



COMUNE DI SERRAVALLE DI CHIEN TI
Provincia di Macerata

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 38 Del 13-05-2021

**Oggetto: ADEGUAMENTO AL VOLO NOTTURNO DI ELISUPERFICIE
ESISTENTE IN LOCALITA' TAVERNE. APPROVAZIONE PERIZIA DI
VARIANTE N.1**

L'anno duemilaventuno il giorno tredici del mese di maggio alle ore 12:30, presso questa Sede Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

=====

| | | |
|--------------------------------|------------------|----------|
| NARDI EMILIANO | Sindaco | P |
| SANTAMARIANOVA GABRIELE | Assessore | P |
| RICCI PIETRO | Assessore | A |

=====

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor NARDI EMILIANO in qualità di Sindaco e partecipa il Segretario Montaruli Angelo

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata:

- la D.G.M. n. 163 del 27/11/2017 recante "Approvazione del Protocollo d'intesa relativo a implementazione, adeguamento, conduzione e gestione delle elisuperfici appartenenti alla rete regionale elisuperfici (R.E.M.) finalizzate al servizio di elisoccorso e protezione civile";
- l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione sisma 2016 n. 48 dell'11/01/2018 recante "Disciplina delle modalità di attuazione degli interventi finanziati con le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500 e i versamenti sul conto corrente bancario attivato dal Dipartimento della Protezione Civile, di assegnazione e di trasferimento delle relative risorse finanziarie";
- il Protocollo d'Intesa "Implementazione, adeguamento, conduzione e gestione delle elisuperfici appartenenti alla rete regionale elisuperfici (R.E.M.) finalizzate al servizio di elisoccorso e protezione civile" tra Regione Marche, enti proprietari superficie e Azienda Ospedaliero Universitaria "Ospedali Riuniti di Ancona" firmato in data 08/01/2018 dai soggetti interessati;

Visto che nel Comune di Serravalle di Chienti, in Frazione Taverne, è presente un elisuperficie da adeguare al volo notturno come previsto dall' Allegato B" al Protocollo d'Intesa citato e che la Regione Marche a tale scopo ha destinato i fondi sisma 2016 a tutte le opere necessarie per l'adeguamento delle elisuperfici appartenenti alla rete REM;

Preso atto:

- Che con Delibera di Giunta Comunale n. 88 del 23.11.2017 è stato approvato il suddetto protocollo d'intesa demandando al Sindaco di provvedere alla sottoscrizione dello stesso;
- Che con Decreto n. 808 del 15.05.2018 del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post-Sisma 2016 è stato assegnata al Comune di Serravalle di Chienti per la realizzazione dei lavori di "Adeguamento Al Volo Notturno Di Elisuperficie Esistente In Località Taverne – " di cui alle donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500, la somma complessiva di €. 17.836,00 e come anticipo del 20% per le attività di progettazione;
- Che in data 07/08/2018 l'ENAC Ente Nazionale per l'Aviazione Civile ha effettuato un sopralluogo presso l'elisuperficie in Località Taverne;
- Che inoltre, a seguito del sopralluogo da parte di ENAC e dei tecnici della Regione Marche, in data 23/03/2019 sono state trasmesse al Comune di Serravalle di Chienti le prescrizioni dell'ENAC da tenere in conto nell'attività di progettazione dell'opera;

Richiamata determinazione n. 138 R.G. 314 del 27/06/2019, con la quale veniva affidato al professionista Ing. Carlo Tarozzi, con studio in Loreto (AN) in via San Francesco n. 28, C.F.: TRZCRL64B25E690I, regolarmente iscritto all'Albo Professionale dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Ancona con il n. A1594, P. Iva 01386370421, per un importo di € 8.881,60 iva inclusa, CIG professionista: Z20290055A la redazione del progetto definitivo/esecutivo, direzione lavori, contabilità e collaudo, per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

Visto che, il professionista Ing. Carlo Tarozzi, con studio in Loreto (AN) in via San Francesco n. 28, C.F.: TRZCRL64B25E690I, in data 30/07/2019 con prot. comunale n. 4757, ha trasmesso il

progetto definitivo/esecutivo, redatto in conformità alle prescrizioni dettate dall'ENAC, costituito dai seguenti elaborati:

