

COMUNE DI POSTA

Provincia di Rieti

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 18 Data 22.03.2017	OGGETTO: "Completamento Cimitero Villa Camponeschi". Approvazione perizia suppletiva e di variante.
--	---

L'anno DUEMILADICIASSETTE il giorno VENTIDUE del mese di MARZO alle ore 13,00 e segg. nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Serenella Clarice	Sindaco	<i>Presente</i>
Marcello Etrusco	Assessore – Vicesindaco	<i>Presente</i>
Maurizio De Santis	Assessore	<i>Assente</i>

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. ssa Raffaella Silvestrini

Il Presidente Serenella Clarice in qualità di Sindaco dichiarata aperta la seduta per avere constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

- Preso atto della proposta di deliberazione;
- Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;
- Preso atto dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. n° 267/2000;
- Con n° 2 voti favorevoli, resi nei modi di legge:

DELIBERA

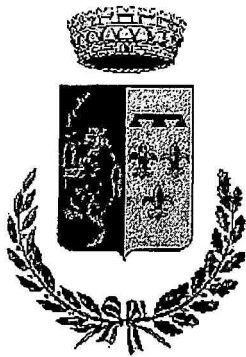
- 1) Di approvare, come approva, in ogni sua parte l'allegata proposta di deliberazione;

Previa votazione;

Con n° 2 voti favorevoli, resi nei modi di legge:

DELIBERA

- 2) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 34, IV comma del D. Lgs. n° 267/2000.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	"Completamento Cimitero Villa Camponeschi". Approvazione perizia suppletiva e di variante.
-----------------	--

Pareri di cui all'art. 49 del Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs. 267 del 18.8.2000 , espressi sulla proposta di provvedimento:

Parere favorevole di sola regolarità tecnica.		
Posta , li 15.03.2017		IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO Ing. Massimiliano Giorgini
Parere favorevole di sola regolarità contabile.		
Posta , li 15.03.2017		IL RESPONSABILE DEL SETTORE CONTABILE Serenella Clarice

La Giunta Comunale

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale 15 novembre 2011, n. 17 venne approvato il progetto preliminare per il completamento del cimitero nella Frazione Villa Camponeschi con la seguente motivazione :

1. *Di approvare, come approva, ai sensi e per gli effetti dell' art 19 del DPR N° 327/01, il progetto per il Completamento ed ampliamento del Cimitero di Villa Camponeschi redatto dall'Arch. Mauro Trilli in data 20/10/2012;*
2. *di riservarsi ai sensi del 4° comma dell'art. 19 del DPR n°327/01 di disporre l'efficacia del presente atto in una successiva seduta, una volta trascorsi 90 giorni decorrenti dalla ricezione della presente delibera e della relativa completa documentazione da parte dell' Ente competente per l'approvazione del progetto;*

- con deliberazione del Consiglio Comunale 2 marzo 2013, n. 5 venne riapprovato il progetto di cui alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 2011 ad oggetto: *"Riapprovazione progetto preliminare per il completamento e l'ampliamento del cimitero nella Frazione di Villa Camponeschi"*;

- con deliberazione del Consiglio Comunale 30 novembre 2013, n. 43, ai sensi del combinato disposto dell'ultimo comma dell'art. 19 della Legge 327/01 e del I° comma dell'art. 50 bis della L.R. 38/99 e s.m.i, venne disposta l'efficacia della propria Deliberazione n° 5 del 02 Marzo 2013;

- con deliberazione della Giunta Comunale 2 luglio 2015, n. 41 è stata approvata la perizia estimativa con allegato progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori al **"Completamento Cimitero Villa Camponeschi"**, in quanto conforme alle esigenze dell'Amministrazione, così come redatto dal dott. arch. Mauro Trilli per un importo complessivo di € 54.871,32 di cui € 35.239,06 per lavori a base di appalto e € 19.632,26 per somme a disposizione dell'amministrazione, così come riportato nel quadro economico che segue:

