



**COMUNE DI SERRAVALLE DI CHIEN TI**  
Provincia di Macerata

**C O P I A**

-----

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

Numero 117 Del 29-12-2020

**Oggetto: SISMA 2016. RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO EX SCUOLA FRAZIONE BAVARETO - APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO.**

L'anno duemilaventi il giorno ventinove del mese di dicembre alle ore 20:25, presso questa Sede Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

=====

<b>NARDI EMILIANO</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>SANTAMARIANOVA GABRIELE</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>RICCI PIETRO</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>

=====

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor NARDI EMILIANO in qualità di Sindaco e partecipa il Segretario Montaruli Angelo

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che in data 24/08/2016 si è verificato un evento sismico di magnitudo mg.6.0 che ha interessato in modo considerevole il territorio comunale;
- che in data 26/10/2016 si sono verificati due nuovi eventi sismici ancora più gravi del precedente, rispettivamente di magnitudo 5.4 e 5.9 che hanno aggravato le condizioni statiche degli edifici già lesionati;
- che in data 30/10/2016 si è verificato un evento sismico di magnitudo mg.6.5 che ha ulteriormente aggravato le condizioni del patrimonio edilizio del comune di Serravalle di Chienti;

**Preso atto** che con Delibera di Giunta n.93 del 20/11/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera denominato "SISMA 2016. RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO EX SCUOLA FRAZIONI DI BAVARETO", per l'importo totale dell'intervento di € 236.565,56 di cui € 176.677,14 per lavori ed € 59.888,42 per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto dal tecnico incaricato Arch. Dario Cagnucci, e composto dai seguenti elaborati:

- 1) A. Relazione Generale e Perizia Asseverata;
- 2) B. 1 Relazione Geologica - Relazione sulla modellazione sismica - Relazione sulle terre e rocce da scavo;
- 3) B. 3 Relazione Tecnica dell'Intervento strutturale da realizzare;
- 4) B. 4 Relazione Geotecnica;
- 5) B. 6 Relazione Tecnica opere Architettoniche;
- 6) B. 11 Relazione sulle Fondazioni;
- 7) B. 12 Relazione sui Materiali;
- 8) C. 1a Stralcio dello strumento Urbanistico;
- 9) C. 1b Planimetria generale dell'intervento;
- 10) C. S.A.1 Piante - Prospetti - Sezioni Architettonico - Stato attuale;
- 11) C. S.A.2 Piante - Prospetti - Sezioni Architettonico - Rilievo materico;
- 12) C. S.A.3 Piante - Prospetti - Sezioni Architettonico - Quadro fessurativo;
- 13) C. 1c 1d 1e Piante - Prospetti - Sezioni Architettonico - Progetto esecutivo;
- 14) C. 1f Progetto strutturale:
  - 1S Progetto Strutturale - Interventi sulle murature
  - 2S Progetto Strutturale - Interventi sui solai;
- 15) D. 2 Calcoli esecutivi delle strutture - Tabulati di calcolo (Stato attuale e Stato di progetto);
- 16) E. 1 Calcoli esecutivi degli impianti:
  - Tav. 1TER Progetto Impianto Termico;
  - Tav. 1EL. Progetto Impianto Elettrico;
- 17) E. 2 Relazione Tecnica Impianti:
  - Contenimento del consumo energetico;
  - Calcolo dell'energia risparmiata con l'intervento;
- 18) F Piano di Manutenzione dell'opera;
- 19) G Piano di sicurezza e coordinamento:
  - Piano di sicurezza e coordinamento;
  - Tav. 1SIC Layout del Cantiere;
- 20) H Cronoprogramma;
- 21) L. 1 2 3 Computo metrico estimativo - Costi della sicurezza - Quadro economico;
- 22) M Capitolato speciale d'appalto;
- 23) D.F. Documentazione Fotografica;

A seguito di richiesta di integrazioni/chiarimenti da parte dell'USR Marche, sopra richiamata, è stata poi depositata la seguente documentazione:

- 1i) C. S.A.1 Piante - Prospetti - Sezioni Architettonico - Stato attuale;
- 2i) C. 1c 1d 1e Piante - Prospetti - Sezioni Architettonico - Progetto esecutivo;
- 3i) L. 1 Computo metrico estimativo;

- 4i) L.3 Quadro economico;
- 5i) Tav.01 – Quantità per C.M.E. – Demolizioni;
- 6i) Tav.02 – Quantità per C.M.E. – Nuovi interventi; Verbale di Controllo Progetto ESECUTIVO artt. 26 D.Lgs n.50/2016
- 7i) Analisi nuovo Prezzo Voce n.29 C.M.E.
- 8i) Analisi Voce n.33 e Voce n.42 C.M.E.
- 9i) Verifica dei cinematismi locali (Stato Attuale);
- 10i) Verifica dei cinematismi locali (Stato di Progetto);
- 11i) Relazione Nuovo impianto termico;
- 12i) Relazione sulla Linea Vita;
- 13i) Relazione tecnica sulla documentazione integrativa;

Preso atto che con Delibera di Giunta n.98 del 05/11/2020 è stato rettificato il QTE dell'opera come di seguito:

#### QUADRO TECNICO ECONOMICO

Importo lavori a base d'asta	€.	169.185,64
Importo lavori ribassato	€.	
Costi per la sicurezza	€.	7.491,50
Importo totale	€.	176.677,14
Importo di Contratto	€.	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'ENTE APPALTANTE		
I.V.A. 10% sui lavori	€.	17.667,71
Accantonamento del 25% del 2% per art. 113 D. Lgs.50/2016	€.	883,39
Spese tecniche di progettazione, D.L., contabilità e sicurezza.	€.	18.525,00
Di cui Progettazione Architettonica, D.L. e contabilità (53%)	€.	9.818,25
Di cui Progettazione Strutturale e Sicurezza (47%)	€.	8.706,75
Collaudo Strutturale	€.	800,00
Relazione Geologica	€.	2.000,00
Verifica e validazione del progetto determina di affidamento n.233 del 04/12/2017	€.	1.800,00
Spese tecniche di progettazione, D.L., contabilità e sicurezza. Determina di affidamento n.16 del 06/02/2018 - Rilievo Geometrico	€.	2.400,00

TOTALE spese tecniche	€.	25.525,00
SOMMANO	€.	220.753,24

contributo previdenziale spese tecniche (progettazione, collaudo, rilievo e validazione del progetto) 4%	€.	941,00
contributo previdenziale su spese tecniche Rel. Geologica 2%	€.	40
Totale contributo previdenziale	€.	981,00
Totale Imponibile	€.	26.506,00
IVA 22% su spese tecniche	€.	5.831,32
Spese generali (Oneri CUC, ecc)	€.	1.000,00
Imprevisti e arrotondamenti	€.	8.000,00
<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>	€.	<b>236.565,56</b>

Preso atto che , ai sensi dell'art.32 del D.L.189/2016, il quale prevede la visione dei bandi di gara inerenti i lavori del Sisma 2016 prima dell'avvio delle gare d'appalto , sono stati trasmissioni ad ANAC i documenti di gara per i lavori in oggetto, la stessa a rilevato che nel Capitolato Speciale d'appalto approvato con la delibera sopra richiamata ,all'art.27 si prevedeva il pagamento della garanzia provvisoria;

Preso atto che ai sensi dell'art. 1 co. 4 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" ha cancellato l'obbligo della garanzia provvisoria del 2% per gli appalti sottosoglia salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che giustifichino tale richiesta, che la stazione appaltante indica nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente. Nel caso in cui sia richiesta la garanzia provvisoria, il relativo ammontare è dimezzato;

Ritenuto quindi opportuno aggiornare il Capitolato Speciale d'appalto dell'opera in premessa;

Vista la nota prot. 9968 del 22/12/2020 con cui l'arch. Dario Cagnucci rimanda il Capitolato Speciale d'appalto aggiornato;

**Ritenuta** la necessità di procedere all'aggiornamento del Capitolato Speciale d'appalto;

**Considerato** che la spesa di € 236.565,56 trova copertura al Capitolo 2772/ 7 EX SCUOLA FR.BAVARETO- DANNEGGIATA SISMA 2016 ( CAP.E. 572 /7), cod. bilancio 8.01-2.02.01.09.001 Imp.589/2019;

**Visti:**

- il D.L. 12/04/2006 n. 163 e s.m.i. codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192 (TUOEL);
- il d.lgs. n. 50/2016 - Codice dei contratti e smi;
- l'attestazione della copertura finanziaria;

**Visto** che sulla proposta della deliberazione, ai sensi dell'art.49 comma 1 della legge 18/8/2000 n.267, hanno espresso parere favorevole:

- il responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità finanziaria;

Per quanto sopra esposto, con voti favorevoli ed unanimi, espressi nei modi e forme di legge;

### **DELIBERA**

1) di **aggiornare** il Capitolato Speciale d'appalto inerente il progetto esecutivo dei lavori di :  
“SISMA 2016. RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO EDIFICIO EX  
SCUOLA FRAZIONI DI BAVARETO”.

2) di prendere atto che la spesa di € 236.565,56 trova copertura al Capitolo 2772/ 7 EX SCUOLA  
FR.BAVARETO- DANNEGGIATA SISMA 2016 ( CAP.E. 572 /7), cod. bilancio 8.01-2.02.01.09.001  
Imp.589/2019.

### **DELIBERA**

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.  
Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario  
f.to Montaruli Angelo

Il Sindaco  
f.to NARDI EMILIANO

=====  
Preso nota dell'impegno di spesa, se ne attesta la relativa copertura  
finanziaria, ai sensi dell'artt. 49 e 151 del D. Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio  
f.to ROSSETTI RAG.ELISABETTA

=====  
**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Registro pubblicazioni n.36  
Copia della presente deliberazione viene pubblicata da oggi all'Albo Pretorio di questo  
Comune per 15 giorni consecutivi.

Serravalle di Chienti, li 08-01-21

Il Responsabile del Servizio  
f.to FALCIONI FIORELLA

=====  
**CERTIFICATO ESECUTIVITA`**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva lo stesso giorno in cui l'atto è stato adottato.

Serravalle di Chienti, li 08-01-21

Il Responsabile del Servizio  
f.to FALCIONI FIORELLA

=====  
Per copia conforme all'originale.

Serravalle di Chienti, li

Il Responsabile del Servizio