di “Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobili 2018/2020” allegato alla presente, dando atto che nello stesso il patrimonio del Comune di Posta, che dovrà essere sottoposto ad un'attenta valutazione e valorizzazione, al momento non sarà decretato “Disponibile”;
3. Di trasmettere il presente a tutti gli Uffici del Comune per gli adempimenti di conseguenza;
4. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile a seguito di separata votazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

C.C. n. 06 del 31.03.2018

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
Serena la Clarice



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. ssa Raffaella Silvestrini

ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo del Comune di Posta

ATTESTA

- che la presente Deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il 18/4/2018 R.A. n° 299 e vi rimarrà fino al 3/5/2018.
Li 18/4/2018



IL MESSO COMUNALE
Nello ANGELINI

CERTIFICAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

Che la presente Deliberazione:

- è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ come prescritto dall'art. 124 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267, senza reclami;

Li,



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. ssa Raffaella Silvestrini

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

- che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000 n° 267);
- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per il decorso del termine di cui all'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267.

Li,



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. ssa Raffaella Silvestrini