



COMUNE DI SERRAVALLE DI CHIEN TI

Provincia di Macerata

UFFICIO RAGIONERIA

DETERMINAZIONE

Numero 32 Del 19-06-2020

REGISTRO GENERALE N. 196

OGGETTO: **BANDO DI LOCAZIONE N.3 CASETTE DI LEGNO SITE NELLA FRAZIONE DI TAVERNE, USO ABITATIVO- DISTINTE AL FOGLIO 51-PARTICELLE N. 616-623- 630, DI CIRCA 45 MQ CIASCUNA=**

L'anno duemilaventi, il giorno diciannove del mese di giugno, nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA

VISTA la Deliberazione di G.C. n.13 del 13/02/2020 relativa all'APPROVAZIONE BANDO DI LOCAZIONE USO ABITATIVO DELLE CASETTE DI LEGNO DI PROPRIETA' COMUNALE DISPONIBILI, con cui sono stati definiti i criteri e l'importo a base d'asta come da stima e relazione tecnica dell'UTC del 06/02/2020, prot.721, per le tre casette disponibili, come di seguito elencate:

- Casetta sita in Fraz.Taverne n. 43
Foglio 51- Particella 623 , prezzo a base d'asta € 157,50;
- Casetta sita in Fraz.Taverne n. 29
Foglio 51- Particella 616 , prezzo a base d'asta € 157,50;
- Casetta sita in Fraz.Taverne n. 11
Foglio 51- Particella 630 , prezzo a base d'asta € 157,50;

CONSIDERATO che a seguito emergenza COVID-19 la pubblicazione e successive procedure non sono state effettuate considerate le limitazioni venutasi a creare sia per gli spostamenti che per gli incontri da parte dei cittadini interessati , sia per le molteplici difficoltà lavorative e gestionali a cui l'ufficio ha dovuto far fronte anche a seguito riduzione di personale;

RITENUTO procedere alla pubblicazione del bando di cui in oggetto con il termine massimo di presentazione delle richieste, **al 29/06/2020, entro e**

non oltre le ore 12,00 dello stesso giorno di scadenza , sia per la consegna manuale presso l'ufficio protocollo del Comune, sia come termine di arrivo per raccomandata A.R.;

RITENUTO pertanto procedere alla locazione ad uso abitativo delle tre casette di cui ai precedenti punti;

VISTO l'allegato bando predisposto da questo Ufficio in base ai criteri di cui alla delibera di G.C. n. 13 del 13/02/2020 e gli allegati modelli di richiesta di partecipazione al bando e modello di offerta ,quali parti integranti e sostanziali del presente atto;

RICHIAMATI gli Art.5 e 6 del bando di locazione i quali testualmente recitano:

Art.5:

Non potrà presentare offerta il nucleo familiare, pena nullità dell'offerta, che:

- 1)- ha in essere pendenze debitorie per canoni di fitto morosi nei confronti di questo Ente;
- 2)- risulti assegnatario di alloggio ERP da parte di questo Ente;
- 3)- risulti affittuario di altre abitazioni di proprietà comunale;
- 4) -risulti percettore di contributo per l'autonoma sistemazione dovuta a seguito del sisma 2016.

Art.6

L'offerta potrà essere presentata per una sola casetta di legno di proprietà comunale .

VISTO il decreto Sindacale prot.4815 del 01/08/2019 con cui la sottoscritta è stata riconfermata responsabile dei contratti di locazione e comodato immobili comunali, comprese le casette di legno;

D E T E R M I N A

- 1) Che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di procedere alla pubblicazione del bando per la locazione, uso abitativo per la durata di anni 4 (+4), delle casette di legno citate in premessa , vale a dire :

-Casetta sita in Fraz.Taverne n. 43

Foglio 51- Particella 623 , prezzo a base d'asta € 157,50;

-Casetta sita in Fraz.Taverne n. 29

Foglio 51- Particella 616 , prezzo a base d'asta € 157,50;

-Casetta sita in Fraz.Taverne n. 11

Foglio 51- Particella 630 , prezzo a base d'asta € 157,50;

- 3) Di confermare che il prezzo è soggetto a rialzo e che in caso di parità si procederà mediante estrazione a sorte;
- 4) Di stabilire il termine massimo di presentazione delle richieste, al miglior offerente ed alla condizioni del suddetto bando, **al 29/06/2020, ore 12,00** sia per la consegna manuale presso l'ufficio protocollo del Comune, sia come termine di arrivo tramite raccomandata a.r.,

5)Di pubblicare i presenti bandi all'ALBO PRETORIO DEL COMUNE, sul sito INTERNET COMUNALE ed affissione nei vari punti di interesse del territorio comunale;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ROSSETTI RAG.ELISABETTA

=====
Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria,
ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e per
l'imputazione della spesa.

Serravalle di Chienti, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Rag. Elisabetta Rossetti

=====
ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Registro pubblicazioni n.
Copia della presente determinazione viene da oggi pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi.
Serravalle di Chienti, 19-06-020

Il Responsabile del Servizio
ROSSETTI Elisabetta