



COMUNE DI SERRAVALLE DI CHIEN TI
Provincia di Macerata

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE

Numero 191 Del 17-12-2020

REGISTRO GENERALE N. 450

OGGETTO: SISMA 2016 - VALUTAZIONE CONGRUITA' IMPORTO RICHIESTO (C.I.R.)
- AFFIDAMENTO ALL'ARCH.GOBBI NICOLA PER LAREDAZIONE DELLA
VALUTAZIONE DELL'IMPORTO STANZIATO PER I PROGETTI DI
RICOSTRUZIONE PUBBLICA OO.PP. EDIFICIO DENOMINATO "EX COLLEGIO"
E PER L'EDIFICIO "RESIDENZIALE A GESTIONE ERAP - VIALE CHIEN TI"
CIG: Z4D2FD02EA.

L'anno duemilaventi, il giorno diciassette del mese di dicembre, nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso Che il fenomeno sismico che ha colpito la Regione Marche e, in particolar modo gli eventi del 24 Agosto 2016, del 26 - 30 ottobre 2016 e del 18 gennaio 2017, hanno provocato sul patrimonio edilizio pubblico un grave livello di danno che ha determinato lo sgombero di diversi immobili pubblici e considerevoli danneggiamenti alle strutture;

Rilevato che a seguito degli eventi sismici sopra descritti i seguenti edifici pubblici, sono risultati inagibili:

- l'edificio denominato "ex Collegio" situato nel Capoluogo, identificato al catasto al F.30 p.lla 804 , ha subito danni per cui, nell'ambito delle rilevazioni del danno, come da procedure codificate dalla Protezione Civile in data 07/11/2016 si è proceduto alla verifica di agibilità sintetica AEDES riportante esito finale "B" con le seguenti annotazioni "*la temporanea inagibilità dell'edificio è riferita al locale bagno e vano scala del bar.*

- l'edificio denominato residenziale di Proprietà comunale a gestione Erap situato nel Capoluogo, identificato al catasto al F.37 p.lla 237 , ha subito danni per cui, nell'ambito delle rilevazioni del danno, come da procedure codificate dalla Protezione Civile in data 08/12/2016 si è proceduto alla verifica di agibilità sintetica AEDES riportante esito finale "B" con le seguenti annotazioni "*i balconcini prospicienti viale chienti a causa distacco paratie leggere in laterizio sono da ritenersi inagibili sino ad effettuazione lavori di legatura e consolidamento*"

Richiamato il D.L.189/2016 ed in particolare:

- l'articolo 14, comma 1, in base al quale *“Con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 2, comma 2, è disciplinato il finanziamento, nei limiti delle risorse stanziato allo scopo, per la ricostruzione, la riparazione e il ripristino degli edifici pubblici, per gli interventi volti ad assicurare la funzionalità dei servizi pubblici, nonché per gli interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale, compresi quelli sottoposti a tutela ai sensi del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, che devono prevedere anche opere di miglioramento sismico finalizzate ad accrescere in maniera sostanziale la capacità di resistenza delle strutture, nei Comuni di cui all'articolo 1, attraverso la concessione di contributi a favore (...) degli immobili adibiti ad uso scolastico o educativo per la prima infanzia, ad eccezione di quelli paritari, e delle strutture edilizie universitarie, nonché degli edifici municipali, delle caserme in uso all'amministrazione della difesa, degli immobili demaniali, delle strutture sanitarie e socio sanitarie di proprietà pubblica e degli immobili di proprietà di enti ecclesiastici civilmente riconosciuti, formalmente dichiarati di interesse storico-artistico ai sensi del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, ed utilizzati per le esigenze di culto” (lettera a); f)*

Considerato che il Comune di Serravalle di Chienti ha proceduto ad inserire nel Sistema Informativo Opere Pubbliche la pratica n. 490.20.40/2020/OPSUAM/548 relativa all'edificio denominato “Ex collegio” sito nel Capoluogo, richiedendo in via previsionale l'importo complessivo di € 348.718,94, indicato nel seguente QTE:

| | |
|--|----------|
| Costo lavori: | |
| € 250.000,00 | |
| Costo oneri sicurezza: | |
| € 7.500,00 | |
| Costo IVA lavori con oneri: | € |
| 55.000,00 | |
| Costo spese tecniche: | |
| € 25.000,00 | |
| Costo IVA spese tecniche con contributi: | |
| € 6.720,00 | |
| Costo altre somme: | |
| € 9.000,00 | |
| Importo parziale copertura: | |
| Importo a carico dell'Ente: | |
| Importo totale: | € |
| 348.718,94 | |