A APPALTO			
1	lavori e forniture a corpo (soggetti a ribasso)	€	28.209,43
2	costo manodopera (non soggetta a ribasso)	€	5.032,14
3	oneri sicurezza (non soggetta a ribasso)	€	1.997,49
	sommano	€	35.239,06
B SOMME A DISPOSIZIONE			
1	Imprevisti	€	1.760,00
2	Progettazione preliminare ed esecutiva (compresa Cassa al 4%)	€	4.000,00
3	dir. Lavori, contabilità e incentivo (compresa Cassa al 4%)	€	3.000,00
4	allacci e revisione impianto elettrico	€	1.500,00
5	rilievi, accertamenti e collaudi (compresa Cassa al 4%)	€	2.000,00
6	spese per gara e pratiche amministrative	€	800,00
7	IVA 10% su A e B1	€	3.699,06
8	IVA 22% su B 2,3,4,5,6	€	2.873,20
	sommano	€	19.632,26
	TOTALE		54.871,32

- che con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico del 22 novembre 2015, n. 206 venne rimodulato il quadro economico a seguito dell'aggiudicazione definitiva, di cui alla determina del 6 giugno 2015, n. 117, ad opera della ditta Angelini Claudio, con sede in Posta in via Favischio 8/B, con la seguente ripartizione delle spesa occorrente:

A APPALTO				
1	lavori e forniture a corpo (soggetti a ribasso)	€	28.209,43	
	RIBASSO	%	3%	
			846,28	
	importo netto lavori		27.363,15	
2	costo manodopera (non soggetta a ribasso)	€	5.032,14	
3	oneri sicurezza (non soggetta a ribasso)	€	1.997,49	
	sommano	€		34.392,78
B SOMME A DISPOSIZIONE				
1	Imprevisti	€	1.760,00	
2	Progettazione preliminare ed esecutiva (compresa Cassa al 4%)	€	4.000,00	
3	dir. Lavori, contabilità e incentivo (compresa Cassa al 4%)	€	3.000,00	
4	allacci e revisione impianto elettrico	€	1.500,00	
5	rilievi, accertamenti e collaudi (compresa Cassa al 4%)	€	2.000,00	
6	spese per gara e pratiche amministrative	€	800,00	
7	IVA 10% su A e B1	€	3.615,28	
8	IVA 22% su B 2,3,4,5,6	€	2.486,00	
	sommano	€		19.161,28
	TOTALE			53.554,05

- venne stipulato il Contratto d'Appalto in data 28/11/2015 Rep. n. 29, registrato a Rieti l'08/01/2016 al n. 34 Serie 1T;

Tutto ciò premesso

Considerato che durante la fase di esecuzione dei lavori, viste le numerose richieste da parte dei cittadini di concessione dei loculi, si è deciso di redigere una variante migliorativa che aumenta di numero 10 loculi la disponibilità, per un totale di 50 loculi;

Dato atto che, come risulta dalla relazione tecnica di perizia del 10 febbraio 2017 sottoscritta dal Progettista e Direttore dei Lavori Arch. Mauro Trilli, si è resa necessaria l'esecuzione di ulteriori lavori rispetto a quelli previsti nel contratto principale che consistono sostanzialmente nella utilizzazione del vano compreso tra la fondazione e la prima fila di loculi previsti nel progetto originario per realizzare una ulteriore fila di loculi, e piccole modifiche ad alcune opere accessorie per migliorare la funzionalità dell'opera relativamente allo smaltimento delle acque meteoriche ed all'impianto elettrico per l'illuminazione votiva;

Vista la perizia di variante dei lavori **"Completamento Cimitero di Villa Camponeschi"** presentata dal Direttore dei Lavori Arch. Mauro Trilli con nota del 20/02/2017 prot. 1122, composta dai seguenti elaborati:

