



COMUNE DI SERRAVALLE DI CHIEN TI
Provincia di Macerata

UFFICIO RAGIONERIA

DETERMINAZIONE

Numero 49 Del 17-08-2020

REGISTRO GENERALE N. 275

OGGETTO: PRESA D'ATTO RINUNCIA ASSEGNAZIONE CASETTA DI LEGNO DI TAVERNE
N.CIVICO 29 -P.LLA 616 DA PARTE DELL'ASSEGNATARIO ROGANI
MANLIO. EMISSIONE NUOVO BANDO DI LOCAZIONE .

L'anno duemilaventi, il giorno diciassette del mese di agosto, nel proprio
ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il T.U. n. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. 30.03.2001 n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 15/06/2020,
avente oggetto "Approvazione bilancio di previsione per gli esercizi 2020/2022;

RICHIAMATO il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2022" e
s.m.i. approvato il 15/06/2020 con deliberazione di Consiglio Comuanle n 5.;

CONSIDERATO CHE:

- con la Deliberazione di G.C. n.13 del 13/02/2020 relativa
all'approvazione del bando di locazione uso abitativo delle casette di
legno di proprietà comunali disponibili PROPRIETA' COMUNALE
DISPONIBILI, con cui sono stati definiti i criteri e l'importo a base d'asta

come da stima e relazione tecnica dell'UTC del 06/02/2020, prot.721, per le tre casette disponibili, come di seguito elencate:

- Casetta sita in Fraz.Taverne n. 43 Foglio 51- Particella 623 , prezzo a base d'asta € 157,50;
 - Casetta sita in Fraz.Taverne n. 29 Foglio 51- Particella 616 , prezzo a base d'asta € 157,50;
 - Casetta sita in Fraz.Taverne n. 11 Foglio 51- Particella 630 , prezzo a base d'asta € 157,50;
- con determina a contrattare n. 32/196 del 19/06/2020., si è provveduto ad approvare gli Avvisi per la locazione dei beni immobili sopra specificati ;

DATO ATTO CHE i citati Bandi stabilivano quale scadenza per la presentazione delle offerte il termine delle ore 12:00 del giorno 29/06/2020, termine entro il quale sono pervenute all'ente:

- Bando locazione Casetta sita in Fraz.Taverne n. 29 Foglio 51- Particella 616 , prezzo a base d'asta € 157,50 n. 1 istanza di partecipazione;
- Bando locazione Casetta sita in Fraz.Taverne n. 43 Foglio 51- Particella 623 , prezzo a base d'asta € 157,50, n.5 istanze di partecipazione;
- Bando locazione Casetta sita in Fraz.Taverne n. 11 Foglio 51- Particella 630 , prezzo a base d'asta € 157,50, n. 1 istanza di partecipazione

VISTI i verbali di gara del 30/06/2020 e la propria determina di assegnazione delle suddette casette n.36 del 30/06/2020 (reg.general e n.215) con cui si è proceduto alla aggiudicazione , come di seguito :

Casetta sita in Fraz.Taverne n. 29 Foglio 51- Particella 616 , prezzo a base d'asta € 157,50 di mq. 45 sita nel Comune di Serravalle di Chienti IMPORTO A BASE DI GARA: EURO 157,50. MIGLIORE OFFERENTE: ROGANI MANLIO CANONE MENSILE OFFERTO EURO: 197,00

Casetta sita in Fraz.Taverne n. 43 Foglio 51- Particella 623 , prezzo a base d'asta € 157,50 di mq. 45 sita nel Comune di Serravalle di Chienti IMPORTO A BASE DI GARA: EURO 157,50. MIGLIORE OFFERENTE: DI CIANO LAVINIA CANONE MENSILE OFFERTO EURO: 290,00
--

Casetta sita in Fraz.Taverne n. 11 Foglio 51- Particella 630 , prezzo a base d'asta € 157,50 di mq. 45 sita nel Comune di Serravalle di Chienti IMPORTO A BASE DI GARA: EURO 157,50. MIGLIORE OFFERENTE: BORSOI LUIGI CANONE MENSILE OFFERTO EURO: 206,00
--

VISTO che il Sig. Rogani Manlio , previa comunicazione di aggiudicazione del 30/06/2020 prot.3543, ha prodotto in data 04/07/2020- ns. prot.3637 la rinuncia dell'assegnazione della casetta n. civico 29 – F.glio 51-Part.IIIa 616 al canone mensile offerto di € 197,00 e che nessun altra offerta era pervenuta per la suddetta casetta ;

VISTA la propria determina n.45 (reg.gen. 249) del 24/07/2020 relativa alla presa d'atto dei contratti stipulati con i Sigg. Borsoi Luigi e Di Ciano Lavinia ;

RITENUTO procedere con nuovo bando di locazione con le stesse caratteristiche del precedente bando pubblicato il 19/06/2020 n. pubblicazione 335, stabilendo come data ultima per la presentazione delle offerte al **07/09/2020- ore 12,00;**

DETERMINA

LE PREMESSE costituiscono parte integrante della presente determinazione;

DI PRENDERE ATTO della rinuncia dell'assegnazione della casetta di legno di Taverne n. civico 29 – F.glio 51-Part.IIIa 616 al canone mensile offerto di € 197,00 offerto dal Sig. Rogani Manlio;

DI EMETTERE nuovo bando di locazione, uso abitativo per la durata di anni 4 (+4) alle stesse condizioni del precedente pubblicato al n. 335 in data 19/06/2020, della Casetta sita in Fraz. Taverne n.29 -foglio 51- particella 616, al prezzo a base d'asta di € 157,50;

DI CONFERMARE che il prezzo è soggetto a rialzo e che in caso di parità si procederà mediante estrazione a sorte;

DI STABILIRE il termine massimo di presentazione delle richieste, al miglior offerente ed alla condizioni del suddetto bando, **al 07/09/2020, ore 12,00** sia per la consegna manuale presso l'ufficio protocollo del Comune, sia come termine di arrivo tramite raccomandata a.r.,

DI PUBBLICARE il presente bando all'albo pretorio del Comune, sul sito internet comunale ed affissione nei vari punti di interesse del territorio comunale;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ROSSETTI RAG.ELISABETTA

=====
Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria,
ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e per
l'imputazione della spesa.

Serravalle di Chienti, li
DETERMINAZIONI RAGIONERIA n. 49 del 17-08-2020 - pag. 3 - COMUNE SERRAVALLE
CHIENTI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Rag. Elisabetta Rossetti

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Registro pubblicazioni n.
Copia della presente determinazione viene da oggi pubblicata all'Albo
Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi.
Serravalle di Chienti, 18-08-020

Il Responsabile del Servizio
ROSSETTI Elisabetta