



COMUNE DI SERRAVALLE DI CHIEN TI
Provincia di Macerata

C O P I A

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 86 Del 03-09-2020

Oggetto: DECRETO DIRETTORIALE DEL 30 GENNAIO 2020, CONTRIBUTO ASSEGNATO ALLE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI IN MATERIA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PER L'ANNUALITA' 2020. EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PER LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE RIMOZIONE DELLE N.12 CALDAIE STANDARD A GAS E L'INSTALLAZIONE DI N.6 NUOVE CALDAIE A CONDENSAZIONE PER LA CENTRALE TERMICA COMUNALE - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO.

L'anno duemilaventi il giorno tre del mese di settembre alle ore 17:00, presso questa Sede Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

=====

NARDI EMILIANO	Sindaco	P
SANTAMARIANOVA GABRIELE	Assessore	A
RICCI PIETRO	Assessore	P

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor NARDI EMILIANO in qualità di Sindaco e partecipa il Segretario Montaruli Angelo

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Che l'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022" ha previsto, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:
 - a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
 - b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche. – Che ai sensi dell'art. 1, comma 30, della legge n. 160/2019, il contributo è attribuito ai comuni in misura differenziata, sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018, per i seguenti importi:
 - A) 50.000 euro per i comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti;
 - B) 70.000 euro per i comuni con popolazione compresa tra 5.001 e 10.000 abitanti;
 - C) 90.000 euro per i comuni con popolazione compresa tra 10.001 e 20.000 abitanti;
 - D) 130.000 euro per i comuni con popolazione compresa tra 20.001 e 50.000 abitanti;
 - E) 170.000 euro per i comuni con popolazione compresa tra 50.001 e 100.000 abitanti;
 - F) 210.000 euro per i comuni con popolazione compresa tra 100.001 e 250.000 abitanti;
 - G) 250.000 euro per i comuni con popolazione superiore a 250.000 abitanti;
- Che il comma 31 del citato articolo 1 della legge n. 160 del 2019 stabilisce che: "il comune beneficiario dei contributi di cui al comma 29 può finanziare uno o più lavori pubblici, a condizione che gli stessi non siano già integralmente finanziati da altri soggetti e che siano aggiuntivi rispetto a quelli da avviare nella prima annualità dei programmi triennali di cui all'articolo 21 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50".
- Che con Decreto 14 gennaio 2020 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, il Comune di Serravalle di Chienti è risultato assegnatario di un contributo di 50.000 euro per l'anno 2020, concesso in applicazione del comma 29 dell'art. 1 e del comma 30 dell'art. 1 della legge di bilancio 27 dicembre 2019 n. 160, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, nonché interventi per

l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

- Che ai sensi del comma 32 dello stesso articolo 14 della legge n. 160 del 2019 il Comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre 2020;
- il Ministero dello Sviluppo Economico, con successivo decreto direttoriale del 30 gennaio 2020 ha definito le modalità operative della misura di cui all'art. 30 del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, modificando sostanzialmente solo i criteri di monitoraggio degli interventi su piattaforma MOP della banca dati delle pubbliche amministrazioni, la modalità di erogazione del contributo e ha fissato come termine improrogabile di inizio esecuzione dei lavori entro e non oltre il 15 settembre di ciascuna annualità;
- l'Amministrazione comunale ha intenzione di realizzare, con il contributo assegnato l'intervento di riqualificazione impianto termico-idrico-sanitario della centrale termica della sede comunale e relamping della pubblica illuminazione di alcuni impianti di proprietà comunale al fine di aumentare l'efficienza energetica e sviluppo territoriale sostenibile, per l'anno 2020;
- Con deliberazione del Giunta Comunale n. 70 del 30/07/2020 è stata fatta una variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2020/2022 (ART. 175 comma 4 del D.Lgs. 267/2000);