1. Relazione illustrativa e quadro economico;
2. Elaborati grafici;
3. Particolari costruttivi;
4. Computo metrico estimativo;
5. Quadro di raffronto;
6. Elenco prezzi;
7. Analisi prezzi;
8. Schema atto di sottomissione;
9. Calcolo incidenza manodopera e costo sicurezza.

che comporta una spesa complessiva di € 53.662,48, come da quadro economico di seguito riportato:

A APPALTO			
1	lavori e forniture a corpo (soggetti a ribasso)	€	30.356,21
	RIBASSO		3,00%
		€	910,69
	importo netto lavori	€	29.445,52
2	costo manodopera (non soggetta a ribasso)	€	5.032,14
3	oneri sicurezza (non soggetta a ribasso)	€	1.997,49
	sommano	€	36.475,15
B SOMME A DISPOSIZIONE			
1	Imprevisti	€	-
2	Progettazione preliminare ed esecutiva, (cassa 4% compresa)	€	4.000,00
3	dir. Lavori, contabilità, perizia di variante (cassa 4% compresa)	€	3.500,00
4	Incentivo ex art. 92 Dlgs 163/2006 2% (su A1+A2+A3)	€	747,72
5	Rilievi topografici (cassa compresa)	€	600,00
6	Relazione geologica (cassa 2% compresa)	€	741,58
7	Collaudo statico (cassa 4% compresa)	€	988,00
8	Allacci e revisione impianto elettrico	€	-
9	Spese per gara e pratiche amministrative	€	800,00
10	IVA 10% su A	€	3.647,52
11	IVA 22% su B 2,3,4,5,6	€	2.162,51
	sommano	€	17.187,32
	TOTALE	€	53.662,48

Dato atto che per effetto delle varianti apportate il costo dei lavori, al netto del ribasso contrattuale, aumenta da € 34.392,78 ad € 36.475,15, mentre l'importo totale come da aggiudicazione, comprensivo di lavori e somme a disposizione passa da € 53.554,05 ad € 53.662,48, aumentando l'importo di € 108,42;

Rilevato che secondo l'art. 216 del D.Lgs. 50/2016 (nuovo codice degli appalti), a tutti i contratti per i quali i bandi o gli avvisi siano stati pubblicati entro la data di entrata in vigore del medesimo provvedimento (19/04/2016), si applica il previgente assetto normativo contenuto negli art. 132 comma 3 del D.Lgs. 163/2006 "... OMISSIS sono inoltre ammesse, nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, le varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, sempreché non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto ... OMISSIS" e art. 161 del DPR n. 207/2010;

Ritenuto necessario dover procedere all'approvazione della perizia di variante relativa ai lavori suddetti, in quanto conforme alle esigenze dell'Amministrazione, così come redatto dall'Arch. Mauro Trilli;

Di dare atto che l'intervento di "Completamento Cimitero Villa Camponeschi", dell'importo di € 53.554,05, è finanziato con i fondi di cui al codice di bilancio n. 12.09-2.02.01.09.015 ex Capitolo 3790/00 C/RR 2016;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il parere in ordine alla regolarità tecnica favorevole espresso dal Responsabile del Settore Tecnico ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Lgs.vo 18/8/2000 n. 267;

Visto il parere in ordine alla regolarità contabile favorevole espresso dal Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Lgs.vo 18/8/2000 n. 267;

Su proposta del Sindaco redatta a cura del Responsabile del Settore Tecnico;

All'unanimità dei voti legalmente espressi

DELIBERA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

1) Di approvare la perizia di variante in corso d'opera dei lavori **"Completamento Cimitero Villa Camponeschi"** redatta dall'Arch. Mauro Trilli e composta dai seguenti elaborati:

1. Relazione illustrativa e quadro economico;
2. Elaborati grafici;
3. Particolari costruttivi;
4. Computo metrico estimativo;
5. Quadro di raffronto;
6. Elenco prezzi;
7. Analisi prezzi;
8. Schema atto di sottomissione;
9. Calcolo incidenza manodopera e costo sicurezza.

