



COMUNE DI SERRAVALLE DI CHIEN TI
Provincia di Macerata

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE

Numero 62 Del 18-05-2020

REGISTRO GENERALE N. 159

OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO DI PATROCINIO LEGALE PREORDINATO ALL'ACQUISIZIONE A TITOLO DI USUCAPIONE DI UN IMMOBILE SITO IN FRAZ. COSTA E DISTINTO AL CATASTO FABBRICATI AL F.68 P.LLA 458 - AVV. SERGIO MARIA ROSSI CON STUDIO IN CAMERINO, VIA FONTE SAN RAFFAELE N. 17 C.F. RSSSGM66D08B474A.

L'anno duemilaventi, il giorno diciotto del mese di maggio, nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 26/03/2019 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2019/2021 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 26/03/2019 è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2019 ed il Bilancio per il Triennio 2019/2021;
- con provvedimento della Giunta Comunale n. 33 del 09/04/2019 è stato approvato, e dichiarato immediatamente eseguibile il Piano Esecutivo di Gestione – (PEG) per l'anno 2019;
- con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs. n. 267/2000 ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

Premesso che si rende necessario procedere alla promozione di un'azione giudiziaria davanti al Tribunale Ordinario al fine del riconoscimento del diritto di proprietà a titolo di usucapione dell'immobile sito in Fraz. Costa contraddistinta in mappa al Fg. 68 e P.la 458;

Considerato che:

DETERMINAZIONI TECNICO n. 62 del 18-05-2020 - pag. 1 - COMUNE SERRAVALLE
CHIEN TI

- il Comune di Serravalle di Chienti non dispone, all'interno della sua struttura organizzativa, delle professionalità richieste per sostenere le proprie ragioni per cui si rende necessaria l'affidamento di un incarico legale;
- l'art. 17 del D.lgs n.50/2016 esclude dall'applicazione delle disposizioni del nuovo codice degli appalti i servizi legali aventi ad oggetto, tra l'altro, "la rappresentanza legale di un cliente da parte di un avvocato ai sensi dell'art.1 della legge 09.02.1982 n.31 e ss.mm.ii.;
- l'art.4 dello stesso D.lgs 50/2016 prevede che i contratti pubblici aventi ad oggetto lavori servizi e forniture, esclusi in tutto o in parte dall'applicazione del codice, avviene nel rispetto dei principi di economicità, ,efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, tempestività, pubblicità, nonché del principio di rotazione;
- in applicazione del principio di proporzionalità si ritiene ammesso l'affidamento diretto degli incarichi di patrocinio legale sotto la soglia dei 40.000,00 euro, purché adeguatamente motivato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs n.50/2016;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 108 del 23/12/2019 con la quale si procedeva alla promozione a giudizio di accertamento per l'acquisto del diritto di proprietà, a titolo di usucapione, in capo all'immobile sito in Località Costa, contraddistinto al catasto fabbricati al F. 68 P.IIIa 458 e con la quale si affidava la tutela degli interessi del Comune di Serravalle di Chienti all'Avv. Sergio Maria Rossi, con studio legale in Camerino, conferendo al Legale sopra individuato ogni più ampio mandato e facoltà di Legge;

Sentito all'uopo l'avv. Sergio Maria Rossi, dichiaratasi disponibile ad assumere l'incarico di tutelare le ragioni dell'Ente nel giudizio in argomento quantificando la richiesta per prestazioni di assistenza e patrocinio presentando preventivo di spesa al prot. comunale n. 7155 del 29/11/2019, per l'ammontare complessivo di € 1.000,00 oltre oneri fiscali come acconto a titolo di fondo spese per l'istruzione della pratica;

Ritenuto, quindi, necessario, al fine di difendere i legittimi interessi dell'Amministrazione comunale di autorizzare il Sindaco, in qualità di rappresentante legale del Comune, a promuovere giudizio di accertamento per l'acquisto del diritto di proprietà, a titolo di usucapione, in capo all'immobile sito in Frazione Costa e contraddistinto in mappa al Fg. 68 Mapp. 458 conferendo il relativo incarico di patrocinio legale all'avv. Sergio Maria Rossi con studio legale in Camerino (MC) in Via Fonte San Raffaele n.17 c.f.: R55SGM66D08B474A;

Vista la regolarità contributiva pervenuto presso il Comune al prot. 2694 del 18/05/2020, con esito positivo, di cui si allega copia;

Visto il CIG relativo al primo acconto come acconto a titolo di fondo spese per l'istruttoria della pratica: **Z862D045BC**;

Visti

- il combinato disposto degli artt. 107 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 147 *bis* relativamente al controllo di regolarità amministrativa e contabile da parte del responsabile del servizio e l'art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 35 e 36;
- il D.L. n. 32/2019 conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019;
- la Legge n. 241/1990;
- l'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito della Legge n. 102/2009 concernente i pagamenti delle pubbliche amministrazioni;

- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- le Linee guida Anac n. 1, aggiornate con delibera n. 417 del 15 maggio 2019;
- il D.M. 2 dicembre 2016, n. 263 (*fino alla entrata in vigore del regolamento unico di esecuzione previsto dall'art. 216, comma 27-octies, del d.lgs. 50/2016*);
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

DETERMINA

1. di **considerare** le premesse come parte integrante della presente determinazione;
2. di **prendere atto** dell'affidamento disposto con Delibera di Giunta comunale n. 108 del 23/12/2019, relativo alla tutela degli interessi del Comune di Serravalle di Chienti all'Avv. Sergio Maria Rossi, con studio legato in Camerino (MC) in via Fonte san Raffaele n.17 c.f.: R55SGM66D08B474A e della somma impegnata di € 1.000,00 oltre oneri fiscali, come acconto a titolo di fondo spese per l'istruttoria della pratica, al Capitolo 85/0 SPESE LEGALI UFF.TECNICO del B.p. 2020-2022 in fase di predisposizione, gestione R.R.P.P., imp. 470/19;
3. Di **dare atto** che per il servizio di cui in oggetto, il codice CIG è: **Z862D045BC**;
4. Di **dare atto** che il pagamento avverrà, a servizio avvenuto e su presentazione di fattura elettronica, debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, ai sensi dell'art. 184 del D.lgs. n. 267/2000;
5. Di **dare atto** che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, sull'Albo pretorio online del Comune Serravalle di Chienti, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. n. 50/2016;
6. Di **dare atto** che la presente determinazione, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Maggi Samanta

=====

Visto: per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e per l'imputazione della spesa.

Serravalle di Chienti, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Rag. Elisabetta Rossetti

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Registro pubblicazioni n.
Copia della presente determinazione viene da oggi pubblicata all'Albo
DETERMINAZIONI TECNICO n. 62 del 18-05-2020 - pag. 3 - COMUNE SERRAVALLE
CHIEN TI

Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi.
Serravalle di Chienti, 02-07-020

Il Responsabile del Servizio
GILI Vincenzo