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 64 del 23/07/2020 recante "INDIVIDUAZIONE DELLE OPERE DA REALIZZARE CON IL CONTRIBUTO ASSEGNATO DAL MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO CON DECRETO DIRETTORIALE DEL 30 GENNAIO 2020. ATTO DI INDIRIZZO", con la quale si destinava il contributo assegnato dal Ministero dell'Interno, con decreto direttoriale del 30 gennaio 2020, pari ad € 50.000,00 all'intervento di riqualificazione impianto termico-idrico-sanitario della centrale termica della sede comunale e relamping della pubblica illuminazione di alcuni impianti di proprietà comunale, affidando, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016, il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) a Geom. Samanta Maggi per tutte le fasi relative all'affidamento dei lavori sopra individuati;

Visto che ai fini della codifica dell'intervento l'ufficio tecnico ha provveduto ad acquisire il prescritto codice CUP **B16G20000310001**.

Richiamata la determina dell'Ufficio Tecnico n. 126 del 01/09/2019 con la quale è stato affidato il servizio di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, direzione della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità, certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Efficientamento energetico per la pubblica amministrazione rimozione delle n.12 caldaie standard a gas e l'installazione di n.6 nuove caldaie a condensazione per la centrale termica comunale", Ing. Stefano Martini, C.F. MRTSFN72M20B474D, P.IVA 01557030432, con studio in sede legale in via San Giovanni n.3 62039 Visso (MC), come da preventivo prot. n. 4664 del 25/08/2020, per €. 4.000,00 oltre iva e CAP al 4% CIG: **ZF02E20076**;

Visto che il progettista sopra richiamato ha trasmesso al prot. comunale n. 4823 del 02/09/2020 e successive integrazioni prot. 4840 del 03.09.2020 e prot. 4892 del 03.09.2020 il

progetto definitivo-esecutivo dei lavori di che trattasi, composto dalla seguente documentazione:

- 01_ Relazione Tecnica
- 02_ Elaborati Grafici
- 03_ Elenco prezzi
- 04_ Analisi Nuovi Prezzi
- 05_ Computo metrico
- 06_ Calcolo incidenza manodopera
- 07_ Quadro tecnico economico
- 08_ Cronoprogramma
- 09_ Piano di manutenzione
- 10_ Piano di sicurezza e coordinamento
- 11_ Capitolato speciale d'appalto

Che prevede una spesa complessiva di Euro 50.000,00 così ripartita:

EFFICIENTAMENTO RIMOZIONE E SOSTITUZIONE DI CALDAIE DA CENTRALE TERMICA		
QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A	TOTALE IMPORTO LAVORI LAVORI	36.287,44 €
a.1	Importo dei Lavori a MISURA	€ 35.054,37
a.2	Oneri per l'attivazione del piano di SICUREZZA non soggetti a ribasso	€ 1.082,43
a.3	Oneri Sicurezza Speciale (COVID - 19) Si consideri dall'appendice del Prezzario Lavori Pubblici Regione Abruzzo un aumento del 2,23% della voce a.2 (Per incidenza Manodopera fino al 20%) e la formazione di un direttore di cantiere pari a 126,50.	€ 150,64
a.4	Lavori a Base d'asta	€ 35.054,37
a.5	A detrarre il ribasso del _____ % su	
TOTALE IMPORTO LAVORI IN APPALTO		
B	Somme a disposizione AMMINISTRAZIONE	
b.1	IVA su lavori (22%)	€ 7.983,24
b.2	spese tecniche per il progetto DL, sicurezza, cnpaia 4% e iva al 22% inclusa	€ 4.000,00
b.3	oneri + iva spese tecniche	€ 160,00
b.4	Imprevisti IVA inclusa	€ 427,15
b.5	Accantonamento ex art. 113 D.lgs 50/2016 (25% del 2% dell' importo dei lavori)	€ 181,44
b.6	Verifica e validazione del progetto definitivo ed esecutivo (compreso contr. Prev. 4% ed IVA 22%)	€ 888,16
b.7	Supporto al RUP	€ 72,57
	Totale somme a disposizione dell'AMMINISTRAZIONE	€ 13.712,56
TOTALE COSTO INTERVENTO (Tot. A + Tot. B)		€ 50.000,00

