Albo P. 407

COMUNE DI POSTA

PROVINCIA DI RIETI

ORDINANZA n 197 del 10 aprile 2017

PERICOLO PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITA' IMMOBILE SITO IN POSTA– LOC. BACUGNO N.35 - FOGLIO 8 PARTICELLA 357/PARTE.

IL SINDACO

Premesso che:

- in data 24/08/2016 un evento sismico ha causato danni su tutto il territorio comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- è in corso una campagna di sopralluoghi ad opera dei Tecnici della DI.COMA.C. di Rieti;

Visto l'esito della verifica di danno ed agibilità realizzata attraverso la compilazione della "Scheda AeDES per il rilevamento dei danni, pronto intervento e agibilità per edifici ordinari nell'emergenza post-sismica, ai sensi del DPCM del 5 maggio 2011 (GU n. 113, Supplemento Ordinario n.123 del 17 maggio 2011), aggiornato con il DPCM dell'8 luglio 2014 (GU n.243 del 18 ottobre 2014) di cui alla scheda 4 della squadra 1850 redatta in data 28.03.2017;

Vista la visura catastale del fabbricato in oggetto censito al catasto al foglio 8 particella 357, intestato al sub 10 a Mariani Giuseppina, Iolanda, Pasquale e Sciunzi Francesca;

Vista la visura della particella 357 e constatata l'impossibilità di attribuire la proprietà per l'unità strutturale riportata nella suddetta scheda AEDES, per mancanza di elaborato planimetrico dalla banca dati della piattaforma tecnologica SISTER;

Visto l'articolo 16 del D. P. R. 6 febbraio 1981 n. 66;

Visto l'articolo 15 della Legge 24 febbraio 1992 n. 225 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24 agosto 2016 che ha interessato il territorio del Centro Italia.

Vista la delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 10 febbraio 2017 con la quale è stato prorogato, per 180 giorni, lo stato d'emergenza in conseguenza dell'evento sismico del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017, che hanno interessato il territorio del Centro Italia.

COMUNE DI POSTA

PROVINCIA DI RIETI

Visti gli articoli 50 comma 5 e 54 comma 2 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali);

Ritenuto di dover emettere provvedimento per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

Ravvisata la necessità di inibire l'accesso e l'utilizzo dell'edificio: *di cui al foglio 8 particella 357,* come da porzione indicata nel frontespizio della scheda AeDES allegata, dichiarato inagibile con esito "e ed f" nella scheda GE1 con i seguenti provvedimenti nella scheda GP1 "Transennatura e protezione passaggi in attesa di messa in sicurezza edifici inagibili adiacenti. Edificio inagibile con rischio esterno da edifici adiacenti";

ORDINA

L'inibizione e l'inagibilità per rischio esterno dell'edificio, come da porzione indicata nel frontespizio della scheda AeDES allegata, sito in Posta, Loc. Bacugno n. 35, censito al Catasto al foglio 8 part. 357 e la transennatura dei passaggi.

La Polizia Municipale è incaricata della notifica agli interessati e della esecuzione della presente disposizione che immediatamente viene affissa all'Albo Pretorio comunale di Posta.
E' fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

DISPONE

Di trasmettere la presente ordinanza alla Prefettura di Rieti, al COI Borbona, al Comando Corpo Carabinieri di Borbona, al Comando Corpo Forestale dello stato di Posta, al Comando vigili del Fuoco di Rieti, al Corpo di Polizia Municipale di Posta;

AVVERTE

Contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di Rieti entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Lazio entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Dalla Casa Comunale, li 10 aprile 2017

Il Sindaco
Serenella Clarice

PROTEZIONE CIVILE
Presidenza del Consiglio dei Ministri
Dipartimento della Protezione Civile

SCHEDA DI 1° LIVELLO DI RILEVAMENTO DANNO, PRONTO INTERVENTO E AGIBILITÀ PER EDIFICI ORDINARI NELL'EMERGENZA POST-SISMICA

(AeDES 07/2013)

CONFERENZA DELLE REGIONI E DELLE PROVINCE AUTONOME

ID SCHEDA: _____

SEZIONE1 - IDENTIFICAZIONE EDIFICIO

Provincia: RIETI
Comune: POSTA
Frazione/Località: BACUGNO
(denominazione Istat)

1 ☒ VIA BACUGNO
2 ○ CORSO
3 ○ VICOLO
4 ○ PIAZZA
5 ○ ALTRO
Num. Civici 35
(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
Squadra 1830 Scheda n. 0014 Data giorno 28 mese 03 anno 17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
Istat Reg. 12 Istat Prov. 057 Istat Comune 057
N° aggregato 017000 010 N° edificio 001

Cod. di Località Istat _____ Tipo carta _____
Sez. di censimento Istat _____ N° carta _____