che comporta una spesa complessiva di € 53.662,48, come da quadro economico di seguito riportato

A APPALTO			
1	lavori e forniture a corpo (soggetti a ribasso)	€	30.356,21
	RIBASSO		3,00%
		€	910,69
	importo netto lavori	€	29.445,52
2	costo manodopera (non soggetta a ribasso)	€	5.032,14
3	oneri sicurezza (non soggetta a ribasso)	€	1.997,49
	sommano	€	36.475,15
B SOMME A DISPOSIZIONE			
1	Imprevisti	€	-
2	Progettazione preliminare ed esecutiva, (cassa 4% compresa)	€	4.000,00
3	dir. Lavori, contabilità, perizia di variante (cassa 4% compresa)	€	3.500,00
4	Incentivo ex art. 92 Dlgs 163/2006 2% (su A1+A2+A3)	€	747,72
5	Rilievi topografici (cassa compresa)	€	600,00
6	Relazione geologica (cassa 2% compresa)	€	741,58
7	Collaudo statico (cassa 4% compresa)	€	988,00
8	Allacci e revisione impianto elettrico	€	-
9	Spese per gara e pratiche amministrative	€	800,00
10	IVA 10% su A	€	3.647,52
11	IVA 22% su B 2,3,4,5,6	€	2.162,51
	sommano	€	17.187,32
	TOTALE	€	53.662,48

e che, seppur non materialmente allegati al presente atto, trovasi depositati presso l' Ufficio Tecnico Comunale;

2) Di daro atto che per effetto delle varianti apportate il costo dei lavori, al netto del ribasso contrattuale, aumenta da 34.392,78 ad € 36.475,15, mentre l'importo totale come da aggiudicazione, comprensivo di lavori e somme a disposizione passa da € 53.554,05 ad € 53.662,48, aumentando l'importo di € 108,42;

3) Di dare atto che l'intervento di **"Completamento Cimitero Villa Camponeschi"**, dell'importo di € 53.554,05, è finanziato con i fondi di cui al codice di bilancio n. 12.09-2.02.01.09.015 ex Capitolo 3790/00 C/RR 2016;

4) Di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale per l'esecuzione di tutti gli atti consequenziali al presente deliberato;

LA GIUNTA COMUNALE

visto l'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, all'unanimità

DELIBERA

di dichiarare con votazione separata ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, co 4) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

G.C. n. 18 del 22.03.2017

VERBALE LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO:

IL PRESIDENTE

Serenella Clarice



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Raffaella Silvestrini



PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

R.A. N. 327

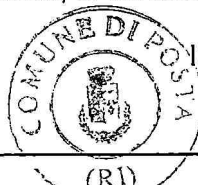
Della suesposta deliberazione si attesta che copia è stata affissa all'Albo Pretorio il giorno 3/4/2017 per restarvi per 15 giorni consecutivi.

Posta, li 3/4/2017

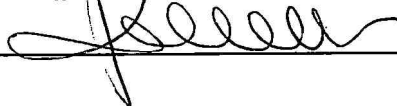


IL MESSO COMUNALE
Nello ANGELINI

Vista l'attestazione del Messo Comunale, si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale.



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Raffaella Silvestrini



COMUNICAZIONE A:

Capigruppo consiliari (art. 125 D.Lgs. 267/00):

☒ SI

☐ NO

prot. n. 2067 del 3/4/2017

Al Prefetto di Rieti (art. 135, 2° co. D.Lgs. 267/00):

☐ SI

☒ NO

prot. n. _____ del _____

ESECUTIVITA'

La su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 22/3/2017

☐ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 4. D.Lgs. 18.08.2000, n° 267)

☒ perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267)

Posta li 3/4/2017



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Raffaella Silvestrini