Considerato che il Comune di Serravalle di Chienti ha proceduto ad inserire nel Sistema Informativo Opere Pubbliche la pratica n. 490.20.40/2020/OPSUAM/547 relativa all'edificio denominato “Edificio residenziale a Gestione Erap – Viale Chienti”, sito nel Capoluogo in Viale Chienti, richiedendo in via previsionale l'importo complessivo di € 280.790,77, indicato nel seguente QTE:

| | |
|-----------------------------|---|
| Costo lavori: | |
| € 200.000,00 | |
| Costo oneri sicurezza: | |
| € 6.000,00 | |
| Costo IVA lavori con oneri: | € |
| 44.000,00 | |
| Costo spese tecniche: | |
| € 20.000,00 | |

| | |
|--|----------|
| Costo IVA spese tecniche con contributi: | |
| € 5.376,00 | |
| Costo altre somme: | |
| € 9.000,00 | |
| Importo parziale copertura: | |
| Importo a carico dell'Ente: | |
| Importo totale: | € |
| 280.790,77 | |

Richiamata l'ordinanza n.109/2020 ad oggetto: "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica" con la quale nell'allegato n.1 risulta ammesso a finanziamento l'edificio denominato "Ex Collegio" per un importo complessivo di € 348.718,94 e anche l'edificio denominato "Edificio residenziale a Gestione Erap – Viale Chienti" ammesso a finanziamento per un importo complessivo di € 280.790,77;

Richiamata la nota del Commissario Straordinario – Presidenza del Consiglio dei Ministri CGRTS 007013 del 23/05/2018 avente ad oggetto: Criteri e modalità per il razionale impegno delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica, con la quale chiarisce che i soggetti attuatori devono effettuare una preventiva e accurata valutazione della congruità dell'Importo richiesto per ciascun opera pubblica, avvalendosi anche di studi di perfettibilità che tengano conto, anche parametricamente, dei costi necessari alla riparazione con miglioramento e/o adeguamento sismico;

Riscontrata l'impossibilità di procedere d'ufficio, considerata la carenza di risorse umane rispetto alle esigenze ed ai compiti istituzionali correnti e gli innumerevoli procedimenti tecnico amministrativi legati all'emergenza sisma 2016;

Considerato che in base all'articolo 1, comma 130, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019), modificativo dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000 euro (IVA esclusa) le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 non sono obbligate a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

Preso atto dell'obbligo di acquisto con portali telematici di cui all'art. 40 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché del parere ANAC del 30 ottobre 2018 con il quale l'autorità riteneva, in deroga al predetto obbligo e in attuazione del co. 450 sopra citato, che per gli acquisti infra 1000 euro (ora 5.000 euro) permanga la possibilità di procedere senza l'acquisizione di comunicazioni telematiche;

Posto che, nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza, concorrenza e di rotazione degli inviti di cui all'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016, in data 05/12/2020 con pec prot.9791 del 15/12/2020 è stata trasmessa la richiesta di preventivo di spesa mediante Pec all' Ing.Nicola Gobbi con studio professionale in Macerata (MC) in Via Ettore Ricci n.8 62100 Macerata (MC) – iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Macerata al n.A1524 c.f.: GBBNCL84T15E783C, p.iva: 01844600435;

Visto il preventivo presentato in data 15/12/2020 al protocollo comunale n.9822 tramite pec dall' Ing. Gobbi Nicola con studio professionale in Macerata (MC), in Via Ettore Ricci n.8 - 62100 (MC), per l'importo di € 600,00 cassa di previdenza ed IVA esclusa per il CIR dell'edificio denominato "Ex Collegio", ed € 600,00 per l'edificio "Edificio residenziale a Gestione Erap – Viale Chienti" sito in Viale del Chienti, per complessivi € 1.200,00 oltre cassa ed Iva, per un importo complessivo di € 1.248,00 onnicomprensivo ed esente Iva, risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione;

Ritenuto, per le ragioni espresse, di affidare il servizio in oggetto in favore dall' Ing.Gobbi Nicola con studio professionale in Macerata (MC), in Via Ettore Ricci n.8 - 62100 (MC) – iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Macerata al n.A1524 c.f.: GBBNCL84T15E783C, p.iva: 01844600435, per l'importo complessivo pari ad € 1.248,00 onnicomprensivo;