Richiamata la determina dell'Ufficio Tecnico n. 128 del 01/09/2020 con la quale è stato affidato il servizio di verifica, ai sensi dell'art.26 del d.lgs. 50/2016, della progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità, certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Efficientamento energetico per la pubblica amministrazione rimozione delle n.12 caldaie standard a gas e l'installazione di n.6 nuove caldaie a condensazione per la centrale termica comunale", allo studio tecnico Energia&Ingegneria, con sede in C.da Castelnuovo n.128, 62019 Recanati (MC) P.iva 01469790438, nella persona dell'Ing. Matteo Massaccesi C.F.: MSSMTT83R21H2111, come da preventivo prot. n. 4784 del 31/08/2020, per €. **888,16**, onnicomprensivi ed è stato acquisito il seguente codice CIG: **Z812E200F0**;

Visto il verbale di verifica del progetto esecutivo sottoscritto dal Direttore dei lavori e dal tecnico incaricato alla verifica del progetto in data 03/09/2020, assunto 20 al protocollo generale di questo Comune al n. 4893 del 03.09.2020

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo dei "Lavori infrastrutturali necessari alle operazioni di ricostruzione dopo gli eventi del sisma 2016 e successivi nella frazione Taverne,

Serravalle di Chienti (MC)” redatto dal Geom. Maggi Samanta, in qualità di Responsabile del Procedimento e dal Supporto al Rup. Arch.Ulisse Costantini in data 03/09/2020 prot. generale n. 4894;

Ritenuto inoltre:

- conto altresì dei ridotti termini assegnati per l'inizio dei lavori di che trattasi, (15 settembre 2020) pena la perdita del contributo assegnato, ci si può avvalere della procedura di affidamento diretto senza previa consultazione di altri operatori, nel rispetto comunque di un criterio di rotazione degli inviti, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. n. 76/2020 (cd. Decreto Semplificazioni);
- di consegnare i lavori sotto riserva di legge nelle more della verifica dei requisiti, onde evitare la decadenza del contributo assegnato dal Ministero;

Visto quanto stabilito dagli artt. 23 e ss. del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016;

Visti gli artt. 26 e 27 del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016;

Visti:

- la Legge n. 241/1990, e successive modificazioni;
- il D.Lgs. n. 267/2000, e successive modificazioni «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;
- il D.Lgs. n. 50/2016, e successive modificazioni;
- il D.P.R. n. 207/2010, e successive modificazioni;
- legge 27 dicembre 2019, n. 160,;
- Decreto 14 gennaio 2020 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno;
- Decreto 30 gennaio 2020 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi vigente;
- lo Statuto comunale vigente;
- il Regolamento comunale di contabilità;

Premesso, che sulla proposta della presente deliberazione, ha espresso parere favorevole:

- il responsabile del servizio interessato per quanto riguarda la regolarità tecnica (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000),
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000).

Con voto unanime

DELIBERA

1. Di **richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. Di **approvare**, il progetto esecutivo dei lavori di:

“EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PER LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE RIMOZIONE DELLE N.12 CALDAIE STANDARD A GAS E L’INSTALLAZIONE DI N.6 NUOVE CALDAIE A CONDENSAZIONE PER LA CENTRALE TERMICA COMUNALE” trasmesso al protocollo comunale n. 4823 del 02/09/2020 e successive integrazioni prot. 4840 del 03.09.2020 e prot 4892 del 03.09.2020 redatto dal professionista Ing. Stefano Martini composto dai seguenti documenti:

- 01_ Relazione Tecnica
- 02_ Elaborati Grafici
- 03_ Elenco prezzi
- 04_ Analisi Nuovi Prezzi
- 05_ Computo metrico
- 06_ Calcolo incidenza manodopera
- 07_ Quadro tecnico economico
- 08_ Cronoprogramma
- 09_ Piano di manutenzione
- 10_ Piano di sicurezza e coordinamento
- 11_ Capitolato speciale d’appalto

Che prevede una spesa complessiva di Euro 50.000,00 così ripartita:

EFFICIENTAMENTO RIMOZIONE E SOSTITUZIONE DI CALDAIE DA CENTRALE TERMICA		
QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A	TOTALE IMPORTO LAVORI LAVORI	36.287,44 €
a.1	Importo dei Lavori a MISURA	€ 35.054,37
a.2	Oneri per l'attivazione del piano di SICUREZZA non soggetti a ribasso	€ 1.082,43
a.3	Oneri Sicurezza Speciale (COVID - 19) Si consideri dall'appendice del Prezzario Lavori Pubblici Regione Abruzzo un aumento del 2,23% della voce a.2 (Per incidenza Manodopera fino al 20%) e la formazione di un direttore di cantiere pari a 126,50.	€ 150,64
a.4	Lavori a Base d'asta	€ 35.054,37
a.5	A detrarre il ribasso del _____ % su	
TOTALE IMPORTO LAVORI IN APPALTO		
B	Somme a disposizione AMMINISTRAZIONE	
b.1	IVA su lavori (22%)	€ 7.983,24
b.2	spese tecniche per il progetto DL, sicurezza, cnpaia 4% e iva al 22% inclusa	€ 4.000,00
b.3	oneri + iva spese tecniche	€ 160,00
b.4	Imprevisti IVA inclusa	€ 427,15
b.5	Accantonamento ex art. 113 D.lgs 50/2016 (25% del 2% dell' importo dei lavori)	€ 181,44
b.6	Verifica e validazione del progetto definitivo ed esecutivo (compreso contr. Prev. 4% ed IVA 22%)	€ 888,16
b.7	Supporto al RUP	€ 72,57
	Totale somme a disposizione dell'AMMINISTRAZIONE	€ 13.712,56
TOTALE COSTO INTERVENTO (Tot. A + Tot. B)		€ 50.000,00

3. Di **procedere** all' affidamento diretto senza previa consultazione di altri operatori, nel rispetto comunque di un criterio di rotazione degli inviti, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. n. 76/2020 (cd. Decreto Semplificazioni) e di consegnare i lavori sotto riserva di legge onde evitare la perdita del contributo assegnato;
4. Di **dare atto** che la spesa trova copertura come di seguito specificato:
- Per € 50.000,00 mediante finanziamento del contributo assegnato con Decreto 14 gennaio 2020 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, concesso in applicazione del comma 29 dell'art. 1 e del comma 30 dell'art. 1 della legge di bilancio 27 dicembre 2019 n. 160, al Capitolo 2896/ 0 EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE (CAP.E. 596) ;

Inoltre, stante l'urgenza, con voti unanimi legalmente resi,

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.lgs n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario
f.to Montaruli Angelo

Il Sindaco
f.to NARDI EMILIANO

=====
Preso nota dell'impegno di spesa, se ne attesta la relativa copertura
finanziaria, ai sensi dell'artt. 49 e 151 del D. Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio
f.to ROSSETTI RAG.ELISABETTA

=====
ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Registro pubblicazioni n.551
Copia della presente deliberazione viene pubblicata da oggi all'Albo Pretorio di questo
Comune per 15 giorni consecutivi.

Serravalle di Chienti, li 16-09-20

Il Responsabile del Servizio
f.to GILI Vincenzo

=====
CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva lo stesso giorno in cui l'atto è stato adottato.

Serravalle di Chienti, li 16-09-20

Il Responsabile del Servizio
f.to GILI Vincenzo

=====
Per copia conforme all'originale.

Serravalle di Chienti, li

Il Responsabile del Servizio