1. TAVOLA ELABORATI
2. RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
3. QUADRO TECNICO ECONOMICO
4. ELABORATO GRAFICO
5. ELENCO PREZZI E ANALISI PREZZI
6. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
7. STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA
8. STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
9. CRONOPROGRAMMA DELLE LAVORAZIONI
10. SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO

| a) LAVORI A MISURA | PROGETTO |
|---|--------------------|
| Importo lavori | € 60.088,91 |
| importo soggetto a ribasso | € 60.088,91 |
| Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) | € 2436,20 |
| A detrarre il ribasso del ___% | |
| TOTALE IMPORTO DEI LAVORI | € 62.525,11 |
| b) SOMME A DISPOSIZIONE | |
| I.V.A. su lavori (22%) | € 13.219,56 |
| Spese per acquisto terreno | € 4.181,18 |
| Spese di progettazione | € 7.000,00 |
| Accantonamento ex art.113 d.gls 50/2016 | € 300,44 |
| Supporto al RUP | € 72,11 |
| I.V.A. su spese tecniche (22%) e cassa | € 1.881,60 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 26.654,89 |
| TOTALE INTERVENTO | € 89.180,00 |

Ed avente il seguente QTE:

Considerato che:

- con nota Prot.4776 del 30/07/2019 l'Ufficio Tecnico ha trasmesso all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche il progetto sopra elencato per l'approvazione dello stesso;

- con nota Prot.5289 del 28/08/2019 l'Ufficio Tecnico ha trasmesso all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione la richiesta di Conferenza dei Servizi per il progetto di cui all'oggetto;

- con nota prot. 0061100|02/09/2019|MARCHEUSR acquisita al prot. comunale n.5396 del 03/09/2019 l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche comunicato comunica l'indizione della Conferenza dei Servizi;

Preso atto che:

- con nota prot. 0065853|19/09/2019|MARCHEUSR|AAD|P , acquisita al prot. comunale n.5713 del 20/09/2019 l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche ha trasmesso il verbale relativo alla conferenza dei servizi tenitasi in data 12/09/2019 su cui sono riportati i pareri favorevoli per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, espressi dall' Arch. Pierluigi Salvati, rappresentante del Ministero per i beni e le attività culturali, Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle Marche, dal Geom. Sandra Spinozzi in rappresentanza della Regione Marche - Ufficio Speciale Ricostruzione e dal Geom. Samanta Maggi, rappresentante del Comune di Serravalle di Chienti, assenso implicito dell'Unione Montana Marca di Camerino;

- con la stessa nota è stato trasmesso anche il decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione post sisma 2016, n.2571 del 18/09/2019 con i relativi allegati, determinando il contributo ammissibile in € 89.189,00 conformemente all'importo determinato in sede di approvazione da parte del Comitato dei Garanti;

Preso atto che con Delibera di Giunta n. 83 del 26/09/2019 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo di cui sopra, redatto in conformità alle prescrizioni dettate dall'ENAC, e trasmesso al protocollo comunale n. del .. dall'Ing. Tarozzi Carlo composto per € 60.008,91 per lavori oltre iva e oltre € 2436,20 quali oneri alla sicurezza e per € 26.654,89 per Somme a disposizione per un importo complessivo di € 89.189,00 ;

Richiamata la Determina dell'ufficio tecnico n.159 del 06/11/2020 con la quale venivano affidati i lavori di "Adeguamento al volo notturno di elisuperficie esistente in Località Taverne", mediante

affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. A) D.L. n. 76/2020 conv. in legge n. 120/2020 (CD. Decreto Semplificazioni), alla ditta SIEM SRL con sede legale in Via A.Grandi n.14 -60131 Ancona (AN), C.F./P.IVA: 00325350429, per l'importo di euro € 54.007,91 (IVA esclusa) e di € 2.436,20 per gli oneri di sicurezza, per un totale pari a € 56.444,11 oltre iva al 22% per un importo complessivo pari ad € 68.861,82 IVA inclusa;

Preso atto che:

- nell'ambito della esecuzione dei lavori per la realizzazione del progetto di cui sopra è emersa la necessità di apportare modifiche al progetto originale;
 - tali varianti derivano soprattutto dalla necessità di rifare dell'intero manto superficiale della Elisuperficie come meglio specificato:

- attualmente il manto superficiale dell'elisuperficie è costituito da tappetino di spessore medio di 2 cm.
- il tappetino nel suo insieme presenta alcuni punti di criticità dovuti alla naturale usura e invecchiamento.
- lo stesso è stato eseguito con stesura con vibrofinitrice con fasce di due metri e sono presenti dodici linee di giunzione.
- su alcuni punti di queste zone di attacco sono presenti elementi
- in alcuni punti sussistono degli avvallamenti dovuti all'assestamento naturale del terreno.
- per i lavori si è dovuto intervenire per risanare una zona di circa 70 mq dove è stato necessario il rifacimento dello strato di sottofondazione.
- per l'installazione dei segnali luminosi quali; proiettori ed avvicinamento incassato, si è dovuto procedere con cinque tagli che vanno dal perimetro verso il centro dell'elisuperficie.

per tutti i punti sopra riportati, che determinano criticità per il manto di usura in essere, si ritiene opportuno eseguire un nuovo tappetino di 3 cm, per l'intera area destinata all'elisuperficie, così da restituire le giuste pendenze, per il deflusso delle acque piovane, avere minori mani di attacco e comunque non coincidenti con le esistenti. Ed avere una durabilità delle condizioni ottimali per l'utilizzo della elisuperficie.

- ricorre anche la necessità di acquistare una targa ed effettuare l'allaccio all'energia elettrica;

Preso atto che con nota prot.2077 del 01/04/2021 il progettista e direttore dei lavori Ing.Carlo Tarozzi ha presentato al protocollo comunale la Variante n.1 relativa ai lavori di "Adeguamento Al Volo Notturno Di Elisuperficie Esistente In Localita' Taverne", composta dai seguenti elaborati:

- Relazione di Variante,
- Computo di variante,
- Elenco prezzi di variante,
- Qte di Variante,
- Qte aggiudicazione,
- Raffronto computi e Qte,
- Oneri sicurezza di Variante
- Oneri sicurezza speciale Covid,
- Schema atto di sottomissione+concordamento,

con seguente Qte:

| Quadro economico | |
|---|--------------------|
| Importo di progetto | € 69.558,23 |
| [comprensivo degli oneri della sicurezza, costo del personale e lavori in economia] | |
| di cui costo della sicurezza inclusa nei prezzi | €1.468,05 |
| di cui costo della sicurezza speciale | € 2.931,22 |
| Importo a base di gara | € 65.158,96 |
| [al netto degli oneri della sicurezza] | |
| Ribasso offerto | 10,12% |
| Importo soggetto a ribasso | € 65.158,96 |
| ribasso del 10,1200 % | € 6.594,09 |
| | € 58.564,87 |
| Costo della sicurezza inclusa nei prezzi | € 1.468,05 |

| | |
|--|--------------------|
| Costo della sicurezza speciale | € 2.931,22 |
| Importo totale di contratto | € 62.964,14 |
| SOMME A DISPOSIZIONE | |
| IVA SU LAVORI | €13.852,11 |
| Spese per acquisto terreno | € 3.000,00 |
| spese di progettazione | € 7.000,00 |
| IVA su spese tecniche 22% e cassa | € 1.881,60 |
| Economie da ribasso d'asta e varie | € 323,55 |
| Oneri da corrispondere per mancato scorporo s.ic inclusa | € 0,00 |
| Acquisto targa | € 158,60 |
| Oneri allaccio energia elettrica | € 0,00 |
| Totale somme a disposizione | € 26.215,86 |
| Totale somma impegnata | € 89.180,00 |

Considerato che la variante proposta:

- non altera considerevolmente gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti e rispetta quanto disposto dal comma 4 dell'art. 106 precedentemente citato;
- comporta un aumento della spesa di € 6.520,03 pari al 11,55 % dell'importo originario del contratto, al netto del ribasso offerto in sede di gara e che pertanto rientra limiti fissati dall'art. 106, comma 2, della D.Lgs. n. 50/2016 e che non occorre prevedere ulteriori risorse economiche rispetto a quelle già originariamente previste;

Preso atto che:

- la Variante n.1 di cui all'oggetto, è stata trasmessa con nota prot.2123 del 02/04/2021 all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche;
- che l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Marche con nota prot.0052645|04/05/2021|MARCHEUSR|RAF|P|490.20.20/2018/OPSUAM/29 ha accettato con esito favorevole la Variante n.1 di cui all'oggetto;