Ritenuto di perfezionare l'impegno di spesa come di seguito specificato:

- per € 624,00 al capitolo 2772/ 5 EDIFICIO RESIDENZIALE EX COLLEGIO -C.SO G.LEOPARDI - DANNEGGIATO SISMA 2016 (CAP.E. 572 /5)
- Per € 624,00 al Capitolo 199/ 0 SERVIZI DI STUDIO-CONSULENZE-PERIZIE ECC.;

Dato atto che per il presente appalto sono stati attribuiti i seguenti codici CIG **Z4D2FD02EA**;

Considerato che la presente determina di aggiudicazione è immediatamente efficace ed esecutiva ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 in quanto si sono conclusi i controlli sul professionista aggiudicatario:

- Casellario informatico ANAC in data 16/12/2020;
- Durc con esito positivo rilasciata dall'Inarcassa – Cassa Nazionale di previdenza ed assistenza per gli Ingegneri ed Architetti libera Professione e trasmesso al prot. 9834 del 16/12/2020;

Verificata l'iscrizione del professionista all'Elenco Speciale dei Professionisti abilitati per le Pratiche del Sisma 2016, di cui all'art. 34, commi 6, del D.L. n. 189/2016 convertito dalla L. n. 229/2016 e s.m.i.;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: redigere n.2 CIR (Congruità importo richiesto) per l'edificio denominato "ex Collegio" e per l'edificio "Edificio residenziale a Gestione Erap – Viale Chienti";
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett, a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 e D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore;
- il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 tramite sottoscrizione del presente atto;

Fatto Presente che l'importo destinato al presente incarico sommato trova copertura tra le somme a disposizione dei QTE del progetto di ricostruzione pubblica OO.PP.;

Dato Atto che la rendicontazione delle spese per il relativo rimborso del presente intervento avverrà nel rispetto di quanto previsto dalle circolari del Dipartimento della Protezione Civile nonché dalle indicazioni fornite dalla Regione Marche;

Acce tata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;

- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 32/2019, (cd. Scloccacantieri) conv. con modif. in Legge n. 55/2019;
- il DL n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. decreto Rilancio);
- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (cd Decreto Semplificazioni);
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189;

DETERMINA

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di affidare, all'Ing. Gobbi Nicola con studio professionale in Macerata (MC) in Via Ettore Ricci n.8, 62100 (MC), GBBNCL84T15E783C, p.iva: 01844600435, l'incarico professionale per la redazione della verifica di valutazione congruità importo richiesto (C.I.R.) necessaria per la successiva redazione della progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di ricostruzione pubblica dell'edificii di proprietà comunale denominato "ex Collegio" e dell'edificio "Edificio residenziale a Gestione Erap – Viale Chienti";
3. Di dare atto che la spesa complessiva quantificata in € 1248,00 C.I. ed IVA inclusi troverà copertura tra le somme a disposizione dei QTE dei relativi progetti di ricostruzione pubblica;
4. Di impegnare la complessiva somma per l'incarico dei servizi in oggetto stimata in € 1248,00 (compresa CNPAIA al 4% ed IVA al 22%) come di seguito specificato:
 - per € 624,00 al capitolo 2772/ 5 EDIFICIO RESIDENZIALE EX COLLEGIO -C.SO G.LEOPARDI - DANNEGGIATO SISMA 2016 (CAP.E. 572 /5)
 - Per € 624,00 al Capitolo 199/ 0 SERVIZI DI STUDIO-CONSULENZE-PERIZIE ECC.;
5. Di dare atto, infine, che sarà richiesto alla Regione Marche il relativo contributo a finanziamento della procedura avviata con il presente provvedimento e di procedere all'inserimento sul sistema Opere Pubbliche.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Maggi Samanta

=====

Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e per l'imputazione della spesa.

Serravalle di Chienti, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Rag. Elisabetta Rossetti

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Registro pubblicazioni n.
Copia della presente determinazione viene da oggi pubblicata all'Albo
DETERMINAZIONI TECNICO n. 191 del 17-12-2020 - pag. 5 - COMUNE SERRAVALLE
CHIENTI

Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi.
Serravalle di Chienti, 18-01-021

Il Responsabile del Servizio
Maggi Samanta