Dati catastali Foglio 8 Allegato _____
Particelle 357 _____

COORDINATE ○ piane UTM ○ geografiche ○ altro _____

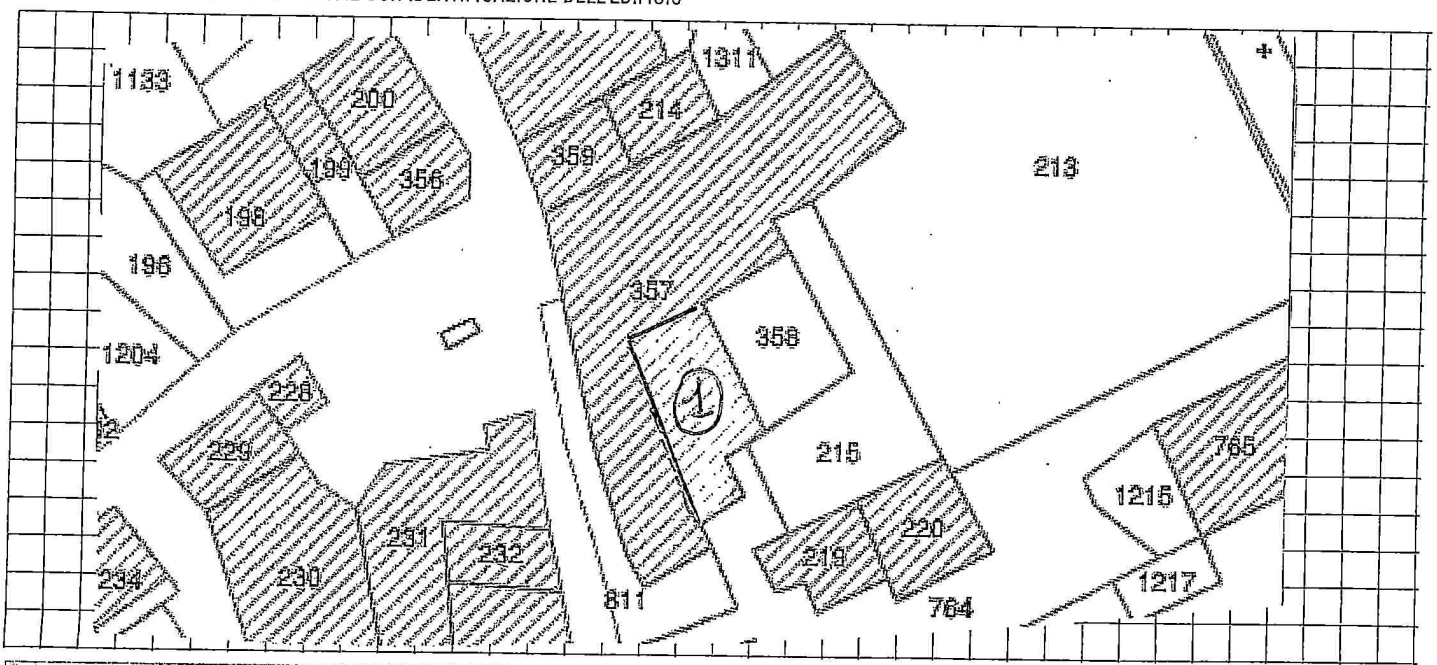
Fuso (32-33-34)	Datum	Nord/Lat	Est/Long
_____	○ ED50 ○ WGS84	_____	_____

Posizione edificio ○ Isolato ☒ Interno ○ D'estremità ○ D'angolo

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO MARIANI PASQUALE

Codice Uso S

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



SEZIONE 2 - DESCRIZIONE EDIFICIO

Dati metrici

N° Piani totali con interrati
○ 1 ○ 9
○ 2 ○ 10
☒ 3 ○ 11
○ 4 ○ 12
○ 5 ○ >12
○ 6
○ 7
○ 8

Altezza media di piano [m]
1 ○ < 2.50
2 ☒ 2.50 ÷ 3.49
3 ○ 3.50 ÷ 5.00
4 ○ > 5.00

Piani interrati
A ○ 0 C ○ 2
B ○ 1 D ○ ≥3

Superficie media di piano [m²]
A ☒ < 50
B ○ 50 ÷ 69
C ○ 70 ÷ 99
D ○ 100 ÷ 129
E ○ 130 ÷ 169
F ○ 170 ÷ 229
G ○ 230 ÷ 299
H ○ 300 ÷ 399
I ○ 400 ÷ 499
L ○ 500 ÷ 649
M ○ 650 ÷ 899
N ○ 900 ÷ 1199
O ○ 1200 ÷ 1599
P ○ 1600 ÷ 2199
Q ○ 2200 ÷ 3000
R ○ > 3000

Età (max 2)

Costr. e ristr.
1 ☐ < 1919
2 ☒ 19 ÷ 45
3 ☐ 46 ÷ 61
4 ☐ 62 ÷ 71
5 ☐ 72 ÷ 75
6 ☒ 76 ÷ 81
7 ☐ 82 ÷ 86
8 ☐ 87 ÷ 91
9 ☐ 92 ÷ 96
10 ☐ 97 ÷ 01
11 ☐ 02 ÷ 08
12 ☐ 09 ÷ 11
13 ☐ > 2011

Uso - esposizione

Uso
A ☒ Abitativo
B ☐ Produttivo
C ☐ Commercio
D ☐ Uffici
E ☐ Serv. Pubbl.
F ☐ Deposito
G ☐ Strategico
H ☐ Turist-ricett.

N° unità d'uso
01

Utilizzazione
A ☒ > 65%
B ○ 30÷65%
C ○ < 30%
D ○ Non utilizz.
E ○ In costruz.
F ○ Non finito
G ○ Abbandon.

Occupanti
012

Proprietà A ☐ Pubblica B ☒ Privata
_____ % 100 %