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione della perizia di variante proposta così che vengano apportate le modifiche progettuali sopracitate;

Preso atto con decreto del Sindaco prot.101 del 07/01/2021 l'attività di responsabile dell'Ufficio Tecnico-Lavori Pubblici ed è stata attribuita alla Geom. Maggi Samanta,;

Visto che sulla proposta della deliberazione, ai sensi dell'art.49 comma 1 della legge 18/8/2000 n.267, hanno espresso parere favorevole:

- il responsabile del servizio interessato per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il responsabile del servizio di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

Per quanto sopra esposto, con voti favorevoli ed unanimi, espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

- 1) La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di approvare la perizia di Variante n.1 relativa ai lavori di "Adeguamento Al Volo Notturno Di Elisuperficie Esistente In Localita' Taverne" trasmessa al prot.2077 del 01/04/2021 dal progettista e direttore dei lavori Ing. Carlo Tarozzi, composta dai seguenti elaborati:
 - Relazione di Variante,
 - Computo di variante,

- Elenco prezzi di variante,
 - Qte di Variante,
 - Qte aggiudicazione,
 - Raffronto computi e Qte,
 - Oneri sicurezza di Variante
 - Oneri sicurezza speciale Covid,
 - Schema atto di sottomissione+concordamento,
- ed avente il seguente Qte:

| Quadro economico | |
|---|--------------------|
| Importo di progetto | € 69.558,23 |
| [comprensivo degli oneri della sicurezza, costo del personale e lavori in economia] | |
| di cui costo della sicurezza inclusa nei prezzi | €1.468,05 |
| di cui costo della sicurezza speciale | € 2.931,22 |
| Importo a base di gara | € 65.158,96 |
| [al netto degli oneri della sicurezza] | |
| Ribasso offerto | 10,12% |
| Importo soggetto a ribasso | € 65.158,96 |
| ribasso del 10,1200 % | € 6.594,09 |
| | € 58.564,87 |
| Costo della sicurezza inclusa nei prezzi | € 1.468,05 |
| Costo della sicurezza speciale | € 2.931,22 |
| Importo totale di contratto | € 62.964,14 |
| SOMME A DISPOSIZIONE | |
| IVA SU LAVORI | €13.852,11 |
| Spese per acquisto terreno | € 3.000,00 |
| spese di progettazione | € 7.000,00 |
| IVA su spese tecniche 22% e cassa | € 1.881,60 |
| Economie da ribasso d'asta e varie | € 323,55 |
| Oneri da corrispondere per mancato scorporo s.ic inclusa | € 0,00 |
| Acquisto targa | € 158,60 |
| Oneri allaccio energia elettrica | € 0,00 |
| Totale somme a disposizione | € 26.215,86 |
| Totale somma impegnata | € 89.180,00 |

- 3) Di dare atto che la direzione dei lavori verrà svolta dall'Ing. Carlo Tarozzi con studio in Loreto (AN);
- 4) Di dare atto che la spesa complessiva di € 6.520,03 trova imputazione al Capitolo 2772/ 8 ADEGUAMENTO ELISUPERFICIE (CAP.E. 572 /8) del bilancio 2021, finanziato con i fondi delle donazioni raccolte dalla Protezione Civile Nazionale tramite gli SMS solidali di cui all'ordinanza Commissariale n. 48/2018 e s.m.i., all'interno del QTE dell'opera.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario
f.to Montaruli Angelo

Il Sindaco
f.to NARDI EMILIANO

=====
Preso nota dell'impegno di spesa, se ne attesta la relativa copertura
finanziaria, ai sensi dell'artt. 49 e 151 del D. Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio
f.to ROSSETTI RAG.ELISABETTA

=====
ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Registro pubblicazioni n.412
Copia della presente deliberazione viene pubblicata da oggi all'Albo Pretorio di questo
Comune per 15 giorni consecutivi.

Serravalle di Chienti, li 21-05-21

Il Responsabile del Servizio
f.to Falcioni Fiorella

=====
CERTIFICATO ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva lo stesso giorno in cui l'atto è stato adottato.

Serravalle di Chienti, li 21-05-21

Il Responsabile del Servizio
f.to Falcioni Fiorella

=====
Per copia conforme all'originale.

Serravalle di Chienti, li

Il Responsabile del Servizio